



Občina Hoče - Slivnica
Pohorska cesta 15
2311 Hoče

OKOLJSKO POROČILO

za
Občinski prostorski načrt
občine Hoče - Slivnica

Domžale, junij 2013

OKOLJSKO POROČILO

Domžale, februar 2012

dopolnjeno junij 2013

Naročnik:	Občina Hoče - Slivnica Pohorska cesta 15 2311 Hoče
Ime plana:	Občinski prostorski načrt občine Hoče - Slivnica
Območje plana:	občina Hoče - Slivnica
Ime dokumenta:	Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt občine Hoče - Slivnica
Številka projekta:	261/11
Vodja projekta:	Ivo Kejžar, univ. dipl. inž. kem.
Podpis in žig:	
Sodelovali:	<u>Ipsum, d.o.o.:</u> Branko Štrekelj, univ. dipl. inž. grad. Gregor Šuligoj, univ. dipl. inž. grad. Aleksander Jenko, univ. dipl. inž. gozd. Martina Ploj, univ. dipl. biol. Nataša Zupančič, univ. dipl. biol. Tina Vrhovec, abs. kraj. arh. Jaka Bon, abs. fizike
Ključne besede:	občinski prostorski načrt občine (OPN), občina Hoče - Slivnica, namenska raba prostora, okoljski cilji, vpliv OPN, omilitveni ukrepi, poselitveno območje, tla, voda, hrup, odpadki, kulturna dediščina, narava, biotska raznovrstnost

1. KAZALO VSEBINE

1. KAZALO VSEBINE.....	3
2. POVZETEK POROČILA Z OCENO SPREJEMLJIVOSTI.....	10
2.1 Ozadje.....	10
2.2 Ocena vplivov na okolje.....	10
3. UVOD.....	18
3.1 Ozadje in namen.....	18
3.2 Obseg in vsebina okoljskega poročila.....	18
3.2.1 Vsebina okoljskega poročila in obseg obravnave.....	19
3.2.2 Okoljski cilji in ocena vplivov na okolje.....	20
3.3 Smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	21
4. PODATKI O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU.....	23
4.1 Ime, območje in obdobje izvajanja plana.....	23
4.2 Programska izhodišča načrta.....	23
4.3 Cilji plana in okoljski cilji z opredelitvijo do drugih planov.....	24
4.3.1 Veljavna občinska zakonodaja.....	24
4.3.2 Državni prostorski načrti na območju občine Hoče-Slivnica.....	25
4.3.3 Ostali plani v okolici občine Hoče-Slivnica.....	25
4.4 Opis območja občinskega prostorskega načrta.....	25
4.4.1 Splošni opis.....	25
5. PREGLED POMEMBNIH OBSTOJEČIH IN PRIČAKOVANIH VPLIVOV OPN	29
6. TLA.....	33
6.1 Zakonski okvir.....	33
6.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	33
6.2.1 Izhodišča in okoljski cilji.....	33
6.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	34
6.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN.....	35
6.3.1 Hidrogeološka in pedološka zgradba.....	35
6.3.2 Mineralne surovine.....	36
6.3.3 Kmetijske površine.....	36
6.3.4 Gozdne površine.....	37
6.3.5 Onesnaženost tal.....	37
6.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje.....	38
6.5 Omilitveni ukrepi.....	43
6.6 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	44
6.7 Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	44
6.8 Spremljanje stanja.....	44
6.9 Viri.....	45
7. VODE.....	46
7.1 Zakonski okvir.....	46
7.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	46
7.2.1 Izhodišča in okoljski cilji.....	46
7.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	47
7.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN.....	49
7.3.1 Vodotoki na območju občine	49

7.3.2	Odvajanje in čiščenje odpadnih vod.....	49
7.3.3	Kakovost podzemne vode.....	50
7.3.4	Zajetja pitne vode in vodni viri.....	51
7.4	Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje	51
7.5	Omilitveni ukrepi.....	56
7.6	Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	57
7.7	Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	58
7.8	Spremljanje stanja.....	58
7.9	Viri.....	59
8.	NARAVA.....	60
8.1	Zakonski okvir.....	60
8.2	Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana OPN občine Hoče- Slivnica	61
8.3	Opis obstoječega izhodiščnega stanja okolja na območju plana OPN občine Hoče-Slivnica	63
8.3.1	Stanje ogroženih in zavarovanih živalskih in rastlinskih vrst ter habitatnih tipov.....	63
8.3.1.1	Sesalci.....	63
8.3.1.2	Ptice.....	63
8.3.1.3	Plazilci in dvoživke.....	64
8.3.1.4	Ribe.....	65
8.3.1.5	Nevretenčarji.....	66
8.3.1.6	Rastline.....	67
8.3.1.7	Habitatni tipi.....	67
8.3.2	Posebna varstvena območja (Natura območja).....	68
8.3.3	Ekološko pomembna območja.....	68
8.3.4	Zavarovana območja in predlagana zavarovana območja.....	71
8.3.5	Območja naravnih vrednot.....	72
8.4	Ocena pričakovanih vplivov plana OPN občine Hoče-Slivnica.....	74
8.4.1	Ocena pričakovanih vplivov plana na strateškem nivoju.....	74
8.4.2	Opis in ocena pričakovanih vplivov na ogrožene in zavarovane živalske in rastlinske vrste ter habitatne tipe (biotska pestrost tudi izven naravovarstvenih območij).....	76
8.4.2.1	Opis in ocena pričakovanih vplivov na ogrožene in zavarovane živalske in rastlinske vrste	76
8.4.2.2	Opis in ocena pričakovanih vplivov na habitatne tipe.....	77
8.4.3	Opis in ocena pričakovanih vplivov na posebna varstvena območja in ekološko pomembna območja.....	77
8.4.3.1	Opis in ocena pričakovanih vplivov na posebna varstvena območja.....	77
8.4.3.2	Opis in ocena pričakovanih vplivov na ekološko pomembna območja.....	79
8.4.4	Opis in ocena pričakovanih vplivov na zavarovana območja	80
8.4.5	Opis in ocena pričakovanih vplivov na naravne vrednote.....	81
8.4.6	Kumulativni in sinergijski vpliv izvedbe plana na naravo.....	82
8.5	Omilitveni ukrepi.....	84
8.6	Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	99
8.7	Monitoring (spremljanje stanja ohranjenosti narave).....	113
8.8	Viri.....	114
9.	KULTURNA DEDIŠČINA.....	115
9.1	Zakonski okvir.....	115
9.2	Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	115
9.2.1	Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	117
9.3	Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN.....	117
9.3.1	Arheološka dediščina.....	118
9.3.2	Stavbna dediščina.....	119
9.3.3	Memorialna dediščina.....	119

9.3.4	Vrtno arhitekturna dediščina.....	119
9.3.5	Krajina.....	119
9.3.6	Vplivno območje dediščine.....	120
9.4	Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje	120
9.5	Omilitveni ukrepi.....	128
9.6	Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	130
9.7	Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	130
9.8	Spremljanje stanja.....	130
9.9	Viri.....	131
10.	ZRAK IN PODNEBNE SPREMEMBE.....	132
10.1	Zakonski okvir.....	132
10.2	Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	132
10.2.1	Izhodišča in okoljski cilji.....	132
10.2.2	Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	132
10.3	Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN	134
10.3.1	Podnebne spremembe.....	134
10.3.2	Kakovost zraka.....	134
10.3.3	Obnovljivi viri energije.....	135
10.3.4	Proizvodna in industrijska območja.....	135
10.3.5	Promet.....	136
10.4	Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje	136
10.5	Omilitveni ukrepi.....	140
10.6	Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	140
10.7	Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	140
10.8	Spremljanje stanja.....	141
10.9	Viri	141
11.	HRUP.....	142
11.1	Zakonski okvir.....	142
11.2	Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	142
11.2.1	Izhodišča in okoljski cilji.....	142
11.2.2	Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	143
11.3	Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN.....	143
11.4	Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje.....	146
11.5	Omilitveni ukrepi.....	152
11.6	Skladnost načrta z okoljskimi cilji.....	154
11.7	Spremljanje stanja.....	154
11.8	Viri.....	154
12.	ELEKTROMAGNETNO SEVANJE.....	155
12.1	Zakonski okvir.....	155
12.2	Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	155
12.2.1	Izhodišča in okoljski cilji.....	155
12.2.2	Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	155
12.3	Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN.....	156
12.4	Ocena pričakovanih vplivov na okolje.....	158
12.5	Omilitveni ukrepi.....	159
12.6	Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	160
12.7	Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	160
12.8	Spremljanje stanja.....	160

12.9 Viri.....	160
13. SVETLOBNO ONESNAŽEVANJE.....	161
13.1 Zakonski okvir.....	161
13.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	161
13.2.1 Izhodišča in okoljski cilji.....	161
13.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	161
13.3 Opis dejanskega stanja okolja.....	162
13.4 Ocena pričakovanih vplivov na okolje.....	163
13.5 Omilitveni ukrepi.....	163
13.6 Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	164
13.7 Spremljanje stanja.....	164
13.8 Viri.....	164
14. RAVNANJE Z ODPADKI.....	165
14.1 Zakonski okvir.....	165
14.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	165
14.2.1 Izhodišča in okoljski cilji.....	165
14.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	165
14.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN.....	166
14.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje	167
14.5 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	169
14.6 Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	169
14.7 Spremljanje stanja.....	169
14.8 Viri	169
15. VAROVANJE ZDRAVJA LJUDI.....	170
15.1 Zakonski okvir.....	170
15.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana.....	170
15.2.1 Izhodišča in okoljski cilji.....	170
15.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje.....	170
15.3 Opis dejanskega stanja na območju OPN.....	171
15.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje.....	172
15.5 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil.....	175
15.6 Skladnost OPN z okoljskimi cilji.....	175
15.7 Spremljanje stanja.....	176
16. VERJETEN RAZVOJ STANJA OKOLJA V PRIMERU NEIZVEDBE OBČINSKGA PROSTORSKEGA NAČRTA	177
17. ALTERNATIVE.....	178

Tabele

Tabela 1: Lestvica velikostnih razredov vplivov plana na okolje.....	21
Tabela 2: Pregled utemeljitev za obravnavo posameznih segmentov.....	29
Tabela 3: Okoljski cilji, kazalci in stanje plana za varstvo tal.....	33
Tabela 4: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na tla.....	34
Tabela 5: Raba tal glede na celotno površino občine Hoče-Slivnica.....	36
Tabela 6: Prikaz bilance površin plansko opredeljenih kmetijskih zemljišč po veljavnem planu in predlaganem	

OPN.....	38
Tabela 7: Prikaz bilance dejanske rabe površin pred in po izvedbi OPN.....	39
Tabela 8: Prikaz proizvodnih površin v sklopu urbanističnega načrta mesta Hoče-Slivnica	40
Tabela 9: Okoljski cilji, stanje in kazalci za površinske in podzemne vode	47
Tabela 10: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na površinske vode.....	47
Tabela 11: Pregled okoljskih ciljev, kazalcev stanja okolja in metod vrednotenja vplivov za območje plana OPN občine Hoče-Slivnica.	61
Tabela 12: Pregled različnih vrst sesalcev, ki se pojavljajo na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN 2010).....	63
Tabela 13: Pregled ptic, ki se (oziroma se potencialno) pojavljajo na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih ZRSVN 2010 ter notranje cone območij Natura 2000)	64
Tabela 14: Pregled plazilcev in dvoživk, ugotovljenih na širšem območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN (notranje cone območij Natura 2000), Lešnik A., Pobiljšaj K., Govedič M. 2005-2007 Varstvo dvoživk in netopirjev v regiji Alpe-Jadran. Interreg IIIA Slovenija- Avstrija (črne točke)).	64
Tabela 15: Pregled ogroženih oziroma zavarovanih vrst rib, ugotovljenih na območju občine Hoče-Slivnica (podatki Ribiške družine Maribor).....	65
Tabela 16: Pregled nevretenčarjev, ugotovljenih na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN 2010 in notranje cone območij Natura 2000).....	66
Tabela 17: Pregled ogroženih oziroma zavarovanih vrst rastlin ugotovljenih na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN 2010).....	67
Tabela 18: Pregled posebnih varstvenih območij (Natura območij) na širšem območju plana OPN.....	68
Tabela 19: Pregled lastnosti ekološko pomembnih območij na širšem območju plana OPN Hoče- Slivnica (po podatki ZRSVN, 2012).....	68
Tabela 20: Pregled zavarovanih in predlaganih zavarovanih območij v občini Hoče-Slivnica.....	71
Tabela 21: Pregled obstoječih naravnih vrednot na širšem območju občine Hoče- Slivnica.....	72
Tabela 22: Ovrednotenje ocene vpliva plana OPN na ogrožene in zavarovane živalske in rastlinske vrste ter habitatne tipe (biotska pestrost tudi izven naravovarstvenih območij).....	77
Tabela 23: Ovrednotenje ocene vpliva plana OPN občine Hoče- Slivnica na posebna varstvena območja in ekološko pomembna območja.....	80
Tabela 24: Ovrednotenje ocene vpliva plana na zavarovana območja.	81
Tabela 25: Ovrednotenje ocene vpliva plana na naravne vrednote.....	82
Tabela 26: Pregled omilitvenih ukrepov za območje plana OPN občine Hoče- Slivnica.	84
Tabela 27: Pregled usmeritev podanih v Naravovarstvenih smernicah (julij 2011) in stopnja upoštevanja v poročilu.	99
Tabela 28: Pregled monitoringa za območje plana OPN občine Hoče- Slivnica.	114
Tabela 29: Okoljski cilji, kazalci in stanje plana občine za kulturno dediščino	116
Tabela 30: Ocenjevanje vplivov plana na kulturno dediščino.....	117
Tabela 31: Okoljski cilji, kazalci in stanje za zrak.....	132
Tabela 32: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na kakovost zraka.....	133

Tabela 33: Okoljski cilji, kazalci in stanje za hrup.....	142
Tabela 34: Ocenjevalna lestvica vplivov na raven hrupa v okolju.....	143
Tabela 35: Struktura prometa s PLDP za najbolj prometne cestne odseke v občini.....	145
Tabela 36: Preseganje mejnih vrednosti kazalcev hrupa zaradi prometa po cestnem odseku R2-430/381 Hoče-Slivnica v letu 2011 za območje III. stopnje varstva pred hrupom.....	146
Tabela 37: Okoljski cilji, kazalci in stanje za elektromagnetno sevanje.....	155
Tabela 38: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na raven EM sevanja.....	155
Tabela 39: Okvirne vrednosti vplivnega območja daljnovodov različnih geometrij in nazivnih napetosti za I. območja varstva pred sevanju (Valič, 2008).....	157
Tabela 40: Prikaz parcel, kjer obstoječi objekti segajo v varovalni koridor 110 kV daljnovoda	158
Tabela 41: Okoljski cilji, kazalci in stanje za elektromagnetno sevanje.....	161
Tabela 42: Način ocenjevanja svetlobnega onesnaževanja.....	161
Tabela 43: Okoljski cilji, kazalci in stanje za odpadke.....	165
Tabela 44: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na ravnanje z odpadki.....	166
Tabela 45: Okoljski cilji, kazalci in stanje plana za varovanje zdravja ljudi.....	170
Tabela 46: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na varovanje zdravja ljudi.....	170

Slike

Slika 1: Prikaz območja občine Hoče-Slivnica.....	26
Slika 2: Prikaz zelenih ter stanovanjskih površin v OPN ob regionalni cesti Hoče-Slivnica.....	147
Slika 3: Umeščanje območja BO 02/1 v bližino regionalne ceste Hoče-Slivnica.....	148
Slika 4: Umeščanje območja SL 18 ob regionalno cesto Hoče-Slivnica.....	149
Slika 5: Umeščanje območja HO 04/6 v bližino regionalne ceste Hoče-Slivnica in obstoječe območje HO 19/1. .	150
Slika 6: Prikaz prvotnega predloga širitev na kmetijske površine v okviru UN Hoče in kasnejše zmanjšanje.....	179
Slika 7: Prikaz prvotno predlagane namenske rabe v območju EŠD 656 in ureditev območja po uskladitvi.....	180
Slika 8: Prikaz prvotno predlaganih širitev v vplivnem območju gradu Hompoš in izločitve.....	181
Slika 9: Prikaz prvotnega območja zelenih površin za šport in rekreacijo in ureditev območja po uskladitvi....	182
Slika 10: Prikaz prvotno načrtovanih pobud ob železnici in izločenih območij v naseljih Orehova in Hotinja vas	182
Slika 11: Prikaz spremenjene namenske rabe iz stanovanj v zelene površine.....	183

Priloge

A (vir kartografskih podlag: ©GURS)

risba R.1 – prikaz veljavne planske rabe prostora v občini Hoče-Slivnica, 1 : 20.000

risba R.2 - prikaz predlaganega Občinskega prostorskega načrta občine Hoče-Slivnica, 1 : 20.000

risba R.3 - prikaz Natura območij, zavarovanih območij, naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij občine Hoče-Slivnica	1 : 20.000
risba R.4 - prikaz območij kulturne dediščine občine Hoče-Slivnica,	1 : 20.000
risba R.5 – prikaz vodovarstvenih in poplavnih območij občine Hoče-Slivnica,	1 : 20.000
risba R.6 - prikaz dejanske rabe prostora občine Hoče-Slivnica,	1 : 20.000
B Dodatek za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja za okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt občine Hoče-Slivnica	

2. POVZETEK POROČILA Z OCENO SPREJEMLJIVOSTI

2.1 Ozadje

Občina Hoče-Slivnica pripravlja Občinski prostorski načrt (OPN). V sklopu načrta se skladno z Zakonom o varstvu okolja izdela tudi okoljsko poročilo. Na podlagi okoljskega poročila bo Ministrstvo za okolje in prostor izvedlo celovito presojo vplivov na okolje. Ministrstvo za okolje in prostor je na podlagi namere za pripravo prostorskega akta (občinskega prostorskega načrta) občine Hoče-Slivnica ugotovilo, da je obvezen postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Okoljsko poročilo je izdelano v skladu z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). V njem so opredeljeni, opisani in ovrednoteni pomembni vplivi izvedbe plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturne dediščine ter možne alternative, ki upoštevajo okoljske cilje in značilnosti območja, na katerega se plan nanaša. Okoljski poročilo v svoji vsebini obravnava naslednje sestavine okolja, na katere lahko pričakujemo vplive predvidenih novih posegov: tla, površinske in talne vode, naravo, kulturno dediščino, zrak, hrup, elektromagnetno sevanje, odpadke ter družbeno okolje. Obravnavane sestavine okolja so vsebinsko skladne z zgoraj omenjeno Uredbo. Okoljska izhodišča so bila upoštevana na podlagi razpoložljivih podatkov o stanju okolja v občini Hoče-Slivnica, posameznih strokovnih študij ter na podlagi izhodišč in pogojev, ki so jih v smernicah podali pristojni urejevalci prostora. V poglavju 17 Alternative okoljsko poročilo za nekatere posege predlaga tudi alternativne lokacije njihovih umestitev v prostor. Pri posameznem poglavju so navedeni tudi zakonsko predpisani omilitveni ukrepi ter tisti ukrepi, brez katerih določeni posegi ne bi bili izvedljivi zaradi njihovih bistvenih vplivov na posamezno sestavino okolja. Na podlagi trenutnega stanja okolja smo predlagali tudi monitoring za posamezne sestavine okolja.

Na območju občine se nekatere predlagane spremembe namenske rabe prostora in posamezna območja nezazidanih stavbnih zemljišč, ki so opredeljena v trenutno veljavnem prostorskem planu Občine, nahajajo v posebnih varstvenih območjih (območje Natura 2000), kar pomeni, da je potrebno okoljsko poročilo izdelati v skladu s predpisi, ki urejajo področje ohranjanja narave. Omenjeni dokument obravnava tudi tista območja, ki so v veljavnih planskih aktih opredeljena kot stavbna zemljišča in do sedaj presoja vplivov njihove umestitve v območja Natura 2000 ali zavarovana območja ni bila izvedena. Predmet okoljske presoje je celotno območje občine Hoče-Slivnica.

Z ustreznimi metodami so bile vrednotene vse predvidljive posledice plana na okolje, naravne vire, varstvo človekovega zdravja in kulturno dediščino. V poročilu so obravnavani vsi posegi, ki lahko sami, kumulativno ali sinergijsko z drugimi plani, pomembno vplivajo na okolje. Lestvica vrednotenja vplivov predvidenih posegov pri posameznih sestavinah okolja je odvisna od tega, kakšen vpliv bi lahko predvideni posegi imeli na posamezni element okolja. V primeru opisne ocene A ali B so novi posegi sprejemljivi brez omilitvenih ukrepov, pri opisni oceni C pa je za sprejemljivost posegov potrebno izvesti omilitvene ukrepe. Ocena D pomeni bistven vpliv izvedbe enega ali več posegov na posamezno sestavino okolja, njihovi vplivi tudi z izvedbo omilitvenih ukrepov nebi pripomogli k izpolnjevanju okoljskih ciljev v taki meri, da postane izvedba posegov sprejemljiva. Takšne ocene okoljsko poročilo ne podaja za noben vpliv izvedbe plana na posamezne sestavine okolja.

2.2 Ocena vplivov na okolje

Občinski prostorski načrt se pripravlja za celotno območje občine Hoče-Slivnica. Predmet okoljske presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana se je tako naredil za obstoječe stanje in načrtovane spremembe namenske rabe. Ključni poudarki v okviru Občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPN) so spremembe namenske rabe na območju Urbanističnega načrta naselja Hoče in Urbanističnega načrta Slivnica-Radizel ter preostalih naselij. Z OPN se obstoječa proizvodna cona Hoče širi proti jugu. Strokovne podlage za poselitve so ugotovile, da v naseljih v občini ni zadosti prostih stavbnih zemljišč glede na

demografske kazalce. Iz tega razloga se v OPN opredeljujejo nova območja za stanovanjsko rabo, največ v občinskem središču Spodnjih ter deloma Zgornjih Hočah. Območje Pohorja se razvija za potrebe turistične dejavnosti, kjer se opredeljujejo površine podeželskih naselij in površine za turizem. OPN načrtuje tudi širitev botaničnega vrta Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede za potrebe pretežno zelenih površin. Glede na razvojne potrebe občine Hoče-Slivnica OPN predvideva krepitev mesta naselja Hoče kot pomembnega upravnega, družbenega in oskrbnega središča občine, hkrati pa se daje tudi poudarek tradicionalni rabi prostora, to je kmetijski panogi. OPN v svoja določila vključuje vse pomembnejše državne prometne objekte (AC odseki, regionalna cesta, železnica in letališče Maribor).

Tla

Neposredni, kratkoročni, dolgoročni in trajni vpliv izvedbe OPN na tla ocenjujemo kot **nebitven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**. Bitveni omilitveni ukrepi so podani v nadaljevanju.

Skupna površina kmetijskih zemljišč v občini glede na veljavno plansko rabo prostora znaša 32,0 % celotne površine občine. Večji delež posegov na najboljša kmetijska zemljišča je pričakovan, saj tovrstna zemljišča v planski rabi prevladujejo. Prisotna je v nižinskem delu občine, kjer se nahajajo tudi vsa večja naselja v občini. Poleg tega so prisotni tako infrastrukturni objekti (AC, železnice, letališče) kot površine mineralnih surovin. Po obsegu največja območja sprememb namenske rabe na kmetijskih zemljiščih se nahajajo znotraj opredeljenega urbanističnega načrta Hoče-Slivnica. Mesto je obdano s plansko kategorijo najboljših kmetijskih zemljišč, tako da so širitve na ta zemljišča pričakovane. Proizvodna sposobnost kmetijskih zemljišče po uradnih podatkih je visoka, saj se vrednost talnega števila giblje med 60-70. Glede na skupno površino predlaganih območij za spremembo namenske rabe zemljišč jih večina sega na plansko opredeljena najboljša kmetijska zemljišča. Strokovne podlage za poselitev v občini ugotavljajo, da občina nima zadostnih površin za širitev stanovanjskih, centralnih in drugih površin. Tako predlagani OPN izkazuje ugotovitev strokovnih podlag za poselitev in smiselno povzema predlog širitev poselitve in širitve naselij.

V nižinskem delu se erozija ne pojavlja, obstoječe stanje v prostoru tudi ne prispeva k eroziji tal. Izjema je ozek pas ob vodotokih, kjer se ob povečanih pretokih poveča tudi možnost za nastanek erozije tal. Erozijska in plazovita območja se nahajajo predvsem na tistih delih Pohorja, kjer so prisotne strmejšje, razgaljene travniške površine in kjer površine niso porasle s sklenjenim gozdnim sestojem. Erozija tal zaradi rabe in poselitve se lahko pojavi predvsem zaradi nenadzorovanega odvajanja padavinskih voda, spodkopavanja brežin zaradi gradnje prometnic in objektov. Poselitev na območju Pohorja je razpršena zaradi česar prihaja do točkovnega odpiranja gradnje, kar lahko vodi do povečanja erozije tal. Erozijska območja najdemo tudi v ozkem pasu strug Hočkega, Polanskega in Pohorskega potoka. Predlagani OPN v tem delu ohranja obstoječo poselitev in določa tudi nova območja poselitve. Ureditev novih površin poselitve mora upoštevati geološko sestavo ter morfologijo terena. Širitve poselitve na območju Pohorja ne bo imelo bistvenega vpliva na erozijo tal ob upoštevanju omilitvenih ukrepov. Objekte na strmih terenih naj se v prostor umesti tako, da se teren po potrebi ustrezno stabilizira in utrdi (gradnja podpornih zidov). Izvede naj se ustrezno odvodnjavanje padavinskih voda, pri čemer naj se prepreči površinska odvodnja. Obvezna je izvedba zaledne drenaže za objekti ter kontroliran odtok meteornih drenažnih vod. Vegetacija vzdolž vodotokov naj se ohranja v obstoječem obsegu, da ne prihaja do razgaljanja večjih površin, kar bi lahko privedlo do erozije in plazenja tal. Dopolnjeni osnutek OPN vsebuje tudi površine za pridobivanje mineralnih surovin in sicer gre za gramoznico Hoče, za katero je podeljena rudarska pravica za izkoriščanje. Pretežni del območja izkoriščanja je že saniran. Skrajni južni del območja peskokopa še ni izkoriščen. Pri nadaljnjem izkoriščanju gramoznice Hoče bo prišlo do posega v tla. Po koncu izkoriščanja je potrebno na območju gramoznice izvesti sanacijo razgaljenih površin. Za vpliv gramoznice Hoče na kazalec vrednotenja so podani omilitveni ukrepi. Ukrepi so usmerjeni v sanacijo razgaljenih površin in zmanjšanje možnosti erozijskega delovanja padavinske vode na tla. Vpliv na tla in kmetijske površine bo zaradi nadaljnega izkoriščanja proda ob izvedbi ukrepov majhen.

Vpliv izvedbe OPN na kakovost tal imajo lahko predvsem novo načrtovana območja sprememb namenske rabe za proizvodnjo kot nadaljevanje obstoječe gospodarske cone. Za ureditev proizvodnih območij OPN predvideva občinski podrobni prostorski načrt (OPPN), ki bo natančneje opredelil gospodarske dejavnosti znotraj gospodarskih območij. Pri posegih v tla za potrebe gradnje proizvodnih, obrtnih ali drugih objektov

so vplivi podobni kot pri gradnji stanovanjskih hiš. Predlagano območje širitev bo možno komunalno opremiti, saj je obstoječa gospodarska cona komunalno opremljena. Ukrep pri varstvu tal pred onesnaženjem ter nenadzorovanim vnosom nevarnih snovi v tla je ureditev območja v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja ravnanje z industrijskimi odpadki ter odvajanjem ter ustrezno obdelavo vod, ki nastanejo pri tehnoloških procesih, v kolikor bodo takšni odpadki nastajali.

V nižinskem delu občine prevladujejo intenzivne kmetijske površine, zaradi česar so tla podvržena vnosu različnih mineralnih gnojil. Kmetijske površine sodijo med razpršene vire onesnaževanja in zavzemajo 78,2 % površine Dravske kotline. V okviru raziskav onesnaženosti tal Slovenije je bila v občini Hoče-Slivnica na Dravskem polju vzpostavljena vzorčna točka pri naselju Hotinja vas. Ugotovljeno je bilo, da se tako organske kot anorganske snovi nahajajo v območju naravnih vrednosti. Obseg kmetijskih površin se zaradi načrtovanih širitav stavbnih zemljišč z OPN nekoliko zmanjšuje. Glede na trenutno stanje kakovosti tal v občini ocenjujemo, da izvedba OPN ne bo povečala onesnaženosti in s tem kakovosti tal.

Vode

Neposredni, kratkoročni, daljinski in začasni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z oceno **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

Uradni podatki Agencije RS za okolje kažejo, da se na območju občine Hoče-Slivnica glede na opozorilno karto poplav nahajajo štiri med seboj ločena območja redkih poplav. Z OPN se v evidentirana poplavna območja ne posega.

Glede na trenutno stanje oskrbe s pitno vodo ter obratovanjem vodovodnega omrežja lahko ugotovimo, da je oskrba s pitno vodo ustrezno rešena in da izvedba OPN ne bo povzročila motenj v dobavi pitne vode. Obstoječe vodovodno omrežje se bo z izvajanjem OPN postopno obnavljalo in dograjevalo. OPN v osnutku odloka določa, da je potrebno vse objekte, kjer je treba zagotoviti pitno vodo, priključiti na javno vodovodno omrežje. Priključitev objektov, kjer se pričakuje povečana poraba vode ali poraba vode v tehnološke namene, se izvede le po predhodni proučitvi zadostnih količin vode iz javnega vodnega vira. Razmestitev namenske rabe v okviru predlaganega OPN je v prostor umeščena na način, da je pitna voda dostopna. To je predvsem pomembno za novo načrtovana območja stavbnih zemljišč. Ocenjujemo, da tako obstoječe stanje poselitve kot tudi načrtovane širitve omogočajo ustrezno oskrbo s pitno vodo.

Celotno območje občine se nahaja v vodovarstvenih pasovih virov pitne vode, ki so zaščiteni na ravni države. Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb na **najožjih** vodovarstvenih območjih je dovoljena, če gre za funkcionalne zaokrožitve komunalno opremljenih območij ter dopolnilno gradnjo objektov, ki pomenijo izkoristek prostih in nezadostno izkoriščenih površin znotraj naselij. Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb je dovoljena šele takrat, ko so vsi obstoječi objekti na teh območjih priključeni na urejeno javno kanalizacijo ali na malo komunalno čistilno napravo ali nepretočno greznico v skladu s predpisi, ki urejajo odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode. Gradnja objektov je dovoljena tudi, če je javna kanalizacija, ki omogoča takšno priključevanje, določena kot investicija v načrtu razvojnih programov občine Hoče - Slivnica in v programu opremljanja zemljišč za gradnjo. Takšni sta v občini dve območji in sicer vzhodni del naselja Bohova in območje, kjer se nahaja poslovna stavba podjetja Geoplin plinovodi d.o.o.

Enaka določila veljajo tudi za naselja ali dele naselij, ki se nahajajo v ožjem vodovarstvenem območju. V ožjem varstvenem območju vodnega vira Bohova 1 in 2 se nahaja naselje Bohova. V ožjem vodovarstvenem pasu vodnega vira Dobrovce 1 in 2 se nahajajo naselja Hotinja vas, Slivnica, letališče Maribor, gramoznica Hoče ter načrtovane širitve proizvodnih površin. Po prenehanju izkoriščanja gramoza v gramoznici Hoče mora koncesionar ali lastnik zemljišča izvesti sanacijo objekta v skladu z izdanimi upravnimi dovoljenji. Nadaljnja širitav gramoznice ni dovoljena. Pri izkoriščanju mineralne surovine v sklopu gramoznice Hoče se spreminja relief terena s poglobljanjem. Ker gre za aluvialni vodonosnik, kjer se podzemna voda nahaja razmeroma blizu površju, lahko pričakujemo vplive širitve južnega dela gramoznice. Potrebno je upoštevati koto (globino) izkoriščanja gramoza do katere se sme vršiti pridobivanje gramoza, ki je določena v rudarskem projektu za izkoriščanje mineralne surovine. Izkoriščanje gramoza se sme vršiti največ do enega metra nad nivojem podtalnice. Znotraj najožjih, ožjih in širših vodovarstvenih pasov se nahajajo tudi kmetijske površine, ki predstavljajo enega ključnih onesnaževalcev tal s pesticidi na območju Dravskega

polja. Iz tega razloga je so predpisani režim rabe tal glede ravnanja s kmetijskimi zemljišči. Večinski del občine se nahaja v širšem vodovarstvenem pasu vseh vodnih virov v občini, kjer so varstveni režimi pri posegih v prostor nekoliko milejši.

Narava

Vpliv izvedbe OPN na biotsko raznovrstnost in naravovarstvena območja ocenjujemo z oceno **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

Na območju občine Hoče- Slivnica so evidentirane črne točke za dvoživke, za primer rekonstrukcij določenih cestnih odsekov kjer so te točke, so predlagani omilitveni ukrepi za omogočanje neoviranega prehoda preko cestišč. V nekaterih objektih v občini so evidentirani netopirji, v kolikor se na teh objektih načrtujejo obnovitvena dela je predlagan omilitveni ukrep, z vidika varstva netopirjev.

Predlagane spremembe namenske rabe ter nekatere stavbne neizvedene površine se nahajajo znotraj vplivnih območij Natura območij SCI in SPA Pohorje. Spremembe namenske rabe so predlagane tudi na vplivnem območju večih ekološko pomembnih območjih (EPO Pohorje, EPO Fram, EPO Slivniški ribniki in EPO Razvanje), ki pa se pretežno pokrivajo z Natura območji ali tudi zavarovanimi območji. Nekatero spremembo namenske rabe kot tudi stavbne neizvedene površine se nahajajo tudi na vplivnem območju zavarovanih območij kot tudi območij naravnih vrednot (SON in NV Ipavčevo- nasad eksot, SON in NV Pivola- lipov drevored, SON Slivnica- grajski park in drevored, NS Slivniški ribniki oz. NV Slivnica-ribniki, NS in NV Bedenikovi tisi ter NS in NV Bergauerjev klek).

Za poseganje na vplivna območja Natura območij, ekološko pomembnih območij, zavarovanih območij in območij naravnih vrednot, so podani omilitveni ukrepi.

Kulturna dediščina

Neposredni, daljinski in trajni vpliv izvedbe OPN na območja kulturne dediščine ocenjujemo kot **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

Občinski prostorski načrt z novimi širitvami rabe posega v območja registrirane kulturne dediščine, zaradi česar okoljsko poročila podaja omilitvene ukrepe za nekatera tovrstna območja. Strateški del dopolnjenega osnutka odloka ustrezno zagotavlja zasnovo varstva enot kulturne dediščine. Zasnova razmestitve dejavnosti v prostoru, poselitve komunalne infrastrukture ter varstvo krajine skozi strateški del OPN ustrezno upoštevajo registrirano dediščino v prostoru. Načrtovana namenska raba prav tako v večji meri upošteva varstvene režime dediščine, vendar je ponekod potrebno zagotoviti in izvesti določene omilitvene ukrepe za zagotavljanje ohranitve lastnosti ter pojavnosti dediščine v prostoru. V sklopu urbanističnega načrta za naselje Hoče ter Slivnica-Radizel je bilo upoštevano varstvo kulturne dediščine predvsem preko namenske rabe prostora. Preplet različnih varstvenih režimov dediščine na območju dediščine gradu Hompoš z vplivnim območjem (EŠD 8944) ter arheološkega območja Pivola – Gomilno grobišče (EŠD 8977) je zahteval, da se v urbanističnem načrtu naselja Hoče za omenjena območja dediščine upošteva njihov pomen v prostoru in da se raba prostora podredi funkcijam dediščine. Na območju botaničnega vrta se za potrebe delovanja Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede načrtuje njegova širitev, ki posega v več enot registrirane dediščine. Za ureditve znotraj predlaganega območja botaničnega vrta je navedenih več omilitvenih ukrepov, ki določajo upoštevanje lastnosti ter varovanja dediščine v prostoru. V naselju Slivnica se nahaja spomenik dediščine Slivnica pri Mariboru-Dvorec (EŠD 656), ki je v slabem ohranitvenem stanju. OPN upošteva varstveni režim in znotraj območja dediščine ohranja osnovno namensko rabo. S tem se ohranja prostorska prepoznavnost dvorca ter vedute na njega.

V nižinskem delu občine, kjer je prisotna gosta poselitev, se nahaja večje število arheoloških najdišč. OPN z novimi območji sprememb namenske rabe vanje ne posega.

Zrak

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN ocenjujemo kot **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

Kljub temu, da je promet eden izmed najbolj pogostih virov emisij snovi in toplogrednih plinov v ozračje, načrtovani OPN ne bo imel bistvenih vplivov tako na kakovost zraka kot tudi ne bo bistveno prispeval k podnebnim spremembam. OPN ureja prostorski razvoj tudi v nižinskih naseljih, kjer se v prostor umešča nove stanovanjske površine. Predvsem v Spodnjih in Zgornjih Hočah, Rogozi in Hotinji vasi se z OPN opredeljuje večja stanovanjska območja. Zaradi novih stanovanjskih območij se promet ne bo bistveno povečal, prav tako se stanovanjska gradnja usmerja stran od avtocestnih odsekov in stare regionalne ceste. V načrtovanem OPN ni predvidenih novih prometnic. Južno od obstoječe proizvodne cone Hoče se načrtuje njena razširitev in sicer med železniško progo in staro regionalno cesto. Promet zaradi načrtovane razširitve proizvodnega območja ne bo potekal mimo stanovanjskih objektov. Vsa novo načrtovane proizvodne površine se nahajajo ob južni vpadnici mesta Maribor in se izognejo strnjeni poselitvi. Izvedba OPN bo sicer deloma povečala koncentracije dušikovih oksidov in delcev PM₁₀ zaradi izvedbe in kasnejše obratovanja proizvodnih območij, vendar bistveno povečanih koncentracij onesnaževal, ki bi lahko ogrozile zdravje ljudi, pri tem ne pričakujemo.

Glede na obseg proizvodnih območij v sklopu obstoječe in načrtovane proizvodne cone Hoče se namenska raba prostora izogiba nastanku konfliktnih območij med stanovanjsko in proizvodno (industrijsko) rabo. Vsa proizvodna območja so od stanovanjskih ločena s pasom zelenih površin. Predvidena širitev proizvodnih dejavnosti se nahaja v neposredni bližini načrtovanih stanovanjskih območij. Do neposrednega stika med namenskima raba prihaja na območju trase visokonapetostnih daljnovodov, vendar znotraj koridorja daljnovodov OPN ne dopušča gradnje kakršnih koli proizvodnih objektov, ki bi lahko vplivali na kakovost zraka. Kljub vsemu bi njuna medsebojna bližina lahko imela vpliv na zdravje ljudi v območju obstoječih stanovanjskih površin, zato se podaja omilitveni ukrep, da gradnja v tem delu proizvodnega območja ni mogoča. Do stika med stanovanjskimi in proizvodnimi območji prihaja tudi v Orehovi vasi, kjer se ob površinah podeželskega naselja načrtuje razširitev površin z objekti za kmetijsko dejavnost. Pri tem ne gre za konfliktno namensko rabo, saj se površine za kmetijsko proizvodno namenajo bližnjemu kmetijskemu gospodarstvu.

V občini se nahajajo trije objekti, ki so zavezanci za monitoring letnih emisij snovi v ozračje. OPN načrtuje nove proizvodne površine kot nadaljevanje proizvodnega območja. Natančne dejavnosti v proizvodnem območju za sedaj niso poznane. Pri morebitnem industrijskem onesnaževanju je potrebno dosledno izvajati monitoring industrijskega onesnaževanja. Pri tem morajo biti izpolnjeni pogoji, da obratovanje naprave ne vpliva škodljivo na zdravje ljudi, ki prebivajo ali se zadržujejo v okolici naprave in mora zagotavljati varstvo ljudi in okolja pred škodljivimi učinki onesnaževanja zraka zaradi emisije snovi. Za obratovanje tovrstnih naprav je potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje. Če bodo naprave v novih objektih ustrezale tem zahtevam, ocenjujemo, da bo vpliv teh območij na emisije v zrak zanemarljiv. Glede na bližino MO Maribor, kjer se nahaja večje število obratov, ki so zavezanci za obratovalni monitoring snovi v ozračje, bi ob izvedbi OPN Občine Hoče-Slivnica lahko nastajali kumulativni vpliv. Vendar glede na medsebojno oddaljenost ter glede na redna letna poročila o kakovosti zraka v Sloveniji (ARSO) ocenjujemo, da kumulativni vpliv izvedbe OPN ne bo imel bistvenih vplivov na onesnaženost zraka širše na območju Dravske kotline. Prevetrenost slednje je boljša kot v kotlinah osrednje Slovenije.

Glede na načrtovano poselitev v okviru OPN poleg prometa k emisijam CO in dušikovih oksidov pripomore ogrevanje iz stanovanjskih, trgovskih, proizvodnih, obrtnih in družbenih objektov. Občina ima izdelan Lokalni energetske koncept. Ugotovljeno je, da obstaja realna možnost izrabe lesa, geotermalne energije in sončne energije kot najbolj primernih izmed obnovljivih virov energije. Občina bo z OPN spodbujala rabo obnovljivih virov energije. OPN ne vsebuje območij, ki se namenajo izrabi obnovljivih virov energije. Preko izvajanja OPN bo Občina podpirala in pospeševala izrabo obnovljivih virov energije.

Hrup

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z oceno **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

S širitvijo naselij se bodo povečali tudi prometni tokovi. Promet se bo povečal predvsem zaradi razvoja območij proizvodnih in stanovanjskih dejavnosti. Med prometnicami v občini je z vidika obremenjevanja okolja s hrupom problematična predvsem regionalna cesta Hoče-Slivnica. Novih stanovanjskih območij se ob regionalno cesto ne umešča. Ob tej prometnici se ne načrtuje novih površin za stanovanjsko rabo. Glavna cesta R2-430 poteka skozi naselja Spodnje Hoče v skupni dolžini 1500 metrov. Glede na obstoječe stanje v prostoru se ob glavni cesti nahajajo posamezni stanovanjski objekti. Ob izvedbi OPN se v naselju Spodnje Hoče dolžina državnih cest, ki potekajo skozi ali ob naseljih, ne bo povečala. Enako velja tudi za dolžino železnice skozi naselja. OPN ne umešča novih območij za stanovanjsko rabo v bližino železniške proge. Glede na stanje poselitve v prostoru se ob regionalni cesti in železniški progi nahajajo posamezna stanovanjska območja ter objekti, kjer so glede na poznane vrednosti kazalcev hrupa le-te prekoračene. Ker gre za objekte državnega pomena, kjer se posegi urejajo v okviru državnega prostorskega načrta, so podani priporočilni omilitveni ukrepi. Ob morebitnih rekonstrukcijah, posodobitvah ali novogradnjah je potrebno izvesti meritve hrupne obremenjenosti najbližjih objektov in določiti ustrezne ukrepe (aktivna protihrupna zaščita) za izboljšanje stanja pri najbolj izpostavljenih objektih.

Glede na načrtovano namensko rabo se z OPN opredeljuje eno območje, kar bi potencialno lahko pomenilo konfliktno rabo prostora glede na stopnje varstva pred hrupom. Gre za proizvodne površine v gospodarski coni Hoče ter bližnje stanovanjsko območje. Proizvodno območje obstoječe cona je sicer opredeljeno do stanovanjskih površin, vendar gre pri tem na območju stika za koridor daljnovodov znotraj katerega gradnja objektov ni dopustna in je OPN tudi ne predvideva. Kljub temu podajamo omilitveni ukrep z namenom preprečitve nastanka konfliktnega območja glede na načrtovano namensko rabo.

Elektromagnetno sevanje

Neposredni, daljinski in trajni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z opisno oceno **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

V varovalnem pasu 110kV daljnovoda se nahajajo trije obstoječi stanovanjski objekti. Priporočamo, da se za te objekte izvedbe prve meritve (v kolikor niso že opravljene) v varovalnem pasu 110 kV daljnovoda. Kjer se znotraj varovalnih pasov koridorja 110 kV daljnovoda na novo umešča površine za stanovanjsko dejavnost, se je območje varovalnega koridorja pri tem opredelilo kot zelene površine, kjer gradnja novih stanovanjskih objektov ter objektov z varovanimi prostori ni dopustna. Takšna območja so v naseljih Bohova, Slivnica pri Mariboru, Hotinja vas.

Svetlobno onesnaževanje

Poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine Hoče-Slivnica vgrajene v razsvetljavo prometne infrastrukture in razsvetljavo javnih površin za leto 2012 kaže na preseganje ciljne vrednosti, predpisano z Uredbo (44,5 kWh). S predlogom OPN se v prostor umešča takšna raba in dejavnosti, ki potrebujejo večje osvetljene površine. Iz tega lahko sklepamo, da bo z izvedbo OPN verjetno prišlo do širitve omrežja javne razsvetljave, kar pomeni dodatno povečanje porabe električne energije za javno razsvetljavo. Javno razsvetljavo bo potrebno urediti predvsem v načrtovanih novih in obstoječih stanovanjskih naseljih in območjih proizvodnih dejavnosti. S tem se bo poraba električne energije zaradi javne razsvetljave dodatno povečala. Na novih površinah mora Občina kot obvezen ukrep k zmanjšanju porabe električne energije poskrbeti za postavitev svetilk z varčnimi žarnicami in takšne oblike, da je delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, enak 0%. Pri obstoječi neprimerni osvetlitvi javnih površin bo morala Občina poskrbeti za zamenjavo obstoječih žarnic v svetilkah z vgradnjo varčnih žarnic. Na javno manj obremenjenih območjih javnih površin bo potrebno uvesti časovne intervale osvetlitve oziroma izklopiti posamezne svetilke.

Neposredni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z opisno oceno **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**. Bistvenega negativnega daljinskega vpliva plan ne bo imel. Izvedba plana prav tako ne bo imela bistvenega negativnega kumulativnega ali sinergijskega vpliva.

Ravnanje z odpadki

Neposredne inčasne vplive izvedbe OPN na ravnanje z odpadki ocenjujemo z oceno **vpliv je nebitven (B)**.

Območja poselitve za stanovanjske, centralne in gospodarske dejavnosti lahko vplivajo na povečano količino komunalnih in gradbenih odpadkov, ki bodo nastajali v času gradnje ter predvsem zaradi obratovanja objektov. Glede na dobro pokritost celotne občine z organiziranim rednim odvozom nenevarnih odpadkov na 14 dni, kot tudi redno letno zbiranje nevarnih odpadkov ocenjujemo, da predvidena nova območja stavbnih zemljišč glede na načrtovano dejavnost ne bodo poslabšala obstoječega stanja odvoza tovrstnih odpadkov v naseljih. S širitvijo različnih dejavnosti v naseljih ter na njihovem robu se bo hkrati povečala tudi količina nastalih komunalnih odpadkov, zato je potrebno poskrbeti za upravljanje z dodatno količino odpadkov. Nove objekte je potrebno vključiti v obstoječi organiziran odvoz komunalnih odpadkov v občini.

Prvo načelo pri ravnanju z odpadki je preprečevanje njihovega nastajanja. Z odpadki je potrebno ravnati na način, ki je najmanj obremenjujoč za okolje. Zagotoviti je potrebno, da se čim več odpadkov ob ustrezni predelavi uporabi kot sekundarne surovine. Predpogoj za predelavo odpadkov pa je ločeno zbiranje odpadkov na izvoru nastanka.

Varovanje zdravja ljudi

Neposredni,časni, trajni in daljinski vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z opisno oceno **nebitven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

V postopku izdelave Okoljskega poročila za OPN Hoče-Slivnica so bili zaradi vrednotenja kumulativnih in sinergijskih vplivov preverjeni tudi planski dokumenti sosednjih občin. Nobena izmed sosednjih občin nima sprejetega OPN. Občina Maribor, Slovenska Bistrica in Miklavž na Dravskem polju so v postopku priprave OPN, med tem ko ostale sosednje občine še niso pričele s pripravo. Z vidika vrednotenja kumulativnih vplivov so bili upoštevani tudi veljavni državni prostorski načrti (DPN) za odsek AC Slivnica-Pesnica in Slivnica-Draženci. AC infrastruktura je že izvedena. V pripravi je DPN za prometno logistični center mednarodnega pomena Hoče – Slivnica. Center je načrtovan v neposredni bližini letališča Maribor (Slivnica). Podrobnejših podatkov o pripravi in vsebini DPN trenutno še ni na voljo. Poudarek pri vrednotenju kumulativnih in sinergijskih vplivov izvedbe OPN je bilo pri upoštevanju DPN za avtocestne odseke skozi območje občine. DPN sta bila upoštevana predvsem z vidika vrednotenja emisij v ozračje, emisij hrupa v okolje in varovanja zdravja ljudi.

Povezave z drugimi plani zaradi vrednotenja kumulativnih in sinergijskih vplivov

V postopku izdelave Okoljskega poročila za OPN Hoče-Slivnica so bili zaradi vrednotenja kumulativnih in sinergijskih vplivov preverjeni tudi planski dokumenti sosednjih občin. Nobena izmed sosednjih občin nima sprejetega OPN. Občina Maribor, Slovenska Bistrica in Miklavž na Dravskem polju so v postopku priprave OPN, med tem ko ostale sosednje občine še niso pričele s pripravo. Z vidika vrednotenja kumulativnih vplivov so bili upoštevani tudi veljavni državni prostorski načrti (DPN) za odsek AC Slivnica-Pesnica in Slivnica-Draženci. AC infrastruktura je že izvedena. V pripravi je DPN za prometno logistični center mednarodnega pomena Hoče – Slivnica. Center je načrtovan v neposredni bližini letališča Maribor (Slivnica). Podrobnejših podatkov o pripravi in vsebini DPN trenutno še ni na voljo. Poudarek pri vrednotenju kumulativnih in sinergijskih vplivov izvedbe OPN je bilo pri upoštevanju DPN za avtocestne odseke skozi območje občine. DPN sta bila upoštevana predvsem z vidika vrednotenja emisij v ozračje, emisij hrupa v okolje in varovanja zdravja ljudi.

