

**OBMOČJE NASELJA SPODNJA LEGVANJSKA GOŠČA:**

ŠIFRA pEUP	PNRP	NAČIN RAZVOJA	POVRŠINA V m <sup>2</sup>	POZIDANOST	NAČIN UREJANJA
<b>LG 01</b>	<b>SP</b>	<b>Vzdrževanje stanja</b>	<b>26.443</b>	<b>Skoraj pozidano</b>	<b>OPN</b>
<b>OBSTOJEČE STANJE</b>					
Počitniško naselje Sp. Legvanjska Gošča.					
Povprečen FI, FZ gradbene parcele	FI max = 0,13 FZ max = 13%				
Dejavnosti	Prevladujoče: počitniška dejavnost Posebnosti: /				
Tlorisni gabariti	Prevladujoče: od 6,00m x 7,00m do 9,00m x 10,00m Posebnosti: /				
Višinski gabariti	Prevladujoče: Višina slemena od 4,00m do 7,00m Posebnosti: Višina slemena 8,00m in 9,00m				
Oblikovalska izhodišča	Tip zazidave: <b>ap</b>				
Ograje in drugi pomožni objekti	Ograje so lesene in žičnate. Zidane škarpe.				
Stanje komunalnega opremljanja	Promet – občinska cesta: da Promet – državna cesta: ne Promet – železnica: ne Vodovod: ne Kanalizacija: ne				
<b>USMERITVE</b>					
Območje počitniških hiš, ki so namenjene za počitek z oznako SP.					
Prilagoditev gradnje na območju s strmim terenom.					