

Ministrstvo za okolje in prostor
Direktorat za prostor
Dunajska 47

1000 LJUBLJANA

Datum: 17.10.2014

ID za DDV: SI43967604
Matična številka: 1924982

Osnovni kapital: 8.861,00 €
Vpis v register: št. vložka 1/39247/00, dne 26.2.2004

Zadeva: Pojasnilo k končnemu gradivu Okoljskega poročila za OPN Občine Hoče-Slivnica

Spoštovani,

Občina Hoče-Slivnica je s prejemom Odločbe št. 35409-125/2011/28 z dne 15.9.2014 zaključila postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) za plan Občinski prostorski načrt (OPN). Sestavni del postopka je tudi Okoljsko poročilo (OP) skupaj z Dodatkom za presojo sprejemljivosti izvedbe plana na varovana območja.

Tekom postopka CPVO je Občina prvič vložila gradivo OP v pridobitev mnenja o ustreznosti februarja 2012. Občina je že ob prvi vlogi za pridobitev mnenja o ustreznosti prejela mnenje ZRSVN OE Maribor, št. 6-III-611/10-0-11/AG z dne 15.3.2012 o tem, da je okoljsko poročilo ustrezno in skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja in tako omogoča presojo sprejemljivosti izvedbe plana. S tem se Dodatek za varovana območja tekom postopka CPVO ni več spreminjal kljub temu, da je Občina v fazi pridobivanja mnenj na predlog OPN izločala nekatera območja za spremembo namembnosti, ki so bila presojava tudi v Dodatku. Iz tega razloga je na njem še vedno naveden datum februar 2012.

Pristojno ministrstvo je v aprilu 2012 izdalo tudi mnenje o ustreznosti OP za javno razgrnitev kjer ugotavlja, da OP ni ustrezno in ga je potrebno dopolniti. Zaradi zamude pri pristojnega ministrstva pri izdaji mnenja o ustreznosti OP je Občina Hoče-Slivnica pričela z javno razgrnitvijo in javno obravnavo. Okoljsko poročilo se je po koncu javne razgrnitve na podlagi mnenja pristojnega ministrstva št. 35409-125/2011/17 in pripomb z javne razgrnitve dopolnilo in uskladilo.

V fazi pridobivanja mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora je Občina Hoče-Slivnica dodatno izločila nekatera pobude za spremembo namembnosti površin v stavbna zemljišča. Največ izločitev se je zgodilo na podlagi mnenja ministrstva, pristojnega za kmetijstvo, kjer se je največ pobud izločilo v Spodnjih in Zgornjih Hočah. Tako so se površine, katerim se spreminja namembnost iz primarne rabe

(kmetijska ali gozdna zemljišča) v stavbna, bistveno zmanjšale. S tem so se tudi vplivi na posamezne sestavine okolja dodatno zmanjšali. Okoljsko poročilo se zaradi navedenih izločitev pobud za spremembo namembnosti zemljišč v fazi predloga plana po javni razgrnitvi ni več spreminjalo oziroma popravljalo. Iz tega razloga prihaja do nekaterih odstopanj pri končni vsebini med Okoljskim poročilom ter končnim predlogom OPN, na katerega je Občina prejela vsa potrebna mnenja.

Lep pozdrav,

Vodja projekta
Aleksander Jenko