Upoštevanje okoljskih izhodišč in drugih obveznih podlag za pripravo plana ter usmeritev, izhodišč in pogojev iz smernic

Pri pripravi OPN in okoljskega poročila so bile upoštevane smernice in usmeritve, ki so jih podali nosilci urejanja prostora in javnih pooblastil. Upoštevanje smernic v okoljskem poročilu ter v osnutku odloka za OPN občine Hoče-Slivnica je navedeno na koncu poglavja, kjer se obravnava posamezno sestavino okolja.

Možne alternative

V postopku izdelave okoljskega poročila alternativne rešitve za posamezna območja sprememb namenske rabe niso bile predlagane. Predlagani OPN predstavlja alternativno rešitev v kolikor se upošteva prvotne predloge občine po umeščanju novih dejavnosti v prostor. Rezultat postopka celovite presoje vplivov na okolje je sprememba namenske rabe v nekaterih območjih kulturne dediščine, ki ni bila v skladu z varstvenim režimom.

Omilitveni ukrepi

Omilitveni ukrepi so podani na koncu vsakega poglavja in so prilagojeni natančnosti občinskega prostorskega načrta.

Spremljanje stanja okolja

Posamezni načini spremljanja stanja okolja so podani na koncu poglavja za vsako okoljsko sestavino okolja in so prilagojeni natančnosti izdelave OPN Hoče-Slivnica.

Sklepna ocena sprejemljivosti plana

Ocenjujemo, da je predviden Občinski prostorski načrt občine Hoče-Slivnica, ki obsega predlagana območja sprememb namenske rabe prostora, ob upoštevanju veljavnih predpisov, omilitvenih ukrepov, z vidika varstva okolja sprejemljiva.

3. UVOD

3.1 Ozadje in namen

Občina Hoče-Slivnica pripravlja Občinski prostorski načrt. V sklopu njegove izdelave se skladno z Zakonom o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12) izdela tudi okoljsko poročilo. Na podlagi okoljskega poročila Ministrstvo za okolje in prostor izvedle postopek celovite presoje vplivov na okolje, ki ga je na podlagi namere Občine Hoče-Slivnica predpisalo z Odločbo št. 35409-125/2011-11.

Celovita presoja vplivov na okolje se izvede za plan ali spremembo plana, ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ države ali občine za področje urejanja prostora, upravljanja voda, gospodarjenja z gozdovi, lova, ribištva, rudarstva, kmetijstva, energetike, industrije, transporta, ravnanja z odpadki in odpadnimi vodami, oskrbe prebivalstva s pitno vodo, telekomunikacij in turizma, če se z njim določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12) ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Slednje velja, če se posega v okolje na območju, ki mu država na osnovi Zakona o ohranjanju narave - uradno prečiščeno besedilo (Ur. l. RS, št. 96/04), predpiše poseben varstveni status.

Skladno z 51. členom Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12) ter Uredbo o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje se presoja vplivov (Ur. l. RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11, 20/13) vedno izvede za posege, ki so določeni v Prilogi 1 Uredbe ali za tiste posege v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje vedno obvezna, če dosegajo ali presegajo predpisani prag na način, kot to določa Priloga 2 Uredbe. Predpisani prag je določen za:

- območje, zavarovano ali varovano v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine
- vodovarstveno območje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo voda
- območje Natura 2000 ali potencialno območje Natura 2000, zavarovano območje ali naravna vrednota v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave
- ekološko pomembno območje v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave

Ne glede na določbe 51. člena Zakona se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Namen okoljskega poročila je določiti in oceniti vplive na okolje na podlagi obstoječega stanja okolja in predvidenih vplivov nanj ter podati omilitvene ukrepe in predloge v zvezi s potekom izvedbe plana.

3.2 Obseg in vsebina okoljskega poročila

Okoljsko poročilo je izdelano skladno z 51. členom Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12) in Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Vsebuje informacije, potrebne za celovito presojo vplivov izvedbe občinskega prostorskega načrta na okolje in njegove dele ter upošteva zahteve varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine. Okoljsko poročilo upošteva vsebino in natančnost plana (OPN) ter obsega tekstualni in kartografski del, ki je prilagojen merilu občinskega prostorskega načrta.

V okoljskem poročilu so upoštevane tudi zahteve ostalih državnih in evropskih dokumentov (Nacionalni program varstva okolja, Strategija prostorskega razvoja Slovenije, Direktiva Evropskega Parlamenta in Sveta 2001/42/ES z dne 27. junija 2001 o presoji vplivov nekaterih načrtov in programov na okolje (Ur. l. št. 197 z dne 21. 7. 2001, str. 30), ki opredeljuje podrobnejšo vsebino in obseg informacij, ki jih mora zagotavljati okoljsko poročilo).

Okoljsko poročilo je izdelano v skladu z določili Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05), razen za varovana območja narave, kot je to določeno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Ur. l. RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11).

Okoljsko poročilo obravnava območja, kjer se z OPN načrtuje sprememba namenske rabe prostora. Predvideni vplivi izvedbe OPN na posamezne sestavine okolja so obravnavani v naslednjih poglavjih:

- *Tla (vključuje vpliv na kmetijske površine in gozd)*
- *Vode (vključuje vpliv na vodne vire),*
- *Narava,*
- *Kulturna dediščina,*
- *Zrak in podnebne spremembe,*
- *Hrup,*
- *Elektromagnetno sevanje,*
- *Svetlobno onesnaženje,*
- *Ravnanje z odpadki,*
- *Prebivalstvo in zdravje.*

Ker se OPN pripravlja za območje celotne občine Hoče-Slivnica so v presoji vplivov predlaganega OPN vključene tako nove pobude za spremembo namembnosti kot tudi tista območja, ki so že v veljavnem planskem aktu opredeljena kot stavbna zemljišča in so kot takšna sestavni del predlaganega Občinskega prostorskega načrta. Tako so bila presojane vse tiste površine, ki kakorkoli segajo v varstvene režime, ki veljajo za posamezne sestavine okolja. Vrednoteni so bili vsi obstoječi koridorji daljnovodov, znotraj katerih se bi lahko nahajala stavbna zemljišča. Preverilo se je umeščenost namenske rabe z vidika stika obstoječih stanovanjskih ter proizvodnih območij in kakšna je obremenitev okolja s hrupom zaradi proizvodne dejavnosti v bližini stanovanjskih območij. Upoštevalo se je tudi veljavne državne prostorske načrte na območju občine za avtocesto. Obstoječa stavbna zemljišča predstavljajo stanje v prostoru, ki je obravnavano pri vsaki okoljski sestavini posebej.

Vse navedene obveznosti in dolžnosti so usklajene z Zakonom o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12) in se nanašajo neposredno na pripravljavca plana, Občino Hoče-Slivnica.

3.2.1 Vsebina okoljskega poročila in obseg obravnave

Vsebina okoljskega poročila je predpisana z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). V okoljskem poročilu so zajete naslednje vsebine:

- Podatki o planu, ime plana in predvideno obdobje izvajanja plana, območje, ki ga zajema plan, cilji in kratek opis plana, obstoječa namenska raba prostora ter njen obseg in razmestitev

dejavnosti v prostoru, določitev načrtovanih posegov v prostor, njihova kartografska predstavitev.

- Podatki o stanju okolja na območju izvajanja plana, opis obstoječega stanja in obremenjenosti okolja, prikaz kazalcev stanja okolja na podlagi obstoječih podatkov, obravnava varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območij, na katerih je zaradi varstva okolja, ohranjanja narave, varstva naravnih virov ali kulturne dediščine predpisan posebni pravni režim, povzetek veljavnih pravnih režimov na varovanih območjih ali njihovih delih, podatke o pridobitvi smernic ter strokovnih podlag za pripravo plana in stopnjo njihovega upoštevanja, zlasti glede omilitvenih ukrepov.
- Podatki o okoljskih ciljih plana, merilih vrednotenja in metodah za ugotavljanje in vrednotenje vplivov plana, okoljski cilji plana z obrazložitvijo načina določitve glede na splošne okoljske cilje, stanje okolja, upoštevanja teh ciljev pri pripravi plana, izbrana merila vrednotenja vplivov plana na okolje z utemeljitvijo izbora in načina uporabe, uporabljene metode ugotavljanja ter vrednotenja vplivov plana z utemeljitvijo izbora in načina uporabe, se nahaja v poglavjih, kjer so obravnavani vplivi plana na posamezne sestavine okolja.
- Podatki o ugotovljenih vplivih plana in njihova presoja; ocene vplivov plana so podane za posege znotraj obravnavanih območij. Vplivi so lahko *neposredni, daljinski, kumulativni, sinergijski, kratkoročni, srednjeročni, dolgoročni, trajni, začasni, pozitivni, negativni*, in se nanašajo na obravnavane sestavine okolja ter njihova medsebojna razmerja. Če so bili ugotovljeni bistveni vplivi plana ali s planom načrtovanega posega v okolje in je te vplive mogoče učinkovito omiliti, so le-ti navedeni v poglavju Omilitveni ukrepi. Kjer je možno je določen tudi časovni okvir izvedbe posameznega omilitvenega ukrepa. V poglavju Skladnost načrta z okoljskimi cilji je podana skupna presoja ugotovljenih vplivov glede na okoljske cilje plana za posamezne sestavine okolja. V poglavju 17 Alternative okoljskega poročila so predlagane tudi možne alternative k nekaterim predlaganim posegom in razlog za njihov izbor.
- Predvideni načini spremljanja stanja v času izvedbe plana so navedeni v poglavju Monitoring pri obravnavi posameznih elementov okolja, kjer je predlagano spremljanje posameznih kazalcev, ki so pomembni za doseganje okoljskih ciljev.
- Navedbe o izdelovalcih in morebitnih podizvajalcih okoljskega poročila se nahajajo na začetku dokumenta, kjer so navedeni strokovni sodelavci, ki so sodelovali pri izdelavi okoljskega poročila ali izdelavi strokovnih podlag zanj.
- Ločen prikaz ugotovitev okoljskega poročila, ki se nanaša na varovana območja je izdelan v posebnem zvezku kot priloga k okoljskemu poročilu. V občini Hoče-Slivnica sta dve posebni varstveni območji Natura 2000 in več zavarovanih območij.
- Poljuden povzetek okoljskega poročila z obrazložitvijo je naveden v poglavju 2.

3.2.2 Okoljski cilji in ocena vplivov na okolje

Osnova za vrednotenje vplivov plana so okoljski cilji. Okoljski cilji so prevzete obveznosti, določene v ratificiranih mednarodnih pogodbah ali predpisih Evropske unije, ki se nanašajo zlasti na povzročanje čezmejnih vplivov na okolje ter globalno onesnaževanje, in varstveni cilji na območjih s posebnim pravnim režimom, ki vključujejo usmeritve, izhodišča, omejitve in prepovedi zaradi varstva okolja, ohranjanja narave, varstva naravnih virov ali kulturne dediščine.

Okoljski cilji so opredeljeni v okoljskih izhodiščih, programih in načrtih s področja varstva okolja (Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja 2005-2012 (Ur. l. RS, št. 2/06) in Strategija prostorskega razvoja Slovenije (Ur. l. RS, št. 76/04), dokumentih s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in v drugih pravnih aktih zaradi uresničevanja načel trajnostnega razvoja. Okoljski cilji plana so okoljski cilji, ki se nanašajo neposredno na OPN in ustrezajo značilnostim

okolja na območju občine. Pri določitvi okoljskih ciljev so bile upoštevane tudi smernice nosilcev urejanja prostora, odločbe ter mnenja, izdana s strani resornih ministrstev, nosilcev javnih pooblastil ali Občine.

Na podlagi okoljskih ciljev ter ugotovljenih vplivov posegov na posamezne sestavine okolja in obstoječega stanja je bila podana ocena vplivov plana na okolje. Ocena posledic učinkov izvedbe plana na uresničevanje ciljev celovite presoje se ugotavlja v skladu z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Lestvica vrednotenja posledic učinkov izvedbe plana na okoljske cilje je opisno podana v sledeči tabeli.

Tabela 1: Lestvica velikostnih razredov vplivov plana na okolje

OCENA	OPISNA OCENA	RAZLAGA OCENE
A	ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	Stanje okolja zaradi vpliva izvedbe plana bo ostalo nespremenjeno oz. se bo vpliv na okolje zmanjšal, zato bo vpliv na nek element okolja pozitiven.
B	vpliv je nebitven	Stanje okolja zaradi vpliva izvedbe plana se bo, vsaj v eni od sestavin okolja, nedoločno majhno spremenilo oziroma bo sprememba na meji zaznavnosti.
C	vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	Stanje okolja zaradi vpliva izvedbe plana se bo v fizičnem in kakovostnem smislu, vsaj v eni od sestavin okolja, zaznavno spremenilo, vendar bo ob upoštevanju podanih omilitvenih ukrepov vpliv nebitven.
D	vpliv je bistven	Vplivi izvedbe plana za uresničevanje okoljskih ciljev plana niso sprejemljivi, vplivi so zaradi posega bistveno večji, kakovost posameznih sestavin okolja se zaradi posega lahko bistveno poslabša. Vplivi izvedbe plana kljub omilitvenim ukrepom ostajajo bistveni in so zato vplivi izvedbe plana na okolje nesprejemljivi.
E	vpliv je uničujoč	Stanje okolja zaradi vpliva izvedbe plana bo v fizičnem in kakovostnem smislu, vsaj v eni od sestavin okolja, prevelika (nesprejemljivo velika, npr.: večja od mejne vrednosti obremenitve določene z zakonodajo, standardom, itd.).
X	ugotavljanje vpliva ni možno	Če ugotavljanje značilnosti plana ni možno se tak vpliv označi z X.

3.3 Smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Za potrebe izdelave občinskega prostorskega načrta so bile pridobljene smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil:

- Občinski prostorski načrt občine Hoče – Slivnica – Smernice s področja državne cestne infrastrukture, Ministrstvo za promet, Direktorat za ceste, št. 3712-18/2011/7-0034319, 30.06.2011
- Strokovno mnenje – smernice k osnutku OPN občine Hoče-Slivnica, Ministrstvo za promet, Direktorat za civilno letalstvo, št. 350-22/2011/138-41303, 18.7.2011
- Smernice, pogoji za OPN občine Hoče-Slivnica, Telekom Slovenije, št. 1147/2011-MB-IV, 11.7.2011
- Smernice za načrtovanje Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica, Ministrstvo za promet, Direktorat za promet, št. 371-5/2011/25-0082296, 14.6.2011
- Smernice k OPN Občine Hoče-Slivnica, Elektro Maribor, št. 06-TV/H-1991/11, 5.7.2011
- Smernice k osnutku Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica, ELES d.o.o., št. 2986/532/vk, 23.06.2011
- Občina Hoče-Slivnica – Smernice k osnutku občinskega prostorskega načrta občine Hoče-Slivnica – smernice, št. S11-251/R-ZM/RKP, 29.7.2011
- Smernice, Mariborski vodovod, javno podjetje d.d., št. 211007184/1-II/4, 5.7.2011

- Smernice na osnutek Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica, Ministrstvo za gospodarstvo, št. 350-1/2011-106, 8.6.2011
- Občinski prostorski načrt Občine Hoče-Slivnica - smernice, Ministrstvo za obrambo, direktorat za logistiko, št. 350-129/2011-6, 27.6.2011
- Smernice za izdelavo občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica, Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, št. 350-159/2011-2-DGZR, 15.6.2011
- Naravovarstvene smernice za Občinski prostorski načrt Občine Hoče-Slivnica, Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, št. 4-III-611/6-O-11/AG, 21.7.2011
- Smernice k: Občinski prostorski načrt, Nigrad, št. 2011-S/OPN-K-002, 10.6.2011
- Osnutek Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica – opredelitev do načrtovanih prostorskih ureditev oz. do načrtovanih posegov v prostor, Saubermacher Slovenija d.o.o., 14.6.2011
- Smernice za Osnutek občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica, Slovenske železnice, 1.6.ZK-544/11 JB, 28.7.2011
- Smernice za načrtovanje Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica, Ministrstvo za kulturo, št. 3501-10/2011/5, 29.9.2011

4. PODATKI O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU

4.1 Ime, območje in obdobje izvajanja plana

Občinski prostorski načrt občine Hoče – Slivnica.

Občinski prostorski načrt obravnava celotno območje občine Hoče – Slivnica.

Občinski prostorski načrt občine Hoče – Slivnica se predvidoma sprejme za obdobje dvajsetih (20) let.

4.2 Programska izhodišča načrta

Občinski prostorski načrt (OPN) občine Hoče – Slivnica izhaja iz izhodišč usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru in določitev rabe prostora tako, da bodo ob upoštevanju varstvenih zahtev zagotovljeni pogoji za usklajen in trajnosten prostorski razvoj. Izhaja iz upoštevanja in usklajevanja družbenih, gospodarskih in okoljskih dejavnikov prostorskega razvoja. Z OPN se določi razvoj prostorskih sistemov poselitve, gospodarske javne infrastrukture ter krajine.

Izhodišča za pripravo občinskega prostorskega načrta so navedena v 7. členu dopolnjenega osnutka odloka o OPN. Ključni poudarki izhodišča prostorskega razvoja:

- Občina je reliefno razdeljena na višji in redkeje poseljen svet Pohorja in gosto poseljen nižinski svet Dravskega polja, ki se deli na Dravsko polje, obronke Pohorja in Pohorje.
- Občina se nahaja v zaključenem regionalnem območju središča nacionalnega pomena mesta Maribor.
- Občina leži na strateško pomembni legi in sicer se nahaja v:
 - Vplivnem območju velikih sosednjih mest (Gradec), zato naj se v skladu s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije (SPRS) spodbuja pospešen prostorski razvoj na slovenskem ozemlju, s tem da se zagotavlja enakovrednost slovenskih območij v primerjavi s sosednjimi območji z načrtovanjem učinkovitih mestnih mrež, gospodarskih con, turističnih središč in drugih dejavnosti.
 - Omrežju daljinskih cestnih povezav mednarodnega pomena (poteka od Kopra prek Ljubljane in Maribora do Lendave in naprej proti Budimpešti (V. koridor), ki je z vključitvijo RS v EU postalo del 16 vseevropskega cestnega omrežja.
 - Omrežju daljinskih železniških povezav mednarodnega pomena, ki poteka od Kopra prek Ljubljane, Zidanega Mostu do Murske Sobote in naprej proti Budimpešti (V. koridor) in tvori evropsko »TEN« infrastrukturalno omrežje ter V. in X. panevropski prometni koridor.
 - Omrežju transevropske daljinske hitre železniške povezave v okviru V. panevropskega prometnega koridorja, ki povezuje Benetke preko Ljubljane in Zagreba z Budimpešto.
 - Omrežju mednarodnih letaliških povezav z mednarodnim letališčem Edvard Rusjan Maribor pri naselju Slivnica pri Mariboru.
- Občinsko središče Hoče se v skladu s Strategijo prostorskega razvoja RS razvija kot pomembnejše lokalno središče v širšem mestnem območju nacionalnega središča mednarodnega pomena mesta Maribor.

(vir: Občinski prostorski načrt Hoče-Slivnica, dopolnjen osnutek, V prostoru d.o.o., maj 2013)

4.3 Cilji plana in okoljski cilji z opredelitvijo do drugih planov

Ključni cilji OPN med drugim so:

- Strateška usmeritev občine Hoče-Slivnica je izrabiti prednosti lege v širšem mestnem območju nacionalnega središča mednarodnega pomena mesta Maribor in vplivnem območju velikih sosednjih mest (Gradec), omrežju daljinskih cestnih povezav mednarodnega pomena in v omrežju daljinskih železniških povezav mednarodnega pomena, bližine Mednarodnega letališča Edvard Rusjan Maribor pri naselju Slivnica pri Mariboru in turistično razvitem območju Pohorja z ohranjenimi naravnimi in kulturnimi kakovostmi v hribovitem območju.
- Poselitveni razvoj se načrtuje v skladu s prostorskimi možnostmi in omejitvami in sicer predvsem v ravninskem delu občine kot koncentracija stanovanjske gradnje, proizvodnih, storitvenih in oskrbnih dejavnosti del v širšem mestnem območju in v neposredni bližini prometnega omrežja mednarodnega pomena z upoštevanjem poplavno ogroženih območij, vodovarstvenih območij, varovanih območij in kvalitetnih območij za pridelavo hrane.
- Izvajati aktivno zemljiško politiko z vzpostavitvijo pogojev za aktivno sodelovanje lastnikov zemljišč in investorjev na področju urejanja in opremljanja zemljišč v obliki javno zasebnega partnerstva z zagotavljanjem izdelave prostorskih izvedbenih aktov in na njihovi osnovi ustreznim opremljanjem stavbnih zemljišč s komunalno infrastrukturo.
- Zagotoviti prostorske pogoje za gospodarski razvoj, vključno s kmetijstvom in turizmom ter za delo v terciarnih in kvartarnih dejavnostih.
- Zagotavlja se kakovostno okolje.
- Skrbi se za ohranjanje narave in sicer se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranja biotsko raznovrstnost kot bistveno sestavino kakovostnega naravnega okolja, ki je eden izmed temeljev razvoja v občini Hoče-Slivnica.

(povzeto po: Občinski prostorski načrt Hoče-Slivnica, dopolnjen osnutek, V prostoru d.o.o., maj 2013)

Vgrajevanje zahtev varstva okolja v zasnove sistemov poselitve, infrastrukture in krajine je bistvena sestavina trajnostno in sonaravno zasnovanega načrtovanja prostorskega razvoja Slovenije na vseh prostorskih ravneh in hkrati pomemben vzvod uresničevanja prednostnih in drugih ciljev, zapisanih v Nacionalnem programu varstva okolja (Ur. l. RS, št. 2/06). Z usmerjanjem dejavnosti v smeri uravnoteženega in zmogljivostim okolja prilagojenega prostorskega razvoja se udeležujejo naslednji prednostni okoljevarstveni cilji:

1. zmanjšanje zračnih emisij v prekomerno onesnaženih naseljih in območjih,
2. zmanjšanje hrupa,
3. zmanjšanje obremenjevanja prsti in vegetacije,
4. izboljšanje in ohranjanje kakovosti vodnih virov (vode črpališč pitne vode, najbolj onesnaženih vodnih tokov in drugih prekomerno onesnaženih vodnih virov),
5. zmanjšanje obremenjevanja okolja s komunalnimi odpadki,
6. ohranjanje pokrajinske in biotske raznovrstnosti.

(vir: Varstvo okolja in prostorski razvoj Slovenije, MOP, Urad RS za prostorsko planiranje)

4.3.1 Veljavna občinska zakonodaja

- Dolgoročni plan občine Maribor za obdobje 1986 - 2000 (MUV št. 1/86, 16/87 ter popravek 19/87, 7/93 in 8/94) in prostorske sestavine Družbenega plana mesta Maribor za obdobje 1986 – 1990 (MUV št. 10/86, 20/88, 22/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92, 7/93 in 8/94).
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Maribor za območje mestne občine Maribor za obdobje 1986-2000, in družbenega plana Mesta Maribor za

območje mestne občine Maribor za obdobje 1986-1990, v letu 1998, v zvezi z razširitvijo gramoznice Hoče za nadomestni ponikalnik (MUV 11/1998)

- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Maribor za obdobje 1986-2000 in družbenega plana občine Maribor za obdobje 1986-1990 za območje Občine Hoče-Slivnica, v letu 1999 (MUV 12/2000)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Maribor za obdobje 1986-2000 in družbenega plana Mesta Maribor za obdobje 1986-1990 za območje Občine Hoče-Slivnica, v letu 2001 (MUV 20/2004)

4.3.2 Državni prostorski načrti na območju občine Hoče-Slivnica

- Uredba o lokacijskem načrtu avtoceste za odsek Slivnica – Fram – BDC (Ur. l. RS, št. 23/96, 110/02 – ZureP-1, 33/07 – ZPNačrt, 80/10 - ZUPUDPP)
- Uredba o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste Slivnica – Pesnica (Ur. l. RS, št. 41/98, 72/00, 68/02, 110/02 – ZUreP-1, 72/04, 73/05, 33/07 – ZPNačrt, 80/10 – ZUPUDPP)
- Uredba o državnem lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Slivnica – Draženci (Ur. l. RS, št. 73/05, 33/07 – ZPNačrt, 80/10 – ZUPUDPP)
- Državni prostorski načrt za prometno logistični center mednarodnega pomena Hoče – Slivnica, v pripravi

4.3.3 Ostali plani v okolici občine Hoče-Slivnica

Nobena izmed sosednjih občin še ima sprejetega Občinskega prostorskega načrta (OPN). Mestna občina Maribor, občina Slovenska Bistrica in Miklavž na Dravskem polju so pričele s pripravo OPN. Priprava planov v navedenih občinah je na različnih stopnjah načrtovanja in še niso v veljavi. Tako jih pri vrednotenju vplivov izvedbe OPN Občine Hoče-Slivnica ni bilo mogoče upoštevati.

4.4 Opis območja občinskega prostorskega načrta

4.4.1 Splošni opis

Občina Hoče – Slivnica ima značilnosti primestno podeželske občine. Nahaja se na mejnem prostoru med dvema precej različnima naravnogeografskima enotama, in sicer nižinskim Dravsko – Ptujskim poljem in hribovitim Pohorjem. Ozemlje občine se razteza od nadmorske višine 265 metrov na Dravskem polju do vršnih delov Pohorja (1182 m). Reliefne značilnosti se odražajo tudi v rabi prostora. Kmetijska raba površin prevladuje na vzhodnem, ravninskem delu občine. V zahodnem, pohorskem delu občine, so prisotne pretežno gozdne površine.

Glede na geografske značilnosti in prisotno infrastrukturo se poselitev nahaja pretežno na ravnini Dravskega polja in na njenem robu. Poselitev je prisotna tudi na gričevnatem obrobju Pohorja in na njegovih vzhodnih obronkih. Na vršnem delu Pohorja so prisotne posamezne kmetije in turistično-rekreacijski objekti. Na ozemlju občine ločimo dve večji reliefni enoti, in sicer hribovje na zahodu in rečno ravnico na vzhodu. S Pohorja se v dolino stekajo posamezni manjši potoki, ki so v površje vrezali strme in ozke grape. Večji vodotoki v občini niso prisotni. Za zahodni del občine je značilna prisotnost erozije, ki je rezultat neprepustne kamninske podlage in večjih strmih. Na južnem in jugovzhodnem obrobju Pohorja sta, zaradi nižjih nadmorskih višin, manj strmih pobočij, ugodne prometne lege in prisojnih pobočij, prisotna sadjarstvo in vinogradništvo.

Za občino in njeno središče Spodnje Hoče je pomembna bližina mesta Maribor, ki je urbano, kulturno, izobraževalni in regijsko središče Štajerske. Občina se nahaja znotraj meje t. i. regijskega mesta Maribor, ki predstavlja ožje območje vsakodnevnih delovno migracijskih, ekonomskih in prometnih vplivov tega mesta. Spodnje Hoče so občinsko upravno središče. Občina Hoče – Slivnica

je uvrščena v t. i. Podravsko statistično regijo, pri čemer leži v njenem osrednje-zahodnem delu. Lega občine v širšem prostoru merilu je poleg tega obeležena zlasti z bližino mesta Maribor kot drugega najpomembnejšega slovenskega mesta in pa lego na križišču dveh glavnih prometnih smeri (V. in X. evropski koridor). Skozi območje občine poteka avtocestni odsek Slivnica-Pesnica in Slivnica-Draženci z razcepom Slivnica ter železniška proga Celje – Maribor. Poleg tega se v občini nahaja tudi letališče Edvarda Rusjana, ki predstavlja potencialno pomembno prometno infrastrukturo za širšo regijo.



Slika 1: Prikaz območja občine Hoče-Slivnica
(vir: Atlas okolja, ARSO, 2011)

Občina Hoče-Slivnica s svojimi 53,7 km² površine in 9.629 prebivalci sodi med srednje velike občine v Sloveniji (Popis 2002). Glede na podatke statističnega urada Republike Slovenije je bilo konec leta 2012 v občini 11.048 prebivalcev. Občina Hoče-Slivnica meji na severni strani meji na Mestno občino Maribor, na jugu na občino Rače-Fram, na vzhodu na občino Miklavž na Dravskem polju in na zahodu na občini Ruše in Slovenska Bistrica.

Predmet obravnave okoljskega poročila je tudi do sedaj veljavni prostorski plan, ki se ga smiselno povzema v predlogu OPN Občine Hoče-Slivnica. Namen predlaganega OPN je izboljšati obstoječo rabo prostora z njeno smotrnejšo razporeditvijo in prikazati dejansko namensko rabo v prostoru. Ovrednotilo se je ali obstaja znotraj naselij višek nezazidanih stavbnih zemljišč predvsem na račun nezazidljivih stavbnih zemljišč in ali bi se dalo ta zemljišča aktivirati za gradnjo ali pa premostiti drugje. Analiza nezazidanih stavbnih zemljišč se je naredila v okviru dokumenta Strokovne podlage za poselitev v Občini Hoče-Slivnica (ZUM d.o.o., november 2009). V bilanci so bile analizirane površine zazidljivih, pogojno zazidljivih in nezazidljivih stavbnih zemljišč po posameznih naseljih, iz česar se je ugotovilo kolikšne površine so dejansko na voljo za gradnjo. Dopolnjeni osnutek OPN to analizo upošteva. Večji poudarek po širitvi stavbnih zemljišč je v naselju Spodnje Hoče, ki so upravno središče občine in kjer se nahajajo tudi centralne in

gospodarske dejavnosti. V naseljih Rogoza, Vinški in Zavoršt je več prostih stavbnih zemljišč, ki jih je možno izkoristiti za gradnjo, med tem ko je v občinskem središču teh zemljišč manj oziroma premalo za srednje ročni razvoj občine.

V občini se pojavljajo nove težnje po zapolnitvi površin v gospodarski coni na vzhodu naselja Spodnje Hoče, ki se nahaja med cestno in železniško infrastrukturo. V ostalih naseljih potrebe po gospodarskih conah niso izražene.

V naseljih na območju Pohorja je pomembna turistična dejavnost na kmetijah. Tako je v teh naseljih turizem pomembna gospodarska dejavnost. Z OPN se načrtuje razvoj omenjenih naselij.

Območja sprememb namenske rabe, ki so predmet obravnave v okoljskem poročilu, so razporejena po občini Hoče-Slivnica in se nahajajo v sklopu obstoječih naselij. Pri tem so v nekaterih naseljih prisotne zaokrožitve naselij ali pa gre za evidentiranje tistih območij, kjer je namenska raba že spremenjena in do sedaj še ni bila opredeljena v obstoječem planu občine. V nekaterih naseljih se z OPN usklajuje stanje v prostoru glede na do sedaj veljavni prostorski plan.

OPN v občinskem središču načrtuje predvsem širitev stanovanjske gradnje (npr. območja za oznako HO 06/7, HO 03/3, HO 25/1, HO 26/3, HO 31, ...). Površine za stanovanjsko rabo se načrtujejo tudi v naseljih v južnem delu občine, kot so Radizel (EUP SL 04, SL 05, SL 18), Hotinja in Orehova vas (EUP HV 02/3, HV 04/1, HV 04/2, HV 05, OV 01, OV 02/1, OV 02/3)

V obstoječi gospodarski coni (oznaka HO 14/1), ki je skoraj polno zasedena, se odvijajo predvsem storitvene in poslovne dejavnosti. Proizvodnih dejavnosti, ki bi imeli lahko vplive na okolje, v njej ne najdemo. V gospodarski coni se tako nahajajo trgovski objekt, tiskarna (Leykam d.o.o.), gradbena in načrtovalska podjetja (Konstruktor, Kodel), logistična in prevozniška podjetja (TNT, Euroval, Prigo, Nomos, Kipertrans), servisne dejavnosti (Automatic) in ostale storitvene in trgovske dejavnosti (prodaja dvigal Prangl, sistemi ogrevanja Biotherm, prodaja gradbenega materiala Grama, ...). OPN načrtuje nove površine za gospodarske dejavnosti južno od obstoječe gospodarske cone (npr. območja z oznako HO 14/2, HO 14/3, HO 14/4). Vrste dejavnosti v načrtovani razširjeni coni trenutno niso poznane.

Severno od naselja Hoče se z OPN opredeljujejo površine obstoječega botaničnega vrta Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede (oznaka HO 21). Pri tem gre deloma za določitev stanja v prostoru, južni del obstoječega botaničnega vrta predstavlja dodatne površine, ki jih Fakulteta potrebuje za opravljanje izobraževalne dejavnosti.

Severno od naselja Spodnje Hoče ob glavni cesti OPN načrtuje površine ostalih centralnih dejavnosti (oznaka HO 04/6) v sklopu katerih se načrtuje tudi širitev stavbnih zemljišč.

V ostalih naseljih se z OPN načrtuje širitev površin za stanovanjsko rabo skladno s potrebami širitve poselitve. Večje tovrstne površine se dodajajo v naseljih Polana (EUP PO 02/1, KA 01/1) Legvanjčani (EUP ZL 01/1, ZL 02). Na območju Hočkega Pohorja v zaselkih pod Poštarskim domom se načrtuje širitev površine podeželskega naselja (EUP LE 02/1, LE 02/2) in posebnih območij za turizem (EUP LE 01). V nekaterih območjih se z OPN načrtuje sanacija razpršene poselitve.

V OPN so opredeljene tudi površine za pridobivanje mineralnih surovin (oznaka HO 34/1, HO 34/2, HO 33, HO 35/1, HO 35/2). V naravi so na območju bivših površin za pridobivanje proda nastale vodne površine – jezera. Izkoriščen je večji del območja mineralnih surovin z izjemo skrajno južnega območja (oznaka HO 34/1, HO 34/2). Lokacija ima podeljeno rudarsko pravico za izkoriščanje proda, ki je določena z Uredbo o rudarskih pravicah za gospodarsko izkoriščanje mineralnih surovin na pridobivalnih prostorih:, Hoče, Občina Hoče-Slivnica; (Ur. l. RS, št. 66/04). Koncesija je podeljena za obdobje desetih let.

Osrednjo poselitev predstavljata naselja Spodnje in Zgornje Hoče, ki se v južnem delu medsebojno stikata. Obe naselji sta z vseh strani obdani s plansko opredeljenimi najboljšimi kmetijskimi zemljišči, le v južnem delu obe naselji omejuje večja strnjena gozdna površina (Hočke goše).

Z OPN Občina zagotavlja prostorske možnosti za gradnjo zadostnega števila in različne tipe in velikosti stanovanjskih objektov predvsem v občinskem središču Hoče (predvsem naselje Spodnje Hoče) ter v manjši meri v naselju Slivnica pri Mariboru in Radizel. Stanovanjsko gradnjo in sicer predvsem organizirano in neorganizirano eno in dvostanovanjsko gradnjo v drugih lokalnih središčih (Zgornje Hoče, Zaforšt, Rogoza, Reka-Pohorje, Orehova vas in Hotinja vas).

Nižja gostota pozidave se zagotavlja v urbaniziranem podeželskem prostoru. Najnižja gostota pozidave se zagotavlja v manj urbaniziranem podeželju, kjer prevladujejo manjši zaselki oziroma avtohtona razpršena poselitev. Prednostna območja za razvoj oskrbnih, storitvenih in družbenih dejavnosti se z OPN usmerja na funkcionalno zaokrožena območja v občinskem središču Hoče in drugih lokalnih središčih. Za vzpostavitev pogojev za razvoj policentrične strukture urbanega sistema, gospodarskega razvoja in večje konkurenčnosti države in racionalne rabe prostora se načrtuje razvoj in širitev obstoječe gospodarske cone neposredno ob prometnem vozlišču mednarodnega pomena v Spodnjih Hočah.

Občina bo z OPN spodbujala razvoj obstoječih turističnih programov in razvoj novih oblik turistične ponudbe v skladu s Strategijo razvoja turizma turističnega cilja Maribor-Pohorje 2010-2020 s ciljem, da turistični cilj postane mednarodno prepoznavna. Prednostna območja za razvoj turizma in priložnostnih dejavnosti v občini so območje Pohorja z razvojem športno-rekreacijskega, ekološkega in gastronomskega turizma, območje Slivniškega gradu z razvojem kulturnega in športno-rekreacijskega turizma in območje Botaničnega vrta z razvojem enološkega in kulturnega turizma. Na teh lokacijah se razvija turistična infrastruktura in programi skladno z naravnimi in ustvarjenimi danostmi.

5. PREGLED POMEMBNIH OBSTOJEČIH IN PRIČAKOVANIH VPLIVOV OPN

V okoljskem poročilu se skladno z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05) se opredelijo, opišejo in ovrednotijo pomembni vplivi izvedbe plana na: okolje, naravo, varstvo človekovega zdravja in na kulturno dediščino. Obravnavajo se:

- elementi okolja (zrak, tla, voda, hrup, elektromagnetno sevanje, svetlobno onesnaževanje),
- narava (vpliv na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote),
- človek (družbeno okolje, zdravje),
- kulturna dediščina ter krajina.

V začetni fazi priprave okoljskega poročila se je na podlagi obstoječih podatkov, usklajevanjem s predstavniki Občine Hoče-Slivnica in pripravljavcem OPN ter terenskih ogledov izvedlo vsebinjenje, kjer se je določilo okoljske probleme in predvidelo bistvene vplive ob izvajanju OPN na okolje, zdravje ljudi, naravo in kulturno dediščino. V sklopu vsebinjenja so se določile vsebine, ki bodo oziroma ne bodo v nadaljevanju vključene v presojo.

V tem poglavju so zajete tudi informacije o potrebah po naravnih virih in predvidenih emisijah, odpadkih in ravnanju z njimi.

Tabela 2: Pregled utemeljitev za obravnavo posameznih segmentov

Sestavina okolja	Pomembne ugotovitve	Pričakovani vplivi	Nadaljevanje presoje
Tla	Pri vplivu izvedbe OPN na tla se obravnavajo tudi vplivi na kmetijska zemljišča in gozd. V nižinskem delu so prisotne večje sklenjene kmetijske površine z intenzivnim kmetijstvom in zemljišči z visokim pridelovalnim potencialom (vrednosti talnega števila med 60 in 70). Gozdne površine so prisotne v zahodnem in deloma južnem delu občine na območju Pohorja. Erozijskih in plazovitih območij je zaradi pokritosti strmih predelov z gozdom manj prisotna. Potencialno pojavljanje plazov in erozije tal je možno na kmetijskih površinah (večinoma travniki) v okolici naselij pod Pohorjem (npr. okolica naselja Pivola). Na območju občine ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. V okviru raziskav onesnaženosti tal Slovenije je bilo v monitoring vključeno merilno mesto pri Hotinji vasi, za katere so bile vse meritve nevarnih snovi znotraj mejnih vrednosti. Potencialni onesnaževalec tal je kmetijstvo in neustrezno odvajanje komunalnih odpadnih voda, kjer kanalizacija še ni vzpostavljena. V OPN so predvidene ureditve, ki potencialno lahko vplivajo na rabo in kakovost tal.	Neposredni, začasni, dolgoročni, daljinski in trajni vpliv	DA

Sestavina okolja	Pomembne ugotovitve	Pričakovani vplivi	Nadaljevanje presoje
Vode	<p>Vsi vodotoki v nižinskem delu občine so bili v preteklosti zaradi poselitve in intenzivnega kmetijstva regulirani. V občini se po podatkih ARSO pojavljajo štiri manjša območja redkih poplav. Zaradi regulacij vodotokov zelo verjetno teh poplavnih območij v prostoru ni več. Naravno ohranjene struge vodotokov se nahajajo v gozdnih območjih Pohorja, nekateri od njih imajo hudourniški značaj. Nobeden izmed vodotokov ni v mreži merilnih mest pri oceni ekološkega in kemijskega stanja vodotokov. Kanalizacijsko omrežje je v celoti ali delno vzpostavljeno v večini nižinskih naselij in sicer v Spodnjih in Zgornjih Hočah, Bobovi, Slivnici, Rogozi, Hotinji vasi ter Radizlu. Občina gradi kanalizacijsko omrežje skladno s Programom odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih vod. Z OPN se načrtujejo območja, ki jih bo potrebno priključiti na kanalizacijsko omrežje. Posamezne širitve poselitve in dejavnosti se umešča tudi v bližino nekaterih vodotokov.</p> <p>Oskrba s pitno v občini je nemotena. Viri pitne vode za vodovodno omrežje se zagotavljajo iz več virov na območju Pohorja. Izdatnost vodnih virov je zadostna. Občina sega v dve vodni telesi, od katerih je vodno telo Dravska kotlina močneje podvrženo onesnaženju predvsem zaradi kmetijske dejavnosti. Kemijsko stanje vodnega telesa za leto 2009 je tako ocenjeno kot slabo.</p>	Neposredni, začasni, kratkoročni, daljinski, kumulativni in trajni vpliv	DA
Narava	<p>V občini se nahajata dve Natura območji, pet ekološko pomembnih območij ter večje število zavarovanih območij ter območij naravnih vrednot.</p> <p>Z vidika sprememb namenske rabe prostora in stavbnih neizvedenih površin na območju občine Hoče- Slivnica so problematični predvsem posegi na naravovarstvena območja. OPN načrtuje spremembe namenske rabe kot tudi nekaj stavbnih neizvedenih površin tudi na vplivnem območju varovanih območij (Nature 2000 in zavarovana območja), zato je bilo potrebno izdelati presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na varovana območja.</p>	Neposredni, daljinski, kratkoročni, začasni ali dolgoročni in trajni	DA
Kulturna dediščina	<p>V občini je trenutno registriranih 59 prostorsko relevantnih enot kulturne dediščine. Od tega ima status kulturnega spomenika 36 enot. Nobena enota kulturne dediščine nima statusa kulturnega spomenika državnega pomena. Prisotna so arheološka najdišča, stavbna, memorialna in vrtno arhitekturna dediščina. V občini ni enot nasebinske dediščine. OPN vsebuje predvidene ureditve, ki bi lahko vplivale na enote kulturne dediščine. Z OPN se načrtuje širitev stanovanjskih površin v območju spomenika dvorec v Slivnici pri Mariboru (EŠD 656). Enako se v vplivnem območju gradu Hompoš (8944) z OPN načrtuje razširitev botaničnega vrta. Ocenjujemo, da bi izvedba OPN lahko imela vpliv na ohranjenost in pojavnost dediščine v prostoru.</p>	Neposredni, začasni, daljinski in trajni vpliv	DA

Sestavina okolja	Pomembne ugotovitve	Pričakovani vplivi	Nadaljevanje presoje
Zrak in podnebne spremembe	Na območju občine največji vir emisij v zrak predstavlja promet na avtocestnem odseku Slivnica-Pesnica in Slivnica-Draženci. K emisijam v zrak zaradi prometa pripomore tudi regionalna cesta Hoče-Slivnica in občinske lokalne ceste. Slednja ne poteka skozi strnjeno poselitev. Na območju občine se nahajajo trije objekti, ki so zavezanci za obratovalni monitoring emisij snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (podatek za leto 2009). Večje območje proizvodnih dejavnosti se nahaja vzhodno od Hoč med AC in regionalno cesto. OPN načrtuje širitev površin proizvodnih območij južno od obstoječe cone Hoče, kar bo potencialno povzročilo dodatne emisije snovi v ozračje. Kumulativni vplivi izvedbe OPN lahko nastanejo zaradi širitve proizvodnih območij v povezavi z obstoječimi emisijami iz objektov v gospodarski coni, ogrevanja in emisije snovi zaradi obeh AC odsekov. Občin ima izdelan lokalni energetski koncept kjer je ugotovljeno, da se približno 2/3 objektov ogreva s kurilnim oljem, ostala 1/3 pa na lesno biomaso. V OPN so predvidene ureditve, ki lahko lokalno vplivajo na kakovost zraka zaradi povečanja števila individualnih kurišč in možno umeščanje nepremičnih virov onesnaževanja. Ocenjujemo, da ima lahko izvedba OPN vpliv na povečane emisije snovi in s tem kakovost zraka.	Neposredni, začasni, dolgoročni in daljinski vpliv	DA
Hrup	Vir hrupa na območju občine predstavlja AC odsek Slivnica-Draženci, Slivnica-Fram in Slivnica-Pesnica ter glavna cesta Hoče-Maribor. Na raven hrupa vplivajo tudi dejavnosti v proizvodni coni Hoče. V predlaganem OPN ne prihaja do konflikte rabe med stanovanjskimi površinami in proizvodnimi območji. Proizvodna območja se umeščajo med avtocesto in regionalno cesto, kar je z vidika preprečitve nastanka konfliktnih območij in z vidika varstva ljudi pred hrupom ustrezno. OPN načrtuje nova območja za proizvodnjo, kar glede na obstoječe stanje v prostoru lahko pomeni povečanje vrednosti kazalcev hrupa v okolju in s tem vpliv na kakovostno življenjsko okolje prebivalstva. Obremenjenost okolja s hrupom se zaradi izvedbe OPN lahko pojavi. Izvedba obeh avtocestnih odsekov je zmanjšala promet po regionalni cesti in s tem tudi zmanjšala obremenjenost okolja s hrupom pri posameznih stanovanjskih objektih v naselju Hoče. Vir hrupa predstavlja tudi železniška proga ter letališče Maribor, kjer pa se promet in ostale dejavnosti praktično ne odvijajo.	Neposredni, začasni, daljinski, kumulativni in dolgoročni vpliv	DA
Elektromagnetno sevanje	Na območju občine se nahaja več objektov za prenos in razdeljevanje električne energije. Gre za 110kV daljnovode Pekre-Dogoše, Dogoše-Cirkovce I, Dogoše-Cirkovce II in 2x110kV daljnovod Pekre-Slovenska Bistrica. Znotraj vplivnih območij obstoječih 110kV ter 2x110 kV daljnovodov se nahajajo posamezni objekti z varovanimi prostori ali območji za bivanje. Umeščanje novih pomembnejših virov EMS z OPN ni predvideno. Izvedba OPN ima potencialno lahko vpliv na zdravje ljudi zaradi EMS, zato je poglavje vključeno v presojo.	Neposredni, daljinski, dolgoročni in trajni vpliv	DA

Sestavina okolja	Pomembne ugotovitve	Pričakovani vplivi	Nadaljevanje presoje
Svetlobno onesnaženje	Poraba električne energije v občini Hoče-Slivnica za leto 2010 znaša 817.000 kWh, kar na prebivalca (upoštevani podatki o številu prebivalcev konec leta 2010, vir SiStat-podatkovni portal) na leto znaša 75,1 kWh, kar predstavlja preseženo ciljno vrednost, določeno z Uredbo. Predvidevamo, da bo z izvedbo OPN verjetno prišlo do širitve omrežja javne razsvetljave, kar pomeni dodatno povečanje porabe električne energije za javno razsvetlavo. Vpliv svetlobnega onesnaževanja na obremenjenost okolja v občini z izvedbo OPN potencialno lahko vpliva na kvaliteto bivalno okolje in na zdravje ljudi, zato je vsebina v okoljskem poročilu obravnavana.	Neposredni, začasni in daljinski vpliv	DA
Ravnanje z odpadki	Ravnanje z odpadki v občini je ustrezno rešeno v okviru CERO Gajke v MO Ptuj, v okviru katerega je tudi odlagalno polje za nenevarne odpadke, ki jih ni možno predelati ali ponovno uporabiti. Zbirni center je namenjen za zbiranje odpadkov 100.000 prebivalcev. Trenutno CERO Gajke v sistem ravnanja z odpadki vključuje 17 občin s 77.000 prebivalci kar pomeni, da ima center zadostne kapacitete. Zbirni center za zbiranje ločeno zbranih frakcij odpadkov se v občini nahaja v naselju Slivnica. V občini je postavljenih 59 zbiralnic (ekoloških otokov), kar pomeni en ekološki otok na 185 prebivalcev. V njih se ločeno zbirajo papir, steklo, embalaža in odpadne kovine. Trenutni sistem ravnanja z odpadki v občini je ustrezen. Izvedba OPN lahko pripomore k povečanju količine nastalih odpadkov, zato je poglavje vključeno v presojo.	Neposredni, daljinski, kumulativni in trajni vpliv	DA
Varovanje zdravja ljudi	Na kvalitetno bivalno okolje in zdravje ljudi trenutno najbolj vpliva promet z emisijami v ozračje in trije obrati, ki so zavezanci za meritve emisij v zrak. S prometom so povezane tudi hrupne obremenitve okolja. Skozi občino potekajo tudi 110kV in 2x110kV daljnovodi, ki se v nekaterih delih približajo stanovanjskim objektom. Oskrba s kakovostno pitno vodo je zadostna in zagotovljena v vseh naseljih. Kanalizacijsko omrežje je vzpostavljeno v vseh večjih naseljih in se zaključuje na ustrezni čistilni napravi.	Neposredni, daljinski, kumulativni in trajni vpliv	DA

Na območju občine Hoče-Slivnica sta bila izvedena dva državna prostorska (lokacijska) načrta (DPN) in sicer za AC odseka Slivnica-Fram, Slivnica-Pesnica in Slivnica-Draženci. V okoljskem poročilu se je DPN obravnavalo z vidika vrednotenja kumulativnih vplivov na hrupno obremenjenost in onesnaženje zraka. Ob izgradnji vseh AC odsekov v občini se je izvedlo tudi nekatere regulacije vodotokov in s tem spremembo poplavnih razmer. DPN za izvedbo prometno logističnega centra mednarodnega pomena Hoče – Slivnica je v pripravi. Podrobnejših podatkov v zvezi s tem ni na voljo, zato načrtovani DPN ni bil vključen v presojo kumulativnih vplivov izvedbe OPN.

Od sosednjih občin do sedaj nobena ni sprejela Občinskega prostorskega načrta. Mestna občina Maribor, Slovenska Bistrica in Miklavž na Dravskem polju so trenutno v fazi priprave OPN. Zaradi postopkov sprejemanja OPN se v okoljskem poročilu za OPN Občine Hoče-Slivnica ni vrednotilo kumulativnih vplivov izvedbe OPN skupaj z OPN sosednjih občin.

6. TLA

6.1 Zakonski okvir

- Zakon o gozdovih (Ur. l. RS, št. 30/93, 67/02, 110/07, 106/10)
- Zakon o kmetijskih zemljiščih - UPB2 (Ur. l. RS, št. 71/11, 58/12)
- Zakon o kmetijstvu (Ur. l. RS, št. 45/08)
- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Uredba o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednostih nevarnih snovi v tleh (Ur. l. RS, št. 68/96)
- Uredba o predpisanih zahtevah ravnanja ter dobrih kmetijskih in okoljskih pogojih pri kmetovanju (Ur. l. RS, št. 7/10)
- Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11, 20/13)
- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. l. RS, št. 34/08, 61/11)
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 88/11, 8/12)
- Pravilnik o obratovalnem monitoringu pri vnosu nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla (Ur. l. RS, št. 55/97)
- Pravilnik o kriterijih za načrtovanje prostorskih ureditev in posegov v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih zunaj območij naselij (Ur. l. RS, št. 110/08)

6.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

6.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Okoljski cilji plana izhajajo iz obveznosti Slovenije na osnovi sprejetih mednarodnih pogodb in veljavnih predpisov, ter se kot taki odražajo v sprejetih programskih dokumentih. Pri določitvi okoljskih ciljev je bilo upoštevano tudi obstoječe stanje okoljskega elementa tal v občini Hoče-Slivnica.

Splošni okoljski in varstveni cilji za tla, ki izhajajo iz mednarodnih pogodb in programskih dokumentov in ki so bili upoštevani kot izhodišče za vrednotenje vplivov izvedbe plana na tla, so navedeni v tabeli 3.

Tabela 3: Okoljski cilji, kazalci in stanje plana za varstvo tal

CILJI	KAZALCI	STANJE
ohranjanje najboljših kmetijskih površin in preprečevanje zaraščanja kmetijskih površin	delež najboljših kmetijskih površin v primerjavi z vsemi kmetijskimi površinami	<ul style="list-style-type: none"> • po planu v občini delež najboljših kmetijskih površin znaša 84,5 % vseh kmetijskih površin, kar predstavlja 30,4 % vseh površin občine • na podlagi podatkov MKGP v prevladujejo njive in vrtovi z 1039,5 ha ali 31,6 % glede na celotno površino občine

CILJI	KAZALCI	STANJE
smotrna prostorska umestitev dejavnosti glede na talne razmere in preprečitev nastanka večjih erozijskih žarišč	prisotnost erozijskih območij zaradi plazenja tal in delovanja površinskih vodotokov ter morfološke spremembe tal zaradi posegov	Potencialno plazovita območja se nahajajo na območju Pohorja, kjer najdemo večja razgaljena kmetijskem površine na strmem terenu. Karta verjetnosti pojavljanja plazov kaže na večjo ogroženost naselij Pivola in poselitev ob cesti med naseljem Radizel in Polana. Ob vodotokih Hočki, Polanski in Pohorski potok se obvodni gozdovi nahajajo vzdolž strug v pohorskem delu struge. V dolinskem delu so bile struge regulirane, obvodna vegetacija pa je vezana le na ozek pas vzdolž struge vodotokov. Erozijska je prisotna v ozkem pasu vzdolž vodotokov predvsem na območju Pohorja. Spremembe morfologije tal so prisotne na pridobivalnih površinah peskokopa Hoče.
smotrna prostorska umestitev dejavnosti glede na talne razmere in s tem preprečevanje onesnaženja tal	stanje onesnaženosti tal zaradi industrijske, kmetijske ali druge dejavnosti	Na območju občine sta bili v projektu Raziskave onesnaženosti tal za leto 2007 vzpostavljena vzorčna točka pri naselju Hotinja vas. Merjeni parametri kakovosti tal so bili znotraj mejnih vrednosti. Potencialni onesnaževalec tal je kmetijstvo in neustrezno odvajanje komunalnih odpadnih voda, kjer kanalizacija še ni vzpostavljena.

6.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Ocenjevanje vplivov izvedbe plana na obremenitev tal zaradi predvidenih novih posegov smo ocenili na osnovi javno dostopnih podatkov in podatkov pridobljenih s terenskim ogledom. Vplivi izvedbe plana na tla se vrednotijo na podlagi posledic plana na okoljske cilje plana z uporabo meril vrednotenja, predpisanih z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Vplive izvedbe plana se vrednoti glede na izpolnjevanje okoljskih ciljev, ocene pa se podaja v velikostnih razredih od ocene A do ocene X. Razlaga posameznih ocen pri vrednotenju vplivov plana na okoljsko sestavino tla je navedena v spodnji tabeli 4.

Tabela 4: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na tla.

OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	Plan ne bo vplival na pridelovalni potencial in obseg kmetijskih zemljišč oziroma bo imel nanj pozitiven vpliv. Delež najboljših in ostalih kmetijskih zemljišč se ob izvedbi plana ne bo zmanjšal.
	Plan ne bo imel vpliva na pojavljanje erozijskih ali plazovitih območij ter na morfološke spremembe tal ali pa bo vpliv pozitiven.
	Plan ima na onesnaženost tal pozitiven vpliv oziroma nima vpliva, saj se bo z njegovo izvedbo kakovost tal izboljšala oziroma se ne bo spremenila.
B – vpliv je nebistven	Plan ne bo bistveno vplival na pridelovalni potencial in obseg kmetijskih zemljišč, saj se zagotavlja sklenjenost kmetijskih zemljišč in njihovo obdelovanje. Delež najboljših in ostalih kmetijskih zemljišč se ob izvedbi plana ne bo zaznavno zmanjšal.
	Plan ne bo imel bistvenega vpliva na pojavljanje erozijskih ali plazovitih območij ter na morfološke spremembe tal. Izvedba OPN ne bo povzročala novih erozijskih procesov in plazenja. Stabilnost brežin se ohranja s tem pa tudi morfološke lastnosti tal.
	Plan na onesnaženost tal ne vpliva bistveno, onesnaževanje tal se tudi ne bo bistveno povečalo. Parametri kakovosti tal ostajajo znotraj zakonsko predpisanih imisijskih vrednosti. Vplivi izvedbe plana bodo s stališča varstva tal sprejemljivi.
C - vpliv je nebistven zaradi izvedbe omilitvenih	Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na pridelovalni potencial in obseg najboljših in ostalih kmetijskih zemljišč, če bodo upoštevani navedeni omilitveni ukrepi. Prizadeta bodo predvsem manj kvalitetna kmetijska zemljišča, v manjši meri lahko tudi najboljša kmetijska zemljišča. Možno je zagotavljanje nadomestnih kmetijskih zemljišč.

OCENA	RAZLAGA OCENE
ukrepov	<p>Plan ne bo imel bistvenega vpliva na pojavljanje erozijskih ali plazovitih območij ter na morfološke spremembe tal, v kolikor bodo upoštevani navedeni omilitveni ukrepi. Prizadeta so lahko manjša območja, kjer je možen nastanek lokalno omejenih erozijskih in plazovitih procesov. Morfologija tal se lahko spremeni vendar se stabilnost tal zaradi tega ne poslabša.</p> <p>Plan na onesnaženost tal ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se zagotavlja, da se kakovost tal glede na parametre kakovosti ne bodo spremenila. Mejne imisijske vrednosti ob upoštevanju omilitvenih ukrepov ne bodo presegle zakonsko določenih vrednosti.</p>
D – vpliv je bistven	<p>Plan bo bistveno vplival na pridelovalni potencial in obseg kmetijskih zemljišč. Prizadeta bodo tako najboljše kot druga kmetijska zemljišča. Nadomeščanje funkcijsko enakovrednih kmetijskih zemljišč ne bo možno v zadostni meri. Prišlo do fragmentacije strnjenih kmetijskih površin. Pridelovalna funkcija kmetijskih površin bo zmanjšana.</p> <p>OPN bo imel bistven vpliv na pojavljanje novih erozijskih ali plazovitih območij, morfološke spremembe tal bodo zaznavne. Prizadeta so lahko večja območja, kjer je možen nastanek erozijskih in plazovitih procesov. Stabilnost tal se zaznavno spremeni.</p> <p>OPN na onesnaženost tal bistveno vpliva. Onesnaženost tal bi se ob njegovi izvedbi glede na izhodiščno stanje bistveno povečala. Zakonsko predpisane mejne imisijske vrednosti onesnaževal v tleh bodo presežene.</p>
E – vpliv je uničujoč	<p>Plan bo imel uničujoč vpliv na pridelovalni potencial in obseg kmetijskih zemljišč. Nadomeščanje funkcijsko enakovrednih kmetijskih zemljišč ni mogoče zagotoviti. Prišlo do fragmentacije strnjenih kmetijskih površin večjem obsegu. Pridelovalna funkcija kmetijskih površin bo močno zmanjšana.</p> <p>OPN bo imel uničujoč vpliv na pojavljanje novih erozijskih ali plazovitih območij, morfološke spremembe tal se bodo pojavile v večjem obsegu. Prizadeta so lahko večja območja, kjer je možen večji premik hribin. Stabilnost tal bo porušena.</p> <p>OPN na onesnaženost tal vpliva uničujoče. Onesnaženost bi se ob njegovi izvedbi povečala v taki meri, da bi bila dosežena kritična raven onesnaženja. Kakovost tal se bo v fizičnem in kemijskem smislu izjemno poslabšala, zakonsko predpisane mejne vrednosti bodo presežene.</p>
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Ugotavljanje vplivov na izbrane kazalce vrednotenja zaradi pomanjkanja podatkov ni možno.

6.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN

6.3.1 Hidrogeološka in pedološka zgradba

Občina Hoče-Slivnica pripada dvema geografskima enotama. Zahodni del predstavlja Pohorje, vzhodni del pa Dravska ravan. Kamnine vzhodnega dela Pohorja so bolj preobražene kot preostali deli hribovja. Najstarejše usedline predstavljajo triasni peščenjaki, konglomerati, dolomiti in apnenci. Med metamorfne kamnine se je vrinil tonalit. Današnja podoba površja Pohorja je odsev razvoja rečnega omrežja v preteklosti. Osrednja vodna žila je bila Drava. Sled nekdanjega rečnega omrežja se danes kaže pretežno od zahoda proti vzhodu potekajočih slemenih. Za današnjo oblikovanost površja je pomembno tudi pleistocensko ledeniško delovanje. Drobir z robov ledenikov so vodotoki ob prehodu iz strmejšega sveta na položnejši nasipavali v obliki vršajev in teras ter jih kasneje razrezali. Na Pohorju prevladujejo prsti na nekarbonatnih kamninah. Na višje ležečih predelih Pohorja se nahaja plitva in najmlajša prst ranker. Na območju občine Hoče-Slivnica na Pohorju prevladujejo distrična rjava tla. V dolinah vodotokov (Hočki, Pohorski in Polanski) so prisotne obrečna evtrična tla.

Nižinski del zavzema Dravska ravan, kjer ima ključno vlogo pri oblikovanju površja reka Drava. V geološki zgradbi nižine prevladuje silikatni prod, ki zapolnjuje tri četrtine površja. Preostanek predstavljajo glineno-ilovnati nanosi, ki so jih čez prod nanesele vode s Pohorja na zahodni strani. Prsti so vezane na kamninsko podlago. Na dravski ravnici prevladujejo distrična rjava tla na ledenodobnih nasutinah. Neposredno ob strugi reke Drave se vleče ozek pas še popolnoma

nerazvite prsti, kjer kmetijska raba ni mogoča. Na holocenski ravnici ob Dravi se je razvila siva aluvialna prst. Večji del prve terase reke Drave pokriva bolj razvita in globoka siva aluvialna prst, ki je primerna za kmetijsko rabo.

6.3.2 Mineralne surovine

Geološke razmere Dravske nižine so omogočale nastanek večjih peskokopov oziroma gramoznic. Drava je v preteklosti nasula ogromen vršaj, ki je pri Mariboru globok vsaj 35 metrov. Ena izmed večjih gramoznic na Dravskem polju je gramoznica Hoče, ki se nahaja severno od naselja Slivnica in vzhodno od AC razcepa Slivnica. V veljavnem občinskem planu je območje peskokopa opredeljeno kot površine mineralnih surovin (oznaka HO 34/1, HO 34/2, HO 33, HO 35/1, HO 35/2). Od celotnega območja peskokopa je neizkoriščeno le še območje z oznako HO 34/2. Lokacija ima podeljeno rudarsko pravico za izkoriščanje proda, ki je določena z Uredbo o rudarskih pravicah za gospodarsko izkoriščanje mineralnih surovin na pridobivalnih prostorih:, Hoče, Občina Hoče-Slivnica; (Ur. l. RS, št. 66/04, 83/04). Koncesija je podeljena za obdobje desetih let.

6.3.3 Kmetijske površine

Raba tal v občini se odraža v reliefnih razmerah. Občina je razdeljena med dve različni geografski enoti - Pohorje in Dravsko ravan, ki sta pogojevale tako razvoj kmetijstva kot same poselitve. Zahodni del občine zavzema Hočko Pohorje, ki je večinoma prekrito z gozdom. Na deloma uravnanim površju so prisotne kmetijske površine, ki so namenjene pašnikom. Nižinski del občine od naselja Spodnje Hoče proti vzhodu je izrazito kmetijski. Na teh površinah je prisotno intenzivno kmetijstvo. Vsa naselja v nižinskem delu so obdana s plansko opredeljenimi najboljšimi kmetijskimi površinami. Gre za ravninski svet oziroma rečno teraso reke Drave, kjer se je zaradi ugodnih naravnih razmer razvilo poljedelstvo. Ravninski svet z enakomerno globokimi ter rodovitnimi tlemi ter površinami, ki so bile v preteklosti hidromeliorirane, predstavlja pomembno kmetijsko območje Slovenije. V preteklosti so bile kmetijske površine večkrat poplavljenе, zaradi česar so bile izvedene regulacije večjih vodotokov. Na ta način so nastale obsežne njivske površine, ki v prevladujejo v dejanski rabi površin glede na vse kmetijske površine. Vseh kmetijskih površin v občini po veljavnem planu je 1933,7 ha ali 36 % celotne površine občine. Od tega znaša površina plansko opredeljenih najboljših kmetijskih površin 1633,7 ha ali 84,5 % vseh plansko opredeljenih kmetijskih površin. Glede na dejansko rabo je delež kmetijskih površin nekoliko manjši in znaša 2287,6 ha ali 42,6 %, od tega od tega 19,4 % predstavljajo površine njiv in vrtov. Raba tal za območje celotne občine je podana v spodnji tabeli 5.

Tabela 5: Raba tal glede na celotno površino občine Hoče-Slivnica

Raba	Površina [ha]	Delež [%]
njive in vrtovi	1039,5	19,4
trajni nasadi (sadovnjak, vinograd)	204,0	3,8
travniške površine	911,7	17,0
druge kmetijske površine	132,4	2,5
gozd	2247,8	41,9
pozidana in sorodna zemljišča	771,0	14,3
vode	63,2	1,2
skupaj	5.369,1	100

Vir: MKGP, 27.2.2013

Na najboljših kmetijskih zemljiščih je gradnja objektov dopustna le, če ni mogoče uporabiti zemljišč, ki so manj primerna za kmetijsko pridelavo. V tem primeru se zemljišča za gradnjo objektov praviloma določijo na osnovi ovrednotenih variantnih predlogov glede na njihov funkcionalni, varstveni in ekonomski vidik ter glede na njihovo sprejemljivost v lokalnem okolju. Iz tabele 5 je razvidno, da sicer kmetijska raba v občini ni prevladujoča, je pa pomembna z gospodarskega vidika. Nižinsko območje je bilo v preteklosti hidromeliorirano in tako na teh površinah ni poplav. V skladu s Programom razvoja podeželja (PRP) za obdobje 2007-2013 večji del občine sodi v območje z omejenimi možnostmi za kmetijsko dejavnost (OMD) in sicer v hribovsko gorsko območje v obsegu 3304 ha. Slednje predstavlja 62,5 % površine občine.

Glede na reliefne danosti so vse za kmetijstvo primerne površine že v kmetijski rabi. Vse kmetijske površine v nižinskem delu so v intenzivni obdelavi. V dejanski rabi kmetijskih površin je kot zaraščajoče površine opredeljenih 59,5 ha zemljišč pretežno na območju Pohorja kot posledica opuščanja kmetijske dejavnosti.

6.3.4 Gozdne površine

Naravna sestava Pohorja danes je zelo spremenjena. V preteklosti so prevladovali jelovo-bukovi-smrekovi gozdovi, danes pa smrekovi gozdovi. Gozdne površine so prisotne predvsem na območju Pohorja, kjer pa je bila zaradi sajenja smreke po drugi svetovni vojni drevesna sestava močnejše spremenjena. S tem se je spremenila tudi stabilnost in odpornost gozdnih sestojev na vremenske ujme in druge antropogene motnje. Gozdnatost Dravske ravnine je majhna. Izstopa sestoj črne jelše okoli Slivniških ribnikov, ki ima poudarjeno biotsko funkcijo. Večji sestoj gozda se nahaja tudi med naseljema Rogoza in Miklavž, ki pripomore k manjšim neposrednim vplivom intenzivnega kmetijstva na kvaliteto tal. Po veljavni planski rabi zavzemajo gozdne površine 2.108,6 ha ali 39,2 % površine občine. Glede na dejansko rabo je gozdnih površin nekoliko več in sicer 2247,8 ha ali 41,9 %. Na območju občine ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. Gozdne površine na Pohorju opravljajo predvsem varovalno funkcijo in preprečujejo erozijo na strmejših legah. Ob večjih vodotokih Hočki, Polanski in Pohorski potok je obvodna vegetacija prisotna predvsem v njihovem zgornjem toku. V nižinskem delu so bili vodotoki regulirani zaradi poplav in kmetijske rabe in je tako obvodna vegetacija vezana le na ozek pas ob vodotoku. Slednja preprečuje bočno erozijo tal in s tem prispeva k varovanju tal.

6.3.5 Onesnaženost tal

V projektu Raziskave onesnaženosti tal Slovenije v letu 2007 (Biotehniška fakulteta, Center za pedologijo in varstvo okolja, julij 2008) so bili pridobljeni podatki o onesnaženosti, oziroma kakovosti tal na izbranih lokacijah. V občini Hoče-Slivnica je bila v letu 2007 vzpostavljena točka merilne mreže onesnaženosti tal v bližini naselja Hotinja vas. Točka se nahaja na Dravskem polju, kjer prevladuje njivska raba. Talni tip so tipična distrična rjava tla na nekarbonatnem produ in pesku. Prevladujejo plitve oblike tal srednje težke ilovnate teksture. Tla so dobro propustna. Kemične lastnosti teh tal so nekoliko slabše. Vsebnosti anorganskih in organskih nevarnih snovi so v območju naravnih vrednosti. Dravsko polje je v intenzivni kmetijski rabi. Tla so močnejše podvržena onesnaženju tako z organskimi kot anorganskimi snovmi. Drugi dejavniki v okolju, ki pripomorejo k vnosu snovi v tla, so prometna infrastruktura ter urbanizirane površine.

Kazalca onesnaženosti tal sta posredno lahko tudi poraba sredstev za zaščito rastlin in poraba mineralnih gnojil, za kar pa za posamezne občine ni na voljo dostopnih podatkov, so pa ti znani za območje Slovenije. V sedanji obliki je kazalec zaradi nezanesljivih podatkov treba upoštevati samo kot začasen in ga bo treba v prihodnje izpopolniti. Poraba sredstev za varstvo rastlin v Sloveniji je po letu 2000 precej stabilna z manjšimi letnimi nihanjem. Za Slovenijo je značilen velik odstotek

trajnih nasadov – sadovnjaki, vinogradi in hmeljišča, na katerih je poraba sredstev za varstvo rastlin (predvsem fungicidov) na hektar precej večja v primerjavi z uporabo pri žitu. Poraba mineralnih gnojil se je v Sloveniji v obdobju 1992–2004 zmanjšala za 16,7 %, pri čemer se stalno zmanjšuje od leta 1999.

6.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje

delež kmetijskih površin v primerjavi z vsemi kmetijskimi površinami

Okoljsko poročilo presoja zgolj vpliv novo predlaganih območij za spremembo namenske rabe na kmetijska zemljišča. Obstoječa stavbna zemljišča glede na dejansko rabo sicer predstavljajo površine v kmetijski rabi, plansko pa to niso več kmetijska temveč stavbna zemljišča. Iz tega razloga se pri tem kazalcu vrednotenja presoja zgolj vpliv na predlagane spremembe rabe na kmetijskih zemljiščih.

V spodnji tabeli podajamo bilance glede kmetijskih površin na podlagi veljavnega prostorskega plana, dejanske rabe površin in novih pobud za spremembo namembnosti v okviru predlaganega OPN.

Tabela 6: Prikaz bilance površin plansko opredeljenih kmetijskih zemljišč po veljavnem planu in predlaganem OPN

	Veljavni plan		predlagani OPN		Z OPN Predlagane pobude na K1 in K2		Razlika med veljavnim planom in predlaganim OPN v [ha]
	površine v [ha]	delež od celotne površine občine [%]	površine v [ha]	delež od celotne površine občine [%]	Površine [ha]	delež od K1 in K2 po veljavnem planu v [%]	
K1	1.719,5	32,0	1.611,0	30,0	108,2	6,3	-0,3
K2	300,0	5,6	295,1	5,5	13,3	4,4	-8,4
Skupaj K1+K2	2.019,5	37,6	1.906,1	35,5	121,5	6,0	-8,1
Površina občine	5.369,1	100,0	5.369,1	100,0			

Iz tabele 6 je razvidno, da skupna površina kmetijskih zemljišč v občini Hoče-Slivnica glede na veljavno plansko rabo prostora znaša 1.719,5 ha ali 32,0 % celotne površine občine. Izvedba OPN v relativnem smislu glede na veljavni prostorski plan predstavlja zmanjšanje plansko opredeljenih najboljših kmetijskih površin za 6,3 %, ostalih kmetijskih površin pa za 4,4 %. Pri tem so v bilanco vključena tudi nekatere površine, ki so v dejanski rabi že stavbna zemljišča in do sedaj v veljavnem planu niso imele pravilno opredeljene rabe. Tako je delež novih površin, predlaganih za spremembo namenske rabe, dejansko manjši. Takšni primeri se pojavljajo na območju zaselkov na območju Pohorja, obstoječi botanični vrt, v naseljih Zgornje Hoče, Rogoza, Slivnica, ... Zadnji stolpec predstavlja razliko v površinah med veljavnim prostorskim aktom in predlaganim OPN, ki vključuje tudi načrtovane spremembe. Te površine predstavljajo razlike zaradi že izvedene poselitve, ki se niso vnašale v grafični del veljavnega prostorskega plana. Navedena je negativna vrednost, ker je po predlaganem OPN zaradi posodobitve stanja v prostoru prikazanih več stavbnih površin, kolikor jih je realno v naravi.

Tabela 7: Prikaz bilance dejanske rabe površin pred in po izvedbi OPN

	Dejanska raba kmetijskih površin (vir: MKGP 24.10.2010)		Z OPN Predlagane pobude na kmetijska zemljišča po dejanski rabi		Razlika med površinami kmetijskih zemljišč po dejanski rabi in novimi posegi na kmetijska zemljišča v okviru OPN	
	površine v [ha]	delež od celotne površine občine [%]	površine v [ha]	delež od dejanske rabe [%]	Površine v [ha]	delež od celotne površine občine [%]
njive in vrtovi	1.039,5	19,4	55,4	5,3	984,1	18,3
trajni nasadi (sadovnjak, vinograd)	204,0	3,4	7,5	3,7	196,5	3,7
travniške površine	911,7	17,0	35,0	3,8	876,7	16,3
druge kmetijske površine	132,4	2,5	4,7	3,5	127,7	2,4
Skupaj kmetijske površine po dejanski rabi	2.287,6	42,6	102,6	4,5	2.185,0	40,7
Površina občine	5.369,1	100			5.369,1	100

Glede na dejansko rabo je delež kmetijskih površin v primerjavi s plansko opredeljenimi kmetijskimi površinami večji in znaša 2287,6 ha ali 42,6 %, od tega od tega 19,4 % predstavljajo površine njiv in vrtov. Od celotne površine sprememb namenske rabe na kmetijskih zemljiščih se na njive in vrtove (šifra 1100) posega z 55,4 ha, kar v relativnem smislu predstavlja zmanjšanje skupne površine njiv in vrtov za 5,3 %. Na trajne travnike (šifra 1300) se z OPN posega na 35,0 ha, kar v relativnem smislu predstavlja zmanjšanje skupne površine trajnih travnikov za 3,8 %. Sprememba kmetijskih površin v dejanski rabi izkazuje njihovo zmanjšanje za 1,9 %. Zmanjšanje njiv in vrtov ob izvedbi OPN glede na trenutni obseg kmetijskih površin bi pomenilo za 1,1 % manj površin njiv in vrtov glede na celotno površino občine.

V planski in dejanski rabi površin v občini sicer prevladuje gozd z 42 %. Večji delež posegov na najboljša kmetijska zemljišča je pričakovan, saj tovrstna zemljišča v planski rabi prevladujejo. Prisotna je v nižinskem delu občine, kjer se nahajajo tudi vsa večja naselja v občini. Poleg tega so prisotni tako infrastrukturni objekti (AC, železnice, letališče) kot površine mineralnih surovin. Po obsegu največja območja sprememb namenske rabe na kmetijskih zemljiščih se nahajajo znotraj opredeljenega urbanističnega načrta Hoče-Slivnica. Mesto je obdano s plansko kategorijo najboljših kmetijskih zemljišč, tako da so širitve na ta zemljišča pričakovana. Proizvodna sposobnost kmetijskih zemljišč po uradnih podatkih je visoka, saj se vrednost talnega števila giblje med 60-70. Glede na skupno površino predlaganih območij za spremembo namenske rabe zemljišč jih večina sega na plansko opredeljena najboljša kmetijska zemljišča.

Med večje pobude za spremembo namembnosti lahko opredelimo območja za potrebe gospodarskih con (EUP HO 14/2, HO 14/3, HO 14/4), za potrebe centralnih dejavnosti (EUP HO 04/6, HO 10/2) in za potrebe stanovanjske gradnje (EUP HO 06/9, HO 03/3, HO 26/3, ...) v sklopu urbanističnega načrta mesta Hoče-Slivnica. Večje površine za stanovanjsko rabo so opredeljene v naseljih Orehova vas (EUP OV 01/2), Rogoza (EUP RO 03/5, RO 05/3) in Bohova (EUP ŠT 01/2).

Glede na površino vseh kmetijskih zemljišč (2019,5 ha) predlagane širitve na najboljša kmetijska zemljišča v sklopu urbanističnega načrta Hoče-Slivnica predstavljajo največji delež posegov na kmetijska zemljišča. Novo načrtovane površine gospodarskih območij so predlagane južno od obstoječe cone Hoče (EUP HO 14/1). Slednja je zapolnjena v celoti zaradi česar se z OPN opredeljujejo nove površine gospodarskih dejavnosti. V spodnji tabeli so natančneje prikazane površine obstoječih in načrtovanih proizvodnih površin v občini Hoče-Slivnica.

Tabela 8: Prikaz proizvodnih površin v sklopu urbanističnega načrta mesta Hoče-Slivnica

Obstoječa območja proizvodnih dejavnosti	Površina obstoječih proizvodnih območij po veljavnem planu in z OPN načrtovanih proizvodnih površin v [ha]
Območje gospodarske cone Hoče (EUP HO 14/1)	66,8
SKUPAJ	66,8
Z OPN načrtovane proizvodne površine	
Širitev cone Hoče (EUP HO 14/3)	8,6
Širitev cone Hoče (EUP HO 14/4)	12,6
Širitev cone Hoče (EUP HO 14/2)	12,3
SKUPAJ	33,5

Vsa novo načrtovana območja širitve stavbnih zemljišč v nižinskem delu so načrtovana na kmetijske površine z razmeroma visokim talnim številom z vrednostjo 60-70. Mednje sodijo tudi načrtovane širitve gospodarskih površin. Slednje se smiselno navezujejo na obstoječo gospodarsko cono, avtocesto, železnico in regionalno cesto. Skupna površina predlaganih sprememb namenske rabe, ki sega na hidromeliorirana zemljišča znaša 4,2 ha in sicer gre za širitev dela botaničnega vrta (EUP HO 21). Alternativne rešitve širitve novih stavbnih zemljišč za stanovanja in gospodarske dejavnosti v nižinskem delu občine, kjer je zgoščen pretežni del poselitve, niso možne. Vsa nižinska naselja so obdana z najboljšimi kmetijskimi zemljišči, v bližini je tudi celotna gospodarska infrastruktura, na katero bo možno priključiti nove širitve. Vse ključne razvojne širitve dejavnosti v prostoru se navezujejo na obstoječa območja poselitve. OPN nikjer ne posega v nenačet odprt kmetijski prostor. Nove površine se umeščajo med infrastrukturne objekte (AC odseki, lokalne ceste, železnico). Strokovne podlage za poselitev v občini Hoče-Slivnica (ZUM d.o.o., november 2009) ugotavljajo, da občina nima zadostnih površin po posameznih naseljih za razvoj. Tako predlagani OPN izkazuje ugotovitev strokovnih podlag za poselitev in smiselno povzema predlog širitve poselitve in širitve naselij.

Neposredni, dolgoročni in trajni vpliv izvedbe OPN na izbrani kazalec vrednotenja ocenjujemo z oceno **vpliv je nebistven (B)**. Plan ne bo bistveno vplival na pridelovalni potencial in obseg kmetijskih zemljišč, saj se zagotavlja sklenjenost kmetijskih zemljišč in njihovo obdelovanje. Delež kmetijskih zemljišč se ob izvedbi plana ne bo zaznavno zmanjšal.

prisotnost erozijskih območij zaradi plazenja tal in delovanja površinskih vodotokov, morfološke spremembe tal zaradi posegov

Na izbrani kazalec vrednotenja lahko vpliva poselitev na območju Pohorja in dejavnosti v okviru peskokopa Hoče, predvsem še neizkoriščenega dela (EUP HO 34/2).

V nižinskem delu se erozija ne pojavlja, obstoječe stanje v prostoru tudi ne prispeva k eroziji tal. Izjema je ozek pas ob vodotokih, kjer se ob povečanih pretokih poveča tudi možnost za nastanek erozije tal. OPN ne predvideva območij neposredno ob vodotokih, ki bi poslabšali stabilnost brežin in pospešili erozijsko delovanje.

Talna podlaga je stabilna in dobro odporna proti eroziji. V kamninski sestavi prevladujejo metamorfne kamnine, ki so dobro sprijete in dobro odporne na zunanje dejavnike. Erozijska in plazovita območja se nahajajo predvsem na tistih delih Pohorja, kjer so prisotne strmejšše, razgaljene travniške površine in kjer površine niso porasle s sklenjenim gozdnim sestojem. Kamnine vzhodnega dela Pohorja so bolj preobražene kot preostali deli hribovja. Erozija tal zaradi rabe in poselitve se lahko pojavi predvsem zaradi nenadzorovanega odvajanja padavinskih voda, spodkopavanja brežin zaradi gradnje prometnic in objektov. Poselitve na območju Pohorja je razpršena zaradi česar prihaja do točkovnega odpiranja gradnje, kar lahko vodi do povečanja erozije tal. Erozijska območja najdemo tudi v ozkem pasu strug Hočkega, Polanskega in Pohorskega potoka.

Predlagani OPN v tem delu ohranja obstoječo poselitve in določa tudi nova območja poselitve. Najbolj obsežne širitve stavbnih zemljišč so načrtovane blizu Poštarskega doma (EUP LE 01/2, LE 03, LE 04, LE 06), kjer se v prostor umešča površine za turizem in površine podeželskega naselja. Pri opredeljevanju novih stavbnih zemljišč gre za opredeljevanje namenske rabe v sklopu naselij ali pa za sanacijo razpršene poselitve. Poselitvena območja na območju Pohorja se izogibajo obvodnemu pasu vodotokov in vegetaciji. Ohranjanje tovrstnih površin bistveno pripomore k stabilnosti tal ter njihovi odpornosti na plazenje.

Ureditev novih površin poselitve mora upoštevati geološko sestavo ter morfologijo terena. V tovrstnih predelih, katerih osi vpadajo v smeri padca pobočja, se namreč skoncentrirajo podtalne in površinske vode iz zaledja. V primeru, da odvodnjavanje odpadnih in meteornih vod ni ustrezno urejeno, to je kadar so meteorne in drenažne vode speljane nekontrolirano na pobočja pod objekti, lahko ob neugodnih vremenskih razmerah pride do destabilizacije tudi večjih območji. V tem primeru je potrebno upoštevati zahteve gradnje na pobočnih legah. Širitve poselitve na območju Pohorja ne bo imelo bistvenega vpliva na erozijo tal ob upoštevanju omilitvenih ukrepov.

Dopolnjeni osnutek OPN vsebuje tudi površine za pridobivanje mineralnih surovin in sicer gre za gramoznico Hoče, za katero je podeljena rudarska pravica za izkoriščanje. Pogoji izkoriščanja so navedeni v Uredbi o rudarskih pravicah za gospodarsko izkoriščanje mineralnih surovin na pridobivalnih prostorih:, Hoče, Občina Hoče-Slivnica; (Ur. l. RS, št. 66/04). Koncesija je podeljena za obdobje desetih let. Pretežni del območja izkoriščanja je že saniran (EUP HO 34/1, HO 35/1, HO 35/2, HO 33). Skrajni južni del območja peskokopa (EUP HO 34/2) še ni izkoriščen. Za končno ureditev celotnega območja peskokopa OPN določa izvedbo podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Pri nadaljnjem izkoriščanju gramoznice Hoče bo prišlo do posega v tla. Po koncu izkoriščanja je potrebno na območju gramoznice izvesti sanacijo razgaljenih površin. Za vpliv gramoznice Hoče na kazalec vrednotenja so podani omilitveni ukrepi. Ukrepi so usmerjeni v sanacijo razgaljenih površin in zmanjšanje možnosti erozijskega delovanja padavinske vode na tla. Vpliv na tla in kmetijske površine bo zaradi nadaljnega izkoriščanja proda ob izvedbi ukrepov majhen. Že izkoriščeni del območja peskokopa v severnem delu OPN opredeljuje kot posebne površine za turizem (EUP HO 17/1, HO 17/2) ter kot vodne površine (EUP HO 17/3). Pri tem gre za sanacijo površinskega kopa in izboljšanje sedanjega stanja v prostoru. S tem se bo možnost erozije zmanjšala.

Neposredni, kratkoročni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN na izbrani kazalec vrednotenja ocenjujemo z oceno **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Plan ne bo imel bistvenega vpliva na pojavljanje erozijskih ali plazovitih območij ter na morfološke spremembe tal, v kolikor bodo upoštevani navedeni omilitveni ukrepi. Prizadeta so lahko manjša območja, kjer je možen nastanek lokalno omejenih erozijskih in plazovitih procesov. Morfologija tal se lahko spremeni vendar se stabilnost tal zaradi tega ne poslabša. Neustrezna gradnja na območju Pohorja, ki so v okviru OPN opredeljena za stanovanjsko gradnjo, lahko povzroči plazenje tal in s tem daljinski vpliv na nižje ležeča naselja in infrastrukturo.

Onesnaženost tal zaradi industrijske, kmetijske in druge dejavnosti

Vpliv izvedbe OPN na izbrani kazalec vrednotenja imajo lahko predvsem novo načrtovana območja sprememb namenske rabe za proizvodnjo (EUP HO 14/2, HO 14/3, HO 14/4) kot nadaljevanje obstoječe gospodarske cone (EUP HO 14/1).

Za ureditev proizvodnih območij OPN predvideva občinski podrobni prostorski načrt (OPPN), ki bo natančneje opredelil gospodarske dejavnosti znotraj gospodarskih območij. Pri posegih v tla za potrebe gradnje proizvodnih, obrtnih ali drugih objektov so vplivi podobni kot pri gradnji stanovanjskih hiš. Potrebno je upoštevati veljavno okoljsko zakonodajo, ki se nanaša na vplive in emisije v tla zaradi vrste dejavnosti. Predlagano območje širitev bo možno komunalno opremiti, saj je obstoječa gospodarska cona HO 14/1 komunalno opremljena. Ukrep pri varstvu tal pred onesnaženjem ter nenadzorovanim vnosom nevarnih snovi v tla je ureditev območja v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja ravnanje z industrijskimi odpadki ter odvajanjem ter ustrezno obdelavo vod, ki nastanejo pri tehnoloških procesih, v kolikor bodo takšni odpadki nastajali.

Območje gramoznice Hoče je v veljavnih planskih aktih opredeljeno kot območje mineralnih surovin, kjer se je v severnem delu izkoriščanje proda že zaključilo (EUP HO 35/1, 35/2, HO 34/1). V zahodnem (EUP HO 33) in južnem (EUP HO 34/3) delu območja mineralnih surovin izkoriščanje še poteka ali se še ni začelo. Izkoriščanje proda se vrši na podlagi Uredbe o rudarskih pravicah za gospodarsko izkoriščanje mineralnih surovin na pridobivalnih prostorih:, Hoče, Občina Hoče-Slivnica (Ur. l. RS, št. 66/04, 83/04), kjer ni navedenih bistvenih ukrepov za zmanjšanje vplivov na tla. Onesnaženost tal v primeru izkoriščanja lahko povzročijo delovni stroji (vozila, stroji za mletje, nakladalniki, ...) na območju izkoriščanja peskokopa. Delovni stroji morajo biti tehnično brezhibni, tako da bistvenih vplivov zaradi nadaljevanja izkoriščanja proda v gramoznici Hoče ne gre pričakovati.

V nižinskem delu občine prevladujejo intenzivne kmetijske površine, zaradi česar so tla podvržena vnosu različnih mineralnih gnojil. Kmetijske površine sodijo med razpršene vire onesnaževanja in zavzemajo 78,2 % površine Dravske kotline. Med sedimenti Dravske kotline prevladujejo aluvialni prod, peski, grušč, melji in gline kvartarne starosti. Slednji dobro prepuščajo padavinsko vodo s površja v nižje plasti tal, zaradi večjih prostorov med delci v tleh. Posledično se voda v tleh zadrži manj časa in hitreje odteče v podtalje. S tem je zmanjša možnost raztapljanja ter vezave organskih delcev, ki nastanejo kot posledica vnašanja hranilnih snovi v tla zaradi kmetijstva (dušikove, žveplove, fosfatne spojine). Tako se te snovi le deloma porabijo za rast rastlin, del pa se jih kot slabo topne in dolgo obstojne spojine izpira v podtalnico. Glede na to da gre za obsežno območje Dravskega polja, kjer je prisotno intenzivno kmetijstvo ocenjujemo, da so povišane vsebnosti dušika, kalija in fosforja v tleh. V okviru raziskav onesnaženosti tal Slovenije je bila v občini Hoče-Slivnica na Dravskem polju vzpostavljena vzorčna točka pri naselju Hotinja vas. Ugotovljeno je

bilo, da se tako organske kot anorganske snovi nahajajo v območju naravnih vrednosti. Obseg kmetijskih površin se zaradi načrtovanih širitev stavbnih zemljišč z OPN nekoliko zmanjšuje. Glede na trenutno stanje kakovosti tal v občini ocenjujemo, da izvedba OPN ne bo povečala onesnaženosti in s tem kakovosti tal.

Neposredni, trajni in dolgoročni vpliv izvedbe OPN na izbrani kazalec vrednotenja ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebitven (B)**. Plan na onesnaženost tal ne vpliva bistveno, onesnaževanje tal se tudi ne bo bistveno povečalo. Parametri kakovosti tal ostajajo znotraj zakonsko predpisanih imisijskih vrednosti. Vplivi izvedbe plana bodo s stališča varstva tal sprejemljivi.

6.5 Omilitveni ukrepi

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
<i>območje Pohorja</i>	Gradnja na strmih, nagnjenih in razgaljenih površinah lahko sproži nove ali dodatne erozijske procese in ogrozi obstoječe ali nove objekte ter povzroči spremembo morfologije terena.	Objekte na strmih terenih naj se v prostor umesti tako, da se teren po potrebi ustrezno stabilizira in utrdi (gradnja podpornih zidov). Izvede naj se ustrezno odvodnjavanje padavinskih voda, pri čemer naj se prepreči površinska odvodnja. Obvezna je izvedba zaledne drenaže za objekti ter kontroliran odtok meteornih drenažnih vod.	S predlaganimi ukrepi se zmanjša možnost plazenja pobočij. S tem se ohranja stabilnost tal ter prepreči nekontrolirano plazenje zemljin ter povzročanje novih usadov ali plazov. Z ukrepom se poveča tudi varnost obstoječih in novih objektov ter infrastrukture.	Ukrep je potrebno upoštevati pri umeščanju novih dejavnosti v prostor. Izvede se v času gradbenih del. Za izvedbo je odgovoren izvajalec del v skladu z načrtom izvedbe del.
<i>območje Pohorja</i>	Erozija tal je prisotna v ozkem pasu vzdolž vodotokov, kar pomeni odnašanje talne podlage in spremembo morfologije tal.	Vegetacija vzdolž vodotokov naj se ohranja v obstoječem obsegu, da ne prihaja do razgaljanja večjih površin, kar bi lahko privedlo do erozije in plazenja tal.	Ukrep bo zmanjšal možnost erozijskega delovanja vode in prenašanja talne podlage ter spreminjanje morfologije tal.	Ukrep je potrebno upoštevati pri pripravi strokovnih podlag poselitve in umestitve novih dejavnosti v prostor. Upošteva se pri pripravi prostorskega akta.
<i>HO 34/2</i>	Peskopop ima lahko ob nepravilni izvedbi negativne posledice na erozijsko stabilnost okolice ter okoliške kmetijske površine.	V času izkoriščanja je potrebno izvajati sprotne tehnične in biološke sanacije. Za preprečevanje erozije naj se ustrezno uredi odvodnjavanje brežin in odvajanje padavinskih voda. Za zmanjšanje možnosti erozije je potrebno naklone robov peskopopa, do kamor bo segal izkoriščevalski prostor, ustrezno utrditi ter oblikovati tako, da ne bo prihajalo do nenadzorovanega plazenja novonastalega gozdnega robu ter matične podlage. Rodovitno plast tal je potrebno odriniti na robove pridobivalnega prostora ali ter ga shraniti za končno sanacijo. Za preprečevanje morebitnih negativnih vplivov na podtalnico je potrebno koto terena izkoriščevalskega prostora ohraniti najmanj 1 meter nad najvišjim nivojem podtalnice.	Ukrep je usmerjen v zmanjšanje erozije brežin na najnižjo možno raven, poleg tega pa zagotavlja stabilnost tudi sosednjih brežin, ki segajo izven območja pridobivalnega prostora. S ponovno ogozditvijo se skuša približati prvotnemu stanju, zagotavlja ustrezne habitate za rastlinske in živalske vrste ter zmanjša vpliv degradacije.	Za izvedbo je odgovoren izvajalec del in nosilec pravice za izkoriščanje. Sanacijo je potrebno opredeliti v rudarskem načrtu. Pogozditev območja je potrebno pripraviti v sodelovanju z Zavodom za gozdove, OE Maribor.

6.6 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Smernice MKO, Direktorat za kmetijstvo k pripravi OPN Občine Hoče-Slivnica niso bile podane. OPN sicer upošteva kataster dejanske rabe zemljišč, hidromelioracijska območja in veljavno namensko rabo. Prevladujočo rabo prostora predstavljajo gozdne površine na območju Pohorja ter kmetijska zemljišča na Dravskem polju. V primeru OPN Hoče-Slivnica variantne rešitve niso bile izdelane, ker drugih možnih prostorskih rešitev ni bilo možno predlagati zaradi varstvenih režimov ter drugih omejitev v prostoru. Smiselne širitve ob upoštevanju obstoječe poselitve so možne pretežno na kmetijska zemljišča. Večji del poselitve se nahaja v nižinskem delu, kjer je najbolj zastopana planska kategorija najboljših kmetijskih zemljišč. Osnutek odloka o OPN upošteva smernice Geološkega zavoda Slovenije. V planski rabi ostaja opredeljeno edino območje mineralnih surovin in sicer gramoznica Hoče. Širitev območij mineralnih surovin se z OPN ne načrtuje.

6.7 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

Zgoščevanje poselitve omogoča primernejšo komunalno in prometno ureditev, ki zmanjša možnost onesnaženja tal. Tak način planiranja prepreči krčenje gozdov in tako ne poveča možnosti nastanka večjih erozijskih žarišč. Predlagani OPN ne posega na varovalne gozdove in obvodno vegetacijo. V kmetijski rabi prevladujejo njivske površine, na katere predlog plana predvideva nove spremembe namenske rabe. Večji delež sprememb namenske rabe na kmetijska zemljišča je pričakovan, saj je večina poselitve zgoščena v nižinskem delu. V OPN so podane usmeritve za kmetijstvo. Navedeno je, da se ohranja in vzpodbuja raba kmetijskih površin, ki so v zaraščanju. Vzpodbuja se razvoj nasadov vinogradov in raba kmetijskih površin, ki so v zaraščanju. Slednje je skladno z ohranjanjem nadaljnjega razvoja kmetijske dejavnosti. Ker bilance prostih stavbnih zemljišč predvsem za gradnjo stanovanjskih območij izkazujejo primanjkljaj se z OPN opredeljujejo nove površine za stanovanjsko gradnjo kot nadaljevanje niza obstoječe poselitve. Za slednje so bile izdelane vse strokovne podlage za poselitev vključno z Urbanističnim načrtom za naselje Hoče in Slivnica-Radizel. Razvoj poselitve v okviru OPN se načrtuje tudi na območju Pohorja, kjer so strmine večje s tem pa tudi pojav erozijskih procesov bolj verjeten. Zaradi tega okoljsko poročilo podaja določene omilitvene ukrepe za gradnjo na takšnih območjih. Večina posegov je predvidena v sklopu naselij, širitve se navezujejo na obstoječo poselitev. Ocenjujemo, da je predlog OPN skladen z okoljskimi cilji.

6.8 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
delež najboljših kmetijskih površin v primerjavi z vsemi kmetijskimi površinami	Spremljanje deleža najboljših kmetijskih površin opravlja MKO. Občina v okviru OPN usmerja razvoj naselij v območje obstoječih ali degradirani stavbnih zemljišč in s tem prepreči novogradnje na kmetijskih zemljiščih. Pri tem naj upošteva kmetijska zemljišča v obdelavi, zemljišča ki se namakajo in ki imajo visok proizvodni potencial. Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica in ostale pristojne državne službe za področje kmetijstva. Spremljanje stanja se vrši na letni ravni na podlagi dejanske rabe prostora.
prisotnost erozijskih območij zaradi plazenja tal in delovanja površinskih vodotokov ter morfološke spremembe tal zaradi posegov	Erozija je predvsem prisotna na strmejših pobočjih Hočkega Pohorja predvsem na razgaljenih (travniških) površinah in vzdolž vodotokov. Stanje obvodnih gozdov naj se spremlja predvsem v nižinskem delu vzdolž večjih vodotokov, kjer je obvodna vegetacija prisotna le na posameznih mestih. Nosilec spremljanja stanja kazalca vrednotenja je Občina Hoče-Slivnica skupaj s pristojnimi službami. Spremljanje stanja glede potencialnih erozijskih in plazljivih območij se izvaja enkrat letno.

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
stanje onesnaženosti tal zaradi industrijske, kmetijske ali druge dejavnosti	Spremljanje stanja kakovosti tal po izvedbi OPN je vezano na izvedbo prvih meritev ter obratovalnega monitoringa za objekte znotraj načrtovanih gospodarskih con, v kolikor bo to potrebno. Po koncu izkoriščanja gramoznice Hoče je potrebno izvesti sanacijo v skladu s naravovarstvenimi smernicami št. MP-576/03, ki jih je julija 2003 izdelal Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Maribor. Nosilec spremljanja stanja je občina Hoče-Slivnica in sicer enkrat letno.

6.9 Viri

- Občinski prostorski načrt Občine Hoče-Slivnica (dopolnjen osnutek), V prostoru d.o.o., maj 2013
- Raziskave onesnaženosti tal Slovenije v letu 2007, Biotehniška fakulteta, Center za pedologijo in varstvo okolja, julij 2008.
- Pedološka karta Slovenije, 1:25000, Generalizirane talne enote, Biotehniška fakulteta
- Slovenija – Pokrajine in ljudje, Založba Mladinska knjiga, 1998
- Strokovne podlage za poselitev v Občini Hoče – Slivnica, ZUM d.o.o., november 2009
- Načrt upravljanja za pilotno območje Pohorje, projekt NATREG, julij 2011

7. VODE

7.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Zakon o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 57/08, 57/12)
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12)
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Ur. l. RS, št. 47/05)
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav (Ur. l. RS, št. 47/07, 63/09, 105/10)
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav (Ur. l. RS, št. 98/07, 30/10)
- Uredba o stanju površinskih voda (Ur. l. RS, št. 14/09, 98/10)
- Uredba o stanju podzemnih voda (Ur. l. RS, št. 25/09, 68/12)
- Uredba o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11)
- Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 89/08)
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 88/11, 8/12)
- Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13)
- Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju občine Hoče-Slivnica (MUV 16/08, 6/11)
- Pravilnik o monitoringu stanja površinskih voda (Ur. l. RS, št. 10/09, 81/11)
- Pravilnik o monitoringu podzemnih voda (Ur. l. RS, št. 31/09)
- Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Ur. l. RS, št. 64/04, 5/06, 58/11)
- Pravilnik o obratovalnem monitoringu onesnaževanja podzemne vode (Ur. l. RS, št. 49/06, 114/09)
- Pravilnik o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 35/06, 41/08, 28/11, 88/12)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 74/07)
- Pravilnik o določitvi in razvrstitvi vodnih teles površinskih voda (Ur. l. RS, št. 63/05, 26/06, 32/11)
- Pravilnik o določitvi vodnih teles podzemne vode (Ur. l. RS, 63/05)

7.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

7.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Okoljski cilji plana izhajajo iz obveznosti Slovenije na osnovi sprejetih mednarodnih pogodb in veljavnih predpisov, ter se kot taki odražajo v sprejetih programskih dokumentih. Pri določitvi okoljskih ciljev je bilo upoštevano tudi obstoječe stanje površinskih in podzemnih voda ter oskrba s pitno vodo v občini Hoče-Slivnica.

Tabela 9: Okoljski cilji, stanje in kazalci za površinske in podzemne vode

CILJI	KAZALCI	STANJE
ohranjanje razlivnih površin površinskih vodotokov	poselitvena območja, ki se nahajajo znotraj poplavnih površin vodotokov	V občini se po uradnih podatkih nahajajo manjša območja med seboj ločenih poplavnih območij, ki sodijo v razred redkih poplav. Poplavna območja sodijo k Hočkemu potoku. Nahajajo se na območju ob regionalni cesti Hoče-Maribor severno in južno od Slivniških jezer. Manjše poplavno območje je opredeljeno tudi v naselju Hotinja vas in Bohova. Prestali, večinski del občine, ni poplavno ogrožen. Obstoječa poplavna območja ne ustrezajo dejanskemu stanju poplav.
izgradnja kanalizacijskega omrežja	pokritost občine s kanalizacijskim omrežjem in ustreznim odvajanjem odpadnih komunalnih vod na čistilne naprave	Kanalizacijsko omrežje je zgrajeno v aglomeracijah Hočko Pohorje, Spodnje Hoče, Zgornje Hoče, Bohova, Rogoza, Slivnica pri Mariboru, Radizel, Hotinja vas in Orehova vas. Čistilne naprave obratujejo v naselju Spodnje Hoče (300 PE) in gospodarski coni v Spodnjih Hočah. Male čistilne naprave se nahaja v Spodnjih Hočah pri proizvodnem objektu ob Bohovski cesti (40 PE), območju Hočkega Pohorja pri hotelu Tisa (zasebna ČN). Več kot 80 % prebivalcev občine ima urejeno odvajanje odpadnih komunalnih vod v nepretočne greznice.
zagotavljanje nemotene oskrbe občanov s kvalitetno pitno vodo	delež prebivalcev priključenih na sistem javne oskrbe s pitno vodo	V občini je večje število vodnih virov za oskrbo z vodo, od katerih se vodna vira Bohova 1 in 2 nahajata na območju intenzivnih kmetijskih površin. Ostali vodni viri se nahajajo v gozdnatem območju Pohorja. V sistem oskrbe s pitno vodo so vključena vsa naselja v občini. Večina prebivalcev v občini ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo preko javnega vodovodnega omrežja. Posamezni objekti na območju Pohorja se oskrbujejo iz lastnih vodnih virov. Delež prebivalcev, priključenih na sistem javne oskrbe s pitno vodo tako znaša 100 %.
dobro kemijsko stanje vodnega telesa podzemne vode ter njegovo količinsko stanje	kakovost podzemne in pitne vode glede na kemijske in bakteriološke parametre v pitni vodi in varstvo vodnih virov	Območje občine se nahaja v dveh vodnih telesih, Dravska kotlina in Vzhodne Alpe. Za vodno telo Vzhodne Alpe se monitoring kakovosti podzemne vode ni izvajal, v prejšnjih letih pa je bilo ugotovljeno dobro kakovostno stanje. Za vodno telo Dravska kotlina je bilo za obdobje 2007-2009 ugotovljeno preseiganje določenih parametrov kakovosti podzemne vode. Na merilnem mestu Bohova 2 so bili v sklopu vodnega telesa Dravska kotlina merjeni parametri kakovosti podzemne vode ustrežni. S pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja se oskrbujejo nižinska naselja v občini. V višinskem delu občine se prebivalci oskrbujejo iz zasebnega vodovoda.

7.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Vpliv izvedbe plana na obremenitev površinskih in podzemnih voda zaradi izvedbe OPN smo ocenili na podlagi javno dostopnih podatkov državnega monitoringa raziskave onesnaženosti površinskih in podzemnih voda in značilnosti predvidenega plana. Vpliv izvedbe plana na kakovost površinskih voda se vrednoti na podlagi kazalcev vrednotenja z uporabo meril, predpisanih z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Skladno z omenjeno Uredbo se vplive vrednoti v velikostnih razredih od ocene A do ocene X. Razlaga posameznih ocen pri vrednotenju vplivov je navedena v spodnji tabeli.

Tabela 10: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na površinske vode.

OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	Izvedba plana ne bo vplivala na varstvo pred škodljivim delovanjem voda oziroma bo imela pozitiven vpliv. Hidrološke razmere na poplavno ogroženem območju se bodo izboljšale.
	S planom je zagotovljeno je ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev priključenih na kanalizacijsko omrežje se bo povečal, kar predstavlja pozitiven vpliv.
	Izvedba plana ne bo vplivala na oskrbo s pitno vodo oziroma bo imela pozitiven vpliv. Delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje iz javnega vodovodnega omrežja, se bo povečal. Dodatnih potreb po pitni vodi izvedba plana ne bo povzročila.
	Z načrtom predvideni posegi na kakovost podzemne in pitne vode ne bodo imeli vplivov ali pa bodo ti pozitivni. Izvedba plana ne bo vplivala na varstvo vodnih virov.

OCENA	RAZLAGA OCENE
B – vpliv je nebitven	Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo pred škodljivim delovanjem poplavnih voda. Posegi v nekaterih območjih posegajo v ogrožena območja, vendar se zaradi tega poplavne razmere ne bodo bistveno spremenile. V primeru nastopa visokih voda ne bo povzročena materialna škoda. Varnost ljudi ne bo ogrožena.
	S planom se načrtuje ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev priključenih na kanalizacijsko omrežje se bo povečal glede na širitev novih poselitvenih območij.
	Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na oskrbo s pitno vodo. Potrebe po pitni vodi se bodo nekoliko povečale. Delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje iz javnega vodovodnega omrežja, se ne bo zmanjšal.
	Z načrtom predvideni posegi na kakovost podzemne in pitne vode ne bodo imeli bistvenih vplivov. Zakonsko predpisane vrednosti onesnaževal v vodah ne bodo presežene. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo vodnih virov.
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo pred škodljivim delovanjem voda, če bodo izvedeni omilitveni ukrepi. S planom v robnem delu poplav posega v ogrožena območja, vendar se zaradi tega hidrološke razmere ne bodo bistveno spremenile. V primeru nastopa visokih voda ne bo povzročena materialna škoda, zdravje ljudi ne bo ogroženo.
	Izvedba novih poselitvenih območij v okviru plana predvideva dopolnitve sistema odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev priključenih na kanalizacijsko omrežje se ne bo zmanjšal.
	Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na oskrbo s pitno vodo, če bodo upoštevani omilitveni ukrepi. Potrebe po pitni vodi se bodo nekoliko povečale. Delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje iz javnega vodovodnega omrežja, se zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov ne bo zmanjšal.
	Z načrtom predvideni posegi na kakovost podzemne in pitne vode ne bodo imeli bistvenih vplivov, v kolikor bodo upoštevani omilitveni ukrepi. Zakonsko predpisane vrednosti onesnaževal v vodah ob upoštevanju omilitvenih ukrepov ne bodo presežene. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo vodnih virov, če bodo upoštevani omilitveni ukrepi.
D – vpliv je bistven	Izvedba plana bo bistveno vplivala na varstvo pred škodljivim delovanjem voda. Hidrološke razmere se bodo spremenile, retenzijske površine se bodo zaznavno zmanjšale. Povečana bo možnost nastanka škode zaradi visokih voda.
	Ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda glede na novo načrtovana poselitvena območja ni zagotovljeno. Delež prebivalcev, ki niso priključeni na kanalizacijsko omrežje se bo zaznavno povečal.
	Izvedba plana bo bistveno vplivala na oskrbo s pitno vodo. Potrebe po pitni vodi se bodo bistveno povečale. Delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje iz javnega vodovodnega omrežja, se bo zmanjšal. Motena bo oskrba s pitno vodo.
	Z načrtom predvideni posegi imajo lahko na kakovost podzemne in pitne vode bistven vpliv. Kemijski parametri za podzemno vodo presegajo vrednosti standardov kakovosti. Izvedba plana bo bistveno vplivala na varstvo vodnih virov. Zaradi neskladne rabe prostora v vodovarstvenih pasovih vodnih virov je možno onesnaženje vodnega vira.
E – vpliv je uničujoč	Izvedba plana bo na varstvo pred škodljivim delovanjem voda vplivala uničujoče. Z izvedbo plana se bodo zmanjšale razlivne površine vodotokov s tem pa se bodo bistveno spremenile hidrološke razmere. Zaradi škodljivega delovanja voda bo ogrožena varnost ljudi in njihovo premoženje.
	S planom se na novih poselitvenih območjih ne zagotavlja odvajanje in čiščenja odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev, ki niso priključeni na kanalizacijsko omrežje, se bo bistveno povečal.
	Izvedba plana bo vplivala na oskrbo s pitno vodo do te mere, da se bodo potrebe po pitni vodi bistveno povečale. Iz javnega vodovodnega omrežja ne bo mogoče zagotavljati zadostnih količin pitne vode. Delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje iz javnega vodovodnega omrežja, se bo zmanjšal. Oskrba s pitno vodo bo pogosto motena.
	Z načrtom predvideni posegi imajo lahko na kakovost podzemne in pitne vode uničujoč vpliv. Stanje podzemnih voda se bo v kakovostnem smislu bistveno poslabšalo. Zakonsko predpisane mejne vrednosti onesnaževal bodo presežene. Izvedba plana bo na varstvo vodnih virov vplivala uničujoče. Zaradi neskladne rabe prostora v vodovarstvenih območjih je možno onesnaženje vodnega vira do kritične meje.
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Ugotavljanje vplivov OPN na izbrane kazalce vrednotenja na površinske in podzemne vode ni možno.

7.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN

7.3.1 Vodotoki na območju občine

Na območju občine ni večjih vodotokov. Vodna mreža je gosta le na območju Hočkega Pohorja, kjer se vodotoki po grapah zlivajo v nižinski del. Večji vodotoki so Hočki, Pohorski in Polanski potok in sodijo med manjše vodotoke na območju Pohorja. Zaradi obilice padavin vseeno ohranjajo svoj hudourniški značaj. Slednji je viden zlasti ob večjih nevihtah. Vsi potoki v občini, ki s Hočkega Pohorja tečejo v nižino, se zlivajo v Dravo. V nižinskem delu so bili potoki v preteklosti regulirani zaradi preprečevanja poplavljanja nižinskih, kmetijskih območij. Zadnje regulacije so bile izvedene ob gradnji avtocestnih odsekov, kjer so se izvajale ureditve struge Hočkega potoka. Višek vode v vodotokih se pojavlja v pomladanskih mesecih zaradi taljenja snega in jeseni zaradi jesenskega deževja. Hočki in Polanski potok sta v nižinskem delu kanalizirana in speljana v umetni kanal HE Zlatoličje. Dravska ravan ima sicer vodno mrežo zgoščeno na neprepustnih ilovnatih nanosih na obrobju, prepustni prodni osrednji del pa je brez tekočih voda. Zaradi velike količine vode so na Dravi postavljene številne hidroelektrarne, zaradi katerih je njena struga spremenjena, vodi režim pa spremenjen in se ga ureja glede na potrebe pridobivanja električne energije in namakanje kmetijskih površin.

V občini Hoče-Slivnica ni merilnih mest kakovosti površinskih vodotokov v okviru monitoringa kakovosti površinskih vodotokov.

7.3.2 Odvajanje in čiščenje odpadnih vod

Zaradi intenzivne kmetijske dejavnosti v nižinskem delu občine so tako podzemne kot površinske vode podvržene izpiranju kemijskih pripravkov, ki se uporabljajo v kmetijstvu. Z namenom zmanjšanja obremenitve površinskih in podzemnih voda v občini je potrebno urediti odvajanje ter čiščenje komunalnih odpadnih voda. Kanalizacijsko omrežje je vzpostavljeni v naseljih Spodnje Hoče, Zgornje Hoče, Bohova, Rogoza, Slivnica pri Mariboru, Radizel, Hotinja vas in Orehova vas. V ostalih naseljih še ni zgrajene kanalizacije.

Odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda v občini se izvaja na podlagi dokumenta Program odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2010 (Nigrad, javno komunalno podjetje d.d.). Eden izmed ciljev programa je zagotoviti primerno komunalno in okoljsko infrastrukturno opremljenost naselij. Nigrad, javno komunalno podjetje d.d. je izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Hoče-Slivnica. Infrastrukturno slabše je opremljen pohorski del občine. Čistilne naprave se nahajajo v naseljih Spodnje Hoče (kapaciteta čiščenja 300 PE), gospodarski coni v Spodnjih Hočah, ČN v Spodnjih Hočah pri proizvodnem objektu ob Bohovski cesti (kapaciteta čiščenja 40 PE), območju Hočkega Pohorja pri hotelu Tisa (zasebna ČN). Čistilna naprava Lestro v Spodnjih Hočah je preobremenjena, saj je po podatkih ARSO (vir: Atlas okolja) trenutna obremenitev ČN 828 PE, njena kapaciteta pa znaša 300 PE. Čistilna naprava je slabem stanju, zato je občina pristopila k reševanju problematike odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda. Obstoječa ČN bo rekonstruirana v razbremenilnik, od koder se bo odpadna komunalna voda preko sekundarnega tlačnega voda odvajala na kolektor. Od tu dalje se bo kanalizacijsko omrežje speljalo na ČN Dogošče, ki ima zadostne zmogljivosti čiščenja, saj je velikost naprave načrtovana za 190.000 PE. Trenutno je težava ČN Dogošče ravno v premajhni obremenitvi. V skladu s predpisi na področju odvajanja komunalnih odpadnih voda, je pri zagotavljanju odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode potrebno obravnavati vsa območja naselij ali delov naselij, v katerih stalno prebiva več kot 50 prebivalcev. V skladu s predpisi na področju odvajanja komunalnih odpadnih voda je pri

zagotavljanju odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode potrebno obravnavati vsa območja naselij ali delov naselij, v katerih stalno prebiva več kot 50 prebivalcev. Od vseh prebivalcev v občini (podatek za konec leta 2010 znaša 10.200 prebivalcev) ima 1836 prebivalcev urejeno komunalno vodno omrežje. 614 stavb ima izvedene priključke na javno kanalizacijsko omrežje. 8481 prebivalcev javna gospodarska služba opravlja storitve praznjenja nepretočnih greznic oziroma obstoječih greznic.

7.3.3 Kakovost podzemne vode

Monitoring kemijskega stanja podzemnih voda država zagotavlja v skladu z Zakonom o varstvu okolja in podzakonskima aktoma Uredbo o stanju podzemne vode (Ur. l. RS, št. 25/09, 68/12) in Pravilnikom o monitoringu stanja podzemne vode (Ur. l. RS, št. 31/09). Pravilnik o določitvi in razvrstitvi vodnih teles površinskih voda (Ur. l. RS, št. 63/05, 26/06, 32/11) je ozemlje Republike Slovenije razmejil na 21 vodnih teles podzemne vode. Območje občine Hoče-Slivnica sodi skladno s Pravilnikom o določitvi vodnih teles podzemne vode (Ur. l. RS, 63/05) v dve vodni telesi in sicer vodno telo Vzhodne Alpe ter vodno telo Dravska kotlina.

Vodno telo Dravska kotlina se nahaja v treh tipičnih vodonosnikih. Prvi, aluvialni vodonosnik se nahaja v prodno peščenem zasipu Drave. Je obširen, srednje do visoko izdaten. Drugi, medzrnski vodonosnik se nahaja v podlagi aluvialnega zasipa. Vodonosnik je lokalni ali nezvezno izdaten ali obširen, vendar nizko do srednje izdaten. Sestavljen je iz tanjših, srednje prepustnih peščenih plasti, ki se začinjajo na globini nekaj 10 m in segajo v globino 200 do 300 m. Tretji vodonosnik je termalni vodonosnik in se nahaja v globljih sedimentih. Geološka podlaga vodnega telesa Dravska kotlina je dobro prepustna za pronicanje padavinske vode. Tako je ranljivost površinskega, prvega vodonosnika visoka do zelo visoka. Ključni dejavniki obremenjevanja vodonosnika so linijski objekti in razpršenimi viri onesnaženja (ceste in železnica, kmetijske površine in urbana območja) ter točkovnimi viri onesnaževanja (industrijska odlagališča, izpusti in IPPC zavezanci).

Na vodnem telesu Dravska kotlina je bilo v letih 2007-2009 vzpostavljenih 19 merilnih mest mreže državnega monitoringa. Ugotovljeno je bilo slabo kemijsko stanje z visoko stopnjo zaupanja, saj onesnaženje obsega več kot 30 % vodnega telesa. Visoka raven zaupanja v oceno, da je onesnažen večji del telesa temelji na dejstvu, da so sklenjeni in izdatni vodonosniki Dravske kotline močno obremenjeni s kmetijsko dejavnostjo, ki je prisotna v površinskem zaledju Zahodnih Slovenskih gor. Razpršeni viri onesnaževanja zavzemajo kar 78,2 % površine vodnega telesa, kar je izredno težko nadzorovati. Vodno telo Dravska kotlina je ves čas spremljanja stanja podzemne vode močno obremenjeno z nitrati in pesticidi (predvsem atrazin in njegov razgradni produkt desetil-atrazin). Kakovost podzemne vode v Dravski kotlini odraža posledice velikih pritiskov na vodno telo, ki je bilo med vsemi vodnimi telesoma v Sloveniji najbolj obremenjeno.

Na območju občine se za vodno telo Dravska kotlina nahaja eno merilno mesto in sicer Bohova 2. Slednje predstavlja merilno mesto kemijskega stanja podzemne vode na črpališču pitne vode. Za slednjega je bilo ocenjeno dobro kemijsko stanje. Vsebnosti merjenih snovi v vodi so bile povsod pod mejo določljivosti, koncentracija nitratov pa je bila med najnižjimi glede na ostala merilna mesta vodnega telesa. Tako kakovost podzemne vode kot skladnost pitne vode na merilnem mestu Bohova 2 ustrezata standardom kakovosti. Tudi pri monitoringu vode na pipah uporabnikov ni bilo ugotovljenih neskladnih vzorcev.

Za obdobje od leta 1998 do leta 2009 kažejo rezultati monitoringa kakovosti podzemne vode statistično značilne trende zniževanja koncentracij atrazina in njegovega razgradnega produkta desetil-atrazina na več vodnih telesih, med drugim tudi za vodno telo Dravska kotlina. Na Dravskem polju so koncentracije nitrata še vedno visoke.

7.3.4 Zajetja pitne vode in vodni viri

Varstvo vodnih virov na območju občine predpisuje Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11). Edina vodna vira, ki se nahajata na območju intenzivnih kmetijskih zemljišč, sta črpališči Bohova 1 in 2. Ostali vodni viri so opredeljeni na območju Hočkega in Slivniškega Pohorja. Mednje sodijo vodni viri Bergauer (štiri črpališča – zajeti izviri), Čreta (deset črpališč – zajeti izviri), Framski slap (štiri črpališča – zajeti izviri), Lenežnik, Pivolska (štiri črpališča – zajeti izviri), Profesor in Železničarski dom (oba zajeta izvira).

Uredba določa vodovarstveno območje in vodovarstveni režim za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja, ki se uporablja za oskrbo prebivalcev s pitno vodo, ter vodovarstveni režim in roke, v katerih morajo lastniki ali drugi posestniki nepremičnin na tem območju svoje delovanje prilagoditi določbam te uredbe. Za vse navedene vodne vire so skladno z Uredbo določena najožja, ožja in širša vodovarstvena območja.

Za oskrbo s pitno vodo skrbi javna služba Mariborski vodovod, javno podjetje d.o.o. Sistem oskrbe s pitno vodo v občini je ustrezno urejen. Vsi prebivalci imajo omogočen dostop do oskrbe s pitno vodo. V naseljih na območju Pohorja je urejeno zasebno vodovodno omrežje, v nižinskem delu občine pa javno vodovodno omrežje.

7.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje

poselitvena območja, ki se nahajajo znotraj poplavnih površin vodotokov

Uradni podatki Agencije RS za okolje kažejo, da se na območju občine Hoče-Slivnica glede na opozorilno karto poplav nahajajo štiri med seboj ločena območja redkih poplav. Eno takšno območje je opredeljeno vzhodno od naselja Bohova na območju, kjer se v prostoru nahaja regionalna (hitra) cesta Hoče-Maribor (EUP LN 01/5, BO 01/3). To območje je del državnega lokacijskega načrta za hitro cesto. Drugo območje poplav je opredeljeno južno od naselja Spodnje Hoče med regionalno cesto in gozdnim območjem. Z OPN se na tem območju ne načrtuje spremembe namenske rabe. Tretje poplavno območje se nahaja južno od Slivniških ribnikov (EUP SL 17/1), kjer se v naravi nahajajo njivske površine. Z OPN se na tem območju opredeljuje namenska raba za centralne dejavnosti. Četrto območje se nahaja v naselju Hotinja vas (EUP HV 01/3), ki je v naravi pozidano in poseljeno. Navedena poplavna območja se nanašajo na delovanje Hočkega potoka. Slednja že dlje časa ne držijo več, ker je bila zaradi gradnje avtocestnih odsekov izvedena regulacija Hočkega potoka. Hočki potok je reguliran praktično v vsem dolinskem delu, pri čemer so bili v preteklosti izvedeni vsi protipoplavni ukrepi za zagotavljanje varnosti naselij ter infrastrukture. Izvedene ukrepe izkazuje tudi izdano uporabno dovoljenje za Ministrstva za okolje in prostor za uporabo objektov na AC Fram – Slivnica – BDC, pododsek HC Slivnica – BDC (št. 351-04-45/01 z dne 16.08.2011). Uporabno dovoljenje se nanaša na objekte most HC-4, 5-9 na lokalni cesti čez Novi Hočki potok in na regulacijo Novega Hočkega potoka HC-4, 7-2 od km 7+109 do km 8+436. Objekta sta bila zgrajena z enotnim dovoljenjem za gradnjo, št. 350-03-67/96-TŠ z dne 27.07.1999. Na podlagi že izvedenih protipoplavnih ukrepov ob gradnji avtocestnih odsekov je občina načrtovala širitve poselitve tudi v območju opozorilne karte poplav.

Neposredne,časne in daljinske vplive izvedbe OPN na površinske vode ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebitven (B)**. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo pred škodljivim delovanjem poplavnih voda. Posegi v nekaterih območjih posegajo v ogrožena območja, vendar se zaradi tega poplavne razmere ne bodo bistveno spremenile. V primeru nastopa visokih voda ne bo povzročena materialna škoda. Varnost ljudi ne bo ogrožena. Kumulativnih vplivov zaradi izvedbe OPN ne pričakujemo, saj že ureditve v okviru DPN za avtocestne odseke vsebujejo ustrezne protipoplavne ureditve, ki jih OPN zgolj upošteva. **Kumulativni vpliv** tako ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**.

pokritost občine s kanalizacijskim omrežjem in ustreznim odvajanjem odpadnih komunalnih vod na čistilne naprave

Kanalizacijsko omrežje je vzpostavljeno v naseljih Spodnje Hoče, Zgornje Hoče, Bohova, Rogoza, Slivnica pri Mariboru, Radizel, Hotinja vas in Orehova vas. V ostalih naseljih še ni zgrajene kanalizacije. Naselji Čreta in Polana odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda nimata urejenega. OPN omogoča nadaljevanje priključevanja in prenovo kanalizacijskega sistema znotraj območij naselij, ki so že priključena na kanalizacijski sistem. Skladno z zakonskimi določili se bo do konca leta 2017 kanalizacijski sistem vzpostavil tudi v naseljih Čreta in Polana. Na območjih, kjer kanalizacijsko omrežje ni zgrajeno in ni predvideno glede na veljavno zakonodajo, se predvidi odvajanje in čiščenje odpadne vode v individualnih sistemih za čiščenje odpadne vode (nepretočne greznice, male komunalne čistilne naprave). Vsi individualni sistemi morajo biti evidentirani in vključeni v sistem nadzora, zagotovljeno mora biti okoljsko sprejemljivo čiščenje ter odvoz ostankov blata. Gre predvsem za zaselke na območju Hočkega Pohorja.

Kanalizacijska omrežja se gradijo v skladu z zahtevami državnega Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (MOP, oktober 2004). Najslabše infrastrukturno opremljeno je gričevnato območje občine. Za naselja brez kanalizacijskega omrežja podajamo omilitveni ukrep. OPN ne načrtuje umestitve novih čistilnih naprav v prostor. Vse ureditve v območju novih stavbnih zemljišč je možno vzpostaviti le v primeru, če so zemljišča ustrezno komunalno opremljena.

Za vsa območja oziroma naselja brez kanalizacijskega omrežja velja, da mora upravljavec površin, s katerih odteka toliko onesnažena padavinska voda, da se na podlagi določb Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Ur. l. RS, št. 47/05, 45/07) ne sme spuščati neposredno v vode, to vodo zajeti in očistiti. Odpadne vode je prepovedano odvajati neposredno v podzemne vode, celinske vode, ki v skladu z zgornjo Uredbo niso vodotoki, ali vode, namenjene pripravi pitne vode. Upravljavec stavbe na območju, kjer ni javne kanalizacije, mora zagotoviti, da se komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi, pred odvajanjem v vode očisti na mali komunalni čistilni napravi z ustrezno zmogljivostjo čiščenja.

Predlagana širitev gospodarskih con v Spodnjih Hočah (EUP HO 14/2, HO 14/3, HO 14/4) zahteva ureditev gospodarske javne infrastrukture, kamor sodi tudi izgradnja kanalizacijskega omrežja. Zaradi preobremenjenosti in neustreznosti čistilne naprave Lestro je občina pristopila k reševanju odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda preko sekundarnega tlačnega voda na kolektor, od koder se bodo odpadne komunalne vode odvajale na ČN Dogoš s kapaciteto čiščenja 190.000 PE. Na omenjeno ČN se bo priključilo kanalizacijsko omrežje vseh naselij v dolinskem delu občine, kjer je gostota poselitve največja. Dejavnosti v območju načrtovanih gospodarskih con še niso natančno poznane. Namenjajo se proizvodnim, obrtnim ter storitvenim dejavnostim. V kolikor se bodo znotraj gospodarskih con umestile dejavnosti in tehnološki procesi, pri katerih nastajajo odpadne industrijske vode, jih je potrebno pred izpustom v javno kanalizacijo zajeti in predhodno

očistiti. Skladno s predpisi je za obratovanje naprave, ki odvaja industrijsko odpadno vodo v javno kanalizacijo, ali neposredno v površinske vode ali posredno v podzemne vode, potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.

Odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih vod v naseljih na območju Pohorja se bo v okviru OPN reševalo z gradnjami malih ČN in rastlinskih čistilnih naprav. Na podlagi navedenega ugotavljamo, da bo občina ob izvajanju OPN ustrezno reševala odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda.

Neposredni, kratkoročni in začasni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Zaradi neurejenega odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih vod ima izvedb OPN lahko daljinski vpliv na površinske vodotoke, ker obstaja nevarnost onesnaženja vodotokov dolvodno. **Daljinski vpliv** tako ocenjujemo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Izvedba novih poselitvenih območij v okviru plana predvideva dopolnitve sistema odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev priključenih na kanalizacijsko omrežje se ne bo zmanjšal. **Kumulativnih vplivov** izvedbe OPN ne pričakujemo in jih ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. S planom se načrtuje ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev priključenih na kanalizacijsko omrežje se bo povečal glede na širitev novih poselitvenih območij.

delež prebivalcev priključenih na sistem javne oskrbe s pitni vodo

Glede na trenutno stanje oskrbe s pitno vodo ter obratovanjem vodovodnega omrežja lahko ugotovimo, da je oskrba s pitno vodo ustrezno rešena in da izvedba OPN ne bo povzročila motenj v dobavi pitne vode zaradi njenega pomanjkanja. Obstoječe vodovodno omrežje se bo z izvajanjem OPN postopno obnavljalo in dograjevalo. OPN v osnutku odloka določa, da je potrebno vse objekte, kjer je treba zagotoviti pitno vodo, priključiti na javno vodovodno omrežje. Priključitev objektov, kjer se pričakuje povečana poraba vode ali poraba vode v tehnološke namene, se izvede le po predhodni proučitvi zadostnih količin vode iz javnega vodnega vira. Tako lahko ugotovimo, da bo vsa nova območja in objekte, ki se z OPN načrtujejo, možno priključiti na vodovodno omrežje in tako zagotoviti ustrezno oskrbo s pitno vodo. Javno komunalno podjetje izvaja ustrezno predpripravo pitne vode, da se odstranijo mikroorganizmi in je voda primerna za zaužitje. Upravlavec vodovodnega omrežja je dolžan uporabnike obveščati o obveznem prekuhavanju pitne vode. V primeru izrednih razmer, kot so obilno deževje, dela na omrežju ipd., se ukrep o prekuhavanju razglasi tudi na sistemih, kjer obstaja verjetnost oporečnosti pitne vode. Razmestitev namenske rabe v okviru predlaganega OPN je v prostor umeščena na način, da je pitna voda dostopna. To je predvsem pomembno za novo načrtovana območja stavbnih zemljišč. Ocenjujemo, da tako obstoječe stanje poselitve kot tudi načrtovane širitve omogočajo ustrezno oskrbo s pitno vodo.

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN na izbrani kazalec vrednotenja ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na oskrbo s pitno vodo. Potrebe po pitni vodi se bodo nekoliko povečale. Delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje iz javnega vodovodnega omrežja, se ne bo zmanjšal.

Kakovost podzemne in pitne vode glede na kemijske in bakteriološke parametre v pitni vodi

Celotno območje občine se nahaja v vodovarstvenih pasovih virov pitne vode, ki so določeni na podlagi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbankega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13). Omenjena Uredba

opredeljuje pogoje gradnje in umeščanja posameznih dejavnosti v območja posameznih vodovarstvenih pasov. Uredba določa, da se za nove objekte lahko izda vodno soglasje za gradnjo na vodovarstvenem območju, če je zagotovljen priključek objekta na javno kanalizacijo za odvajanje odpadnih voda in so vplivi objekta na vodni režim in stanje vodnega telesa sprejemljivi. Za gradnjo na območju, ki ni opremljeno z javno kanalizacijo in v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav in emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav, ta ni zahtevana, se vodno soglasje lahko izda, če se komunalna odpadna voda odvaja in čisti tako, kot je to določeno s predpisi, ki urejajo emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav.

Gradnja infrastrukture znotraj vodovarstvenih območij, ki je v tabelah 1.1 in 1.2 priloge 3 Uredbe označena s „pip“, je dovoljena v kolikor so ti posegi v skladu z veljavnimi prostorskimi akti, za katere je bila opravljena celovita presoja vplivov na okolje ter pridobljeno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja. Sprejemljivost vplivov tovrstne infrastrukture na vodni režim in stanje vodnega telesa ter vplive zaščitnih ukrepov na zmanjšanje tveganja za onesnaženje se preverja na podlagi izsledkov analize tveganja za onesnaženje vodnih virov in podzemne vode v postopku izdaje mnenja k prostorskih aktom.

Za območje občine Hoče-Slivnica so ukrepi, prepovedi in omejitve za gradnjo v vodovarstvenih območjih opredeljeni v 13. in 14. členu omenjene Uredbe. OPN v dopolnjenem osnutku odloka o OPN v 46. členu navaja usmeritve za varstvo vodnih virov ob upoštevanju Uredbe. Uredba dovoljuje gradnjo stanovanjskih in nestanovanjskih stavb na **najožjih** vodovarstvenih območjih, če gre za funkcionalne zaokrožitve komunalno opremljenih območij ter dopolnilno gradnjo objektov, ki pomenijo izkoristek prostih in nezadostno izkoriščenih površin znotraj naselij. Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb je dovoljena šele takrat, ko so vsi obstoječi objekti na teh območjih priključeni na urejeno javno kanalizacijo ali na malo komunalno čistilno napravo ali nepretočno greznico v skladu s predpisi, ki urejajo odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode. Gradnja objektov je dovoljena tudi, če je javna kanalizacija, ki omogoča takšno priključevanje, določena kot investicija v načrtu razvojnih programov občine Hoče - Slivnica in v programu opremljanja zemljišč za gradnjo. Takšni sta v občini dve območji in sicer vzhodni del naselja Bohova (EUP BO 02/1, BO 02/2) in površine z oznako EUP BO 04, kjer se nahaja poslovna stavba podjetja Geoplin plinovodi d.o.o.

Enaka določila veljajo tudi za naselja ali dele naselij, ki se nahajajo v **ožjem** vodovarstvenem območju. V ožjem varstvenem območju vodnega vira Bohova 1 in 2 se nahaja naselje Bohova. V ožjem vodovarstvenem pasu vodnega vira Dobrovce 1 in 2 (sosednja občina Miklavž na Dravskem polju) se nahajajo naselja Hotinja vas, Slivnica, letališče Maribor, gramoznica Hoče ter načrtovane širitve proizvodnih površin (EUP HO 14/2, 14/3 in 14/4). Za območje letališča in gramoznice Hoče Uredba določa posebne pogoje gradnje in izvedbe gradbenih del za območje gramoznice Hoče. V stari gramoznici Hoče je dovoljeno postaviti objekte za šport, rekreacijo in prosti čas, če so zagotovljeni zaščitni ukrepi, s katerimi se prepreči negativne vplive na stanje površinskih in podzemnih voda. V novi gramoznici Hoče (EUP HO 34/2) je treba zagotoviti zaščitne ukrepe v skladu z izdanimi upravnimi dovoljenji. Po prenehanju izkoriščanja gramozna mora koncesionar ali lastnik zemljišča izvesti sanacijo objekta v skladu z izdanimi upravnimi dovoljenji. Nadaljnja širitev gramoznice ni dovoljena. Dovoljeno je postaviti objekte za šport, rekreacijo in prosti čas, če so zagotovljeni zaščitni ukrepi, s katerimi se prepreči negativne vplive na stanje površinskih in podzemnih voda. Pri izkoriščanju mineralne surovine v sklopu gramoznice Hoče se spreminja relief terena s poglobljanjem. Ker gre za aluvialni vodonosnik, kjer se podzemna voda nahaja razmeroma

blizu površju, lahko pričakujemo vplive širitve južnega dela gramoznice. Z globljem poseganjem v tla bi se lahko prišlo do nivoja podzemne vode, zgornja zaščitna plast bi bila odstranjena in podzemna voda bi bila neposredno izpostavljena prehajanju snovi iz zunanjega okolja v podtalnico. Iz tega razloga podajamo omilitveni ukrep za zmanjšanje potencialnega vpliva.

Znotraj najožjih, ožjih in širših vodovarstvenih pasov se nahajajo tudi kmetijske površine, ki predstavljajo enega ključnih onesnaževalcev tal s pesticidi na območju Dravskega polja. Zaradi intenzivne kmetijske proizvodnje so se organska hranila, sestavljena iz spojin dušika, žvepla, kalija, kalcija, izpirala v tla. Ker se njivske površine nahajajo na aluvialnem vodonosniku, kjer so pore med talnimi delci večje in se tako površinska voda ter v njej raztopljene snovi hitreje pretakajo skozi talne profile, obstaja večja možnost za onesnaženost podzemne vode. V 23. členu Uredbe so določeni režimi rabe tal glede ravnanja s kmetijskimi zemljišči. Na notranjih območjih je prepovedano gnojenje zemljišč in uporaba fitofarmaceutskih sredstev na način, ki je v tabeli 1.4 priloge 3 Uredbe označen z oznako »-«. Pri tem se upoštevajo tudi 23.a, 23.b in 23.c členi spremembe Uredbe.

Večinski del občine se nahaja v **širšem** vodovarstvenem pasu vseh vodnih virov v občini. V nižinskem delu so to naselja Rogoza, Spodnje in Zgornje Hoče, Radizel in del Slivnice. Na območju Pohorja se v širšem vodovarstvenem pasu nahajajo vsa naselja. V širšem vodovarstvenem pasu je paša živine in reja živali na prostem dovoljena, če so mejne vrednosti vnosa gnojil usklajene s predpisom, ki ureja mejne vrednosti vnosa nevarnih snovi in gnojil v tla.

Neposredni in začasni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebistven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. **Daljinski vplivi** izvedbe OPN se lahko pojavijo zaradi izvedbe novih objektov znotraj vodovarstvenih pasov, kjer je pogoj za gradnjo urejeno odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Vpliv ocenjujemo kot **vpliv je nebistven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Z načrtom predvideni posegi na kakovost podzemne in pitne vode ne bodo imeli bistvenih vplivov, v kolikor bodo upoštevani omilitveni ukrepi. Zakonsko predpisane vrednosti onesnaževal v vodah ob upoštevanju omilitvenih ukrepov ne bodo presežene. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo vodnih virov, če bodo upoštevani omilitveni ukrepi. **Kumulativnih vplivov** posameznih medsebojno ločenih posegov v prostor zaradi izvedbe OPN ne pričakujemo in jih ocenjujemo kot **vpliv je nebistven (B)**. Z načrtom predvideni posegi na kakovost podzemne in pitne vode ne bodo imeli bistvenih vplivov. Zakonsko predpisane vrednosti onesnaževal v vodah ne bodo presežene. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo vodnih virov.

7.5 Omilitveni ukrepi

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
<i>Naselja brez zgrajenega kanalizacijskega omrežja (Čreta, Polana, poselitev na območju Pohorja)</i>	Posamezna naselja v občini nimajo zgrajenega kanalizacijskega omrežja za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Navedeno bi lahko imelo vpliv na kakovost tal z nenadzorovanim odvajanjem odpadnih voda iz objektov.	V naseljih brez kanalizacijskega omrežja je potrebno urediti odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda iz objektov v skladu z operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda. V aglomeracijah, kjer še ni kanalizacije, se odvod komunalnih odplak reši z individualnimi ali skupinskimi greznicami ali manjšimi čistilnimi napravami. Vsebina greznic se odvaža na komunalno čistilno napravo in se ne sme izpuščati v vodotoke, melioracijske jarke ali druge odvodnike površinskih voda. Vse ureditve v območju novih stavbnih zemljišč je možno vzpostaviti le v primeru, če so zemljišča ustrezno komunalno opremljena. Po izgradnji kanalizacije se objekte priključi na kanalizacijsko omrežje.	Ukrep bo skladno z veljavnimi predpisi ustrezno rešil odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode ter s tem preprečil njeno nenadzorovano odvajanje v prostor, kar bi lahko privedlo do poslabšanja kakovosti tal.	Ukrep se izvede do zakonsko predpisanega roka, to je najkasneje do leta 2017. Za ukrep je odgovorna Občina Hoče-Slivnica.
<i>HO 34/2</i>	Zaradi dodatne razgalitve površin bodo znotraj območja nastajale padavinske vode. Pride lahko do manjših erozijskih procesov ter zasipavanja.	Padavinske vode je potrebno pred izpustom v odvodne jarke očistiti v ustrezno dimenzioniranih usedalnikih ter jih speljati preko peščenih ali drugih ustreznih filtrov. Usedalnike je treba redno čistiti. Mulj se v celoti zadrži na območju peskokopa v ustrezno urejenih usedalnikih na način, da z muljem onesnažene padavinske vode v nobenem primeru ne morejo iztekati.	Ukrep pripomore k zmanjšanju morebitnega onesnaženja površin z drobnimi frakcijami kamninskega drobirja in zmanjšanju erozijskega delovanja padavinske vode ter zmanjšanju poplavne ogroženosti.	V času priprave podrobnejših prostorskih aktov. Ukrep je dolžan izvesti investitor.
<i>HO 34/2</i>	Pri izkoriščanju mineralne surovine v sklopu gramoznice Hoče se spreminja relief terena s poglobljanjem, kar lahko vpliva na kakovost podzemne vode.	Gramoznica se nahaja na območju aluvialnega vodonosnika, kjer se podzemna voda nahaja razmeroma blizu površju. Potrebno je upoštevati koto (globino) izkoriščanja gramoza do katere se sme vršiti pridobivanje gramoza, ki je določena v rudarskem projektu za izkoriščanje mineralne surovine. Izkoriščanje gramoza se sme vršiti največ do enega metra nad nivojem podtalnice.	Z izvajanjem ukrepa se bo zmanjšala nevarnost odstranitve zgornje zaščitne plasti tal, s čimer podzemna voda ne bo neposredno izpostavljena prehajanju snovi iz zunanjega okolja v podtalnico.	Natančnejše določbe glede globine izkopa se določijo v okviru rudarskega projekta za izkoriščanje mineralne surovine. Za ukrep je odgovoren nosilec koncesije za izkoriščanje.

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
<i>Naselja Bohova, Hotinja vas, Slivnica, širitev območja HO 14/2, HO 14/3 in HO 14/4.</i>	Naselja se nahajajo znotraj najožjega in ožjega vodovarstvenega pasu vodnega vira Bohova 1 in 2 ter Dobrovce 1 in 2, kjer se načrtuje območja za potrebe stanovanj in gospodarskih dejavnosti.	Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb na najožjih in ožjih vodovarstvenih območjih je dovoljena, če gre za funkcionalne zaokrožitve komunalno opremljenih območij ter dopolnilno gradnjo objektov, ki pomenijo izkoristek prostih in nezadostno izkoriščenih površin znotraj naselij. Gradnja je dovoljena šele takrat, ko so vsi obstoječi objekti na teh območjih priključeni na urejeno javno kanalizacijo ali na malo komunalno čistilno napravo ali nepretočno greznico v skladu s predpisi, ki urejajo odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode. Gradnja objektov je dovoljena tudi, če je javna kanalizacija, ki omogoča takšno priključevanje, določena kot investicija v načrtu razvojnih programov občine Hoče - Slivnica in v programu opremljanja zemljišč za gradnjo.	Z ukrepom se prepreči potencialni negativni vpliv na podzemno in pitno vodo, kar posledično zagotavlja ustrezno zdravstveno varstvo prebivalcev.	Za izvedbo ukrepa je odgovorna Občina, ki je tudi investitor v komunalno infrastrukturo. Ukrep je potrebno izvesti pred pričetkom obratovanja objektov.

7.6 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Smernice MOP, Agencija Republike Slovenije za Okolje s področja upravljanja z vodami za potrebe izdelave OPN Občine Hoče-Slivnica nalagajo upoštevanje veljavne zakonodaje s področja varstva voda. Z predlaganimi območji sprememb namenske rabe prostora se ne poslabšuje stanje voda in vodni režim. V območju redkih poplav se načrtuje umestitev novih stavbnih zemljišč, vendar so bila ta območja v preteklosti zaradi gradnje AC odsekov poplavno urejena z regulacijo Hočkega potoka. OPN ne predvideva posegov v bližino vodnih teles, razen v primerih ko je to potrebno zaradi delovanja naprave (npr. rastlinske čistilne naprave). Odvajanje odpadnih, komunalnih ter površinskih voda bo na območjih aglomeracij brez ustrezne komunalne opremljenosti rešeno do zakonsko predpisanega roka z izgradnjo komunalnega omrežja ter priklopom na čistilno napravo. Osnutek odloka tudi določa, da se gradbene posege v vseh prostorskih enotah lahko izvaja le na opremljenih zemljiščih z zgrajeno gospodarsko javno infrastrukturo oziroma na zemljiščih, kjer je gradnja infrastrukture predvidena.

Pri pripravi občinskega prostorskega načrta se je upoštevalo vsa vodovarstvena območja, režim upravljanja ter poseganje vanj. Osnutek odloka o OPN upošteva določbe državne Uredbe o vodovarstvenem območju vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja. Skladno z Uredbo so novogradnje možne v najožjem, ožjem in širšem vodovarstvenem pasu v kolikor se uredi kanalizacijsko omrežje in odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih vod. OPN na območju Pohorja predvideva umestitev malih ali rastlinskih čistilnih naprav po posameznih naseljih, kar bo pripomoglo k izboljšanju ravnanja z odpadnimi komunalnimi vodami. Usmeritve osnutka OPN za dejavnosti na vodovarstvenih območjih so, da se odpadne vode čistijo v okviru sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

7.7 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

Osnutek odloka določa, da se gradbene posege v vseh prostorskih enotah lahko izvajajo le na opremljenih zemljiščih z zgrajeno gospodarsko javno infrastrukturo oziroma na zemljiščih, kjer je gradnja infrastrukture predvidena. Skladno z operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode se načrtuje izgradnja manjkajočega kanalizacijskega omrežja do zakonsko predpisanih rokov v naseljih, to je do konca leta 2017. Tovrstna usmeritev je skladna z okoljskim ciljem, da se zgradi kanalizacijsko omrežje, ki se zaključi na čistilni napravi. V tem primeru je to ČN Dogoše z zadostno kapaciteto čiščenja. Osnutek OPN načrtuje izgradnjo malih in rastlinskih čistilnih naprav v naseljih na območju Pohorja. Osnutek OPN umešča nove območja stavbnih zemljišč v območja redkih poplav. Vendar so bile za potrebe gradnje AC odsekov izvedene regulacije Hočkega potoka, ki mu omenjene poplavne površine pripadajo. Tako OPN upošteva nova dejstva v prostoru. Predlog OPN, ob upoštevanju zakonsko predpisanih omejitev pri gradnjah v bližini vodotokov, ohranja kakovost vodotokov. Iz tega razloga ugotavljamo, da je OPN skladen z okoljskimi cilji. Skladnost občinskega prostorskega načrta z okoljskimi cilji varovanja površinskih vodotokov tako lahko opredelimo kot primerno.

Zgoščanje dejavnosti znotraj poselitvenih območij omogoča primernejšo komunalno ureditev, večji delež prebivalstva priključenega na kanalizacijsko omrežje s tem pa pripomore k zmanjšanju možnosti onesnaženja podzemnih voda. Z gradnjami rastlinskih čistilnih naprav za posamezna manjša naselja se zagotavlja nadzorovano odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda, kar pripomore k zmanjšanju možnosti onesnaženja podzemnih voda. V tem primeru je OPN skladen z okoljskimi cilji. OPN ne predvideva posegov v bližino vodnih zajetij, najožjih ter ožjih vodovarstvenih pasov. Občina bo nadaljevala aktivnosti za dvig kakovosti pitne vode za prebivalce. Tako bodo cilji ohranjanja ter izboljšanja kvalitete obstoječih vodnih virov in preprečitev njihovega onesnaženja z novimi posegi ter zagotavljanja oskrbe občanov z kvalitetno pitno vodo doseženi.

7.8 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
poselitvena območja, ki se nahajajo znotraj poplavnih površin vodotokov	Znotraj uradnih območij redkih poplav se nahajajo posamezna območja južno od Spodnjih Hoč, v Hotinji vasi in v Bohovi. Zaradi gradnje AC odsekov je bila izvedena regulacija Hočkega potoka med drugim tudi z namenom odprave poplavnih območij v občini. Poplavne razmere so se tako spremenile. Nosilec spremljanja stanja izvajata Občina in država na letni ravni.
pokritost občine s kanalizacijskim omrežjem in ustreznim odvajanjem odpadnih komunalnih vod na čistilne naprave	Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica, ki skrbi za izgradnjo komunalne infrastrukture v občini, katere investitor je. Spremljanje stanja se vrši preko javne službe za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda, ki spremlja število gospodinjstev, priključenih na kanalizacijsko omrežje. Gradnja novih območij naj bo vezana na izgradnjo kanalizacijskega omrežja, ki se bo zaključilo na ČN Dogoše z ustrežno kapaciteto čiščenja. Spremljanje stanja kazalca vrednotenja se vrši enkrat letno.
delež prebivalcev priključenih na sistem javne oskrbe s pitni vodo	Vodovodno omrežje je vzpostavljeno v vseh naseljih v občini. Delež prebivalcev v občini, ki so priključeni na sistem javne oskrbe s pitno vodo, znaša 100 %. Poselitev naj se načrtuje tako, da je nove objekte možno priključiti na vodovodno omrežje. Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica. Vršiti naj se enkrat letno. Poselitev v naseljih naj se načrtuje skladno z dinamiko zagotavljanja ustrezne oskrbe s pitno vodo. Spremljanje stanja naj Občina vrši skupaj z javno komunalno službo.
kakovost podzemne in pitne vode glede na kemijske in bakteriološke parametre v pitni vodi	Nosilec spremljanja stanja je izvajalec monitoringa kakovosti podzemnih voda in pitne vode ter Občina Hoče-Slivnica. Občina naj v okviru izvajanja OPN spremlja vrsto in količino posegov glede na namensko rabo, ki so predvideni znotraj vodovarstvenih pasov virov pitne vode, ki so določeni in zavarovani z Uredbo. Občina izvaja spremljanje stanja tudi preko gradnje kanalizacijskega omrežja v naseljih znotraj najožjega, ožjega in širšega pasu virov pitne vode, ki je pogoj za dopustnost gradnje z OPN načrtovanih posegov. Spremljanje stanja se vrši enkrat letno.

7.9 Viri

- Občinski prostorski načrt Občine Hoče-Slivnica (dopolnjeni osnutek), V prostoru d.o.o., maj 2013
- Poročilo o kakovosti podzemne vode v Sloveniji v letu 2009, ARSO, november 2010
- Program odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2010, Nigrad, javno komunalno podjetje d.d.
- Slovenija – Pokrajine in ljudje, Založba Mladinska knjiga, 1998

8. NARAVA

8.1 Zakonski okvir

- Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja (Ur. l. RS, št. 2/06)
- Strategija ohranjanja biotske raznovrstnosti v Sloveniji (MOP, 2002)
- Strategija prostorskega razvoja Slovenije (Ur. l. RS, št. 76/04)
- Direktiva Sveta 92/43/EGS z dne 21. maja 1992 o ohranjanju naravnih habitatov ter prostoživečih živalskih in rastlinskih vrst (Direktiva o habitatih)
- Direktiva Sveta 2009/147/ES z dne 2. aprila 1979 o ohranjanju prostoživečih ptic (Direktiva o pticah)
- Konvencija o varstvu prostoživečega evropskega rastlinstva in živalstva ter njihovih naravnih življenjskih prostorov (Bernska konvencija) (Ur. l. RS 17/99)
- Konvencija o varstvu selitvenih vrst prosto živečih živali (Bonnska konvencija (Ur. l. RS-MP, št. 18/98, 27/99)
- Operativni program – program upravljanja območij Natura 2000 2007-2013 (vlada sprejela 11.10.2007)
- Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Ur. l. RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11)
- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS, št. 82/02, 42/10)
- Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur. l. RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10)
- Uredba o ekološko pomembnih območjih (Ur. l. RS, št. 48/04, 33/13)
- Uredba o habitatnih tipih (Ur. l. RS, št. 112/03, 36/09, 33/13)
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS 81/07, 109/07, 62/10)
- Uredba o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov in izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05)
- Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Ur. l. RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13)
- Uredba o zavarovanih prosto živečih rastlinskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04, 110/04, 115/07, 36/09)
- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11)
- Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (Ur. l. RS, št. 52/02, 67/03)
- Zakon o ohranjanju narave (Ur. l. RS, št. 56/99, 31/00, 110/02 ZGO-1, 119/02, 22/03-UPB1, 41/04, 96/04-UPB2, 61/06-ZDru-1, 63/07 Odl.US: Up-395/06-24, U-I-64/07-13, 117/07 Odl.US: U-I-76/07-9, 32/08 Odl.US: U-I-386/06-32, 8/10-ZSKZ-B)
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu selitvenih vrst prosto živečih živali (Bonnska konvencija) (Ur. l. RS, št. 18/98, 27/99)
- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 41/04, 17/06, 20/06, 28/06 Skl.US: U-I-51/06-5, 39/06-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 Odl.US: U-I-51/06-10, 112/06 Odl.US: U-I-40/06-10, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09)
- Zakon o varstvu podzemnih jam (ZVPJ) (Ur. l. RS 2/04, 61/2006-ZDru-1)
- Zakon o vodah ZV-1 (Ur. l. RS, št. 67/02, 110/2002-ZGO-1, 2/2004-ZZdrI-A, 41/2004-ZVO-1, 57/2008)
- Odlok o razglasitvi naravnih znamenitosti na območju občine Maribor (MUV, št. 17/92)

8.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana OPN občine Hoče- Slivnica

Okoljski cilji plana občine Hoče-Slivnica izhajajo iz mednarodnih in državnih programskih dokumentov ter veljavnih pravnih predpisov (zakoni, uredbe in pravilniki) s področja ohranjanja biotske raznovrstnosti in urejanja prostora in so prilagojeni glede na lastnosti območja plana.

Tabela 11: Pregled okoljskih ciljev, kazalcev stanja okolja in metod vrednotenja vplivov za območje plana OPN občine Hoče-Slivnica.

KATEGORIJA	OKOLJSKI CILJ PLANA OPN	KAZALEC STANJA OKOLJA	METODE VREDNOTENJA VPLIVOV PLANA OPN
Zavarovane vrste	Ohranjanje habitata prisotnih zavarovanih/ ogroženih živalskih in rastlinskih vrst na območju plana občine Hoče- Slivnica.	Razširjenost prisotnih zavarovanih/ ogroženih živalskih in rastlinskih vrst na območju občine Hoče- Slivnica.	<p>A (ni vpliva /vpliv je pozitiven) vplivi OPN bodo ničelni ali pozitivni na razširjenost ogroženih vrst</p> <p>B (vpliv je nebitven) OPN bo imel minimalni vpliv na razširjenost ogroženih vrst</p> <p>C (vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov); OPN bo ob izvedbi predlaganih OU imel nebitven vpliv na razširjenost ogroženih vrst</p> <p>D (vpliv je bistven) OPN bo imel bistven vpliv na razširjenost ogroženih vrst</p> <p>E (vpliv je uničujoč) OPN bo imel uničujoč vpliv na razširjenost ogroženih vrst</p> <p>X (ugotavljanje vpliva ni možno) ugotavljanje vpliva OPN na stanje razširjenosti ogroženih vrst</p>
Natura območja EPO	Ohranjanje oz. doseganje ugodnega stanja habitatov vrst in ohranjanje območja razširjenosti habitatnih tipov, za katere so opredeljena območja notranjih con območij pomembnih za ohranitev biotske raznovrstnosti (ekološko pomembnih območij, območij Natura) na območju plana občine Hoče- Slivnica	Prisotnost in stanje vrst in habitatnih tipov na območjih notranjih con Natura območij in EPO na območju občine Hoče- Slivnica.	<p>A (ni vpliva /vpliv je pozitiven) vplivi OPN bodo ničelni ali pozitivni na razširjenost kvalifikacijskih vrst na območju Nature in EPO</p> <p>B (vpliv je nebitven) OPN bo imel minimalni vpliv na razširjenost kvalifikacijskih vrst na območju Nature in EPO</p> <p>C (vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov); OPN bo ob izvedbi predlaganih OU imel nebitven vpliv na razširjenost kvalifikacijskih vrst na območju Nature in EPO</p> <p>D (vpliv je bistven) OPN bo imel bistven vpliv na razširjenost kvalifikacijskih vrst v na območju Nature in EPO;</p> <p>E (vpliv je uničujoč) OPN bo imel uničujoč vpliv na razširjenost kvalifikacijskih vrst na območju Nature in EPO;</p> <p>X (ugotavljanje vpliva ni možno) ugotavljanje vpliva OPN na razširjenost kvalifikacijskih vrst na Natura območju in EPO, ni možno</p>
Zavarovana območja	Ohranjanje lastnosti zaradi katerih so posamezna zavarovana območja na območju občine Hoče-	Stopnja ohranjenosti lastnosti zaradi katerih so posamezna zavarovana območja na območju občine Hoče- Slivnica opredeljena.	<p>A (ni vpliva /vpliv je pozitiven) vplivi OPN bodo ničelni ali pozitivni na stopnjo ohranjenosti zavarovanih območij</p> <p>B (vpliv je nebitven)</p>

KATEGORIJA	OKOLJSKI CILJ PLANA OPN	KAZALEC STANJA OKOLJA	METODE VREDNOTENJA VPLIVOV PLANA OPN
	Slivnica opredeljena.		OPN bo imel minimalni vpliv na stopnjo ohranjenosti zavarovanih območij C (vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov); OPN bo ob izvedbi predlaganih OU imel nebitven vpliv na stopnjo ohranjenosti zavarovanih območij D (vpliv je bitven) OPN bo imel bitven vpliv na stopnjo ohranjenosti zavarovanih območij E (vpliv je uničujoč) OPN bo imel uničujoč vpliv na stopnjo ohranjenosti zavarovanih območij X (ugotavljanje vpliva ni možno) ugotavljanje vpliva OPN na stopnjo ohranjenosti zavarovanih območij, ni možno
Naravne vrednote	Ohranjanje bistvenih lastnosti, zaradi katerih so deli narave na območju plana občine Hoče- Slivnica opredeljeni za naravno vrednoto določene zvrsti	Stopnja ohranjenosti lastnosti naravnih vrednot na območju občine Hoče- Slivnica glede na določene zvrsti naravnih vrednot.	A (ni vpliva /vpliv je pozitiven) vplivi OPN bodo ničelni ali pozitivni na stopnjo ohranjenosti NV; B (vpliv je nebitven) OPN bo imel minimalni vpliv na stopnjo ohranjenosti NV; C (vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov); OPN bo ob izvedbi predlaganih OU imel nebitven vpliv na stopnjo ohranjenosti NV D (vpliv je bitven) OPN bo imel bitven vpliv na stopnjo ohranjenosti NV; E (vpliv je uničujoč) OPN bo imel uničujoč vpliv na stopnjo ohranjenosti NV X (ugotavljanje vpliva ni možno) ugotavljanje vpliva OPN na stopnjo ohranjenosti NV ni možno

Ocenjevanje vplivov izvedbe plana OPN občine Hoče- Slivnica je bilo izvedeno glede na vpliv na ogrožene in zavarovane rastlinske in živalske vrste ali na habitate, ki so drugače pomembni za biotsko raznovrstnost (npr. sadovnjaki, mejice, gozd...), ter vpliv na posebna varstvena območja, ekološko pomembna območja, zavarovana območja in naravne vrednote.

Vpliv izvedbe plana OPN občine Hoče- Slivnica se je ocenil na osnovi stanja narave ugotovljenega iz naravovarstvenih smernic, terenskih ogledov območja (september 2011) in strokovne literature (Strokovne podlage, monitoringi, posamezni popisi navedenih v poglavju Viri 9.8.).

Vplivi izvedbe plana OPN se vrednotijo na podlagi posledic izvedbe plana na okoljske cilje z uporabo meril vrednotenja predpisanih z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Skladno z omenjeno Uredbo se vrednotenje vplivov plana OPN na uresničevanje okoljskih ciljev podaja v velikostnih razredih od ocene A do ocene X. Ocena vplivov plana OPN je prilagojena opredeljenim ciljem in kazalcem v zgornji Tabeli.

Spremembe namenske rabe in stavbne neizvedene površine skupaj z naravovarstvenimi območji so grafično prikazane v Prilogi R3 Okoljskega poročila.

8.3 Opis obstoječega izhodiščnega stanja okolja na območju plana OPN občine Hoče-Slivnica

Na območju občine Hoče- Slivnica se nahajata dve posebni varstveni območji, pet ekološko pomembnih območij in številna zavarovana območja ter naravne vrednote tako lokalnega kot tudi državnega pomena. Glede na dejansko rabo zemljišč prevladuje gozd in obdelovalne površine (njive in vrtovi). Biotsko pomembni območji sta predvsem območje Hočkega Pohorja, ki predstavlja skrajni vzhodni rob širšega območja biotsko pomembnega območja Pohorja in območje Slivniških ribnikov. Pomemben del naravne dediščine pa predstavlja tudi večje število zavarovanih dreves oziroma dreves opredeljenih kot naravne vrednote.

8.3.1 Stanje ogroženih in zavarovanih živalskih in rastlinskih vrst ter habitatnih tipov

Na območju plana obstajajo podatki o prisotnosti nekaterih ogroženih in zavarovanih vrst. V nadaljevanju so obravnavane po posameznih skupinah.

8.3.1.1 Sesalci

Z širšega območja občine Hoče- Slivnica so podatki o prisotnosti vrst iz skupine netopirjev, podatkov za ostale skupine sesalcev ni.

Tabela 12: Pregled različnih vrst sesalcev, ki se pojavljajo na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN 2010)

Skupina oz. živalska vrsta	VS1	VS2	VS3	Lokacija pojavljanja/ najdbe
NETOPIRJI				
<i>Eptesicus serotinus</i> - pozni netopir	1A	O1	IV	cerkev sv. Lenarta Zgornje Hoče (monitoring 2006-2009)
<i>Plecotus sp.</i>				cerkev sv. Lenarta Zgornje Hoče (monitoring 2006-2009)
<i>Rhinolophus hipposideros</i> – mali podkovnjak	1A, 2A, 6A	E	II, IV	cerkev sv. Lenarta Zgornje Hoče (monitoring 2006-2009); Slivniški grad (monitoring 2006- 2007)

Legenda:

VS1- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11) (**Priloga 1**= seznam živalskih vrst, katerih živali so zavarovane: Poglavlje A= varstvo vrste, ki je domorodna na ozemlju Republike Slovenije in Priloga B= varstvo vrste, ki ni domorodna na ozemlju Republike Slovenije; **Priloga 2**= seznam živalskih vrst, katerih habitat se varuje: Poglavlje A = varstvo vrste, ki je domorodna na območju Republike Slovenije in za katere so določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov in Poglavlje B= varstvo vrste, ki ni domorodna na območju Republike Slovenije in za katero so, če se pojavi ali razširi na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti, določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov; **Priloga 6**, Poglavlje A= domorodne vrste na območju Republike Slovenije ki so predmet okoljske odgovornosti, Poglavlje B= vrste, ki niso domorodne na območju Republike Slovenije in postanejo predmet okoljske odgovornosti, če se pojavijo ali razširijo na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti)

VS2- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS 82/02, 42/10)

VS3- Direktiva Sveta (92/43/EGS) z dne 21. maja 1992 o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst- Direktiva o habitatih

8.3.1.2 Ptice

Na skrajnem severozahodnem robu občine Hoče-Slivnica je prisotno eno Natura območje opredeljeno za ptice (SPA Pohorje). Za to Natura območja so javno dostopni podatki o notranjih conah vrst (ZRSVN, 2010). V okviru omenjenega natura območja so opredeljene notranje cone vrste sršenar, gozdni jereb, mali skovik, koconogi čuk, črna žolna, duplar, divji petelin, belovrati muhar, ruševac in triprsti detel. Slednjih pet se ne nahaja na vplivnem območju plana OPN občine Hoče- Slivnica.

Tabela 13: Pregled ptic, ki se (oziroma se potencialno) pojavljajo na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih ZRSVN 2010 ter notranje cone območij Natura 2000)

Živalska vrsta	VS1	VS2	VS3	Lokacija pojavljanja- notranje cone/ ostale najdbe
<i>Aegolius funereus</i> - kocconogi čuk	1A	V1	II	notranja cona Natura območja SPA Pohorje
<i>Bonasa bonasia</i> - gozdni jereb	1A	E2	II	notranja cona Natura območja SPA Pohorje
<i>Dryocopus martius</i> - črna žolna	1A	O1	I	notranja cona Natura območja SPA Pohorje
<i>Fulica atra</i> - liska	1A	/	II, III	Hočka gramoznica (2008, podatek ribiške družine)
<i>Glaucidium passerinum</i> - mali skovik	1A	V1	II	notranja cona Natura območja SPA Pohorje
<i>Pernis apivorus</i> - sršenar	1A	V	I	notranja cona Natura območja SPA Pohorje

Legenda:

VS1- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11) (**Priloga 1**= seznam živalskih vrst, katerih živali so zavarovane: Poglavlje A= varstvo vrste, ki je domorodna na ozemlju Republike Slovenije in Priloga B= varstvo vrste, ki ni domorodna na ozemlju Republike Slovenije; **Priloga 2**= seznam živalskih vrst, katerih habitat se varuje: Poglavlje A = varstvo vrste, ki je domorodna na območju Republike Slovenije in za katere so določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov in Poglavlje B= varstvo vrste, ki ni domorodna na območju Republike Slovenije in za katero so, če se pojavi ali razširi na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti, določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov; **Priloga 6**, Poglavlje A= domorodne vrste na območju Republike Slovenije ki so predmet okoljske odgovornosti, Poglavlje B= vrste, ki niso domorodne na območju Republike Slovenije in postanejo predmet okoljske odgovornosti, če se pojavijo ali razširijo na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti)

VS2- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS 82/02, 42/10)

VS3- Direktiva Sveta (79/409/EEC) z dne 2. aprila 1979 o ohranjanju prosto živečih ptic- Direktiva o opticah

8.3.1.3 Plazilci in dvoživke

V okviru Natura območja SCI Pohorje sta znotraj občine Hoče-Slivnica opredeljeni notranji coni za velikega pupka in hribskega urha. Poleg tega so bili izvedeni še tudi nekateri posamezni popisi določenih vrst iz skupin plazilcev in dvoživk navedeni v spodnji tabeli.

Tabela 14: Pregled plazilcev in dvoživk, ugotovljenih na širšem območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN (notranje cone območij Natura 2000), Lešnik A., Pobiljšaj K., Govedič M. 2005-2007 Varstvo dvoživk in netopirjev v regiji Alpe-Jadran. Interreg IIIA Slovenija- Avstrija (črne točke)).

Skupina oz. živalska vrsta	VS1	VS2	VS3	Črne točke (2007)	Lokacija pojavljanja- notranje cone/ ostale najdbe
PLAZILCI					
<i>Lacerta agilis</i> - martinček	1A, 2A	E	IV	/	Hotinja vas (Tome, 1994)
<i>Natrix natrix</i> - belouška	1A	O1	/	/	Hotinja vas (Tome, 1994)
<i>Coronella austriaca</i> - smokulja	1A, 6A	V	IV	/	Slivnica pri Mariboru (Marktanner in sod., 1908)
<i>Vipera amodites</i> - modras	1A, 6A	V	IV	/	Slivnica pri Mariboru, Zg. Hoče, Sp. Hoče, Bohova, Hočko Pohorje (Marktanner in sod., 1908)
DVOŽIVKE					

Skupina oz. živalska vrsta	VS1	VS2	VS3	Črne točke (2007)	Lokacija pojavljanja- notranje cone/ ostale najdbe
<i>Bufo bufo</i> - nav. krastača	1A, 2A	V	/	+	Slivnica pri Mariboru (2007), Zgornje Hoče (2007), Rogoza (2007), Slivniško Pohorje (2007)
<i>Bombina variegata</i> - hribski urh	1A, 2A, 6A	V	II, IV	/	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; - Hočko Pohorje
<i>Rana dalmatina</i> - rosnica	1A, 2A, 6A	V	IV	+	Slivnica pri Mariboru (2007)
<i>Rana temporaria</i> - sekulja	1A	V	V	+	Repnik, Slivniški grad, Bohova (1996), Slivnica pri Mariboru (2007), Slivniško Pohorje (2007)
<i>Pelobates fuscus</i> - navadna česnovka	1A, 2A, 6A	E	IV	/	Slivniški ribniki (Gregori, 1990)
<i>Triturus carnifex</i> - veliki pupek	1A, 2A, 6A	V	II, IV	/	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje

Legenda:

VS1- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11) (**Priloga 1**= seznam živalskih vrst, katerih živali so zavarovane: Poglavlje A= varstvo vrste, ki je domorodna na ozemlju Republike Slovenije in Priloga B= varstvo vrste, ki ni domorodna na ozemlju Republike Slovenije; **Priloga 2**= seznam živalskih vrst, katerih habitat se varuje: Poglavlje A = varstvo vrste, ki je domorodna na območju Republike Slovenije in za katere so določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov in Poglavlje B= varstvo vrste, ki ni domorodna na območju Republike Slovenije in za katero so, če se pojavi ali razširi na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti, določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov; **Priloga 6**, Poglavlje A= domorodne vrste na območju Republike Slovenije ki so predmet okoljske odgovornosti, Poglavlje B= vrste, ki niso domorodne na območju Republike Slovenije in postanejo predmet okoljske odgovornosti, če se pojavijo ali razširijo na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti)

VS2- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS 82/02, 42/10)

VS3- Direktiva Sveta (92/43/EGS) z dne 21. maja 1992 o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst- Direktiva o habitatih:

Na območju občine Hoče-Slivnica se nahajajo tudi cestni odseki, kjer so evidentirane črne točke za dvoživke (gre za območja kjer so potekale selitve osebkov na mrestišča). Dva odseka se nahajata na območju Hočkega Pohorja. Eden od cestnih odsekov je na cesti Hoče- Slivnica (tik na križišču proti Slivniškemu gradu), drug odsek je na cesti Zg. Hoče- Spodnje Hoče, tretji odsek je tik ob ribnikih v Pivoli, četrti odsek je na cesti Maribor- Sp. Hoče (tik na meji občine) in peti odsek je na cesti Rogoza- Miklavž na Dravskem polju (prikaz črnih točk na Grafični prilogi R3).

8.3.1.4 Ribe

Za območje občine Hoče-Slivnica so podatki o prisotnosti nekaterih vrst rib, ki pa so v glavnem lovne vrste in nimajo varstvenih statusov. Podatki se nanašajo predvsem na območja gramoznic in ribnikov. Med vrstami je največkrat omenjen krap (*Cyprinus carpio*), amur (*Ctenopharyngodon idella*), babuška (*Carassius gibelio*), rdečeočka (*Rutilus rutilus*), ... Od vrst z naravovarstvenim statusom na območju občine lahko najdemo smuča (*Stizosteidon lucioperca*) in ščuka (*Esox lucius*) (podatki povzeti po strani Ribiške družine Maribor: <http://www.rd-maribor.si/>).

Podatkov o ostalih zavarovanih vrst rib iz širšega območja občine Hoče- Slivnica ni.

Tabela 15: Pregled ogroženih oziroma zavarovanih vrst rib, ugotovljenih na območju občine Hoče-Slivnica (podatki Ribiške družine Maribor).

Skupina oz. živalska vrsta	VS1	VS2	VS3
<i>Esox lucius</i> - ščuka	2A	V	/

Skupina oz. živalska vrsta	VS1	VS2	VS3
<i>Stizosteidon lucioperca</i> - smuč	/	V	/

Legenda:

VS1- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11) (**Priloga 1**= seznam živalskih vrst, katerih živali so zavarovane: Poglavlje A= varstvo vrste, ki je domorodna na ozemlju Republike Slovenije in Priloga B= varstvo vrste, ki ni domorodna na ozemlju Republike Slovenije; **Priloga 2**= seznam živalskih vrst, katerih habitat se varuje: Poglavlje A = varstvo vrste, ki je domorodna na območju Republike Slovenije in za katere so določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov in Poglavlje B= varstvo vrste, ki ni domorodna na območju Republike Slovenije in za katero so, če se pojavi ali razširi na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti, določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov; **Priloga 6**, Poglavlje A= domorodne vrste na območju Republike Slovenije ki so predmet okoljske odgovornosti, Poglavlje B= vrste, ki niso domorodne na območju Republike Slovenije in postanejo predmet okoljske odgovornosti, če se pojavijo ali razširijo na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti)

VS2- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS 82/02, 42/10)

VS3- Direktiva Sveta (92/43/EGS) z dne 21. maja 1992 o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst- Direktiva o habitatih:

8.3.1.5 Nevretenčarji

Za Natura območje SCI Pohorje je določenih nekaj kvalifikacijskih vrst iz skupine nevretenčarjev oziroma njihovih notranjih con pojavljanja: veliki studenčar (*Cordulegaster heros*), rogač (*Lucanus cervus*), močvirski krešič (*Carabus variolosus*), bukov kozliček (*Mormus funereus*), črtasti medvedek (*Callimorpha quadripunctaria*), gozdni postavnež (*Euphydrys matura*), bakreni senoženik (*Colias myrmidone*) in travniški postavnež (*Euphydrys aurinia*). Notranja cona alpskega kozlička (*Rosalia alpina*) se nahaja izven vplivnega območja občine Hoče-Slivnica. Pregled prisotnih vrst določenih skupin nevretenčarjev je prikazan v spodnji tabeli.

Tabela 16: Pregled nevretenčarjev, ugotovljenih na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN 2010 in notranje cone območij Natura 2000).

Skupina oz. živalska vrsta	VS1	VS2	VS3	Lokacija pojavljanja- notranje cone/ ostale najdbe
KAČJI PASTIRJI				
<i>Cordulegaster heros</i> - veliki studenčar	1A, 2A, 6A	V	II, IV	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Čreta - potok v Hočkem gozdu (1996, 1997, 1998)
HROŠČI				
<i>Carabus variolosus</i> - močvirski krešič	1A, 2A, 6A	R	II, IV	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje
<i>Lucanus cervus</i> - rogač	1A, 2A, 6A	E	II	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Rogoza (2009), Hočko Pohorje (2007), Polana (2007), Orehova vas (2007), Strojna (2007), Slivnica pri Mariboru (2007)
<i>Mormus funereus</i> - bukov kozliček	1A, 2A, 6A	/	II	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje
METULJI				
<i>Callimorpha quadripunctaria</i> - črtasti medvedek	1A, 2A, 6A	/	II	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje (več lokacij) (2003), Zgornje Hoče (2001, 2003)
<i>Colias myrmidone</i> - bakreni senoženik	1A, 2A, 6A	E	II, IV	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje (1980)
<i>Euphydrys aurinia</i> – travniški postavnež	1A, 2A, 6A	V	II	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje
<i>Euphydrys matura</i> – gozdni postavnež	2A, 6A	V	II, IV	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje
<i>Lycaena dispar</i> - močvirski cekinček	1A, 2A, 6A	V	II, IV	Spodnje Hoče (1996)

Skupina oz. živalska vrsta	VS1	VS2	VS3	Lokacija pojavljanja- notranje cone/ ostale najdbe
<i>Maculinea nausithous</i> – temni mravljiščar	1A, 2A, 6A	V	II, IV	Spodnje Hoče (1996, 1998)
<i>Maculinea teleius</i> - strašnični mravljiščar	1A, 2A, 6A	V	II, IV	Spodnje Hoče (1998)
RAKI				
<i>Austropotamobius torrentium</i> - navadni koščak	1A, 2A, 6A	V	II, V	- notranja cona Natura območja SCI Pohorje; Hočko Pohorje

Legenda:

VS1- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11) (**Priloga 1**= seznam živalskih vrst, katerih živali so zavarovane: Poglavlje A= varstvo vrste, ki je domorodna na ozemlju Republike Slovenije in Priloga B= varstvo vrste, ki ni domorodna na ozemlju Republike Slovenije; **Priloga 2**= seznam živalskih vrst, katerih habitat se varuje: Poglavlje A = varstvo vrste, ki je domorodna na območju Republike Slovenije in za katere so določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov in Poglavlje B= varstvo vrste, ki ni domorodna na območju Republike Slovenije in za katero so, če se pojavi ali razširi na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti, določeni ukrepi varstva habitatov in smernice za ohranitev ugodnega stanja njihovih habitatov; **Priloga 6**, Poglavlje A= domorodne vrste na območju Republike Slovenije ki so predmet okoljske odgovornosti, Poglavlje B= vrste, ki niso domorodne na območju Republike Slovenije in postanejo predmet okoljske odgovornosti, če se pojavijo ali razširijo na območje Republike Slovenije brez človekove pomoči iz naravnih območij razširjenosti)

VS2- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS 82/02, 42/10)

VS3- Direktiva Sveta (92/43/EGS) z dne 21. maja 1992 o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst- Direktiva o habitatih: Priloga 2

8.3.1.6 Rastline

Za območje občine Hoče-Slivnica imamo podatke o nahajanju le 2 vrst (podatki pridobljeni iz baze ZRSVN 2010).

Tabela 17: Pregled ogroženih oziroma zavarovanih vrst rastlin ugotovljenih na območju občine Hoče-Slivnica (povzeto po podatkih iz baze ZRSVN 2010).

Skupina oz. rastlinska vrsta	VS1	VS2	VS3	Lokacija pojavljanja
<i>Lindernia procumbens</i> – polegla lindernia	A, B	V	IV	Radizel
<i>Lycopodium annotinum</i> – brinolistni lisičjak	A	/	V	Spodnje Hoče

Legenda:

VS1- Uredba o zavarovanih prosto živečih rastlinskih vrstah (Ur. l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 36/09) (**Priloga A**= varstvo vrste, ki je domorodna na ozemlju Republike Slovenije)

VS2- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS 82/02)

VS3- Direktiva Sveta (92/43/EGS) z dne 21. maja 1992 o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst- Direktiva o habitatih: Priloga 2

8.3.1.7 Habitatni tipi

Kljub temu, da se na območju občine Hoče- Slivnica nahaja Natura območje SCI Pohorje v okviru katerega so opredeljeni določeni kvalifikacijski habitatni tipi, se na območju občine omenjeni habitatni tipi ne nahajajo. Podrobni popisi habitatnih tipov na območju občine predhodno niso bili izvedeni. Glede na terenske ogledne na območjih sprememb namenske rabe, stavbnih neizvedenih površinah in ostalih morebitnih posegih se v večji meri pojavljajo travniki (pašniki), intenzivni gojeni travniki, njivske površine in gozdne površine. V občini na območju Hočkega Pohorja gozdne površine v večji meri predstavljajo kolinska kisloljubna bukovja, mestoma prevladuje tudi sama smreka. V nižinah se mestoma pojavljajo tudi sestoji jelševja (ob Slivniških ribnikih), ob vodotokih tudi belovrbovja.

8.3.2 Posebna varstvena območja (Natura območja)

Na območju občine Hoče-Slivnica se nahajata dve posebni varstveni območji (Natura območji) (Tabela 18).

Tabela 18: Pregled posebnih varstvenih območij (Natura območij) na širšem območju plana OPN.

Koda	Ime območja	Status
SI3000270	Pohorje	SCI
SI5000006	Pohorje	SPA

Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Ur. l. RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08) omogoča določitev notranjih območij (notranjih con), s katerimi se prostorsko opredelijo tisti deli območja, ki so bistveni deli habitatov posameznih rastlinskih in živalskih vrst ter habitatnih tipov, zaradi katerih je posebno varstveno območje opredeljeno. Za obravnavana Natura območja so notranje cone kvalifikacijskih vrst določene (ZRSVN, 2010). Posebna varstvena območja podrobneje obravnavamo v Dodatku za presojo s prejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, ki je priloga tega Okoljskega poročila.

8.3.3 Ekološko pomembna območja

V občini Hoče-Slivnica se nahaja pet ekološko pomembnih območij, ki so opredeljena v Tabeli 19.

Tabela 19: Pregled lastnosti ekološko pomembnih območij na širšem območju plana OPN Hoče-Slivnica (po podatki ZRSVN, 2012).

Koda območja	Ime območja	Ovrednotenje EPO	Ogrožene vrste in habitatni tipi
41200	Pohorje	Med prostranimi gozdnimi površinami prevladujejo evropsko pomembni bukovi gozdovi na kisljih tleh (koda 42.11 - srednjeevropski bukovi gozdovi na kisljih tleh <i>Luzulo – Fagetum</i>), v soteskah ob potokih pa mešani listnati gozdovi (koda 41.4 – <i>Tilio – Acerion</i>). Na ovršju je večje število visokih barij in ruševja, na slemenih zahodnega Pohorja pa so večje površine travišč tipa vrstno bogati nardetum. Gorski gozdovi so habitat številnih redkih in ogroženih ptic, zlasti ruševca (<i>Tetrao terix</i>), divjega petelina (<i>Tetrao urogallus</i>), gozdnega jereba (<i>Bonasa bonasia</i>), malega skovika (<i>Glaucidium passerinum</i>), koconogega čuka (<i>Aegolius funereus</i>), triprstega detla (<i>Picoides tridactylus</i>) goloba duplarja (<i>Columba oenas</i>) in povodnega kosa (<i>Cinclus cinclus</i>). Značilnost ovršja Pohorja so številna barja in močvirja z ruševjem, ki so evropsko pomembni habitatni tip in hkrati habitat številnih vrst iz habitatne direktive. Med temi so zlasti dvoživke hribski urh (<i>Bombina bombina</i>), alpski in veliki pupek (<i>Triturus alpestris</i> in <i>T. carnifex</i>) in kačji pastirji barjanska deva (<i>Aeschna juncea</i>), berjanski lesketnik (<i>Somatochlora arctica</i>), barjanski spreletavec (<i>Leucorrhinia dubia</i>), črni	<p>Ogrožene rastlinske vrste: <i>Arnica montana</i>, <i>Campanula barbata</i>, <i>Gentiana acaulis</i>, <i>Gentiana pannonica</i>, <i>Drosera rotundifolia</i>, <i>Oxycoccus palustris</i>, <i>Andromeda polifolia</i>, <i>Rhododendron ferrugineum</i>, <i>Asplenium adulterinum</i>, <i>Asplenium cuneifolium</i>, <i>Botrychium multifidum</i>, <i>Hypocheris uniflora</i>.</p> <p>Ogrožena favna vretenčarjev: <i>Tetrao terix</i>, <i>Tetrao urogallus</i>, <i>Bonasa bonasia</i>, <i>Glaucidium passerinum</i>, <i>Aegolius funereus</i>, <i>Picoides tridactylus</i>, <i>Columba oenas</i>, <i>Cinclus cinclus</i>, <i>Rhynolopus hipposideros</i>, <i>Bombina bombina</i>, <i>Triturus alpestris</i>, <i>T. carnifex</i></p> <p>Ogrožena favna nevretenčarjev: <i>Aeschna juncea</i>, <i>Somatochlora arctica</i>, <i>Leucorrhinia dubia</i>, <i>Coenagrion hastulatum</i>, <i>Sympetrum danae</i>, <i>Cordulegaster bidentata</i>, <i>Rosalia alpina</i>, <i>Morimus funereus</i>, <i>Cerambix cerdo</i>, <i>Lucanus cervus</i>, <i>Euthix pottatoria</i>, <i>gastropacha populifolia</i>, <i>Parnassius mnemosyne</i>, <i>Lycaena dispar</i>, <i>Lycaena hippothoe</i>, <i>Maculinea arion</i>, <i>Vaccinia optilete</i>, <i>meleageria daphnis</i>, <i>Clossiana selene</i>, <i>Hypodryas matura</i>, <i>Euphydryas aurinia</i>, <i>Melitaea diamina</i>, <i>Rhyparia purpurata</i>, <i>Callimorpha quadripunctaria</i></p>

Koda območja	Ime območja	Ovrednotenje EPO	Ogrožene vrste in habitatni tipi
		<p>kamenjak (<i>Sympetrum danae</i>), povirni studenčar (<i>Cordulegaster bidentata</i>) in barjanski škratec (<i>Coenagrion hastulatum</i>). Za ohranitev biodiverzitete so izrednega pomena tudi obširna sekundarna travišča tipa vrstno bogati nardetum s številnimi prehodi v bolj suhe resave ali vlažnejša močvirja in barja. Strme doline potokov so pomembne zlasti kot habitatni tip listnatih gozdov ob potokih, ki so pomembni tudi kot habitat ogroženih vrst metuljev (na primer črni apolon in gozdni postavnež).</p>	<p>Habitatni tipi (koda »physis«): 22.14; 24.11; 24.12; 24.13; 24.17; 31.42, 35.12; 36.31; 37.21; 37.25; 37.26; 41.11; 41.4; 41.57; 42.13; 44.A; 44.A4; 51.11; 51.12; 51.13, 62.42</p>
42500	Dravsko polje	<p>Največji ekološki pomen tega območja se kaže v lastnostih ekološkega koridorja v smeri vzhod – zahod ter v povezovanju alpskega in panonskega biogeografskega območja. Ohranitev teh funkcij je povezana predvsem z ohranitvijo sklenjenih nepozidanih površin v gozdarski, kmetijski in vodo oskrbni rabi. Večji del območja leži na zgornji dravski terasi (diluvijalna terasa) na prodnatih in suhih tleh. Manjši del leži na spodnji, aluvialni terasi, kjer je talni vodni režim pod vplivom voda reke Drave. Na območju so prisotni naravovarstveno pomembni habitatni tipi ter habitatni ogroženih rastlinskih in živalskih vrst, med drugim gnezdi tukaj velik delež populacije bele štoklje v Sloveniji.</p>	<p>Ogrožene rastlinske vrste: modri glavinec (<i>Centaurea cyanus</i>), češki šaš (<i>Carex bohemica</i>), pikasi mišjak (<i>Conium maculatum</i>), klobčasta ostrica (<i>Cyperus glomeratus</i>), poljska možina (<i>Eryngium campestre</i>), plazeča sretena (<i>Geum pratense</i>), deteljnostna srčica (<i>Leonurus cardiaca</i>), osjeliko mačje uho (<i>Ophrys sphegodes</i>), navadni kosmatinec (<i>Pulsatilla nigricans</i>)</p> <p>Ogrožena favna vretenčarjev: bela štoklja (<i>Ciconia ciconia</i>), kragulj (<i>Accipiter gentilis</i>), kanja (<i>Buteo buteo</i>), skobec (<i>Accipiter nisus</i>), postovka (<i>Falco tinnunculus</i>), priba (<i>Vanellus vanellus</i>), rjavi srakoper (<i>Lanius colurio</i>), martinček (<i>Lacerta agilis</i>), zelenec (<i>Lacerta viridis</i>)</p> <p>Ogrožena favna nevretenčarjev: hromi volnoritež (<i>Eriogaster catax</i>), veliki mravljiščar (<i>Maculinea arion</i>), travniški postavnež (<i>Eurodryas aurinia</i>), <i>Meleageria daphnis</i>, <i>Gastropacha populifolia</i>, <i>Lycaena hippothoe</i>, <i>Apatura ilia</i>, <i>Cupido decoloratus</i>, črtasti medvedek (<i>Callimorpha quadripunctaria</i>), <i>Lucanus cervus</i>)</p> <p>Habitatni tipi (koda »physis«): 22.1, 24.2, 31.8, 31.87, 34.32, 34.41, 34.42, 37.1, 37.2, 37.3, 38.22, 41.2, 41.2A, 41.B1, 42.52, 42.54, 44.13, 53.11, 53.13, 81.1, 82.11, 82.2, 83.31, 84.2, 84.4, 85.32, 86.2, 86.41, 89.2</p>
44400	Fram	<p>Največji ekološki pomen tega območja se kaže v lastnostih ekološkega koridorja v smeri vzhod – zahod in v povezovanju alpskega in panonskega biogeografskega območja (smer Dravsko polje – Pohorje). Naravovarstveno pomembni so tudi številni habitatni tipi, tako gozdni (bukovi gozdovi na silikatni podlagi), kot vodni (dobro ohranjeni potoki) in vlažni gozdni in travniški habitatni v nižini. Dodatni pomen mu dajejo tudi habitatni številnih ogroženih rastlinskih in živalskih vrst, od katerih so nekatere tudi v seznamu habitatne direktive.</p>	<p>Ogrožene rastlinske vrste: bezgova kukavica (<i>Dactylorhiza sambucina</i>), travniška preslica (<i>Equisetum pratense</i>), vodna preslica (<i>Equisetum fluviatile</i>), pasji zob (<i>Erythronium dens-canis</i>), navadna kukavica (<i>Orchis morio</i>), močvirska kukavica (<i>Orchis palustris</i>)</p> <p>Ogrožena favna vretenčarjev: lesna sova (<i>Stryx aluco</i>), mala uharica (<i>Asio otus</i>), golob grivar (<i>Columba palumbus</i>), povodni kos (<i>Cinclus cinclus</i>), rjavi srakoper (<i>Lanius collurio</i>), bela štoklja (<i>Ciconia ciconia</i>), postovka (<i>Falco tinnunculus</i>), kanja (<i>Buteo buteo</i>), kragulj (<i>Accipiter gentilis</i>), močerad (<i>Salamandra salamandra</i>), sekulja (<i>Rana temporaria</i>), zelena</p>

Koda območja	Ime območja	Ovrednotenje EPO	Ogrožene vrste in habitatni tipi
			<p>žaba (<i>Rana kl. esculenta</i>), krastača (<i>Bufo bufo</i>), martinček (<i>Lacerta agilis</i>), zelenec (<i>Lacerta viridis</i>)</p> <p>Ogrožena favna nevretenčarjev: gozdni postavnež (<i>Euphydryas maturna</i>), črni apolon (<i>Parnassius mnemosyne</i>), močvirski cekinček (<i>Lycaena dispar</i>), strašnični mravljiščar (<i>Maculinea teleius</i>), temni mravljiščar (<i>Maculinea nausithous</i>), veliki mravljiščar (<i>Maculinea arion</i>), črtasti medvedek (<i>Callimorpha quadripunctaria</i>), <i>Apatura ilia</i>, <i>Lucanus cervus</i>, potočni rak (<i>Astacus astacus</i>)</p> <p>Habitatni tipi (koda »physis«): 22.1, 22.4, 24.11, 24.12, 24.17, 31.8, 34.4, 37.1, 37.2, 37.3, 37.7, 38.1, 38.2, 41.11, 41.4, 41.5, 44.1, 44.3, 44.9, 54.11, 81.1, 81.2, 82.2, 82.3, 83.1, 83.21, 84.4, 85.3, 86.2</p>
45500	Slivniški ribniki	<p>Ribniki z zamočvirjenimi obrežji in okoliški gozdovi kot tudi manjši potoki, ki napajajo ribnike, so v razmeroma ugodnem sonaravnem stanju. Ribniki so v ribiški rabi, ki jo je potrebno uskladiti. Manj ugodne so razmere na poljedelskih površinah na jugu in vzhodu, ki so v veliki meri intenzivirane, jih je pa mogoče s preprostimi ukrepi vrniti v naravi ugodnejše stanje. Funkcionalno motnjo predstavljajo prometni koridorji v vzhodnem delu, kjer bodo potrebni ukrepi za zagotavljanje boljše prehodnosti za ogrožene živalske vrste.</p> <p>Na območju so dobro ohranjeni številni habitatni tipi: oligotrofne do mezotrofne stoječe vode s plavajočo in zakoreninjeno plavajočo vegetacijo, nizko in visoko steblikovje na obrežjih ribnikov, ilirski hrastovo-belogabrovi gozdovi, zamočvirjeni gozdovi s črno jelšo in jesenom ter vlažni travniki. Ribniki z obrežji, okoliški gozdovi kot tudi mokri travniki so habitat številnih rastlinskih in živalskih vrst, ki so ogrožene ali zavarovane tako po domači kot mednarodni zakonodaji. Posebno bogata je favna ptic, dvoživk in žuželk med njimi pa predvsem metuljev, kačjih pastirjev in hroščev.</p>	<p>Ogrožene rastlinske vrste: vodni orešek <i>Trapa natans</i>, beli lokvanj <i>Nymphaea alba</i>, rumeni blatnik <i>Nuphar lutea</i>, šesterprašna jelovka <i>Elatine heksandra</i></p> <p>Ogrožena favna vretenčarjev: mali ponirek <i>Tachybaptus ruficollis</i>, zelenonoga tukalica <i>Galinula chloropus</i>, rakar <i>Acrocephalus arundinaceus</i>, bela štoklja <i>Ciconia ciconia</i>, črna štoklja <i>Ciconia nigra</i>, <i>Natrix natrix</i>, <i>Bombina bombina</i>, <i>Bufo bufo</i>, <i>Pelobates fuscus</i>, <i>Rana temporaria</i>, <i>Trituru carnifex</i>, <i>Salamandra salamandra</i></p> <p>Ogrožena favna nevretenčarjev: <i>Euthrix potatoria</i>, <i>Gastropacha populifolia</i>, <i>Callimorpha quadripunctaria</i>, <i>Parnassius mnemosyne</i>, <i>Lycaena dispar</i>, <i>Lycaena hippothoe</i>, <i>Maculinea teleius</i>, <i>Meleageria daphnis</i>, <i>Closiana selene</i>, <i>Apatura ilia</i>, <i>Lopinga achine</i>, <i>Nonagria typhae</i>, <i>Lucanus cervus</i>, <i>Coenagrion ornatum</i>, <i>Epithea bimaculata</i>, <i>Libellula fulva</i>, <i>Anaciaeschna isosceles</i>, <i>Brachytron pratense</i> <i>Lucanus cervus</i></p> <p>Habitatni tipi (koda »physis«): 22.12; 22.1322.411; 22.422; 22.43; 22.431; 37.11; 37.3; 41.2; 44.91; 53.112; 53.131; 53.21; 81.2, 82.12</p>
46100	Razvanje	<p>Največji ekološki pomen ima to območje zaradi lastnosti ekološkega koridorja v smeri vzhod - zahod in v povezovanju alpskega in panonskega biogeografskega območja (smer Dravsko polje – Pohorje). Naravovarstveno pomembni so tudi vlažni travniki, ki so evropsko pomembni habitatni tipi in habitatni vrst metuljev iz dodatka II. habitatne direktive ter vodno omrežje Radvanjske potoka in manjših pritokov z obrežno grmovno in drevesno zarastjo. Območje je tudi pomembni</p>	<p>Ogrožene rastlinske vrste: sibirska perunika (<i>Iris sibirica</i>)</p> <p>Ogrožena favna vretenčarjev: bela štoklja (<i>Ciconia ciconia</i>), kanja (<i>Buteo buteo</i>), postovka (<i>Falco tinnunculus</i>), priba (<i>Vanellus vanellus</i>), zelena žolna (<i>Picus viridis</i>), belouška (<i>Natrix natrix</i>), navadna krastača (<i>Bufo bufo</i>), zelena žaba (<i>Rana kl. esculenta</i>), navadni močerad (<i>Salamandra salamandra</i>)</p>

Koda območja	Ime območja	Ovrednotenje EPO	Ogrožene vrste in habitatni tipi
		habitat nekaterih ptic, zlasti kanje, postovke in ptic pevk.	Ogrožena favna nevretenčarjev: močvirski cekinček (<i>Lycaena dispar</i>), strašičin mravljiščar (<i>Maculinea teleius</i>), temni mravljiščar (<i>Maculinea nausithous</i>), črtasti medvedek (<i>Callimorpha quadripunctaria</i>) Habitatni tipi (koda »physis«): 22.1, 22.3, 22.32, 22.4, 24.1, 31.8, 34.4, 37.7, 37.8, 38.2, 41.11, 44.1, 44.2, 44.3, 53.2, 82.1, 82.3, 83.1, 85.3, 86.2, 86.41, 86.43

8.3.4 Zavarovana območja in predlagana zavarovana območja

V občini Hoče-Slivnica se nahaja večje število zavarovanih območij in eno območje predlagano za zavarovanje (Tabela 20).

Tabela 20: Pregled zavarovanih in predlaganih zavarovanih območij v občini Hoče-Slivnica.

Ime območja	Status
Pohorski dvor- nasad eksot	SON
Ipavčevo- nasad ekost	SON
Pivola- lipov drevored	SON
Drevesni park in lipov drevored na posestvu Pohorski dvor v Pivoli	SON
Stara eksotična drevesa na Ipavčem v Pivoli	SON
Slivnica- grajski park in drevored	SON
Anžev križ- Mokovica- dendrološki naravni spomenik	NS
Pivola- ribniki- zoološki naravni spomenik	NS
Furmanova tisa- dendrološki naravni spomenik	NS
Trbisova jelka	NS
Hočko Pohorje- bukev- dendrološki naravni spomenik	NS
Slivniško Pohorje- bukev- dendrološki naravni spomenik	NS
Framski slap (slap Skalce)- hidrološki in geomorfološki naravni spomenik	NS
Krjancova lipa- dendrološki naravni spomenik	NS
Jerebova lipa- dendrološki naravni spomenik	NS
Petkova tisa- dendrološki naravni spomenik	NS
Lobnikova tisa- dendrološki naravni spomenik	NS
Planica- Eberlov izvir- hidrološki naravni spomenik	NS
Ranče- lipa na koti 636m- dendrološki naravni spomenik	NS

Ime območja	Status
Dolarjev pravi kostanj- dendrološki naravni spomenik	NS
Berledinova tisa- dendrološki naravni spomenik	NS
Martinčekovi tisi- dendrološki naravni spomenik	NS
Bedenikovi tisi- dendrološki naravni spomenik	NS
Pohorje	pRP

NS- naravni spomenik

SON- spomenik oblikovane narave

pRP – predlagani regijski park

Zavarovana območja so podrobneje obravnavana v Dodatku za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, ki je priloga tega Okoljskega poročila.

8.3.5 Območja naravnih vrednot

Na območju plana se nahaja naravne vrednote državnega in lokalnega pomena. Prevladujejo drevesne naravne vrednote. V spodnji tabeli so prikazane naravne vrednote na območju občine Hoče-Slivnica.

Tabela 21: Pregled obstoječih naravnih vrednot na širšem območju občine Hoče- Slivnica.

Evid. št.	Ime	Zvrst	Status
259	Dolarjev pravi kostanj	drev	NVDP
287	Slivnica - ribniki	zool, bot	NVDP
508	Framski slap	hidr	NVLP
6435	Hotinja vas - ribnik	zool	NVLP
6436	Pivola - ribniki	zool	NVLP
6437	Novakova lipa	drev	NVLP
6438	Krjancova lipa	drev	NVLP
6439	Lobnikova tisa	drev	NVLP
6440	Hoško Pohorje - bukev	drev	NVLP
6441	Trbisova jelka	drev	NVLP
6443	Framski potok	hidr	NVDP
6445	Bergauerjeva lipa	drev	NVLP
6446	Hoško Pohorje - lipa	drev	NVLP
6447	Slivniško Pohorje – bukev 1	drev	NVLP
6448	Slivniško Pohorje – bukev 2	drev	NVLP
6449	Jerebova lipa	drev	NVLP

Evid. št.	Ime	Zvrst	Status
6450	Petkova tisa	drev	NVLP
6451	Hotinja vas - lipi	drev	NVLP
6452	Hotinja vas - lipa	drev	NVLP
6453	Bergauerjev klek	drev	NVLP
6454	Berledinova tisa	drev	NVLP
6456	Martinšekovi tisi	drev	NVLP
6457	Benedikovi tisi	drev	NVLP
6467	Eberlov izvir	hidr	NVLP
6471	Planica – rastišče brstične lilije	bot	NVLP
6478	Benedikova lipa	drev	NVLP
6480	Ranše - lipa	drev	NVLP
6500	Furmanova tisa	drev	NVLP
7125	Pivola – lipov drevored	onv	NVLP
7126	Pivola – nasad eksot	onv	NVLP
7481	Framski potok - povirje	ekos, zool, bot	NVLP

* Zvrsti naravnih vrednot:

- drev- drevesna naravna vrednota
- hidr- hidrološka naravna vrednota
- ekos- ekosistemska naravna vrednota
- bot- botanična naravna vrednota
- zool- zoološka naravna vrednota

** Status:

- NVDP- naravna vrednota državnega pomena
- NVLP- naravna vrednota lokalnega pomena

8.4 Ocena pričakovanih vplivov plana OPN občine Hoče-Slivnica

V tem poglavju okoljskega poročila presojava pričakovani vpliv občinskega prostorskega načrta (OPN) na ogrožene in zavarovane živalske in rastlinske vrste ter habitatne tipe (biotska pestrost tudi izven naravovarstvenih območij) ter na posebna varstvena območja, ekološko pomembna območja, zavarovana območja in naravne vrednote.

8.4.1 Ocena pričakovanih vplivov plana na strateškem nivoju

Prednostna območja za razvoj turizma in pristočasnih dejavnosti so:

- Turistična subdestinacija Pohorje z razvojem športno-rekreacijskega turizma, ekološkega turizma in gastronomskega turizma.
- Območje Slivniškega gradu z razvojem kulturnega in športno-rekreacijskega turizma.
- Območje Botaničnega vrta z razvojem enološkega in kulturnega turizma.

Na teh lokacijah se razvija turistična infrastruktura in programi skladno z naravnimi in ustvarjenimi danostmi. Ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednot je eno izmed ključnih izhodišč razvoja turistične infrastrukture in programov na teh območjih.

Pri načrtovanju kolesarskih poti in pešpoti ter drugih rekreacijskih poti se zlasti na območjih:

- Ohranjanja biotske raznovrstnosti in varstva naravnih vrednot, uporabljajo že obstoječe poti.
- Gozda in gozdnega prostora prvenstveno uporabljajo obstoječe gozdne prometnice tako, da je gospodarjenje z okoliškimi gozdovi nemoteno. Če pa se za te namene gradi nove poti in steze, naj se načrtujejo in gradijo tako, da bodo omogočale tudi gospodarjenje z okoliškimi gozdovi.

Na območjih, kjer kanalizacijsko omrežje ne obstaja in ni predvideno glede na veljavno zakonodajo, se predvidi odvajanje in čiščenje odpadne vode v individualnih sistemih za čiščenje odpadne vode (nepretočne greznice, male komunalne čistilne naprave). Vsi individualni sistemi morajo biti evidentirani in vključeni v sistem nadzora, zagotovljeno mora biti okoljsko sprejemljivo čiščenje ter odvoz ostankov blata.

Zahodnejšemu delu občine, ki obsega srednje visoke predele Pohorja, prostorski razvoj načrtuje kot ohranitev poselitvenega vzorca z avtohtono razpršeno poselitvijo, ki jo predstavljajo posamezna, medsebojno bolj oddaljena oz. nezgoščeno locirana stavbna zemljišča razpršene poselitve (to je stavb v okviru kmetijskih gospodarstev) in območja počitniških ali turističnih naselij ter manjše območje sanacije razpršene gradnje. Zahodnem delu občine, ki obsega višje predele Pohorja, prostorski razvoj načrtuje kot ohranitev poselitvenega vzorca z območji počitniških ali turističnih naselij in avtohtone razpršene poselitvijo, ki jo predstavljajo posamezna, medsebojno bolj oddaljena oz. nezgoščeno locirana stavbna zemljišča razpršene poselitve (to je stavb v okviru kmetijskih gospodarstev), ki se pojavljajo le v manjši meri.

Vodni in obvodni prostor, gozdove, naravne vrednote in sestavine biotske raznovrstnosti (zlasti habitate zavarovanih in ogroženih rastlinskih in živalskih vrst) se vključujejo v zeleni sistem naselij kot integralni del podobe naselja. V bližini naselij se v okviru načrtovanja zelenih sistemov naselij izkoristi rekreacijski potencial gozdov in kmetijskih površin ter obvodnih prostorov.

Okvirna območja počitniških in turističnih naselij v zahodnem delu občine, ki obsega višje (srednje visoke in visoke) predele Pohorja:

- Turistično naselje Bellevue in Na slemenu,
- Počitniško naselje Pri Pajkovem domu,
- Počitniško naselje Hočko Pohorje – Pod Logarnico,

- Počitniško naselje Okolica Mariborske koče (tri območja oz. deli),
- Počitniško naselje Puše,
- Počitniško naselje Ledina,
- Počitniško naselje Petkovo sedlo,
- Počitniško naselje Pod Planinko – vzhod,
- Počitniško naselje Pod Planinko – jug,
- Počitniško naselje Pri Hočki koči,
- Počitniško naselje Potnikov mlin,
- Počitniško naselje Nad Potnikovim mlinom,
- Počitniško naselje Sp. Legvanjska Gošča in
- PZOP Rob sedla.

Usmeritve za turizem in rekreacijo so:

- Pri načrtovanju območij turizma in rekreacije naj se zagotavlja varstvo in razvoj območij kulturne dediščine, varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti.
- Vzpodbuja se razvoj obstoječih turistično-rekreacijskih dejavnosti in razvoj turizma na kmetijah.
- Vzpodbuja se razvoj drugih trajnostnih oblik rekreacije in dejavnosti, ki so usklajene z naravnimi danostmi in ne zahtevajo posebne rekreacijske infrastrukture oz. se le-ta zagotavlja v poselitvenih območjih.
- Rekreacijske površine, ki zahtevajo velike površine ali večje gradbene posege se načrtujejo ob obstoječi poselitvi izven naravno ohranjenih in neposeljenih območij.

Usmeritve za gozdarstvo so:

- Varuje in krepi se skladen razvoj ekoloških, socialnih in proizvodnih funkcij gozda.
- Obseg gozdnih površin je potrebno v čim večji meri ohranjati.
- Krčenje gozdnih površin na erozijsko ogroženih območjih ni dopustno.

Usmeritve za vodno gospodarstvo so:

- Načrtovanje prostorskih ureditev in dejavnosti na območju voda in obvodnih zemljišč naj zagotavlja ohranjanje ekoloških funkcij vodnih koridorjev (kompenziranje visokih voda, ohranjanje samočistilnih sposobnosti voda, ohranjanje biotske raznovrstnosti).
- Ohranjanje in ponovno vzpostavljanje kar najbolj sonaravne podobe vodotokov skupaj z obvodno vegetacijo.
- Preprečevanje onesnaževanja voda z ustreznimi prostorskimi in tehničnimi rešitvami.
- Onesnažene vodotoke oz. njihove dele naj se ustrezno sanira.

Usmeritve za krajinsko oblikovanje so:

- Kolesarske poti, peš poti in druge rekreacijske ter turistično-tematske poti naj se v čim večji meri vodi ob obstoječih javnih cestah in drugih obstoječih poteh (gozdne poti) ali ob vodotokih. Pri vzpostavljanju navedenih poti se ureja počivališča. Za počivališča naj se izbira obstoječe atraktivne točke ob skupinah dreves ali na robovih manjših jas. Počivališča in razgledišča naj bodo minimalno opremljena: klopi, koši za smeti le znotraj turističnih in počitniških območij, oznake do posameznih atraktivnosti, informativne table. Ohranja in poudarja naj se lokalna identiteta

Usmeritve za kmetijstvo so:

- Ohranja in vzpodbuja se raba kmetijskih površin, ki so v zaraščanju.

- Ohranja ali ponovno se vzpostavlja obmejkje, živice in gozdne otoke ter varovalni zaščitni vegetacijski pas ob vodotokih s ciljem zagotavljanja ohranjanja biotske raznovrstnosti in varovanja površinskih voda.
- Vzpodbuja se razvoj nasadov vinogradov in raba kmetijskih površin, ki so v zaraščanju.

Usmeritve za ohranjanje narave:

Upoštevati je potrebno varstvene režime in razvojne usmeritve, ki so navedene v Naravovarstvenih smernicah. Pozornost je treba posvetiti konceptu celostnega varstva. Območja, kjer je treba zagotoviti posebno pozornost pri varstvu narave so:

- ožja in širša zavarovana območja
- območja predlagana za zavarovanje
- naravne vrednote
- območja, kjer se pričakuje ugotovitev obstoja naravnih vrednot
- posebna varstvena območja (Natura 2000)
- ekološko pomembna območja
- habitatni tipi in prvine biotske raznovrstnosti.

Vzdržen prostorski razvoj vključuje štiri vidike ali dimenzije vzdržnosti: ekonomska, socialna, okoljska in kulturna. Varstvo narave je eden od nosilcev trajnostnega razvoja občine. Pri prostorskem načrtovanju je potrebna naravovarstvena območja obravnavati kot dejavnik kvalitete prostora ter kot vir blaginje in priložnosti za razvoj. Ohranjena narava s svojo raznovrstnostjo in kvaliteto predstavlja pomemben socialni, ekonomski, vzgojni in identifikacijski potencial, katerega mora občina izkoristiti za doseg prostorsko uravnoteženega razvoja.

Na območju občine se skrbi za ohranjanje narave in sicer se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranja biotsko raznovrstnost kot bistveno sestavino kakovostnega naravnega okolja, ki je eden izmed temeljev razvoja v občini Hoče-Slivnica. Na strateškem delu je tako v odloku o OPN dobro predvideno varstvo biotsko pomembnih območij oziroma ostalih naravovarstvenih območij, zato se ne pričakuje škodljivega vpliva plana na strateškem nivoju na varovana območja.

8.4.2 Opis in ocena pričakovanih vplivov na ogrožene in zavarovane živalske in rastlinske vrste ter habitatne tipe (biotska pestrost tudi izven naravovarstvenih območij)

8.4.2.1 Opis in ocena pričakovanih vplivov na ogrožene in zavarovane živalske in rastlinske vrste

Na območju občine Hoče- Slivnica so evidentirane črne točke za dvoživke (gre za odseke, kjer evidentirana selitev dvoživk do mrestišč). Ker na omenjenih območjih trenutno niso predvidena dela se za primer rekonstrukcij ali investicijsko vzdrževalnih del cest predlaga vzpostavitev zaščitnih ograj in prehodov za dvoživke na območjih evidentiranih črnih točk.

V cerkvi Sv. Lenarta in v Slivniškem gradu so evidentirani netopirji, v kolikor se na teh objektih in tudi ostalih objektih (kjer bi se potrdila morebitna prisotnost netopirjev) načrtujejo obnovitvena dela je potrebno upoštevati predlagani omilitveni ukrep, z vidika varstva netopirjev.

Za primer ureditve javne razsvetljave površin oziroma objektov na območjih sprememb namenske rabe, stavbnih neizvedenih površin in ostalih že obstoječih stavbnih območij je potrebno upoštevati določila Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS št. 81/07, 109/07, 62/10). Za celotno območje plana (predvsem pa za območje plana na Natura območju SCI Pohorje) se podaja splošni omilitveni ukrep za način ureditve razsvetljave.

Na območju plana OPN je evidentirano večje število vrst različnih živalskih skupin (Poglavja 9.3.1.1- 9.3.1.7) tudi izven naravovarstvenih območij. Na območju Hočkega Pohorja je bila evidentirana predvsem vrsta metulja črtasti medvedek, v nižinah so bili evidentirane dvoživke, plazilci, kačji pastirji, rak koščak in dve rastlinski vrsti. Ker večji del območja občine pokriva Natura območje SCI Pohorje, je večina evidentiranih zavarovanih vrst hkrati tudi kvalifikacijskih in so te obravnavane v poglavju o Natura območjih. Na območjih izven Natura območja SCI Pohorje, kjer so evidentirane ogrožene oziroma zavarovane vrste se s predvidenimi posegi ne posega. Pričakovani vplivi na ptice so podani v okviru Natura območja SPA Pohorje v nadaljevanju oziroma podrobneje v Dodatku za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.

8.4.2.2 Opis in ocena pričakovanih vplivov na habitatne tipe

Glede na terenske ogleda na območjih sprememb namenske rabe, stavbnih neizvedenih površinah in ostalih morebitnih posegih se v večji meri pojavljajo travniki (pašniki), intenzivni gojeni travniki, njivske površine in gozdne površine. V občini na območju Hočkega Pohorja gozdne površine v večji meri predstavljajo kolinska kisloljubna bukovja, mestoma prevladuje tudi sama smreka. V nižinah se mestoma pojavljajo tudi sestoji jelševja (ob Slivniških ribnikih), ob vodotokih tudi belovrbovja. Za posamezne posege, ki se nahajajo na biotsko pomembnih habitatnih tipih (travišča, gozdni habitati, pa tudi mejice ali posamezna stara drevesa) so se podali omilitveni ukrepi (obravnavano v nadaljevanju v okviru posameznih naravovarstvenih območij).

Tabela 22: Ovrednotenje ocene vpliva plana OPN na ogrožene in zavarovane živalske in rastlinske vrste ter habitatne tipe (biotska pestrost tudi izven naravovarstvenih območij).

OKOLJSKI CILJ PLANA	VRSTA VPLIVA	OCENA VPLIVA
Ohranjanje habitata prisotnih zavarovanih/ogroženih živalskih in rastlinskih vrst ter habitatnih tipov.	- neposredni, - daljinski, - kratkoročni, - začasni	vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)

Vpliv plana OPN občine Hoče- Slivnica na varstveni cilj ohranjanja habitata vrst in prednostnih habitatnih tipov, se ocenjuje s skupno z oceno vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C).

8.4.3 Opis in ocena pričakovanih vplivov na posebna varstvena območja in ekološko pomembna območja

8.4.3.1 Opis in ocena pričakovanih vplivov na posebna varstvena območja

Na območju plana sta prisotni dve Natura območji in sicer SCI in SPA Pohorje. Na območju SPA Pohorje se nahaja manjše število predvidenih posegov; medtem ko se na območju SCI Pohorje nahaja večje število, saj območje pokriva preko polovice ozemlja občine.

Vplivi na kvalifikacijske vrste in celovitost Natura območij SCI Pohorje in SPA Pohorje so podrobneje obravnavani v Dodatku za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja. V tem poglavju se na kratko povzemajo ugotovitve vplivov in se izpostavlja nekaj posameznih večjih posegov.

V okviru obravnave vplivov plana se je ugotavljal vpliv na sledeče živalske kvalifikacijske vrste Natura območja SCI Pohorje: hribski urh, veliki pupek, navadni koščak, bakreni senožetnik,

travniški postavnež, veliki studenčar, gozdni postavnež, črtasti medvedek, rogač, bukov kozliček in močvirski krešič.

Na Natura območju SCI se v plan OPN vnaša predvsem večje število območij razpršene poselitve in območij stanovanj, večji odstotek teh območij je že obstoječih v celoti ali vsaj delno obstoječih. V plan se vnaša tudi nekaj območij za turizem ter območij zelenih površin, ter nekaj območij ostalih rab (območja za potrebe obrambe, območja centralnih dejavnosti...). Na SCI kot tudi na SPA območju se nahaja tudi nekaj delno ali v celoti neizvedenih stavbnih površin.

Novo predvideno posebno območje za turizem (EUP LE 03) na Hočkem Pohorju se v celoti nahaja na travniških površinah (pašnikih). Mestoma se pojavljajo tudi posamezna drevesa. Južno od območja (oddaljeno vsaj 35 m) je evidentiran potok/ kanal (nima imena). Novo območje za turizem bi glede na opredeljene notranje cone lahko vplivalo na širše območje habitata potencialno prisotnih vrst travniški postavnež, hribski urh in veliki pupek. Vpliva na vrste gozdni postavnež, črtasti medvedek, močvirski krešič, rogač, bukov kozliček in bakreni senožetnik se ne pričakuje, saj na območju niso prisotni zanje primerni habitati. Vrste travniški postavnež, hribski urh in veliki pupek bodo sicer lahko izgubile del potencialnega življenjskega habitata, vendar se glede na samo lego območja tik ob območju obstoječih objektov in ob cesti večjega škodljivega vpliva na vrste ne pričakuje. Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja se podajajo omilitveni ukrepi. Za območje je predvideni tudi občinski podrobni prostorski načrt (OPPN).

Na območju **EUP GL 01/4** je predvidena širitev območja stanovanj. Predvidene širitve več območij stanovanj se v večji meri nahajajo na gozdnih površinah, delno tudi na travniških površinah, mestoma se nahajajo tudi posamezna drevesa. Južno od območij (oddaljeno vsaj 80 m) je evidentirani potok/ kanal (nima imena). Območja stanovanj bi glede na opredeljene notranje cone lahko vplivala na širše območje habitata potencialno prisotnih vrst vrst veliki pupek, hribski urh in travniški postavnež. Vpliva na bakrenega senožetnika se ne pričakuje, saj se na območju posega ne pojavljajo zanj primerni habitati. Vrste veliki pupek, hribski urh in travniški postavnež bodo sicer lahko izgubile del potencialnega življenjskega habitata, vendar se glede na samo lego območij ob obstoječih objektih večjega škodljivega vpliva na vrste ne pričakuje. Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja se podajajo omilitveni ukrepi.

Na stavbnem neizvedenem območju **EUP LE 01/1** se območja stanovanj v večji meri nahajajo na gozdnih površinah, delno pa tudi na travniških površinah. Med območji poteka evidentiran potok/ kanal (nima imena). Območja za stanovanja bi glede na opredeljene notranje cone, lahko vplivala na habitat potencialno prisotnih vrst veliki pupek, hribski urh, travniški postavnež, črtasti medvedek, gozdni postavnež, močvirski krešič, rogač in bukov kozliček. Obravnavane vrste bodo sicer lahko izgubile del potencialnega življenjskega habitata, vendar se glede na samo lego območja tik ob območju obstoječih objektov večjega škodljivega vpliva ne pričakuje. Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja se podajajo omilitveni ukrepi.

Za presojo vplivov plana na varovano območje SPA Pohorje so se obravnavale tiste kvalifikacije vrste ptic katerih notranje cone (ali ostali podatki o prisotnosti) se nahajajo v območju vplivov (fizično prekrivanje, neposredni in daljinski vpliv), to so: sršenar, gozdni jereb, mali skovik, koconogi čuk in črna žolna. Na območju SPA se nahaja nekaj sprememb namenske rabe (v večji meri že obstoječe) in nekaj stavbnih neizvedenih površin. Za zmanjšanje vpliva predvidenih

posegov na potencialno prisotne vrste ptic oziroma na lastnosti Natura območja se podajajo omilitveni ukrepi.

8.4.3.2 Opis in ocena pričakovanih vplivov na ekološko pomembna območja

Na območju občine Hoče- Slivnica se nahaja pet ekološko pomembnih območij: Pohorje, Dravsko polje, Fram, Slivniški ribniki in Razvanje.

EPO Pohorje se na območju občine Hoče- Slivnica pokriva z mejo območja SCI Pohorje; z izjemo na skrajnem vzhodni meji, kjer meja EPO sega nekoliko bolj v notranjost. Omilitveni ukrepi podani za SCI Natura območje Pohorje, hkrati veljajo tudi za EPO.

Na EPO Dravsko polje so v večji meri opredeljene namenske rabe območja gozdov, območja kmetijskih zemljišč (K1 in K2) in območja površinskih voda glede na dejansko namensko rabo. Znotraj območja EPO so glede na plansko rabo opredeljena tudi območja prometnih površin (obvozna cesta in železnica). Prav tako se znotraj območja EPO Dravsko polje nahaja obstoječe območje mineralnih surovin (**EUP HO 33, HO 35 in HO 36**) ter območje zelenih površin (**EUP HO 17/4**), ki prestavlja obcestni zeleni pas.

Novi posegi na območju EPO Dravsko polje z OPN niso predvideni.

Na EPO Fram je v OPN v večji meri opredeljena namenska raba gozd in kmetijske površine (K1 in K2), kot je dejanska raba prostora. Opredeljeni sta tudi dve že plansko opredeljeni območji razpršene poselitve z obstoječimi objekti (**EUP A 122 in A27**). Znotraj območja EPO Fram je opredeljena sprememba namenske rabe v območja razpršene poselitve (**EUP A27**). Na območju je že prisoten obstoječi del, preostali del posega predstavlja gozdna površina. Za območje se podajajo splošni omilitveni ukrepi ohranjanja lastnosti EPO.

Prav tako se v celoti znotraj EPO Fram nahaja sprememba namenske rabe v območja stanovanj (**EUP SL 05**), območje še ni pozidano in se nahaja v bližini Rančkega potoka. Za območje se podajajo splošni omilitveni ukrepi ohranjanja lastnosti EPO.

EPO Slivniški ribniki se delno pokriva z Natura območjem SCI Pohorje, zato za posege obravnavane v okviru Natura območja veljajo podani omilitveni ukrepi tudi za ohranjanje lastnosti EPO. Preostali posegi, ki se nahajajo še na EPO vendar izven Natura območja so spremembe namenske rabe v območja proizvodnih dejavnosti (**EUP HO 14/2, HO 14/3 in HO 14/4**). Območja se nahajajo med cesto Sp. Hoče – Slivnica in železniško progo na intenzivnih njivskih površinah. Za obsežna območja proizvodnih dejavnosti je predvideni tudi še občinski podrobni prostorski načrt (OPPN). Večjega škodljivega vpliva na lastnosti EPO Slivniški ribniki z načrtovanjem in izvedbo proizvodnih površin ni pričakovati saj se območja nahajajo tik ob obstoječi cesti in ob hitri cesti; pomembnejše območje EPO Slivniški ribniki pa predstavlja predvsem območje Hočkega gozda.

Območje stavbnih neizvedenih površin sedaj predlaganih kot območja centralnih dejavnosti (**EUP SL 17/1**) se nahaja znotraj EPO Slivniški ribniki. Širše vplivno območje je obdelano tudi v Dodatku za varovana območja, kjer je obravnavano v okviru zavarovanega območja Slivniški ribniki in v okviru SCI Natura območja Pohorje. Tukaj se podaja le možen vpliv še na lastnosti ekološko pomembnega območja, to so predvsem biotske lastnosti, ob ohranjanju pomembnejšega dela samih ribnikov, se ne pričakuje škodljivega vpliva na lastnosti EPO, podani so splošni omilitveni ukrepi.

Na območju EPO Razvanje so v večji meri opredeljene namenske rabe območja kmetijskih zemljišč (K1 in K2) ter območja gozdov, kot je dejanska raba prostora. Poleg tega sta opredeljeni še dve že plansko opredeljeni območji razpršene poselitve z obstoječimi objekti (**EUP A 111 in A 112**).

Na EPO Razvanje je tudi opredeljena sprememba namenske rabe v območje centralnih dejavnosti (**EUP HO 22/3**), gre za območje Botaničnega vrta Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede UN v Mariboru. Za območje je predvideni tudi OPPN. Del območja je obravnavan v okviru zavarovanega območja Ipavčevo- nasad eksot. Za območje se podajajo splošni omilitveni ukrepi ohranjanja lastnosti EPO.

Poleg tega je tudi opredeljeno območje spremembe namenske rabe v območja stanovanj (**EUP PI 01**), na območju je že prisoten objekt, poleg tega se nahaja posamezna drevesa oziroma travniški sadovnjak. Za območje se podajajo splošni omilitveni ukrepi ohranjanja lastnosti EPO.

V nadaljevanju je podana tabela ocene vpliva plana OPN na posebna varstvena območja SCI in SPA Pohorje in vsa prisotna EPO.

Tabela 23: Ovrednotenje ocene vpliva plana OPN občine Hoče- Slivnica na posebna varstvena območja in ekološko pomembna območja.

OKOLJSKI CILJ PLANA	OPIS VPLIVA	OCENA VPLIVA
Ohranjanje oz. doseganje ugodnega stanja habitatov vrst in ohranjanje območja razširjenosti habitatnih tipov, za katere so opredeljena območja notranjih con območij pomembnih za ohranitev biotske raznovrstnosti (ekološko pomembnih območij, območij Natura) na območju plana občine Hoče-Slivnica	- neposredni, - daljinski, - kratkoročni, - začasni - trajni	vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C).

Vpliv plana OPN občine Hoče- Slivnica na varstveni cilj posebnih varstvenih območij in ekološko pomembnih območij, se ocenjuje s skupno z oceno vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (ocena C).

8.4.4 Opis in ocena pričakovanih vplivov na zavarovana območja

Na območju občine Hoče- Slivnica se nahaja večje število območij. Območja, ki se nahajajo znotraj morebitnih škodljivih vplivov plana OPN so sledeča: Spomenik oblikovane narave (SON) Ipavčevo- nasad eksot; SON Pivola- lipov drevored in SON Slivnica- grajski park in drevored, naravni spomenik (NS) Slivniški ribniki- zoološki in botanični naravni spomenik, NS Bedenikovi tisi in NS Bergauerjev klek.

Vplivi na lastnosti obravnavanih zavarovanih območij so podrobneje obravnavani v Dodatku za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.

Na zavarovanem območju Ipavčevo- nasad eksot je opredeljena sprememba namenske rabe v območja zelenih površin (**EUP HO 21**). Gre za širše območje obstoječega botaničnega vrta Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede UN v Mariboru. Ob upoštevanju varstvenega režima za SON ter podanih omilitvenih ukrepov se ne pričakuje večjega škodljivega vpliva na varstveni cilj Ipavčevo- nasad eksot.

Na vplivnem območju zavarovanega območja Pivola- lipov drevored se nahaja sprememba namenske rabe v območja centralnih dejavnosti (**EUP HO 22/3**). Ob upoštevanju varstvenega režima za SON ter podanih omilitvenih ukrepov se ne pričakuje večjega škodljivega vpliva na varstveni cilj Pivola- lipov drevored.

Na vplivnem območju zavarovanega območja Slivnica- grajski park in drevored se nahaja nekaj sprememb namenske rabe predvsem v območja stanovanj (**EUP ČE 01/2 in ČR 01/5**) in območje zelenih površin (**EUP SL 04**). Poleg tega se na vplivnem območju nahajajo tudi stavbne (delno ali v celoti) neizvedene površine predvsem v območja stanovanj (**EUP ČE 01/2 in ČR 01/5**) in območje centralnih dejavnosti (**EUP SL 11**). Ob upoštevanju varstvenega režima za SON se ne pričakuje večjega škodljivega vpliva na varstveni cilj Slivnica- grajski park in drevored.

Na vplivnem območju zavarovanega območja Slivniški ribniki se nahaja območje stavbnih neizvedenih površin sedaj predlagano kot območje centralnih dejavnosti (**EUP SL 17/1**). Območje posega se fizično nahaja izven meja zavarovanega območja Slivniški ribniki (na nasprotni strani dostopne ceste). Na zavarovanem območju je potrebno upoštevati varstveni režim opredeljen v odloku o zavarovanju NS. Ob upoštevanju varstvenega režima za NS ter podanih omilitvenih ukrepov se ne pričakuje večjega škodljivega vpliva na lastnosti Slivniških ribnikov.

Na vplivnem območju naravnega spomenika Bedenikovi tisi je opredeljena sprememba namenske rabe v območja razpršene poselitve (**EUP A 18**). Ob upoštevanju varstvenega režima za dendrološko naravno dediščino ter podanih omilitvenih ukrepov se ne pričakuje večjega škodljivega vpliva na varstveni cilj Bedenikovih tisi.

Na vplivnem območju naravnega spomenika Bergauerjev klek je opredeljena sprememba namenske rabe v območja razpršene poselitve (**EUP A 45**). Ob upoštevanju varstvenega režima za dendrološko naravno dediščino ter podanih omilitvenih ukrepov se ne pričakuje večjega škodljivega vpliva na varstveni cilj Bergauerjevega kleka.

V nadaljevanju je podana tabela ocene vpliva plana OPN na zavarovana območja.

Tabela 24: Ovrednotenje ocene vpliva plana na zavarovana območja.

OKOLJSKI CILJ PLANA	OPIS VPLIVA	OCENA VPLIVA
Ohranjanje lastnosti zaradi katerih so posamezna zavarovana območja na območju občine Hoče-Slivnica opredeljena.	- neposredni, - daljinski, - kratkoročni, - začasni - trajni	vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C).

Vpliv plana OPN občine Hoče- Slivnica na varstveni cilj zavarovanih območij, se ocenjuje s skupno z oceno vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (ocena C).

8.4.5 Opis in ocena pričakovanih vplivov na naravne vrednote

Na območju občine Hoče- Slivnica se nahaja večje število naravnih vrednot (Tabela 21), v večji meri gre za naravne vrednote drevesnih zvrsti. V okviru OPN so na območjih naravnih vrednot pretežno opredeljena območja površinskih voda (oznaka VC), glede na dejansko namensko rabo. Drevesne naravne vrednote se običajno nahajajo ob obstoječih objektih, zato je namenska raba opredeljena za stavbna zemljišča.

Območja naravnih vrednot Ipavčevo- nasad eksot, Pivola- lipov drevored, Bedenikovi tisi in Bergauerjev klek sovpadajo z zavarovanimi območji, za posege na vplivnem območju veljajo za zavarovana območja podani omilitveni ukrepi.

Vplivi na območje naravne vrednote Framskega potoka so že obravnavani za poseg **EUP A10** na SCI Natura območju Pohorje, zato veljajo tam podani omilitveni ukrepi.

Območje naravne vrednote Slivnica- ribniki predstavlja naravno vrednoto zoološke in botanične zvrsti. Na vplivnem območju naravne vrednote je opredeljena stavbna neizvedena površina sedaj predlagana kot območje centralnih dejavnosti (**EUP SL 17/1**). Širše vplivno območje je obdelano tudi v Dodatku za varovana območja v okviru SCI Natura območja Pohorje in zavarovanega območja Slivniški ribniki. Predvidena vzpostavitev območja centralnih dejavnosti ne bo škodljivo vplivala na zoološke in botanične lastnosti naravne vrednote, podani so splošni omilitveni ukrepi.

V nadaljevanju je podana tabela ocene vpliva plana OPN na območja naravnih vrednot.

Tabela 25: Ovrednotenje ocene vpliva plana na naravne vrednote.

OKOLJSKI CILJ PLANA	OPIS VPLIVA	OCENA VPLIVA
Ohranjanje bistvenih lastnosti, zaradi katerih so deli narave na območju plana občine Hoče- Slivnica opredeljeni za naravno vrednoto določene zvrsti	- neposredni, - daljinski, - kratkoročni, - začasni - trajni	vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C).

Vpliv plana OPN občine Hoče- Slivnica na naravne vrednote ocenjujemo z oceno vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (ocena C).

8.4.6 Kumulativni in sinergijski vpliv izvedbe plana na naravo

Kumulativni vpliv se ugotavlja, če se s planom načrtuje poseg v okolje, ki zanemarljivo vpliva na izbrana merila vrednotenja, ima pa skupaj z obstoječimi posegi v okolje ali s posegi, ki so načrtovani ali se izvajajo na podlagi drugih planov, velik vpliv na izbrana merila vrednotenja, ali kadar ima več posameznih za okolje zanemarljivih vplivov istega posega ali več posegov istega plana vpliv, katerega učinki na izbrana merila vrednotenja niso zanemarljivi. Sinergijski vpliv se ugotavlja, če se s planom načrtuje poseg v okolje z vplivi, ki so v celoti večji od vsote posameznih vplivov.

Obravnavana zavarovana območja (Ipavčevo- nasad eksot; Pivola- lipov drevored, Slivnica- grajski park in drevored, Slivniški ribniki- zoološki in botanični naravni spomenik, Bedenikovi tisi in Bergauerjev klek) so omejena na območje občine Hoče- Slivnica, za posamezne posege se podajajo omilitveni ukrepi. Kumulativnega vpliva na omenjena območja se ne pričakuje. Enako velja tudi za območja obravnavanih naravnih vrednot.

SCI Pohorje je poleg občine Hoče- Slivnica prisotno še v občinah: Maribor, Rače- Fram, Slovenska Bistrica, Ruše, Lovrenc na Pohorju, Oplotnica, Zreče, Vitanje, Mislinja, Ribnica na Pohorju in Podvelka. SPA Pohorje se poleg občine Hoče- Slivnica in vseh naštetih občin pojavlja še v občinah Vuzenica, Slovenj Gradec, Radlje ob Dravi. Od navedenih občin je po dostopnih podatkih Občinski prostorski načrt sprejela le občina Ruše, vse ostale občine so v fazi priprave OPN zato podatki še niso dostopni in primerni za obravnavo kumulativnih vplivov. V dodatku OPN Ruše (Oikos, 2007 in 2009) je bilo navedeno, da bo imela izvedba večine načrtovanih posegov OPN tako majhne vplive na varovana območja SPA Pohorje in SCI Pohorje, da so ti vplivi ob upoštevanju omilitvenih ukrepov sprejemljivi. Leta 2010 je bila izdana odločba o sprejemljivosti vplivov plana OPN Ruše ob izvedbi omilitvenih ukrepov in ob izvajanju zadanega monitoringa.

V skladu s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja, Poglavje I, člen 4, je območje notranje cone habitata vrste ali habitatnega tipa, katerega izguba ne pomeni bistvenega poslabšanja ugodnega stanja te vrste ali habitatnega tipa, določeno kot območje zanemarljivega pomena. Območje zanemarljivega pomena praviloma znaša 1% površine notranje cone vrste ali habitatnega tipa. Deleži poseganja na notranje cone v okviru posegov OPN občine Hoče- Slivnica so za večino kvalifikacijskih vrst manjši od 1 %, izjema sta vrsti metulj bakreni senožetnik in kačji pastir veliki studenčar. Odstotek poseganja na notranjo cono bakrenega senožetnika znaša 1,1 %, glede na to da gre za vrsto, ki je v Sloveniji že vsaj desetletje izumrla in da se znotraj notranje cone, kjer so opredeljeni posegi, večinoma ne pojavljajo za vrsto primerni habitatni tipi; se kljub preseženemu odstotku škodljivega vpliva na habitat bakrenega senožetnika ne pričakuje.

Odstotek poseganja na notranjo cono velikega studenčarja znaša 7,6 %. Območje notranje cone velikega studenčarja obsega 139 ha in je omejeno le na gozdno območje tik pod naseljem Zg. in Sp. Hoče. Pomembnejši del habitata velikega studenčarja predstavlja predvsem osrednji del notranje cone, ob Slivniških ribnikih in ob pritokih. Predvideni posegi oziroma spremembe namenske rabe se nahajajo na skrajnih robovih Natura območja oziroma območja notranje cone velikega studenčarja; nekaj površin za spremembo rabe se nahaja na območju naselja Sp. Hoče, nekaj na območju Zg. Hoče ter površina na območju naselja Glivnik. Večjega škodljivega vpliva na ohranitev habitata kačjega pastirja se ne pričakuje, saj gre za poseganje na skrajno robno območje notranje cone, kjer se pretežno pojavlja mešan gozd in se zarašča s tujerodnimi vrstami. Pomembno je, da se predvidene širitve prostorsko omeji, da se ohrani še tudi gozdno zaledje neokrnjenemu osrednjemu delu notranje cone, predvsem širšega območja ribnikov in pritokov, kjer se pojavlja čisti jelšev sestoj.

Natura območje SPA Pohorje je glede na celotno površino območja v občini Hoče- Slivnica prisotno v manjšem obsegu (na skrajnem zahodnem delu občine). Znotraj Natura območja SPA Pohorje je na območju občine Hoče- Slivnica načrtovano manjše število sprememb namenske rabe, ter nekaj stavbnih delno ali v celoti neizvedenih površin. Te se nanašajo predvsem na obstoječa turistična območja oziroma na območje za potrebe obrambe.

Natura območje SCI Pohorje pokriva skoraj polovico območja občine Hoče- Slivnica, posledično je zaradi tega na območju SCI Pohorje večje število sprememb namenske rabe in stavbnih neizvedenih površin, vendar so te vezane predvsem na obstoječa naselja. S podanimi omilitvenimi ukrepi se bo morebitni škodljivi vpliv predvidenih posegov zmanjšal; zato se s predvidenimi posegi znotraj občine Hoče- Slivnica ne pričakuje večjega kumulativnega vpliva na Natura območji Pohorje.

Na vplivnem območju Pohorje so se načrtovale in se izvajale oziroma so izvedene:

- Uredba o lokacijskem načrtu za avtocesto Arja vas–Ločica pri Vranskem (Uradni list RS, št. 26/94, 45/95, 36/00, 110/02 – ZUreP-1, 33/07 – ZPNačrt in 80/10 – ZUPUDPP);
- Uredba o državnem lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Slivnica–Draženci (Uradni list RS, št. 73/05, 33/07 – ZPNačrt in 80/10 – ZUPUDPP) in
- Uredba o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste Slivnica–Pesnica (Uradni list RS, št. 41/98, 72/00, 68/02, 110/02 – ZUreP-1, 72/04, 73/05, 33/07 – ZPNačrt in 80/10 – ZUPUDPP).

V pripravi so Državni prostorski načrt za prometno logistični center mednarodnega pomena Hoče – Slivnica ter Državni prostorski načrt za odsek navezovalne ceste zahodna obvoznica Maribora – pododsek Kardeljeva cesta–Tržaška cesta–AC Slivnica–Pesnica.

Sinergijskega vpliva plana oziroma morebitnega posameznega posega se na območju občine Hoče- Slivnica ne pričakuje.

8.5 Omilitveni ukrepi

Tabela 26: Pregled omilitvenih ukrepov za območje plana OPN občine Hoče- Slivnica.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
1	<p>Določeni prednostni odseki cestišč znotraj plana OPN</p> <p>2 odseka na območju Hočkega Pohorja. Eden od cestnih odsekov je na cesti Hoče-Slivnica (tik na križišču proti Slivniškemu gradu), drug odsek je na cesti Zg. Hoče-Spodnje Hoče, tretji odsek je tik ob ribnikih v Pivoli, četrti odsek je na cesti Maribor- Sp. Hoče (tik na meji občine) in peti odsek je na cesti Rogoza-Miklavž na Dravskem polju</p> <p>(grafika R3 okoljsko poročilo)</p>	<p>Ob načrtovanju rekonstrukcij ali investicijsko vzdrževalnih del na odsekih cest, kjer se nahajajo evidentirani prednostni odseki, je potrebno načrtovati prehode in zaščitne ograje za neovirano prehajanje dvoživk.</p>	zavarovane vrste dvoživk	Zagotovitev optimalnega in nemotenege prehajanja preko trajnih antropogeno pogojenih ovir v prostoru.	<p>Ukrep je potrebno upoštevati v strateškem/ izvedbenem delu OPN oziroma v fazi načrtovanja rekonstrukcij cest kjer so evidentirane točke za dvoživke.</p> <p>Nosilec izvedbe OU je investitor/ občina.</p>	ZRSVN za primer posegov na naravovarstvenih območjih (izjema EPO) oziroma inšpekcija.
2	<p>Cerkev Sv. Lenart (Zg. Hoče)</p> <p>Slivniški grad</p>	<p>- V cerkvi Sv. Lenarta, Slivniškem gradu in ostalih objektih (kjer bi se morebitni netopirji lahko evidentirali), se obnovitvena ali urejevalna dela prilagodijo življenjskemu ciklusu netopirjev, izvajalci del naj se obrnejo na ZRSVN, OE Maribor oziroma strokovnjaka za netopirje.</p> <p>- Morebitno urejanje okolice cerkva in ostalih objektov (kjer bi se morebitni netopirji evidentirali), se prilagodi</p>	<p>pozni netopir, uhati netopir, mali podkovnjak</p> <p>SCI Pohorje SON Slivnica-grajski park in drevored</p>	Ohranjanje kvalitetnega prehranjev. habitata in mesta zatočišč.	<p>Ukrep je potrebno upoštevati v strateškem/ izvedbenem delu OPN oziroma v fazi načrtovanja rekonstrukcij na cerkvenih in ostalih objektih.</p> <p>Nosilec izvedbe OU je investitor/ občina.</p>	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
		tako, da se ohranja drevesa, sklenjene mejice, grmovje in gozd.				
3	Območje plana OPN na Natura območju	V kolikor se na območjih naselij načrtuje ureditev javne razsvetljave površin oziroma razsvetljave objektov, se: - načrtuje uporaba takšnih svetil, ki omogočajo osvetljavo talnih površin in ne osvetljujejo neba in širše okolice; - uporabijo svetila, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru; - v drugem delu noči (24.00-5.00) ostane prižgano minimalno število luči, če je iz varnostnih razlogov to dopustno (pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo svetila na samodejni vklop/izklop). (Upoštevanje določil Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS št. 81/07, 109/07, 62/10)).	- SCI Pohorje - EPO Pohorje	Ohranjanje kvalitetnega prehranjev. habitata netopirjev, hroščev in metuljev.	Ukrep je potrebno upoštevati v strateškem/izvedbenem delu OPN oziroma v fazi načrtovanja razsvetljave. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
4	Hočko Pohorje LO 01 območja stanovanj (sprememba rabe in stavbna neizvedena zemljišča) EUP ZL 02 območja stanovanj EUP SP 01 območja centralnih dejavnosti območja stavbnih neizvedenih	- Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom oziroma cesti. - Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja novih objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa. - Gradbene odpadke in odvečni izkopni material	hribski urh, veliki pupek, močvirski krešič, bukov kozliček in rogač SCI Pohorje koconogi čuk, gozdni jereb, črna žolna, mali skovik, sršenar SPA Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območij, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/ habitatni tipi in naravo- varstveno območje na katerega se posega	Razloga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilec izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	<p>površin EUP PD 02/1 EUP MK 01/2 EUP MK 01/1 območja stanovanj</p> <p>EUP MK 01/4 EUP MK 01/5 območja zelenih površin</p> <p>EUP HK 05 posebna območja</p> <p>EUP LE 03/1 območja stanovanj</p> <p>EUP PP 02/1 območja stanovanj</p>	<p>se deponira na zato urejenem odlagališču izven Natura območja.</p> <p>- Okolica objektov se lahko ureja z zasaditvijo avtohtonega drevja, grmovnic ter zatravi z mešanico semen avtohtonih trav.</p> <p>- Vnašanje tujerodnih ali eksotičnih rastlinskih vrst ni dovoljeno (npr. ciprese).</p> <p>- Za območja LO 01, PD 02/1, MK 01/1 in MK 01/2 velja še:</p> <p>- Gradbena dela, ki jih spremljajo močne hrupne dejavnosti se v izvajajo izven gnezditvene sezone potencialno prisotnih vrst ptic (hrupna dela se lahko izvaja v obdobju od začetka julija do konca januarja).</p>				
5	<p>Hočko Pohorje A 33, A 50 območje razpršene poselitve</p> <p>EUP PU 01 območja stanovanj</p> <p>EUP LE 02/1 območja stanovanj (SK)</p> <p>EUP LE 01/3 območja stanovanj</p> <p>EUP A 09 območja razpršene poselitve</p> <p>EUP A 162 območja razpršene poselitve</p> <p>EUP A 06</p>	<p>-Gradnja morebitnih novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom.</p> <p>- V kolikor se načrtuje dodatna gradnja se posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji.</p> <p>- Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po morebitni krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje).</p> <p>- Gradnja objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa.</p> <p>- Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo</p>	<p>veliki pupek, hribski urh, črtasti medvedek, močvirski krešič, bukov kozliček, rogač, travniški postavnež, gozdni postavnež</p> <p>SCI Pohorje EPO Pohorje</p>	<p>Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO.</p>	<p>Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN.</p> <p>Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe.</p> <p>Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.</p>	<p>Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.</p>

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	<p>območja razpršene poselitve</p> <p>EUP HO 32 območja stanovanj</p> <p>EUP HO 25/2 območja stanovanj</p> <p>EUP A 43 območja razpršene poselitve</p> <p>EUP LG 01 območja stanovanj</p> <p>EUP PP 02/2 območja stanovanj</p> <p>EUP GL 01/2 območja stanovanj</p> <p>EUP ČR 01/3 območja stanovanj</p> <p>EUP ČR 01/5 območja stanovanj</p> <hr/> <p>stavbna neizv. zemljišča EUP VS 02 območja stanovanj</p> <p>EUP HK 04 območja stanovanj</p>	izvedla pozidava, se ohranja drevje oziroma travniške površine.				
6	<p>Hočko Pohorje EUP PM 01/2 območja stanovanj</p> <p>EUP A 78 območja razpršene</p>	<p>-Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom.</p> <p>- Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3.</p> <p>Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji.</p> <p>- Znotraj meje območja</p>	<p>veliki pupek, hribski urh, travniški postavnež, črtasti medvedek, močvirski krešič, bukov</p>	<p>Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO</p>	<p>Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN.</p> <p>Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi</p>	<p>Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.</p>

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razloga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	poselitve EUP A 18 območja razpršene poselitve	urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja prisotno drevje oziroma travniške površine.	kozliček, rogač, navadni koščak SCI Pohorje EPO Pohorje		načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	
7	Hočko Pohorje A 15 območje razpršene poselitve in območje stavbnih neizvedenih zemljišč EUP A 48 območja razpršene poselitve EUP A 12 območja razpršene poselitve EUP A 20 območja razpršene poselitve EUP A 21 območja razpršene poselitve EUP A 02 območja razpršene poselitve (A)	- Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja travniške površine in posamezna prisotna drevesa.	veliki pupek, hribski urh, travniški postavnež SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/ habitatni tipi in naravo- varstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	<p>EUP RE 01/2 območja stanovanj</p> <p>EUP HO 27/4 območja stanovanj</p> <p>EUP HO 31 območja stanovanj</p> <p>EUP ZL 01/2 območja stanovanj</p> <p>EUP KA 01/2 območja stanovanj</p> <p>EUP KA 01/3 območja stanovanj</p> <p>EUP KA 01/1 območja stanovanj</p> <p>EUP PO 02/1 območja stanovanj</p> <p>EUP A 05 območja razpršene poselitve</p> <p>EUP GL 01/1 območja stanovanj</p> <p>EUP ČR 01/1 območja stanovanj</p> <p>EUP LE 03 posebno območje za turizem</p> <hr/> <p>stavbna neizv. zemljišča EUP HK 03 območja</p>					

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razloga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	stanovanj					
8	Delno neizvedene EUP A 44 območja razpršene poselitve (A) EUP LE 01/4 območja stanovanj (SP)	-Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom. - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja drevje.	veliki pupek, hribski urh, gozdni postavnež, črtasti medvedek, močvirski krešič, bukov kozliček, rogač SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
9	EUP LE 04 območja stanovanj	-Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom. - V obstoječi gozdni rob se gradnjo ne posega. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja travniške površine. - Okolica objektov se lahko ureja z zasaditvijo avtohtonega drevja, grmovnic ter zatravi z mešanico semen avtohtonih trav.	travniški postavnež, gozdni postavnež, črtasti medvedek, hribski urh, veliki pupek, močvirski krešič, rogač in bukov kozliček SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
10	EUP A 10 območja razpršene poselitve	-Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom. - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se	nav koščak, hribski urh, veliki pupek, močvirski krešič, travniški postavnež, gozdni postavnež, črtasti	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
		ohranja drevje in travniške površine. - V obvodni in vodni pas Framskega potoka se s posegi in dejavnostmi ne posega (5 m odmik), v celoti se ohranja obrežna vegetacija.	medvedek, rogač in bukov kozliček SCI Pohorje EPO Pohorje NV Framski potok		Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	
11	EUP A 19 območja razpršene poselitve EUP A 35 območja razpršene poselitve (A)	- Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja travniške površine. - V obstoječi gozdni rob se gradnjo ne posega.	veliki pupek, hribski urh in travniški postavnež, gozdni postavnež, črtasti medvedek, bukov kozliček in rogač SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
12	stavbna neizv. zemljišča EUP RE 01/1 območja stanovanj EUP RE 01/4 območja stanovanj	-Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranjanja travniške površine. - V obvodni in vodni pas Hočkega potoka se s posegi in dejavnostmi ne posega (5 m odmik), v celoti se ohranja obrežna vegetacija.	veliki pupek, hribski urh in travniški postavnež, navadni koščak SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
13	stavbna neizv. zemljišča EUP RE 01/	- Znotraj ureditvenega območja se ohranjanja travniške površine. - V obvodni in vodni pas Hočkega potoka se s posegi in dejavnostmi ne posega (5 m odmik), v celoti se ohranja obrežna vegetacija.	veliki pupek, hribski urh in travniški postavnež, navadni koščak SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
14	EUP HO 25/1 območja	-Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje	veliki pupek, hribski urh ,	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno	Ukrep je potrebno upoštevati v	Pregled dokumentacije v

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razloga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	stanovanj	<p>obstoječim objektom.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja drevje oziroma travniške površine. 	<p>travniški postavnež, gozdni postavnež, črtasti medvedek, veliki studenčar močvirski krešič in rogač</p> <p>SCI Pohorje EPO Pohorje</p>	<p>prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO</p>	<p>strateškem oziroma izvedbenem delu odloka o OPN.</p> <p>Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe.</p> <p>Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.</p>	<p>fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.</p>
15	EUP HO 01/5 območja zelenih površin	<ul style="list-style-type: none"> - Gradnja morebitnih objektov za rekreacijo ali šport se načrtuje čim bližje obstoječim objektom za ta namen. - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja morebitnih objektov za rekreacijo ali šport se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se 	<p>veliki pupek, hribski urh, gozdni postavnež, črtasti medvedek, veliki studenčar močvirski krešič in rogač</p> <p>SCI Pohorje EPO Pohorje</p>	<p>Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO</p>	<p>Ukrep je potrebno upoštevati v strateškem oziroma izvedbenem delu odloka o OPN.</p> <p>Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe OPPN.</p> <p>Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.</p>	<p>Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja in pri pripravi OPPN.</p>

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razloga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
		ohranja prisotno drevje.				
16	EUP HO 24 območja stanovanj	- Gradnja stanovanjskih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom. - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja prisotno drevje oziroma gozd.	veliki pupek, hribski urh gozdni postavnež, črtasti medvedek, močvirski krešič, rogač, veliki studenčar SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v strateškem oziroma izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja
17	EUP HO 03/3 območja stanovanj	- Gradnja stanovanjskih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom. - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa.	veliki pupek, hribski urh gozdni postavnež, črtasti medvedek, močvirski krešič, rogač, veliki studenčar SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v strateškem oziroma izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe OPPN. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja in pri pripravi OPPN.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
		- Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja prisotno drevje oziroma gozd.				
18	EUP HO 01/5 območja centralnih dejavnosti	- Gradnja objektov centralnih dejavnosti se načrtuje čim bližje obstoječim objektom. - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj meje območja urejanja (meje EUP) se po krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve novega gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja objektov se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja prisotno drevje oziroma gozd.	veliki pupek, hribski urh gozdni postavnež, črtasti medvedek, močvirski krešič, rogač, veliki studenčar SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v strateškem oziroma izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe OPPN. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja in pri pripravi OPPN.
19	EUP VR 01/1 območja stanovanj EUP VR 01/2 območja zelenih površin EUP VR 01/2 območja zelenih površin	- Gradnja novih objektov se načrtuje čim bližje obstoječim objektom in cestni infrastrukturi. - Znotraj ureditvenega območja kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja drevje in travniške površine. - V obvodni in vodni pas Polanskega potoka se s posegi in dejavnostmi ne posega (5 m odmik), v celoti se ohranja obrežna vegetacija.	veliki pupek, hribski urh, navadni koščak in travniški postavnež SCI Pohorje EPO Pohorje	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
20	Hočko Pohorje EUP PD 03/2 območja zelenih površin (stavbna)	- V kolikor bi se na območju zelenih površin načrtovali morebitni objekti za potrebe rekreacije ali športa, se ti	veliki pupek, hribski urh travniški postavnež, močvirski	Ohranjanje ugodnega habitata potencialno prisotnih vrst in lastnosti Natura območja, EPO	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	neizvedena zemljišča)	načrtuje čim bližje obstoječi cesti in objektom. - Posek gozdne vegetacije izvede od 1.9 do 1.3. Spravilo lesa se izvede takoj po sečnji. - Znotraj območja urejanja (meje EUP) se po morebitni krčitvi gozda vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje). - Gradnja objektov za šport ali rekreacijo se načrtuje v odmiku od novo oblikovanega gozdnega roba vsaj za eno drevesno višino odraslega drevesa.	krešič, bukov kozliček in rogač SCI Pohorje koconogi čuk, gozdni jereb, črna žolna, mali skovik, sršenar SPA Pohorje EPO Pohorje		Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	
21	EUP HO 21 območje zelenih površin	*Za območje HO 21 se upošteva režim zavarovanja, ki velja za SON (naveden v MUV, 17/92) . - Na območju nasada eksot je potrebno preprečiti odlaganje gradbenega materiala ter odpadkov. - Življenjske razmere na rastišču eksot se ohranja nespremenjene, zato se ne odstranjuje zemlje, razkriva korenin, zasipava debela ali rastišča oz. površine nad koreninami, s hojo, vožnjo ali kako drugače ne tepta tal, ne poplavlja rastišča, spreminja višine podtalnice, kislosti oziroma alkalnosti tal, spušča škodljivih tekočin ali plinastih snovi na rastišče ter ne odlaga odpadkov. - Ob morebitni krčitvi gozda se vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas	SON in NV Ipavčevo-nasad eksot EPO Razvanje	Ohranjanje spomeniške vrednosti območja. Ohranjanje lastnosti EPO in NV.	Ukrepe je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN ter pri pripravi OPPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
		izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje).				
22	Hoče EUP HO 22/3 območje centralnih dejavnosti	*Za območje se upošteva režim zavarovanja, ki velja za SON (naveden v MUV, 17/92). Za primer dograditev ali rekonstrukcij objektov na območju centralnih dejavnosti se v pas drevoreda ne posega s samo gradnjo kot tudi z odlaganjem gradbenega materiala ter odpadkov.	SON Pivolalipov drevored NV Pivolalipov drevored	Ohranjanje spomeniške vrednosti območja. Ohranjanje lastnosti NV.	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
23	Slivnica EUP SL 04 območja zelenih površin EUP ČR 01/2 ČR 01/5 območja stanovanje (spremembe rabe) EUP ČR 01/1 območja stanovanj (stavbna neizvedena zemljišča)	*Za območje se upošteva režim zavarovanja, ki velja za SON (naveden v MUV, 17/92).	SON Slivnicagrajski park in drevored	Ohranjanje spomeniške vrednosti območja	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
24	Slivnica EUP SL 11 območja centralnih dejavnosti (stavbna neizvedena zemljišča)	*Za območje se upošteva režim zavarovanja, ki velja za SON (naveden v MUV, 17/92). - Na območje grajskega parka in drevoreda se z morebitno gradnjo kot tudi z odlaganjem gradbenega materiala ter odpadkov ne posega. - Drevesa, ki so del parka in drevoreda se ne uničuje in poškoduje.	SON Slivnicagrajski park in drevored	Ohranjanje spomeniške vrednosti območja	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor/občina.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
25	Hočko Pohorje A 18	*Za območje se upošteva režim zavarovanja, ki	NS in NV Bedenikovi	Ohranjanje lastnosti zavarovanega	Ukrep je potrebno upoštevati v	Pregled dokumentacije v

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
	območja razpršene poselitve Hočko Pohorje A 45 območja razpršene poselitve	velja za dendrološke. naravne spomenike (naveden v MUV, 17/92) . - Pri morebitnih novogradnjah in rekonstrukcijah objektov v okolici se zavarovana drevesa ustrezno fizično zaščititi z ograjo. - V času gradnje je potrebno preprečiti odlaganje gradbenega materiala ter odpadkov na območje parcel zavarovanih dreves. - Življenjske razmere na rastišču tise se ohranja nespremenjene, zato se ne odstranjuje zemlje, razkriva korenin, zasipava debela ali rastišča oz. površine nad koreninami, s hojo, vožnjo ali kako drugače ne tepta tal, ne poplavlja rastišča, spreminja višine podtalnice, kislosti oziroma alkalnosti tal, spušča škodljivih tekočin ali plinastih snovi na rastišče ter ne odlaga odpadkov. - Podlago se na rastišču lahko utrjuje le v tolikšni meri, da se omogoči zadostno zračnost in vodo prepustnost tal nad koreninskim sistemom. - Na površinah, ki se jih ne pozida se ohranja prisotno drevje oziroma travnike (velja samo za Bedenikovi tisi) .	tisi NS in NV Bergauerjev klek	območja drevesa oziroma lastnosti NV.	izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor.	fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.
26	A 27 območja razpršene poselitve	- Ob morebitni krčitvi gozda na območju centralnih dejavnosti ali območju proizvodnih dejavnosti se vzpostavi gozdni rob tako, da se 3 m pas izkrčenega zemljišča proti gozdu prepusti zaraščanju s ciljem vzpostavitve gozdnega roba (gozdni rob se ustrezno vzdržuje).	EPO Fram	Ohranjanje lastnosti EPO.	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe	Inšpekcija.

Št OU	Območje in vrsta posega	Omilitveni ukrep	Prizadete vrste/habitatni tipi in naravovarstveno območje na katerega se posega	Razlaga izogiba škodljivega vpliva ali njegovega zmanjšanja	Časovni okvir in nosilci izvedbe OU	Spremljanje uspešnosti izvedenega OU
		- Znotraj ureditvenega območja, kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja gozd.			OU je investitor.	
27	SL 05 območje stanovanj	- Znotraj ureditvenega območja, kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja travniške površine. - V obvodni in vodni pas Rančkega potoka se s posegi in dejavnostmi ne posega (5 m odmik), v celoti se ohranja obrežna vegetacija.	EPO Fram	Ohranjanje lastnosti EPO.	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor.	Inšpekcija.
28	PI 01 območje stanovanj	- Znotraj ureditvenega območja, kjer se ne bo izvedla pozidava, se ohranja travniške površine in posamezna drevesa.	EPO Razvanje	Ohranjanje lastnosti EPO.	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor.	Inšpekcija.
29	SL 17 območje centralnih dejavnosti	- Znotraj Natura območja SCI Pohorje oziroma na zavarovano območje Slivniških ribnikov se z morebitnimi posegi ne posega, prav tako se ne posega znotraj meja naravne vrednote Slivnica- ribniki. - Gradbene odpadke in odvečni izkopni material se deponira na zato urejenem odlagališču izven Natura območja oziroma zavarovanega območja Slivniških ribnikov ter območja naravne vrednote Slivnica- ribniki.	veliki pupek, hribski urh, črtasti medvedek, močvirski krešič in veliki studenčar SCI Pohorje NS Slivniški ribniki NV Slivnica-ribniki EPO Slivniški ribniki	Ohranjanje Natura in zavarovanega območja, lastnosti EPO in NV.	Ukrep je potrebno upoštevati v izvedbenem delu odloka o OPN. Ukrepe je potrebno upoštevati v fazi načrtovanja in izvedbe. Nosilec izvedbe OU je investitor.	Pregled dokumentacije v fazi pridobitve naravovarstvenega soglasja.

* SCI;SPA Natura območja; EPO- ekološko pomembna območja, NV- naravne vrednote, SON- spomenik oblikovane narave, NS- naravni spomenik

Omilitveni ukrepi so povzeti tudi iz Dodatka za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.

8.6 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Naravovarstvene smernice je izdelal Zavod za varstvo narave, OE Maribor v dokumentu: "Naravovarstvene smernice za Občinski prostorski načrt za Občino Hoče- Slivnica", št. 4-III-611/6-O-11/AG, julij 2011.

Naravovarstvene smernice so strokovno gradivo, s katerim se za območje, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, opredelijo usmeritve in izhodišča za varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti ter pogoji za varstvo zavarovanih območij.

Ključna vsebina naravovarstvenih smernic je sestavljena iz splošnega in posebnega dela. V strateškem delu so podane splošne usmeritve in priporočila ter konkretne usmeritve na osnutek odloka. V izvedbenem delu pa so obravnavane prostorske ureditve predlagane v pobudah navedenih v izvedbenem delu OPN, ki se nahajajo na območjih z naravovarstvenim statusom. Pri vsakem posegu/pobudi je navedeno območje z naravovarstvenim statusom ali drugimi naravovarstvenimi vsebinami, na katere sega pobuda in varstvene usmeritve ter priporočila.

Strateški del:

Območja za šport in turizem- golf

Območje za šport in turizem. Golf se naj zmanjša tako, da se izloči območje naravne vrednote Slivnica- ribniki ter posebno varstveno območje SCI Pohorje. Izločeni del (ki je po dejanski rabi gozd) se naj vrne v namensko rabo območja gozdov.

Območje se je zmanjšalo in se je opredelilo kot gozdne površine, območje izven meja naravne vrednote je opredeljeno kot območje centralnih dejavnosti.

V spodnji tabeli so prikazani varstveni pogoji, usmeritve in priporočila naravovarstvenih smernic varovanih območij in obrazložitve ter stopnja upoštevanja smernic.

Tabela 27: Pregled usmeritev podanih v Naravovarstvenih smernicah (julij 2011) in stopnja upoštevanja v poročilu.

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitve
1_BO	BO 02/1	SK	EPO Razvanje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
104_PM	PM 01/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	-Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. -Na meji območja z gozdom se naj vzpostavi strukturiran gozdni rob. Stavbe se naj umesti vsaj 15m od gozdnega roba. - Morebiten posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštevane.
105_PO	PO 01/1	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Gre za obstoječa območja stanovanj oziroma objekte, oziroma obstoječe vinograde in sadovnjake.
106_PO	PO 01/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
107_PO	PO 02/1	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštevane.
108_PO	PO 02/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštevane.
109_PO	PP 01	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
11_HA	HK 05	BT	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
110_PU	PU 01	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na meji območja z gozdom se naj vzpostavi strukturiran gozdni rob. Stavbe se naj umesti vsaj 15m od gozdnega roba. - Morebiten posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji. - Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštevane.
111_RE	RE 01/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
112_RE	RE 01/6	ZD	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
114_RE	RE 01/3	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
115_RE	RE 01/5	ZS	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
12_HO	HO 01/4	ZS	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Ohranja se naj gozdna vegetacija. - Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive predvidenega posega na kvalifikacijske vrste in predvidi omilitvene ukrepe.	Za območje so podani omilitveni ukrepi. Smernice so delno upoštewane.
120_RO	RO 02/17	SS	EPO Dravsko polje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
125_SL	LG 01	SP	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na meji območja z gozdom se naj vzpostavi strukturiran gozdni rob. Stavbe se naj umesti vsaj 15m od gozdnega roba. - Morebiten posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
128_SP	SP 01	CD	EPO Pohorje SCI Pohorje	Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na meji območja z gozdom se naj vzpostavi strukturiran gozdni rob. Stavbe se naj umesti vsaj 15m od gozdnega roba. - Morebiten posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
13_HO	HO 01/5	CU	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Ohranja se naj obstoječa namenska raba zemljišča.	Za območje so podani omilitveni ukrepi. Smernice niso upoštewane.
135_VR	VR 01/1	SK	EPO Pohorje EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
136_VR	VR 01/2	ZS	EPO Pohorje EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
					omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
137_VR	VR 01/2	ZS	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
138_ZL	ZL 01/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
139_VR (ZL)	ZL 01/1	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
14_HO	HO 03/3	SS	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Ohranja se naj obstoječa namenska raba zemljišča.	Za območje so podani omilitveni ukrepi. Smernice niso upoštewane.
140_ZL	ZL 01/3	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
141_ZL	ZL 02	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
142_RE		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- V čim večji meri se naj ohranja gozdna vegetacija. - Morebiten posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Območje je v OPN opredeljeno kot gozdne površine, kot je dejansko stanje v naravi.
143_KA		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
147_VS	A 02	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- V čim večji meri se naj ohranja gozdna vegetacija. - Morebiten posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
148_RE	A 03	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
149_RE	A 04	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča. - Ohranja se naj gozdni rob.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
					omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
15_HO	HO 03/1	SS	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
150_PO	A 05	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
151_SL	A 06	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
152_SL	A 07	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Vpliva ne vrste ne bo saj gre za obstoječe območje razpršene poselitve oziroma objekte.
153_SP	A08	A	NV Framski potok EPO Pohorje SCI Pohorje	- Posegi v strugo in brežine vodotoka se ne izvajajo. - Ohranja se naj lesna obrežna zarast. - Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Vpliva ne vrste ne bo saj gre za obstoječe območje razpršene poselitve oziroma objekte.
154_LE	A 09	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
155_PP	A 10	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Posegi v strugo in brežine vodotoka se ne izvajajo. - Ohranja se naj lesna obrežna zarast. - Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
156_HK	A 12	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
157_PM	A 14	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Vpliva ne vrste ne bo saj gre za obstoječe območje razpršene poselitve oziroma objekte.

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
158_PM	A 15	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
159_HK	A 16	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
161_RE	A 18	A	NS Bedenikovi tisi NV Bedenikovi tisi EPO Pohorje SCI Pohorje	- Dreves NS oziroma NV se ne uničuje ali poškoduje. - V območju, kije enako tlorisu obsega krošnje dreves NS oz. NV, se ne izvajajo izkopi in gradbena dela; v to območje se ne posega z gradbeno mehanizacijo ter ne deponira materiala. - Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Za območje NS Bedenikovi tisi so podani omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
162_RE	A 19	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
163_RE	A 20	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
164_RE	A 21	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
165_VS	A 22	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Vpliva ne vrste ne bo saj gre za obstoječe območje razpršene poselitve oziroma objekte.
169_KA	A 26	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Vpliva ne vrste ne bo saj gre za obstoječe območje razpršene poselitve oziroma objekte.
170_ČR	A 27	A	EPO Fram	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
173_PP	A 30	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
174_ZL	A 32	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
175_NP	A 33	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
					območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
177_VR	A 35	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
178_PP	A 36	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
179_RE	A 38	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Vpliva ne vrste ne bo saj gre za obstoječe območje razpršene poselitve oziroma objekte.
181_PS	A 40	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
182_RE	A 41	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
183_HO	A 42	A	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
184_KA	A 43	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
185_LE	A 44	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
186_PM	A 45	A	NS Bergauerjev klek NV Bergauerjev klek EPO Pohorje SCI Pohorje	- Dreves NS oziroma NV se ne uničuje ali poškoduje. - V območju, kije enako tlorisu obsega krošnje dreves NS oz. NV, se ne izvajajo izkopi in gradbena dela: v to območje se ne posega z gradbeno mehanizacijo ter ne deponira materiala.	Za območje NS Bergauerjev klek so podani omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
187_LE	A 46	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
189_HK	A 48	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
190_PM	A 50	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
					omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
191_PC		PC	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
192_KA	A 51	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
194_HV	A 123	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
195_VS	A 141	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
196_KA	A 37	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
197_PD	A 82	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
198_HO	PI 01	SK	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
199_PM (PP)	A 78	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
2_BO	BO 02/2	SK	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
203_HV	SL 04	SS sedaj ZS	NS Slivnica-grajski park in drevored	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
204_HV	SL 11	CD	NS Slivnica-grajski park in drevored	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
205_PD	A 83	A	EPO Pohorje SCI Pohorje SPA Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
206_ČR	SL 11	CD	NS Slivnica-grajski park in drevored	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
207_SP	A 162	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
208_RE	A 103	A	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
209_BO		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
211_RE	A 69	A	EPO Pohorje	- Konkretno usmeritve niso	

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
(PP)			SCI Pohorje	potrebne.	
212_ČR		K1	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
213_PO		K1	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
214_PO		K2	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
215_RE		K3	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
218_ČR		K1	EPO Fram	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
219_VS		K2	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
220_VS		K2	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
221_VS		K2	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
222_KA		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
223_SP		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
224_PP		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
225_LE		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
226_PS		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
227_PS		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
228_PD		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
229_PM		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
230_VN		K2	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
231_HO		K1	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
232_HO		VC	NS Pivola- lipov drevored NV Pivola- lipov drevored	- Ohranja naj se lipov drevored. - Dreves, ki so del drevoreda se ne uničuje ali poškoduje. - V območju, kije enako tlorisu obsega krošnje dreves, ki so del drevoreda se, se ne izvajajo izkopi in gradbena dela; v to območje se ne posega z gradbeno mehanizacijo ter ne deponira	Območje je v OPN opredeljeno kot vodne površine, kot je dejansko stanje v naravi.

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
				materiala.	
233_BO		K1	EPO Razvanje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
235_RO		VC	EPO Dravsko polje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
236_SP		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
237_RE		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
238_RE		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
239_KA		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
24_HO	HO 09/1	SK	NV- Slivnica- ribniki EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Ohranjajo naj se gozdni rob in njegova strukturiranost.	Območje je bilo izločeno iz OPN.
240_PO		K2	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
246_LE		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
247_BO		G	EPO Razvanje EPO Dravsko polje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
25_HO	HO 09/2	SS	EPO Slivniški ribniki	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	Območje je bilo izločeno iz OPN.
250_MK		K2	NV Framski potok EPO Pohorje SCI Pohorje	- Posegi v strugo in brežine vodotoka se ne izvajajo. - Ohranja se naj lesna obrežna zarast.	Območje je v OPN opredeljeno kot kmetijske površine, kot je dejansko stanje v naravi.
251_PD		K2	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
252_HK		K1	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
253_MK		G	NV Framski potok- povirje NV Framski potok EPO Pohorje SCI Pohorje SPA Pohorje	- Ne spreminja se hidroloških lastnosti območja. - Ohranja se obstoječa dejanska raba. - Posegi v strugo in brežine vodotoka se ne izvajajo.	Območje je v OPN opredeljeno kot gozdne površine, kot je dejansko stanje v naravi.
254_PU		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
255_NP		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
256_VS		G	EPO Pohorje	- Konkretne usmeritve niso	

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
			SCI Pohorje	potrebne.	
257_SL		K1, G	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
258_VN		K2	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
261_BO		K1	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
262_ČR		K2	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
27_HO	HO 10/2	CU	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
28_HO	HO 10/3	ZD	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
29_HO	HO 10/1	CU	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
3_ČR	ČR 01/2	SK	NS Slivnica-grajski park in drevored EPO Fram	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
30_HO	HO 10/4	PC	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
31_HO	LN 01/1	PC	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
32_HO	LN 01/1	PC	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
33_HO	HO 12/2	ZD	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
34_HO	HO 12/3	ZD	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
36_HO	HO 14/3	IG	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
37_HO	HO 14/4	IG	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
38_HO	HO 14/5	ZD	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
39_HO	HO 14/5	ZD	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
4_ČR	ČR 017/1	CU	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
40_HO	HO 15/7	ZD	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
41_HO	LN 01/1	PC	EPO Slivniški ribniki	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
42_HO	HO 14/9	ZD	EPO Slivniški	- Konkretno usmeritve niso	

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
			ribniki	potrebne.	
5_ČR	ČR 01/3	SK	NS Slivnica-grajski park in drevored NV Slivnica-ribniki EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
53_HO	HO 21	ZP	NS Ipavčevo-nasad eksot NV Pivola-nasad eksot EPO Razvanje	- Ohranja se naj nasad eksot. - Dreves, ki so del nasada eksot se ne uničuje ali poškoduje. - V območju, kije enako tlorisu obsega krošnje dreves, ki so del nasada eksot se, se ne izvajajo izkopi in gradbena dela; v to območje se ne posega z gradbeno mehanizacijo ter ne deponira material.	Za območje NS so podani omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
54_HO	HO 21	ZP	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
55_HO	HO 21	ZP	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
56_HO	HO 21	ZP	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
57_HO	HO 21	ZP	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
58_HO	HO 21	ZP	EPO Razvanje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
59_HO	HO 22/3	CU	NS Pivola- lipov drevored NV Pivola- lipov drevored EPO Razvanje	- Ohranja se naj lipov drevored. - Dreves, ki so del drevoreda se ne uničuje ali poškoduje. - V območju, ki je enako tlorisu obsega krošnje dreves, ki so del drevoreda se, se ne izvajajo izkopi in gradbena dela; v to območje se ne posega z gradbeno mehanizacijo ter ne deponira materiala.	Za območje NS so podani omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
6_ČR	ČR 01/4	ZD	NS Slivnica-grajski park in drevored EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
60_HO	HO 24	SK	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Območje spremembe namembnosti naj se zmanjša tako, da se izloči del, ki leži v posebnem varstvenem območju Natura 2000.	Za območje so podani omilitveni ukrepi. Smernice niso upoštewane.
61_HO	HO 25/3	ZS	EPO Slivniški ribniki	- Ohranjajo naj se gozdni rob in njegova strukturiranost.	Območje je bilo izločeno iz OPN.

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
			SCI Pohorje		
62_HO	HO 25/2	SK	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na meji območja z gozdom se naj vzpostavi strukturiran gozdni rob. Stavbe se naj umesti vsaj 15m od gozdnega roba. - Posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
63_HO	HO 25/1	SK	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na meji območja z gozdom se naj vzpostavi strukturiran gozdni rob. Stavbe se naj umesti vsaj 15m od gozdnega roba. - Posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
67_HO	HO 27/3	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
68_HO	HO 27/4	SS	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
69_HO	HO 27/1	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
7_GL	GL 01/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na meji območja z gozdom se naj vzpostavi strukturiran gozdni rob. Stavbe se naj umesti vsaj 15m od gozdnega roba. - Posek gozdne vegetacije se naj izvede od 1.9. do 1.3. Spravilo bukovega lesa se naj izvede takoj po sečnji.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
72_HO	HO 32	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi.

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
					Smernice so v celoti upoštewane.
76_HP	HP 03/2	ZS	EPO Pohorje	- Konkretno usmeritve niso potrebne.	
8_GL	GL 01/1	SK	EPO Slivniški ribniki SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
83_KA	KA 01/4	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Pobuda je bila bistveno zmanjšana in je sedaj omejena le na ozek pas ob obstoječih objektih.
84_KA	KA 01/1	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
85_KA	KA 01/3	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
86_KA	KA 01/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi.
87_LE	LE 03	BT	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
88_LE	LE 04	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Okoljsko poročilo naj oceni kumulativne vplive izgube habitata kvalifikacijskih vrst in predvidi omilitvene ukrepe. - Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
89_LE	LE 01/4	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na

Št. pobude	EUP	Namenska raba	Območje z naravov. statusom ali drugimi naravov. vsebinami	Varstveni pogoji, usmeritve in priporočila	Stopnja upoštevanja in obrazložitev
				ekstenzivna travnišča.	potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
90_LE	LE 01/4	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
91_LE	LE 01/3	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
92_LE	LE 01/2	BT	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Konkretne usmeritve niso potrebne.	
93_LE	LE 02/1	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje ter ekstenzivna travnišča.	Za zmanjšanje vpliva predvidenega posega na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
94_LE	LE 02/2	SK	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Ohranja naj se drevje ter ekstenzivna travnišča.	Vpliva ne vrste ne bo saj gre za obstoječe območje za turizem oziroma objekte.
95_LE	LE 05		EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za zmanjšanje vpliva predvidene stavbne delno neizvedene površine na potencialno prisotne vrste oziroma na lastnosti Natura območja SCI Pohorje se podajajo omilitveni ukrepi. Smernice so v celoti upoštewane.
96_LO	LO 01	SP	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Za območje so podani omilitveni ukrepi. Smernice so upoštewane.
97_NP		G	EPO Pohorje SCI Pohorje	- Na površinah, ki se jih ne pozida, se naj ohranja drevje.	Območje je v OPN opredeljeno kot gozdne površine, kot je dejansko stanje v naravi.

8.7 Monitoring (spremljanje stanja ohranjenosti narave)

Spremljanje stanja ohranjenosti narave (monitoring ohranjenosti narave) obsega:

1. spremljanje stanja rastlinskih in živalskih vrst, njihovih habitatov, habitatnih tipov, ekološko pomembnih območij, posebnih varstvenih območij in ekosistemov,
2. spremljanje stanja na področju varstva naravnih vrednot.

Monitoring ohranjenosti narave je del sistema monitoringa stanja okolja in se izvaja skladno z zakonom (ZON) in s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.

Nalogo zagotavljanja spremljanja stanja narave ima Ministrstvo za okolje in prostor, izvaja pa jo Zavod RS za varstvo narave.

Tabela 28: Pregled monitoringa za območje plana OPN občine Hoče- Slivnica.

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA (MONITORING)
Razširjenost prisotnih zavarovanih/ ogroženih vrst in habitatnih tipov na območju občine Hoče- Slivnica.	Monitoring za netopirje se na območjih cerkva že izvaja. Območja črnih točk za dvoživke so evidentirana, za primer predvidenih rekonstrukcij cest na območjih evidentiranih črnih točk se predpiše vzpostavitev ograj in prehodov ter spremljanje uspešnosti prehajanja. Monitoring ostalih vrst se ne izvaja. Popisi habitatnih tipov na območju občine niso še bili izvedeni.
Prisotnost in stanje vrst in habitatnih tipov na območjih notranjih con Natura območij in EPO na območju občine Hoče- Slivnica.	Monitoringi na Natura območjih se izvajajo (stanje biotske raznovrstnosti spremlja ZRSVN), v skladu s pristojnimi inštitucijami se izvajajo monitoringi posameznih vrst.
Stopnja ohranjenosti lastnosti zaradi katerih so posamezna zavarovana območja na območju občine Hoče- Slivnica opredeljena.	Občina z določili predvidenega OPN in razvojnimi načrti skrbi za ohranjanje lastnosti zavarovanih območij.
Stopnja ohranjenosti lastnosti naravnih vrednot na območju občine Hoče- Slivnica glede na določene zvrsti naravnih vrednot.	Spremljanje stanja naravnih vrednot izvaja ZRSVN. Občina z določili predvidenega OPN in razvojnimi načrti skrbi za ohranjanje naravnih vrednot.

8.8 Viri

- ARSO, 2009 (<http://www.natura2000.gov.si/>, december 2011)
- Atlas okolja, (http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso; december 2011)
- Lešnik A., Pobljšaj K., Govedič M. V okviru projekta „Varstvo dvoživk in netopirjev v regiji Alpe-Jadran“- znane in potencialne črne točke za dvoživke na cestnih odsekih v severni Sloveniji
- Medobčinski uradni vestnik (št. 17/1992)
- Naravovarstvene smernice za Občinski prostorski načrt Občine Hoče- Slivnica, št. 4-III-611/6-O-11/AG, Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, 21.07. 2011
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Hoče- Slivnica (dopolnjen osnutek; maj 2013)
- Podatki o ekološko pomembnih območjih, ZRSVN, OE Maribor, januar 2012
- ZRSVN, Izpis podatkov iz uradnih evidenc (baze podatkov) ZRSVN (2010)

9. KULTURNA DEDIŠČINA

9.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08, 90/12)
- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Evropska konvencija o krajini, Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini (MEKK), (Ur. l. RS, št. 74/03)
- Evropska konvencija o varstvu arheološke dediščine (spremenjena), Malteška konvencija, Zakon o ratifikaciji konvencije o varstvu arheološke dediščine (spremenjena) (MEKVAD), (Ur. l. RS, št. 24/99)
- Evropska konvencija o varstvu stavbne dediščine Evrope, Granadska konvencija, Mednarodne pogodbe, (Ur. l. SFRJ, št. 4-11/91), Akt o notifikaciji nasledstva glede konvencij Sveta Evrope, Ženevskih konvencij in dodatnih protokolov o zaščiti žrtev vojne in mednarodnih sporazumov s področja kontrole oborožitve, za katere so depozitarji tri glavne jedrske sile (Ur. l. RS, št. 14/92)
- Konvencija o dostopu do informacij, udeležbi javnosti pri odločanju in dostopu do pravice v okoljskih zadevah (Aarhuška konvencija), (Ur. l. RS, Mednarodne pogodbe, št. 17/04)
- Konvencija o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine (Ur. l. SFRJ, št. 56/74), Akt o notifikaciji nasledstva konvencij UNESCO, mednarodnih večstrankarskih pogodb o zračnem prometu, konvencij mednarodne organizacije dela, konvencij mednarodne pomorske organizacije, carinskih konvencij in nekaterih drugih mednarodnih večstrankarskih pogodb (Ur. l. RS, Mednarodne pogodbe, št. 15/92, 54/92)
- Resolucije in deklaracije Sveta Evrope:
 - Evropska konferenca ministrov pristojnih za kulturno dediščino (Bruselj, 1969)
 - Evropska konferenca ministrov pristojnih za kulturno dediščino (Helsinki, 1996)
 - Evropska konferenca ministrov pristojnih za kulturno dediščino (Portorož, 2001)
 - Evropska konferenca ministrov pristojnih za kulturno dediščino (Valetta, 1992)
 - Evropska konferenca ministrov pristojnih za stavbno kulturno dediščino (Granada, 1985)
 - Evropska konferenca ministrov pristojnih za stavbno kulturno dediščino (Granada, 1985)
- Odlok o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Maribor (MUV št. 5/92)
- Pravilnik o registru kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 66/09)
- Pravilnik o konservatorskem načrtu za prenovo (Ur. l. RS, št. 76/10)
- Pravilnik o seznamih zvrsti dediščine in varstvenih usmeritvah (Ur. l. RS, št. 102/10)

9.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

Okoljski cilji plana izhajajo iz mednarodnih in državnih programskih dokumentov ter veljavnih pravnih predpisov (zakoni, uredbe in pravilniki) s področja varstva kulturne dediščine in urejanja prostora. Pri določitvi okoljskih ciljev je bilo upoštevano tudi obstoječe stanje enot in vplivnih območij kulturne dediščine v občini Hoče-Slivnica.

Skladno z Zakonom o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08) je varstvo dediščine javna korist, ki se določa v skladu s kulturnim, vzgojnim, razvojnim, simbolnim in identifikacijskim pomenom dediščine za državo, pokrajine in občine. Cilji varstva dediščine obsegajo:

- identificiranje dediščine, njenih vrednot in vrednosti, njeno dokumentiranje, preučevanje in interpretiranje,

- ohranitev dediščine in preprečevanje škodljivih vplivov nanjo,
- omogočanje dostopa do dediščine ali do informacij o njej vsakomur, še posebej mladim, starejšim in invalidom,
- predstavljanje dediščine javnosti in razvijanje zavesti o njenih vrednotah,
- vključevanje vedenja o dediščini v vzgojo, izobraževanje in usposabljanje,
- celostno ohranjanje dediščine,
- spodbujanje kulturne raznolikosti s spoštovanjem različnosti dediščine in njenih interpretacij ter
- sodelovanje javnosti v zadevah varstva.

OPN posebno pozornost posveča konceptu celostnega varstva kulturne dediščine, s poudarkom na pomenu varstvenih območij na nivoju večjih območij dediščine in manjših homogenih stavbnih celot in posameznih objektov, ki se varujejo v njihovem vplivnem območju. Območja, kjer je z OPN treba zagotoviti celostno ohranjanja kulturne dediščine so predvsem območja arheološke dediščine. Pri določanju ciljev prostorskega razvoja občine je upoštevano stanje, problemi in težnje prostorskega razvoja v povezavi z gospodarskimi, družbenimi in okoljskimi razmerami. Načela vzdržnega prostorskega razvoja izhajajo iz evropskih in mednarodnih dokumentov, Strategije prostorskega razvoja Slovenije in prostorskega reda Slovenije ter razvojnih dokumentov posameznih nosilcev urejanja prostora. OPN mora določati tudi, da je za vsak poseg na enotah, območjih in vplivnih območjih dediščine pri pristojni službi za varstvo kulturne dediščine potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.

Podrobnejši cilji varstva dediščine, pomembni za prostor, izhajajo iz konkretnih prostorskih in družbenih razmer območja. Cilji, pomembni pri oblikovanju kulturne politike občine, so povezovanje dejavnosti znotraj kulturne politike v lokalnem programu za kulturo ter spodbujanje kulturnih projektov (obnova kulturnih spomenikov, ki jih financira lokalna skupnost). Cilji, ki izhajajo iz analize stanja in trendov v občini vsebujejo prostorske mehanizme zaustavljanja negativnih trendov upadanja števila enot dediščine (nelegalne rušitve, nelegalni posegi v prostor, propadanje enot,...) ter zaustavljanja trendov neakovostne urbanizacije podeželja in s tem degradacije naselbinske dediščine, kulturne krajine in vplivnih območij enot kulturne dediščine.

Tabela 29: Okoljski cilji, kazalci in stanje plana občine za kulturno dediščino

CILJI	KAZALCI	STANJE
dobro ohranitveno stanje enot kulturne dediščine	<ul style="list-style-type: none"> • število enot kulturne dediščine • lastnosti enote kulturne dediščine • ogroženost enot kulturne dediščine 	<p>V občini je trenutno registriranih 61 (stanje po eVRD) prostorsko relevantnih enot kulturne dediščine. Status kulturnega spomenika ima 36 enot, 6 je arheoloških najdišč in 18 enot registrirane kulturne dediščine. Ena enota je v postopku vpisa. Njihovo stanje je različno glede na vrst dediščine. Največje število enot kulturne dediščine predstavlja sakralna stavbna dediščina. Nobena enota kulturne dediščine nima statusa kulturnega spomenika državnega pomena. V občini ni enot naselbinske dediščine. Celotni prostor občine je bogat z arheološkimi najdišči, ki se nahajajo v območjih, ki so pod neposrednih vplivov gradbenih posegov.</p>

9.2.1 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Vpliv izvedbe plana na enote in območja kulturne dediščine se vrednoti v odnosu do zastavljenih okoljskih ciljev z uporabo meril vrednotenja, predpisanih z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Skladno z omenjeno Uredbo se vplive vrednoti v velikostnih razredih od ocene A do ocene X. Pri vrednotenju vplivov so bili v okoljskem poročilu uporabljeni podatki glede na stanje podatkovne baze registra kulturne dediščine (eVRD) na dan 23. 9. 2011, posredovanih s strani Ministrstva za kulturo občini Hoče-Slivnica. Vsako poseganje plana v območje ali objekt kulturne dediščine še ne pomeni tudi negativnega vpliva nanjo, temveč je vpliv odvisen od značilnosti posega in območja (objekta) kulturne dediščine in predpisanega varstvenega režima. Ključnega pomena je preverjanje ali je poseg skladen z določili, ki veljajo za posamezen objekt in območje. Vpliv na kulturno dediščino je odvisen od:

- obsega in značilnosti predvidenega posega
- značilnosti objekta ali območja kulturne dediščine (zvrst, umeščenost v prostor, valorizacija, varstvena usmeritev in režim, ocena stanja in ogroženosti).

Tabela 30: Ocenjevanje vplivov plana na kulturno dediščino

OPIŠNA OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	Izvedba OPN neposredno ali posredno ne posega v enote kulturne dediščine. Enote se ohranjajo, njihove lastnosti ostajajo enake. Njihova stopnja ogroženosti se z izvedbo OPN ne bo spremenila ali se bo izboljšala.
B – vpliv je nebitven	Izvedba OPN ne bo bistveno vplivala na kulturno dediščino. Raba prostora v območjih kulturne dediščine se bo spremenila v minimalnem obsegu in ne bo bistveno vplivala na celovitost, število, lastnosti in ogroženost območij in objektov kulturne dediščine.
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	Izvedba OPN ne bo bistveno vplivala na kulturno dediščino v primeru izvedbe omilitvenih ukrepov. Raba prostora v območjih kulturne dediščine se bo spremenila, vendar zaradi omilitvenih ukrepov ne bo bistveno vplivala na celovitost območij in objektov kulturne dediščine. Lastnost in številčnost enot kulturne dediščine se bo ob izvedbi omilitvenih ukrepov ohranila na sedanji ravni, ogroženost se ne bo povečala.
D – vpliv je bistven	Izvedba OPN bo bistveno vplivala na lastnosti, številčnost in ogroženost kulturne dediščine. Raba prostora v območjih kulturne dediščine se bo spremenila do take mere, da bo to negativno vplivalo na celovitost enot kulturne dediščine.
E – vpliv je uničujoč	Izvedba OPN bo na kulturno dediščino vplivala uničujoče. Raba prostora v območjih kulturne dediščine se bo spremenila do take mere, da bodo razvrednotene lastnosti kulturne dediščine, zmanjšalo se bo njihovo število, ogroženost se bo močno povečala.
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Zaradi pomanjkanja podatkov ugotavljanje vpliva ni možno.

9.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN

Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08) opredeljuje dediščino kot dobrino, podedovano iz preteklosti, ki jih Slovenke in Slovenci, pripadnice in pripadniki italijanske in madžarske narodne skupnosti in romske skupnosti, ter drugi državljanke in državljani Republike Slovenije opredeljujejo kot odsev in izraz svojih vrednot, identitet, verskih in drugih prepričanj, znanj in tradicij. Dediščina vključuje vidike okolja, ki izhajajo iz medsebojnega vplivanja med ljudmi in prostorom skozi čas. Dediščina se deli na materialno in živo dediščino. Materialno dediščino sestavljata premična in nepremična dediščina. Celostno ohranjanje dediščine se uresničuje v razvojnem načrtovanju in ukrepih države, pokrajin in občin tako, da dediščino ob spoštovanju njene posebne narave in družbenega pomena vključujejo v trajnostni razvoj. Varstvo dediščine je ohranjanje materialnih in vsebinskih lastnosti predmetov, skupin predmetov oziroma objektov ali

območij, skrb za njihovo celovitost in neokrnjenost ter poudarjanje in zagotavljanje pomena, ki ga imajo kot bistvena sestavina sodobnega življenja. Temeljna vsebina in cilji varstva dediščine je, med drugim, preprečevanje posegov, s katerimi bi se utegnile spremeniti lastnosti, vsebina, oblike in s tem vrednost dediščine.

9.3.1 Arheološka dediščina

Arheološka dediščina so vsakršni objekti, zgradbe, skupine stavb, prostorsko urejena območja, premični predmeti prezentirani in situ, druge **ostaline iz preteklih obdobj** in njihov položaj ne glede na to ali so na kopnem ali vodi. Za območje registriranega arheološkega najdišča velja, da ni dovoljeno posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst. Pri varovanju arheološke dediščine se **varuje** zemeljske plasti z arheološkimi ostanki pred različnimi posegi in rabami (izkopi, nasipi, intenzivna kmetijska in gozdarska raba, gradnja različnih objektov in infrastrukturnih naprav, itd.) ter prostorski in vsebinski kontekst najdišča. Izjemoma so dovoljeni posegi v posamezna najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča znotraj naselij, in v prostor robnih delov najdišč, v kolikor ni možno najti drugih rešitev in le na osnovi rezultatov arheoloških raziskav.

Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo. Najbolje raziskano arheološko območje se nahaja v Spodnjih Hočah. Tu sta zaradi zgodovine raziskav, zatečenih okoliščin in različnih varstvenih režimov na območju enega, večjega kompleksnega arheološkega najdišča ločeno zavarovani dve enoti kulturnih spomenikov. Gre za Spodnje Hoče – Osrednji del arheološkega najdišča (EŠD 8976), ki se v trenutno veljavnem odloku imenuje Hoče – Prazgodovinska in rimska naselbina oziroma Spodnje Hoče - Jedro prazgodovinske in rimske naselbine. Drugo območje je Spodnje Hoče – Obrobni del arheološkega najdišča (EŠD 10328), ki se v veljavnem odloku imenuje Hoče – Prazgodovinska in rimska naselbina oziroma Hoče – Naselbina. **Arheološko najdišče Spodnje Hoče je poznana in mnogokrat raziskovana lokacija. Prve arheološke raziskave se vršijo že od 1987 leta naprej. Odkrite so bile dobro ohranjene prazgodovinske naselbinske plasti in zidovi antičnega poslopja. Leta 1997 so bile opravljene arheološke raziskave na trasi sedanje hitre ceste Slivnica-Maribor, kjer je bilo izkopano multiperiodno najdišče, kjer so definirali strukture iz prazgodovine (mlajša kulture žarnih grobišč), antike in slovanskega obdobja.**

Z arheološkimi raziskavami na prostoru trgovskega centra Hofer v letih 2005 in 2006 je bilo raziskan precejšen del arheološkega najdišča Spodnje Hoče, kar je evidentirano v Poročilu o opravljenih terenskih raziskavah na arheološkem najdišču na lokaciji Spodnje Hoče-TC Hofer (PJP d.o.o., Slovenska Bistrica). Ponovno se je potrdila multiperiodičnost najdišča, saj so bile odkrite strukture iz časa mlajše železne dobe (latensko obdobje), dokazana je bila poselitev v rimski dobi tudi na tem prostoru in pridobljena natančna mreža jam in struktur iz časa naseljevanja Slovanov.

Arheološko dediščino v občini predstavlja **12 enot**, od katerih ima status kulturnega spomenika 6 enot. Arheološka najdišča se načeloma varujejo „in situ“, tako da se jim posegi v načelu izogibajo. V primeru občine Hoče se večina arheoloških spomenikov nahaja na takšnih območjih, ki so pod neposrednim vplivom gradbenih posegov. **Arheološka območja se nahajajo tudi v kmetijski in gozdni krajini in so ogrožena zaradi kmetijske rabe oziroma posegov v gozdu (gozdne vlake, poseke ipd.).**

9.3.2 Stavbna dediščina

Stavbno dediščino sestavljajo sakralni (cerkve, kapelice, znamenja), sakralno-profani (samostani, župnišča) in profani objekti (tudi etnološka dediščina). Pri tem se varuje tlorisna in višinska zasnova ter konstrukcijska zasnova in gradivo, oblikovanost zunanjsčine, komunikacijska in infrastrukturna navezava na javni prostor ter vsebinski in prostorski kontekst navezave stavbe z okolico – vedute. V stavbno dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli v smislu boljše prezentacije objekta v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in soglasjem ter določili konservatorskega načrta. Stavbno profano dediščino predstavlja 12 enot. Enota kulturne dediščine Slivnica-Hiša Mariborska 2 (EŠD 6729) je predvidena za odstranitev. Enota Zgornje Hoče-Domačija Zgornje Hoče 6 (EŠD 8111) je v postopku prenove. Enota Slivnica-Domačija Slivniška 3 (EŠD 6740) je bila brez odobritve ZVKD OE Maribor ob prenovi precej spremenjena. V zelo slabem stanju je enota Slivnica-Dvorec (EŠD 656) s parkovnim območjem.

Sakralno profano stavbno dediščino predstavljata dve enoti: Slivnica pri Mariboru – Župnijsko središče (EŠD 9425) in Spodnje Hoče – Župnijsko središče (EŠD 13763), ki sta v dobrem stanju.

V občini je 28 enot sakralno stavbne dediščine, od katerih je 17 enot s statusom kulturnega spomenika. Enote so večinoma v dobrem ohranitvenem stanju. Enota Zgornje Hoče – Znamenje (EŠD 8970), ki je bila pred leti porušena, je sedaj obnovljena.

Stavbna dediščina na podeželju sodi med najbolj ogrožene tipe dediščine. Z medresorskim sodelovanjem med različnimi ministrstvi bi bilo potrebno čim prej določiti nove vsebinske programe za njihovo reševanje.

9.3.3 Memorialna dediščina

V občini so 4 enote memorialne dediščine, od tega sta dve enoti kulturni spomenik. Varuje se avtentičnost lokacije in fizično pojavnost objekta ter vsebinski prostorski kontekst območja z okolico (vedute). V memorialno dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli v smislu boljše prezentacije. Ohranitveno stanje enot memorialne dediščine je dobro in niso ogrožene.

9.3.4 Vrtno arhitekturna dediščina

V ta sklop so uvrščene tri enote in sicer Pivola – nasad eksot Ipravčevo (EŠD 9273), Pivola – Lipov drevored (EŠD 9274) ter Pivola – Nasad eksot pri gradu Hompoš (EŠD 9275).

9.3.5 Krajina

Zakon o varstvu kulturne dediščine opredeljuje kulturno krajino kot nepremično dediščino, ki predstavlja odprt prostor z naravnimi in ustvarjenimi sestavinami, katerega strukturo, razvoj in uporabo pretežno določajo človekovi posegi in dejavnost. Pri tem se varuje krajinska zgradba (naravne kot kulturne prvine), ekološke procese sonaravnega gospodarjenja v kulturni krajini, tipologija krajinskih prvin ter povezava s stavbno in naselbinsko dediščino. Širši pomen predstavljata izraza integralna dediščina in območja nacionalne prepoznavnosti. Integralno dediščino oblikujejo enote človekovega okolja ali narave, kjer se prepletajo prvine naravne in kulturne dediščine in katerih vrednost povečuje dejstvo, da sta obe zvrsti dediščine genetsko, funkcionalno oziroma vsebinsko povezani in odvisni druga od druge. V občini Hoče-Slivnica značilno krajinsko sliko sestavljajo urbana krajina vzhodnega ravninskega dela občine na Dravskem polju, kulturna krajina osrednjega dela občine na prehodu iz ravninskega v hriboviti svet (vznožje in spodnji obronki Pohorja) ter naravna krajina višjih predelov Pohorja (območje Slivniškega in Hočkega Pohorja).

9.3.6 Vplivno območje dediščine

Namen vplivnih območij je usmerjati razvoj na način, ki bo omogočal ohranjanje že prepoznanih prostorskih kvalitete in razmerij ter sanacijo degradiranih površin. Vplivno območje je območje varstva, na katerem je potrebno ohranjati poglede na prostorske dominante, ohranjati značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo. Znotraj teh območjih kulturne dediščine je prepovedano postavljati reklamne panoje, antene mobilnih telekomunikacijskih sistemov, protihrupne ograje in druge objekte, ki bi s svojo pojavnostjo pomenili tujek v varovanem prostoru. Kulturno dediščino predstavljajo tudi vsi leseni kozolci, slojna znamenja in zidane kapelice, ki se nahajajo na varovanem območju kulturne dediščine. Za posege v vplivnem območju kulturnega spomenika in vplivnem območju dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje, če to obveznost določa akt o razglasitvi **oziroma prostorski akt**. Kulturnovarstveno soglasje izda Zavod za varstvo kulturne dediščine v skladu z aktom o razglasitvi **oziroma določili prostorskega akta**. Pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje Zavoda.

9.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje

število, lastnosti in ogroženost enot kulturne dediščine

Vpliv občinskega prostorskega načrta občine Hoče-Slivnica na zasnovo varstva kulturne dediščine (strateški nivo)

Na osnovi podatkov o kulturni dediščini v občini Hoče-Slivnica ter na podlagi digitalnih podatkov iz registra nepremične kulturne dediščine lahko opišemo vpliv temeljnih vsebin OPN na zasnovo varstva kulturne dediščine po naslednjih posameznih sestavinah:

- izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine

Cilj OPN Hoče-Slivnica je izrabiti prednost lege v koridorju prometnih povezav in prostorske lege. Strateška usmeritev občine je tudi turističen razvoj območja Pohorja z ohranjenimi naravnimi in kulturnimi kakovostmi. Poselitveni razvoj se načrtuje v skladu s prostorskimi možnostmi in omejitvami in sicer predvsem v ravninskem delu občine kot koncentracija stanovanjske gradnje, proizvodnih, storitvenih in oskrbnih dejavnosti del v širšem mestnem območju in v neposredni bližini prometnega omrežja mednarodnega pomena. Cilj OPN je zagotoviti prostorske pogoje za gospodarski razvoj, vključno s kmetijstvom in turizmom ter za delo v terciarnih in kvartarnih dejavnostih. OPN med cilji v 8. členu omenja potrebnost obnove stavbne in naselbinske dediščine. Ker se na območju občine Hoče-Slivnica nahaja tudi večje število druge kulturne dediščine, naj se navedeni cilj smiselno nadgradi. Med cilje naj se navede, da je potrebno zagotoviti obnovo in ohranjanje tudi druge kulturne dediščine. Usmeritve za varstvo ter ohranjanje eno ter območij kulturne dediščine so v osnutku odloka podane v 44. členu. OPN ohranja avtohtono razpršeno poselitev v osrednjem delu občine na prehodu iz ravninskega v hriboviti svet in ponekod sega do vznožja in spodnjih obronkov Pohorja.

- zasnova razmestitve dejavnosti v prostoru

V točki 2.3 osnutka odloka za OPN je v členih 9. - 16. opredeljena zasnova prostorskega razvoja občine Hoče – Slivnica. Zasnova prostorskega razvoja občine izhaja iz razvojnih potreb, ki temeljijo na obstoječem stanju prostora in naravnih danostih. Določa prednostna območja za razvoj poselitve in razvoj dejavnosti, omrežje naselij z njihovo vlogo in funkcijo, temeljne smeri prometnega povezovanja in razvojno pomembna območja ter območja urbanističnih načrtov. Prednostna območja za razvoj poselitve so naselja v ravninskem delu občine v širšem mestnem območju, ki so opremljena z oskrbnimi in storitvenimi funkcijami. Sem sodijo vsa nižinska naselja v občini. Prednostno območje za razvoj gospodarskih con je ob prometnem cestnem in

železniškem vozlišču v spodnjih Hočah. Ta delitev vpliva na organizacijo prostora v občini. Nižinski del ob Dravi in doline potokov se v celoti namenja kmetijstvu. Prednostno območje za razvoj turistične ponudbe je zahodni del občine, to je območje Slivniškega in Hočkega Pohorja vključno z območjem Slivniškega gradu z relativno dobro dostopnostjo in naravnimi ali ustvarjenimi potenciali za razvoj turizma. Za ureditvena območja naselij so dejavnosti razporejene na osnovi potreb in analiz obstoječih dejavnosti. Širitve novih območij za poselitev so bile izdelane strokovne podlage za poselitev za urbanistični načrt in preostala naselja. V vplivnih območjih cerkva ni načrtovanih večjih stanovanjskih površin, ampak gre le za manjše površine v bližnji okolici, namenjene manjšim stanovanjskim objektom. Razmestitev dejavnosti v prostoru v splošnem upošteva prisotnost arheoloških območij.

- zasnova poselitve, komunalne infrastrukture in krajine

Zasnova poselitve je načrtovana v skladu s prostorskimi možnostmi in omejitvami tako, da se preprečuje prostorske konflikte in navzkrižja med različnimi rabami, zagotavlja kvalitetnejše bivalno okolje, ustvarja možnosti za gospodarski razvoj, zagotavlja racionalno širjenje naselja, poudarja notranji razvoj, kjer se ustvarja kvalitetnejša struktura in raba urbanega prostora ter ohranja predvsem stavbna in naselbinska dediščina. Vključuje tudi prenovo kulturne dediščine in druge stavbne dediščine v jedrih naselij.

Zasnova javne infrastrukture obsega novo opremljanje, preurejanje ter celovito ureditev. Obnova infrastrukturne opreme je načrtovana hkrati z urejanjem infrastrukturnih objektov (prometnice, zveze, kanalizacija, vodovod ...). V okviru OPN se ne načrtuje novih območij prometne infrastrukture. OPN dopušča umestitev kolesarskih poti, ki se bodo navezovala na obstoječe omrežje. Z OPN se upošteva vse obstoječe elektroenergetsko omrežje, novega se ne načrtuje. S širjenje poselitve se bo vzpostavila tudi dodatna komunalna infrastruktura, ki se bo navezovala na obstoječo. Predvsem to velja za kanalizacijsko in vodovodno omrežje.

Zasnova krajine je v osnutku odloka OPN upoštevana v členih od 34. do 39., pri čemer se upošteva njen razvoj kot naravna, kulturna in pretežno urbana krajina. Kulturna krajina je prisotna predvsem v nižinskem delu občine, kjer so obsežne kmetijske površine. OPN ohranja lastnosti krajine v občini z usmerjanjem kmetijske dejavnosti ter poselitve v nižinske predele. Na obronkih Pohorja in višje se z OPN usmerja predvsem turistična dejavnost, s čemer se pripomore k ohranjanju poselitve in možnosti tradicionalne rabe prostora.

- ukrepi za izvajanje občinskega prostorskega načrta

Po sprejetju OPN Hoče-Slivnica bodo določeni posamezni prostorski ukrepi in stalno spremljanje stanja kulturne dediščine na območju občine.

Ocenjujemo, da OPN Občine Hoče-Slivnica upošteva zasnovo varstva kulturne dediščine, kot pomembnega nosilca oblikovanja in urejanja prostora. Neposreden, kratkoročni, daljinski in trajni vpliv izvedbe OPN na upoštevanje zasnove varstva kulturne dediščine ocenjujemo kot **vpliv je nebitven vpliv (B)**.

Vpliv opredeljene namenske rabe v odnosu do varstvenih režimov enot kulturne dediščine in njihovih vplivnih območij

Evidentirana arheološka najdišča so podrobneje obravnavana v nadaljevanju poglavja o presoji vplivov izvedbe OPN na arheološka območja. V vseh arheoloških območjih se ohranja veljavna namenska raba prostora. Za vsa arheološka najdišča, ki so bila evidentirana v času gradnje avtocestnega odseka, OPN ohranja veljavno plansko rabo.

Vplivno območje imajo tudi enote dediščine grad Hompoš (EŠD 8944), cerkev sv. Marije v Slivnici pri Mariboru (EŠD 3372), Kapela sv. Križa v Glivniku (EŠD 3012) in cerkev sv. Lenarta v Pivoli (EŠD 3010).

V vplivnem območju cerkve sv. Marije (EŠD 3372) se ohranja trenutno stanje v prostoru. Znotraj vplivnega območja je opredeljena namenska raba za centralne dejavnosti (EUP SL 08/1) predvsem zaradi prisotnosti vseh sakralnih objektov. V vplivnem območju se nahaja tudi pokopališče (EUP SL 10). SZ rob vplivnega območja ohranja kmetijsko rabo.

V vplivnem območju cerkve sv. Lenarta (EŠD 3010) se prav tako z OPN ohranja planska raba območja. Okolica cerkve je obdana s plansko kategorijo ostalih kmetijskih zemljišč (v naravi gre dejansko za gozdne površine), nova gradnja objektov znotraj vplivnega območja ni predvidena.

V vplivnem območju kapele sv. Križa (EŠD 3012) so bile po veljavnem planskem aktu severno ter JV od cerkve opredeljene površine za stanovanjsko gradnjo. Z namenom varstva spomenika dediščine se z OPN predlaga sprememba namenske rabe iz stanovanjskih površin v zelene površine (EUP GL 01/2, GL 01/3). S tem se ohranja nepozidan prostor okoli cerkve in ohranja prepoznavnost spomenika v prostoru. Območje, kjer je pozidava že prisotna (EUP GL 01/5), se znotraj vplivnega območja kapele ohranja stanovanjska raba.

Znotraj vplivnega območja gradu Hompoš (EŠD 8944) se nahaja grajski objekt z gospodarskim poslopjem, upravno hišo, nasadom eksot pri gradu Hompoš (EŠD 9275) in lipovim drevoredom (EŠD 9274) ob dostopni cesti ter nasad eksot Ipavčevo (EŠD 9273). Znotraj vplivnega območja gradu se nahaja botanični vrt Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede skupaj z arheološkim območjem Pivola – Gomilno grobišče (EŠD 8977). Znotraj vplivnega območja se v pretežni meri ohranja obstoječa namenska raba prostora, s čimer se zagotavlja lastnosti vplivnega območja gradu. Ob vznožju gradu se z OPN opredeljujejo površine osrednjih centralnih dejavnosti (EUP HO 22/3), znotraj katerih se v prostoru že sedaj nahajajo rastlinjaki ter ostali manjši objekti za učne potrebe fakultete. V vplivno območje segajo obstoječi stanovanjski objekti v zaselku Ipavčevo ter botanični vrt. Z OPN je načrtovana širitev botaničnega vrta v njegovem južnem delu. Območje botaničnega vrta je v OPN opredeljeno kot območja zelenih površin - parki (EUP HO 21). Večina območja se namenja ureditvi in razširitvi programa botaničnega vrta. V sklopu območja se načrtujejo tudi objekti rastlinjakov predvsem z namenom vzdrževanja, zaščite ter gojenja ogroženih in zavarovanih rastlinskih vrst, vendar natančna lokacija še ni določena. Morebitne objekte rastlinjakov naj se v prostor umesti tako, da bodo čim manj posegali v vedute na grad v nižinskem delu. Predlagamo, da se objekti rastlinjakov umestijo na JZ gozdni rob ali znotraj območja gozda. V južnem delu načrtovane razširitve botaničnega parka naj se ne umešča objektov z večjimi višinskimi gabariti, kar bi lahko negativno vplivalo na lastnost vplivnega območja. Sicer se vsi elementi (objekti, botanični vrt in drevored), ki sestavljajo vplivno območje gradu Hompoš (EŠD 8944), v celoti ohranjajo v obstoječem stanju.

Znotraj vplivnega območja gradu Hompoš se na jugu z OPN opredeljujejo stanovanjske površine (EUP HO 23/3). Širitev stanovanjske zazidava ni primerna, saj zapira poglede na grad. V OPN se lahko opredeli zgolj obstoječa stavbna zemljišča brez širitve ob cesti proti vzhodu. Območje EUP HO 23/3 naj se tako zmanjša in se ga deloma spremeni v K1.

Zgoraj navedene ugotovitve tudi potrjujejo, da opredelitev enot urejanja prostora (EUP) v OPN upošteva celovitost enot kulturne dediščine in njihovih vplivnih območij. Enote urejanja prostora povzemajo obstoječe stanje in rabo v prostoru. Predvidena nova območja širitev pri tem upoštevajo obstoječo namensko rabo in se nanjo smiselno navezujejo. Pri tem so upoštevane lastnosti posameznih enot kulturne dediščine v smislu ohranjanja nepozidanih površin v neposredni okolici enot dediščine, ohranjanja vedut in s tem prepoznavnosti dediščine v prostoru.

Neposredni, daljinski in trajni vpliv izvedbe OPN glede na namensko rabo v vplivnih območjih kulturne dediščine ocenjujemo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C).**

Ocena se nanaša na ureditve botaničnega vrta znotraj vplivnega območja spomenika dvorec Hodoš (EŠD 8944).

Urbanistični načrt naselja Hoče in Slivnica-Radizel

Urbanistični načrt (UN) naselja Hoče zajema naselja Spodnje in Zgornje Hoče, Zaforšt, Gomile z območjem Botaničnega vrta in Pohorski dvor s Fakulteto za kmetijstvo. V UN se nahajajo območja kulturne dediščine, kot so Grad Hompoš, Gomile in Hoče ter območja arheološke dediščine. Poselitev znotraj UN se načrtuje tako, da navedena območja kulturne dediščine predstavljajo prostorsko ločene funkcije središča po posameznih naseljih, ki se jih poveže v enotno strukturo s posebnim poudarkom na novih programih kulturne dediščine na območju gradu Hompoš in Botaničnega vrta v Gomilah. Slednje bo pozitivno prispevalo k ohranjanju lastnosti kulturne dediščine saj se jim določa vsebina in raba, ki omogočata nadzorovano in vsebinsko primerno rabo objektov kulturne dediščine. Slednje je razvidno tudi iz dejstva, da imata tako grad Hompoš (EŠD 8944) s Fakulteto za kmetijstvo in biosistemske vede, kot območje Gomilnega grobišča (EŠD 8977) z botaničnim vrtom opredeljen lasten koncept prostorskega razvoja. Z delno notranjo prenovo mestnega središča in ureditvijo posameznih pešpoti se bo izboljšala dostopnost do gradu Hompoš. Slednje predstavlja izboljšanje rabe kulturne dediščine in njeno večjo prepoznavnost v prostoru. UN posebno pozornost posveča oblikovanju vhoda v Botanični vrt ob regionalni cesti, ki naj bo povezano z vsebino Botaničnega vrta. Območje je potrebno okrepiti tako vizualno kot funkcionalno, da bo dajala centralnemu naselju ustrezno vstopno identiteto. V nadaljevanju se ob severnem parku oblikuje drugi vod v mesto, katerega oblikovanje naj bo povezano z vsebino gradu Hompoš. Tako območje gradu Hompoš kot tudi botanični vrt z gomilnim grobiščem sta v UN vključena v zeleni sistem naselja, kar povečuje njun prostorski in vsebinski pomen v prostoru. V okviru UN se načrtuje tudi sanacija območja izkoriščanja mineralnih surovin (gramoznica Hoče) v športno-rekreacijsko območje, kar predstavlja sanacijo degradiranih območij in pozitiven vidni vpliv na krajino.

Opredelitev namenske rabe v okviru UN naselja Hoče v večji meri upošteva območja in objekte kulturne dediščine v prostoru. V vplivnem območju gradu Hompoš (EŠD 8944) in Pivola – Gomilno grobišče (EŠD 8977) novo opredeljena raba upošteva lastnosti obeh območij dediščine. Hkrati upošteva tako lastnosti spomenika Pivola – Nasad eksot Ipavčevo (9273) in spomenika grad Hompoš (EŠD 8944). V vplivnem območju gradu Hompoš se z OPN načrtuje širitev za osrednja območja centralnih dejavnosti (EUP HO 22/3), kar predstavlja nadaljevanje obstoječe namenske rabe v sklopu fakultete. V delu območja se že nahajajo rastlinjaki, ki služijo izobraževalnim potrebam fakultete. V vplivnem območju gradu Hompoš (EŠD 8944) in gomilnega grobišča (EŠD 8977) se z OPN opredeljujejo zelene površine (EUP HO 21) za izobraževalne potrebe Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede. Načrtuje se tudi umestitev objektov (rastlinjakov) za potrebe botaničnega vrta, predvsem za gojenje ogroženih in zavarovanih rastlinskih vrst. V območje urejanja je vključeno tudi del, kjer se že sedaj nahajajo objekti, parkovne površine in parkirišče za osebna vozila. Širitev območja EUP HO 21 z opredelitvijo novih površin v južnem delu se namenja za potrebe širitve parkovnih površin kot nadaljevanje parka. Načrtuje se tudi ureditev rastlinjaka za gojenje rastlin. Slednje bo edini objekt z večjimi višinskimi gabariti, kar bi lahko vplivalo na lastnost vplivnega območja gradu Hompoš (EŠD 8944). Vplivno območje predstavlja širša okolica kulturnega spomenika grad Hompoš (EŠD 8944) in je določena z zgodovinskega, funkcionalnega, prostorskega, simbolnega in socialnega vidika. Znotraj vplivnega območja morajo biti posegi v prostor in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju ali v kateri se presojuje vplivi na dediščino. Morebitne objekte rastlinjakov naj se v prostor umesti tako, da bodo čim manj posegali v vedute na grad v nižinskem delu. Predlagamo, da se objekti rastlinjakov umestijo na JZ gozdni rob ali znotraj

območja gozda. Natančnejše usmeritve za pripravo OPPN so podane v Prilogi 1 OPN, kjer so podani dodatni prostorsko izvedbeni pogoji za območje EUP HO 21.

Cilj UN Slivnica-Radizel je izkoristiti potencial obstoječih naravnih in kulturnih vrednosti v severnem delu naselja. Sem sodi enota dediščine Slivnica pri Mariboru – Dvorec (EŠD 656). V območje profane stavbne dediščine UN predlaga umestitev novih površin za stanovanjsko dejavnost, ki so bili v dopolnjenem osnutku OPN označeni z EUP SL 04. Na tem območju je bil nekoč v sklopu Dvorca Slivnica urejen ribnik. Območje je zamočvirjeno in obdano z nasipom na severu, vzhodu in jugu. Dvorec Slivnica je z Odlokom o razglasitvi nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju Občine Maribor (MUV, št. 5/92) zavarovan kot kulturni spomenik skupaj z okolico: parkom, drevoredom, ribnikom in gospodarskim poslopjem. Menimo, da je širitev poleg razvojnih vidikov upravičena tudi iz varovalnega vidika, saj je ponovna izgradnja ribnika na lokaciji malo verjetna (povzeto po: Urbanistični načrt za naselje Slivnica-Radizel, ZUM, d.o.o.). Čeprav je bila v UN širitev območja EUP SL 04 za stanovanjsko rabo opredeljena kot upravičena, je bilo z vidika varovanja lastnosti spomenika Slivnica pri Mariboru – Dvorec (EŠD 656) in njegovega vplivnega območja širitev EUP SL 04 zmanjšana. Med območjem EUP SL 11 ob Dvorcu Slivnica (EŠD 656) in obstoječimi stanovanjskimi površinami EUP SL 01 se ohranja prazen prostor (travniki, mejice). S tem se ohranjajo vedute na dvorec in njegova prepoznavnost v prostoru. Ob osnovni šoli se umeščajo zelene površine (EUP SL 04), ki pa ne vplivajo negativno na vplivno območje dvorca. Umeščene so ob lokalno cesto med obstoječe objekte. Na športnih igriščih zaradi varstva vidne podobe in lastnosti vplivnega območja dvorca objekti z večjimi višinskimi gabariti niso sprejemljivi. Upoštevati je treba tudi režim kulturnega spomenika, ki določa, da so dovoljeni posegi za njegovo vzdrževanje in valorizacijo spomeniških lastnosti ter da je treba rekonstruirati grajski park.

Ker športna igrišča niso objekti z večjimi višinskimi gabariti ne bodo bistveno vplivali na vidno podobo in lastnosti vplivnega območja dvorca.

Na podlagi navedenega lahko ocenimo **neposreden, začasen in daljinski vpliv** izvedbe UN naselja Hoče na enote in objekte kulturne dediščine kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Podan je omilitveni ukrep za ureditve botaničnega vrta v vplivnem območju spomenika dvorec Hodoš (EŠD 8944).

Arheološka dediščina

Večina arheoloških spomenikov v občini se nahaja v območjih, ki so pod neposrednim vplivom gradbenih posegov. Ob gradnji avtocestnih odsekov je bilo odkritih več arheoloških najdišč, med katere sodijo najdišče Hotinja vas - Spodnji Gojaji (EŠD 29542), Orehova vas - Dolge njive (EŠD 29539) in Rogoza pri Mariboru (EŠD 15509). Vsa se nahajajo na kmetijskih površinah, kjer se takšna namenska raba z OPN ohranja. Na kmetijskih površinah se nahajata tudi arheološki najdišči Za vasjo (EŠD 15539) ter Slivnica pri Mariboru (EŠD 6822). Območje arheološkega najdišča Šestdobe (EŠD 8981) na območju Slivniškega Pohorja po namenski rabi ostaja gozdna površina. V arheoloških najdiščih na območju intenzivno obdelanih kmetijskih površin se ne sme posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološko najdišče. Sem sodi odkopavanje in zasipavanje terena, globoko oranje, rigolanje, melioriranje kmetijska zemljišča. V gozdnem prostoru je prepovedano graditi gozdne vlake skozi evidentirano arheološko območje. OPN v zgoraj omenjenih arheoloških najdiščih ohranja obstoječo namensko rabo (kmetijske, prometne in gozdne površine). S tem OPN omogoča ohranjanje obstoječega stanja arheoloških območij in zagotavljanje njihovega

varstva in-situ, vendar je potrebno z določili glede varstva arheoloških ostalin dopolniti prostorski izvedbene pogoje na območjih kmetijskih in gozdnih zemljišč.

OPN v registriranih arheoloških opredeljuje tudi nova območja namenske rabe, kar ni v celoti skladno z varstvenimi režimi za tovrstna območja kulturne dediščine. Območji z oznakama ČR 01/5 in ČR 01/2 se opredelujeta kot površine podeželskega naselja (SK) in sicer v arheološkem območju Čreta – Gradišče in gomilno grobišče (EŠD 8973). V naravi v obeh območjih že stojita stanovanjska objekta. V OPN gre za posodobitev stanja v prostoru in je opredeljeno na parcelno mejo natančno. Širitev poselitve (gradnje) v obeh območjih ni predvidena. Tako izvedba OPN na lastnosti arheološkega območja večjih vplivov ne bo imela. Z OPN se ohranjajo lastnosti arheološkega najdišča.

Območje arheološke dediščine Hoče – Naselbina (EŠD 10328) je večinoma pozidano in že v veljavnem planu po namenski rabi opredeljeno kot osrednje območje centralnih dejavnosti. Podobno velja tudi za sosednje območje spomenika arheološke dediščine Hoče – Jedro prazgodovinske in rimske naselbine (EŠD 8976), katerega večji del zavzemajo objekti sakralne stavbne dediščine Hoče – Župnijsko središče (EŠD 13763). Na območju obeh arheoloških spomenikov je bilo v preteklosti izvedeno več arheoloških izkopavanj. Zadnje so potekale v letu 2005 in 2006 za potrebe izgradnje trgovskega centra Hofer. Izvedena so bila tako arheološka sondiranja (raziskave) kot kasneje tudi izkopavanja (PJP d.o.o., Slovenska Bistrica). Potrdila se je multiperiodičnost najdišča, saj so bile odkrite strukture iz časa mlajše železne dobe (latensko obdobje), dokazana je bila poselitev v rimski dobi tudi na tem prostoru in pridobljena natančna mreža jam in struktur iz časa naseljevanja Slovanov. Raziskave so bile opravljene na območju parcelnih števil 650/3, 650/10 in 648/4, k.o. Spodnje Hoče, kar sovpada s pretežnim delom EUP HO 04/4. Sosednje območje EUP HO 04/3 je delno že pozidano, delno pa so prisotne proste površine, ki so bile kot stavbna zemljišča opredeljena že z veljavnim planskim aktom. Predvsem gre za parcele št. 623, 624, 625 k.o. Spodnje Hoče. OPN za območje EUP HO 04/3 določa izvedbo OPPN, kjer bo možno natančneje podati kulturno varstvene pogoje izvedbe območja. Ker se je arheološko najdišče na podlagi preteklih arheoloških izkopavanj izkazalo za pomembno, je potrebno pred pričetkom OPPN izvesti sondiranje še nezazidanih stavbnih površin za preveritev dejanskega. Na podlagi ugotovitev sondiranja se določijo nadaljnji ukrepi glede morebitnih arheoloških izkopavanj.

Z OPN se južno od obstoječih proizvodnih površin načrtuje širitev gospodarske cone. Deloma se širitev nahaja v arheološkem najdišču ob železnici (EŠD 15522), ki je bilo raziskano pred gradnjo avtoceste. Poseganje z novo namensko rabo v območje evidentiranega arheološkega najdišča ni skladno z varstvenim režimom, zato je potrebno območje arheološkega najdišča izločiti iz predlagane namenske rabe.

Območje botaničnega vrta Fakultete za kmetijstvo in biosistemske vede se nahaja v arheološkem najdišču Pivola – Gomilno grobišče (EŠD 8977). Gomile so del obsežne prazgodovinske in antične gomilne nekropole ob vznožju Pohorja. Časovno niso natančno opredeljene, novjših raziskav v tem območju ni bilo. Z OPN se znotraj arheološkega najdišča opredeljuje obstoječe kot tudi načrtovano območje botaničnega vrta (EUP HO 21). V območju urejanja bodo prevladovali zelene parkovne površine, ki so načrtovane tudi v sklopu širitve. Znotraj območja botaničnega parka se načrtuje tudi izgradnja rastlinjakov. Za ureditev botaničnega vrta OPN predvideva izvedbo podrobnega prostorskega načrta. Pred začetkom priprave OPPN je potrebno območje predhodno arheološko raziskati. Pripravi se idejna zasnova ureditve območja in zaprosi Ministrstvo, pristojno za varstvo kulturne dediščine za predhodne smernice. Na podlagi rezultatov predhodnih

arheoloških raziskav naj bo pripravljen osnutek OPPN, za katerega bo Ministrstvo izdalo smernice. Ker gre za načrtovanje ureditev znotraj arheološkega najdišča je potrebno upoštevati varstvene režime, ki veljajo znotraj teh območij. V območju arheološkega najdišča se pri urejanju in razširitvi botaničnega parka ne sme posegati na način, ki lahko poškoduje najdišče (odkopavanje in zasipanje terena, globoko oranje, gradnja gozdnih vlak, postavljanje reklamnih in drugih tabel oziroma napisov, ...), izvajati takšno rabo tal, ki najdišču škoduje. Gradnja nadzemne in podzemne infrastrukture ni dovoljena. V kolikor se načrtujejo grajeni objekti v arheološkem najdišču, je potrebno opraviti predhodne arheološke raziskave, na podlagi katerih je potrebno ugotoviti, ali je možno zemljišče sprostiti za gradnjo. Za načrtovane ureditve botaničnega vrta že potekajo usklajevanja med ZVKD OE Maribor ter Fakulteto (povzeto po smernicah Ministrstva za kulturo, št. 3501-10/2011/5).

Ker obstoječi podatki o prisotnosti arheoloških ostalin niso celoviti, je potrebno v okviru postopka celovite presoje vplivov na okolje, če se ta pripravlja na podlagi Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11), za območje tovrstnih predvidenih ureditev izvesti predhodne arheološke raziskave (predhodna ocena arheološkega potenciala), da se pridobijo informacije, potrebne za vrednotenje dediščine in natančno določijo ukrepi varstva. Dokler te raziskave niso opravljene in pridobljene dodatne informacije, ni možno ugotoviti vpliv izvedbe prostorskega akta na arheološko kulturno dediščino.

Za izvedbo prostorskega akta (OPN) je bila z odločbo Ministrstva za okolje izdana obveznost izvedbe postopka CPVO (št. odločbe 35409-125/2011-11). Ministrstvo ocenjuje, da OPN Hoče-Slivnica ne vsebuje posegov na okolje, za katere bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi 2. odstavka 40. člena Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09). Vendar obstaja možnost umeščanja objektov za proizvodne dejavnosti, stanovanja, turizem in javno infrastrukturo, za katere je potrebno, v primeru poseganja določenega obsega izvesti presojo vplivov na okolje, skladno z določili Uredbe. Za ta območja je potrebno pridobiti dopolnilne smernice zaradi potrebne konkretizacije predhodnih arheoloških raziskav in sprejemljivosti načrtovanih posegov z vidika varstva arheoloških ostalin.

Neposredni, začasni, trajni in kratkoročni vpliv izvedbe OPN na registrirana arheološka najdišča ocenjujemo z oceno vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C).

Ostale zvrsti dediščine

Varstvo posameznih zvrsti dediščine je v OPN zagotovljeno s splošnimi prostorsko izvedbenimi pogoji (PIP) v izvedbenem delu odloka o OPN. Slednji so navedeni ločeno za posamezne namenske rabe prostora, po vrstah dopustnih objektov, po vrstah dopustnih gradenj in drugih posegih v prostor in posamezni PIP glede oblikovanja in izrabe prostora, velikosti in lege objektov, ... Poleg vseh ostalih PIP izvedbeni del vsebuje tudi svoj člen PIP glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine, v katerem so navedene vse pomembne vsebine varovanja in upoštevanja območij kulturne dediščine v prostoru. S tem je zagotovljeno celostno ohranjanje kulturne dediščine.

V sklopu ostalih naselij v občini Hoče-Slivnica se pobude za spremembo namenske rabe izogibajo objektom ter območjem kulturne dediščine, kar glede na razpršenost poselitve ter številčnost enot kulturne dediščine pomeni upoštevanje varstvenih režimov kulturne dediščine v največji možni meri. Od območij sprememb namenske rabe, ki so načrtovane v sklopu OPN, se spremembe namenske rabe v območja kulturne dediščine umešča le na nekaterih območjih.

V OPN se opredeljuje tudi most čez vodotok na začetku enote dediščine Pivola-Lipov drevored (EŠD 9274). Pri tem ne gre za novogradnjo pač pa za posodobitev stanja v prostoru. Tako tudi vpliva izvedbe OPN na enoto dediščine ne bo.

OPN načrtuje širitve botaničnega vrta (EUP HO 21), ki segajo tudi v območje vrtnoarhitekturne dediščine Pivola-nasad eksot Ipavčevo (EŠD 9273). Za ureditve botaničnega vrta se bo izdelal tudi podrobnejši prostorski akt. Enota dediščine se nahaja znotraj botaničnega vrta in je njegov sestavni del. Ker je celotno območje opredeljeno kot **območje parkovnih površin**, je potrebno v sklopu urejanja območja HO 21 zagotoviti ohranjanje dosedanje parkovne rabe. V neposredno bližino dreves je prepovedano umeščati nove objekte. V drevesa se sme posegati le z nujnimi vzdrževalnimi deli z namenom ohranjanja dediščine.

Pod območjem gradu Hompoš se za potrebe učnih programov fakultete opredeljujejo površine centralnih dejavnosti (EUP HO 22/3), kar je v skladu z ostalo namensko rabo in tudi z varstvenim režimom vplivnega območja. S tem se zagotavlja ohranjanje lastnosti ter prepoznavnosti gradu kot pomembne prostorske sestavine.

V območju spomenika dediščine Slivnica pri Mariboru-Dvorec (EŠD 656) se z OPN umešča nova namenska raba zelenih površin (EUP SL 04) za potrebe bližnje osnovne šole. Funkcionalno k dvorcu sodi tudi park v okolici gradu, ki je, tako kot objekt dvorca, v slabem stanju. Sestavni del okolice dvorca je tudi gospodarsko poslopje in drevored. Vzhodno od dvorca se je v preteklosti nahajal ribnik, ki pa je bil kasneje zasut. Raba se umešča med obstoječe objekte osnovne šole in vzgojnega zavoda Slivnica. Z umestitvijo zelenih površin ne bo prišlo do umeščanja objektov z višjimi višinskimi gabariti. Omenjena namenska raba ohranja vedute na grad in upošteva varstveni režim. Predvidena namenska raba za zelene površine v ničemer ne bo poslabšala ohranitvenega stanja območja Dvorca, saj ne posega v nobenega izmed funkcionalnih sestavin območja gradu. Stanje parka in predvsem dvorca se, kljub slabemu trenutnemu stanju, ne bo bistveno spremenilo. Območju dvorca se z OPN opredeljuje namenska raba kot druga območja centralnih dejavnosti (EUP SL11), kjer je raba podrejena izključno varstvu spomenika kulturne dediščine. S tem se v prostorskem aktu in prostorskih ukrepih upošteva ohranjanje kulturnega spomenika. Izvedba OPN tako ne bo poslabšala stanja dediščine. Glede na slabo stanje spomenika dediščine bi bilo potrebno pristopiti k obnovi objekta in sanaciji okolice **skladno z varstvenim režimom spomenika, kulturnovarstvenimi pogoji in konservatorskim načrtom.**

Na podlagi navedenega lahko ocenimo neposreden, začasen in trajni vpliv na enote in objekte kulturne dediščine kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C). Kumulativne vplive** ocenjujemo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Ukrepi se nanašajo na območja arheološke dediščine.

Krajina

Krajina v občini je izrazito razdeljena na nižinski, kmetijski del ter višinski del, ki vključuje vznožje Pohorja ter njegove višje predele. OPN upošteva krajinsko razdelitev predvsem preko opredelitve namenske rabe. V nižinskem delu se kmetijska raba, ob upoštevanju prostorskega razvoja občine, ohranja. Na območju Pohorja se z OPN spodbuja nadaljnji razvoj turizma kot pomembne gospodarske panoge, ob upoštevanju tako kulturnih kot naravnih znamenitosti. V prostor na območju Pohorja se ne umešča dejavnosti, ki bi zaradi posebnosti ter vidne izpostavljenosti (npr. kamnolomi) imeli negativen vpliv na krajinsko sliko. OPN je usmerjen tudi v ohranjanje obstoječih naselij ob vznožju ter na gornjih delih Pohorja z namenom omogočanja

nadaljnega razvoja. S tem se pripomore k ohranjanju gozdne krajine in k razmerju med gozdnimi ter kmetijskimi (travniškimi) površinami.

Izvedba OPN ne bo imela bistvenega vpliva na lastnosti krajine ter krajinsko sliko v občini. **Neposredni, daljinski in trajni vplivi izvedbe OPN na krajino ocenjujemo kot vpliv je nebitven (B).**

9.5 Omilitveni ukrepi

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
HO 21	Širitev območja botaničnega vrta je predvidena tudi v vplivnem območju spomenika dediščine grad Hompoš (EŠD 8944), kar bi lahko vplivalo na lastnosti dediščine.	Umeščanje morebitnih novih objektov (pričakuje se umestitev rastlinjakov za vzgojo rastlin) mora upoštevati funkcionalne, prostorske, simbolne in socialne lastnosti vplivnega območja. Znotraj vplivnega območja morajo biti posegi v prostor in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju vplivnega območja skupine objektov profane stavbene dediščine. Morebitne objekte rastlinjakov naj se v prostor umesti tako, da bodo čim manj posegali v vedute na grad v nižinskem delu. Predlagamo, da se objekti rastlinjakov umestijo na JZ gozdni rob ali znotraj območja gozda.	S predlaganim ukrepom se varuje lastnosti ter pojavnost dediščine v prostoru, kar ohranja prostorski pomen ter prepoznavnosti dediščine v prostoru.	Ukrep se upošteva v izvedbenem delu prostorskega akta. Investitor je dolžan določila upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije. Pri gradnji je odgovoren izvajalec gradbenih del.
HO 21	Širitev območja botaničnega vrta obsega tudi vrtnoarhitekturno dediščino Pivola-nasad eksot Ipavčevo (EŠD 9273), kar bi lahko vplivalo na lastnosti dediščine.	Ker je celotno območje opredeljeno kot centralne dejavnosti, je potrebno v sklopu urejanja območja HO 21 zagotoviti ohranjanje dosedanje parkovne rabe. V neposredno bližino dreves je prepovedano umeščati nove objekte. V drevesa se sme posegati le z nujnimi vzdrževalnimi deli z namenom ohranjanja lastnosti dediščine in posameznih drevesnih eksot.	S predlaganim ukrepom se zagotavlja ohranjanje lastnosti dediščine in posameznih drevesnih eksot.	Ukrep se upošteva v izvedbenem delu prostorskega akta. investitor je dolžan določila upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije. Pri gradnji je odgovoren izvajalec gradbenih del.
ČR 01/2, ČR 01/5	Znotraj evidentiranega arheološkega najdišča Čreta – Gradišče in gomilno grobišče (EŠD 8973) se opredeljuje območje za stanovanjsko rabo.	V območju ČR 01/2 in ČR 01/5 znotraj arheološkega območja se v obstoječem stanju že nahajajo stanovanjski objekti. Z namenom varovanja lastnosti arheološke dediščine je potrebno zagotoviti novogradnje v navedenih območjih niso dovoljene.	Ukrep zagotavlja ohranjanje obstoječega stanja v prostoru ter s tem varovanje lastnosti arheološke dediščine.	Ukrep se upošteva v izvedbenem delu prostorskega akta. Občina zagotavlja izvajanje ukrepa na podlagi OPN.
SL 11	Okolica spomenika Slivnica pri Mariboru-Dvorec (EŠD 656) se po namenski rabi opredeljuje kot območja drugih centralnih dejavnosti.	Okolica dvorca in vse dejavnosti v njej se morajo podrežati izključno varstvu spomenika kulturne dediščine. Pri tem je potrebno upoštevati varstvene režime.	Ukrep zagotavlja ohranitev spomenika ter njegove prostorske pojavnosti.	Ukrep se zapiše v izvedbeni del prostorskega akta k EUP SL 11. Ukrep izvede pripravljavec akta, to je Občina Hoče-Slivnica.
SL 04	Okolica spomenika Slivnica pri Mariboru-Dvorec (EŠD 656) se po namenski rabi opredeljuje kot površine za oddih, rekreacijo in šport. Predvidena je priprava OPPN.	Okolica dvorca z območjem nekdanjega parka in vse dejavnosti v njej se morajo podrežati izključno varstvu spomenika kulturne dediščine. Pri tem je potrebno upoštevati varstvene režime. Dovolj se ureditev igrišč brez dodanih objektov (tribun, garderob, ipd).	Ukrep zagotavlja ohranitev spomenika ter njegove prostorske pojavnosti.	Ukrep se zapiše v izvedbeni del prostorskega akta k EUP SL 04. Ukrep izvede pripravljavec OPPN, to je Občina Hoče-Slivnica.

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
HO 21	Območje botaničnega vrta se nahaja v arheološkem najdišču Pivola-Gomišno grobišče (EŠD 8977). S širitvijo dejavnosti se lahko pojavi bistven vpliv na lastnosti najdišča, s tem pa do razvrednotenja dediščine.	Pred začetkom priprave OPPN je potrebno območje predhodno arheološko raziskati. Pripravi se idejna zasnova ureditve območja in zaprositi Ministrstvo za kulturo za predhodne smernice. Na podlagi rezultatov predhodnih arheoloških raziskav naj bo pripravljen osnutek OPPN, za katerega bo Ministrstvo za kulturo izdalo smernice. V območju arheološkega najdišča pri urejanju in razširitvi botaničnega parka se v zemeljske plasti ne sme posegati na način, ki lahko poškoduje najdišče in izvajati takšno rabo tal, ki lahko najdišču škoduje. Pri tem naj se vzpostavi stalen arheološki nadzor nad zemeljskimi deli na območju, kjer je pričakovati arheološke najdbe in izvedbo zaščitnih izkopavanj potencialno odkritih najdišč. V času gradnje mora investitor zagotavljati stalno varstvo objektov in območij kulturne dediščine, kar pomeni, da mora objekte, ki bi se med gradnjo lahko poškodovali, primerno zaščititi.	Z ukrepom se ustrezno zaščititi morebitne arheološke ostaline, saj predhodne arheološke raziskave podajo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva in kasnejše morebitno izvedbo in ureditve območja.	Ukrep je potrebno upoštevati kot določba v izvedbenem delu prostorskega akta pri EUP HO 21. Izvede se pred pričetkom priprave OPPN. Investitor je dolžan upoštevati določila in omejitve pristojne organizacije za varstvo kulturne dediščine.
HO 04/3	Znotraj arheološkega najdišča Hoče – Jedro prazgodovinske in rimske naselbine (EŠD 8976) in Hoče – Naselbina (EŠD 10328) je opredeljeno stavbo zemljišče. S širitvijo dejavnosti se lahko pojavi bistven vpliv na razmeroma dobro poznan potencial najdišča in pride do razvrednotenja dediščine.	Obe arheološki najdišči sta prepoznavni kot pomembni z že odkritimi številnimi izkopavinami. Območje EUP HO 04/3 je delno že pozidano, delno pa so prisotne proste površine (parc. št. 623, 624, 625 k.o. Spodnje Hoče). OPN za območje določa izvedbo OPPN, kjer bo možno natančneje podati kulturno varstvene pogoje izvedbe območja. Ker se je arheološko najdišče na podlagi preteklih arheoloških izkopavanj izkazalo za pomembno, je potrebno pred pričetkom OPPN izvesti sondiranje še nezazidanih stavbnih površin za preveritev dejanskega potenciala najdišča. Na podlagi ugotovitev sondiranja se določijo nadaljnji ukrepi glede morebitnih arheoloških izkopavanj.	Z ukrepom se ustrezno zaščititi morebitne arheološke ostaline, saj predhodne arheološke raziskave podajo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva in kasnejše morebitno izvedbo in ureditve območja.	Ukrep je potrebno upoštevati kot določba v izvedbenem delu prostorskega akta pri EUP HO 04/3. Izvede se pred pričetkom priprave OPPN. Investitor je dolžan upoštevati določila in omejitve pristojne organizacije za varstvo kulturne dediščine.
HV 04	Okolica dediščine Hotinja vas – Loštrekova kapelica (EŠD 22230) se po namenski rabi opredeljuje kot stanovanjske površine. Predvidena je priprava OPPN.	Ohraniti je potrebno ambient varovane kapelice. Vsakršna gradnja naj se odmakne od kapelice najmanj za 15 metrov. V času gradnje se zagotovi ustrezna zaščita kapelice, da ne bo prišlo do morebitnega poškodovanja objekta.	Ukrep zagotavlja ohranitev dediščine ter njene prostorske pojavnosti.	Ukrep se zapiše v izvedbeni del prostorskega akta k EUP HV 04, tudi v usmeritve za pripravo OPPN. Ukrep izvede pripravljavec OPPN, to je Občina Hoče-Slivnica.
HO 23/3	Znotraj vplivnega območja gradu Hompoš (EŠD 8944) je na južnem delu območja predvidena širitev poselitve (SS)	Okolica dvorca z območjem nekdanjega parka in vse dejavnosti v njej se morajo podrežati izključno varstvu spomenika in vedut. Pri tem je potrebno upoštevati varstvene režime. Stanovanjska zazidava je lahko samo obstoječa brez širitve ob cesti proti vzhodu. Območje je treba zmanjšati in ga deloma spremeniti v K1.	Ukrep zagotavlja ohranitev spomenika ter njegove prostorske pojavnosti.	Ukrep se zapiše v izvedbeni del prostorskega akta k EUP HO 23/3. Ukrep izvede pripravljavec akta, to je Občina Hoče-Slivnica.

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
	Arheološka najdišča na območjih kmetijskih zemljišč.	Treba je zagotoviti varstvo arheoloških ostalin na območjih kmetijskih in gozdnih zemljišč ob posegih vanje. Odkopavanje, zasipavanje, globoko oranje, rigolanje, melioriranje kmetijskih zemljišč, gradnja gozdnih vlak, izvedba posek, s katerimi bi lahko prišlo do uničenja arheoloških ostalin, nidovaljeno.	Ukrep zagotavlja ohranitev arheoloških najdišč ter njihove prostorske pojavnosti.	Ukrep se zapiše v izvedbeni del prostorskega akta v PIP za namensko rabo K in G. Ukrep izvede pripravljavec akta, to je Občina Hoče-Slivnica.

9.6 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Za potrebe izdelave OPN so bile izdane smernice s strani Ministrstva za kulturo. Pri izdelavi OPN so bili upoštevani tudi veljavni podatki iz registra kulturne dediščine. Pri tem so se obravnavali vsi vplivi na vplivna območja ter območja kulturne dediščine ter posameznih enot. Glede na pomembne enote kulturne dediščine, kjer se prepleta več različnih tipov kulturne dediščine (npr. grad Hompoš, Dvorec Slivnica, arheološka najdišča) osnutek odloka pri prostorskem razvoju upošteva urejanje teh območij z namensko rabo, ki je podrejena varstvu lastnosti dediščine. Osnutek odloka določa, da se območja kulturne dediščine varuje skladno z Odlokom o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Maribor (MUV št. 5/92). Osnutek odloka upošteva izdane smernice varstva kulturne dediščine, saj je v posameznih primerih glede na izdane smernice Ministrstva za kulturo prišlo do izločitve predlaganih širitev ali pa se je pri tem upoštevalo usmeritve iz smernic.

Dopolnjeni osnutek OPN upošteva smernice glede posegov v arheološka najdišča kot tudi smernice in varstvene režime za ohranjanje ostalih območij kulturne dediščine.

9.7 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

Izvedba OPN je v skladu z okoljskimi cilji. Glede na kompleksnost varstva nekaterih enot dediščine OPN upošteva lastnosti dediščine in se nanjo smiselno navezuje. Takšno je območje gradu Hompoš (EŠD 8944) skupaj z arheološkim najdiščem Pivola-Gomilno grobišče (EŠD 8977) in vrtnoarhitekturno dediščino. Podobno velja tudi za enoto Slivnica pri Mariboru-Dvorec (EŠD 656), ki je v slabem ohranitvenem stanju. OPN prav tako upošteva krajinsko sliko občine z ohranjanjem značilne gozdne krajine na območju Pohorja ter kmetijske krajine na območju Dravskega polja. OPN z nekaterimi novimi območji namenske rabe sicer posega v vplivna območja enot kulturne dediščine, vendar ohranja takšno namensko rabo, ki ni v konfliktu z varstvom enot dediščine. Tako se v vplivnih območjih ohranja proste površine neposredno v okolici kulturnih spomenikov ali pa je raba podrejena varstvu dediščine.

9.8 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
<ul style="list-style-type: none"> • število enot kulturne dediščine • lastnosti enote kulturne dediščine • ogroženost enot kulturne dediščine 	Trenutno se po podatkih registra enot kulturne dediščine v občini nahaja 59 registriranih enot kulturne dediščine. Za pripravo poročila o stanju enot kulturne dediščine je odgovorna Občina Hoče-Slivnica skupaj v sodelovanju z pristojno službo za varstvo kulturne dediščine. Preko poročila o stanju enot se spremlja njihovo ohranitveno stanje. Trenutno stanje enot dediščine je različno. Večinoma je dobro vzdrževana z izjemo Dvorca v Slivnici pri Mariboru (EŠD 656). Arheološka dediščina je zaradi prisotnosti intenzivnih kmetijskih površin v slabšem ohranitvenem stanju. Potrebno je spremljanje stanja za objekt Dvorca

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
	<p>v Slivnici (EŠD 656), vplivnega območja gradu Hompoš (EŠD 8944) ter Pivola-Gomilno grobišče na območju botaničnega vrta (EŠD 8977). Spremljanje stanja za naštete enote dediščine se izvaja že v fazi priprave podrobnejših prostorskih aktov ter kasneje v času urejanja območij. Spremljanje stanja izvaja občina skupaj z ZVKD OE Maribor. Spremljanje stanja za ostale enote dediščine naj se izvede v 5 letnem časovnem intervalu.</p>

9.9 Viri

- Register nepremične kulturne dediščine, Ministrstvo za kulturo, URL:<http://rkd.situla.org/>
- Vključevanje varstva kulturne dediščine v pripravo okoljskih poročil in celovite presoje vplivov na okolje (po ZVO-1), LUZ d.d., november 2005.
- Smernice za načrtovanje Občinskega prostorskega načrta Občine Hoče-Slivnica, Ministrstvo za kulturo, september, 2011.
- Občinski prostorski načrt Občine Hoče-Slivnica (dopolnjen osnutek), V prostoru d.o.o., maj 2013
- Priročnik pravnih režimov varstva, ki jih je treba upoštevati pri prostorskem načrtovanju in posegih v prostor v območjih kulturne dediščine, Ministrstvo za kulturo, september 2008.
- Urbanistični načrt za občinsko središče Hoče, V prostoru, d.o.o., november 2011
- Urbanistični načrt za naselje Slivnica – Radizel, ZUM, d.o.o., april 2010

10. ZRAK IN PODNEBNE SPREMEMBE

10.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Energetski zakon (Ur. l. RS, št. 70/08, 22/10, 10/12)
- Uredba o kakovosti zunanega zraka (Ur. l. RS, št. 9/11)
- Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11, 20/13)
- Uredba o emisiji snovi v zrak iz malih in srednjih kurilnih naprav (Ur. l. RS, št. 23/11)
- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur. l. RS, št. 31/07, 70/08, 61/09)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 105/08)
- Pravilnik o ocenjevanju kakovosti zunanega zraka (Ur. l. RS, št. 55/11)

10.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

10.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Okoljski cilji plana izhajajo iz mednarodnih in državnih programskih dokumentov ter veljavnih pravnih predpisov (zakoni, uredbe in pravilniki) s področja ohranjanja kakovosti zraka in izpustov snovi v zrak. Pri določitvi okoljskih ciljev je bilo upoštevano tudi obstoječe stanje kakovosti zraka v občini. V tabeli 31 so navedeni okoljski cilji, ki se nanašajo na plan.

Tabela 31: Okoljski cilji, kazalci in stanje za zrak

CILJI	KAZALCI	STANJE
izboljšanje kakovosti zunanega zraka	PLDP po pomembnih prometnicah v občini	Cestni promet (števna mesta - PLDP) na odseku avtoceste Slivnica – Fram (števno mesti Hoče) je v letu 2011 znašal 41.390 vozil. Promet na regionalni cesti Slivnica – Hoče je v letu 2011 znašal okoli 30.778 vozil. Ostale ceste služijo predvsem lokalnemu prometu in prometno niso obremenjene.
	število konfliktnih območij, kjer se stikajo stanovanja in proizvodne dejavnosti	V veljavnem planskem aktu ni konfliktna namenske rabe med območji proizvodnih dejavnosti in stanovanjskimi površinami. Z OPN se načrtuje eno tovrstno območje v Orehovi vasi.
	število zavezancev za prve meritve emisij v zrak	V občini so trije obrati, ki so zavezanci za meritve emisij snovi v ozračje: ADK d.o.o. (proizvodnja avtodvigal), CPM d.o.o. (asfaltna baza Hoče), Impregnacija d.d. (žaganje, skoblanje in impregnacija lesa). Na območju občine ni naprave, ki lahko povzroča onesnaževanje okolja večjega obsega (IPPC naprave).
zmanjšanje emisij iz poselitve (ogrevanje)	število objektov, ki za ogrevanje izkoriščajo obnovljive vire energije	Po podatkih (LEK, 2011) se stanovanja v občini večinoma ogrevajo s kurilnim oljem (62 %) in lesom (28 %). V občini Hoče - Slivnica po podatkih Geografskega informacijskega sistema za področje obnovljivih virov energije ne obratuje nobena sončna elektrarna. V občini so zaradi geoloških značilnosti realne osnove za "suho" izkoriščanju geotermalne energije. V občini je ena MHE na Hočkem potoku.

10.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Ocenjevanje vplivov izvedbe plana na onesnaženost zraka zaradi predvidenih novih posegov smo ocenili s pomočjo javno dostopnih podatkov državnega monitoringa za zrak. Vplivi izvedbe plana na kakovost zraka se vrednotijo z uporabo meril, ki so predpisana v Uredbi o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05).

Vplive izvedbe plana se vrednoti glede na izpolnjevanje okoljskih ciljev, ocene pa se podaja v velikostnih razredih od ocene A do ocene X. Razlaga posameznih ocen pri vrednotenju vplivov plana na okoljsko sestavino zrak je navedena v spodnji tabeli 32.

Tabela 32: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na kakovost zraka.

OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	OPN ima na kakovost zraka in podnebne spremembe pozitiven vpliv oziroma nima vpliva, saj se bodo z njegovo izvedbo emisije snovi v zrak zaradi prometa zmanjšale. PLDP po cestah v občini se bo zmanjšal.
	OPN predvideva zmanjšanje števila konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji.
	OPN ne povečuje oziroma zmanjšuje število objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak. Kakovost zraka se bo ohranila na obstoječi ravni oziroma bo njegov vpliv pozitiven
	Izvedba OPN bo zmanjšala porabo energije za ogrevanje javnih stavb, povečala se bo uporaba obnovljivih virov energije.
B – vpliv je nebitven	OPN na kakovost zraka in podnebne spremembe ne vpliva bistveno, emisije snovi v zrak se ne bodo bistveno povečale, kljub povečanemu prometu. PLDP se ne bo bistveno povečal.
	Z izvedbo OPN se ne bo povečalo število konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji.
	OPN ohranja število objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak na sedanji ravni. Emisije snovi v ozračje se bistveno ne povečujejo. Kakovost zraka se ne bo bistveno ali zaznavno poslabšala.
	Izvedba OPN bistvenega zmanjšanja porabe energije za ogrevanje javnih stavb ne predvideva, uporaba obnovljivih virov energije bo ostala na sedanji ravni.
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	OPN na kakovost zraka in podnebne spremembe ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se zagotavlja, da se emisije snovi v zrak zaradi prometa ne bodo bistveno povečale oziroma se bodo zmanjšale.
	OPN ne bo povečal števila konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji, ob upoštevanju in izvedbi omilitvenih ukrepov.
	OPN s številom objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak, na emisije ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi za zmanjšanje emisij snovi v zrak. Emisije snovi v ozračje se sicer povečajo, vendar ne presegajo predpisanih koncentracij. Kakovost zraka se ne bo bistveno poslabšala. OPN ne bo imel vpliva na emisije snovi, ki prispevajo k podnebnih spremembam.
	Izvedba OPN bistvenega zmanjšanja porabe energije za ogrevanje javnih stavb ne predvideva, uporaba obnovljivih virov energije bo ostala na sedanji ravni ali se bo povečala, v kolikor se izvedejo omilitveni ukrepi.
D – vpliv je bistven	OPN na kakovost zraka in podnebne spremembe bistveno vpliva. Emisije v zrak zaradi prometa se bodo ob njegovi izvedbi glede na izhodiščno stanje bistveno povečale, mejne vrednosti bodo presežene.
	Izvedba OPN bo povečala število konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji.
	OPN s številom objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak, vpliva bistveno. Število objektov se bo povečalo, emisije snovi v ozračje občasno presegajo predpisane koncentracije. Kakovost zraka se ne bo zaznavno poslabšala. OPN bo vplival na emisije snovi, ki prispevajo k podnebnih spremembam.
	Izvedba OPN bo povzročila zmanjšanje uporabe obnovljivih virov energije in povečala porabo energije za ogrevanje javnih stavb.
E – vpliv je uničujoč	OPN na kakovost zraka in podnebne spremembe vpliva uničujoče. Emisije snovi v zrak zaradi prometa bi se ob njegovi izvedbi povečale v taki meri, da bi bila dosežena oziroma presežena kritična raven onesnaženja.
	Izvedba OPN bo povečala število konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji do te mere, da bo emisijam izpostavljenih veliko prebivalcev.

OCENA	RAZLAGA OCENE
	OPN s številom objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak, vpliva bistveno. Število objektov se bo povečalo za več kot dva objekta, emisije snovi v ozračje bodo presegle predpisane koncentracije. Kakovost zraka se ne bo bistveno poslabšala, OPN bo vplival na emisije snovi, ki prispevajo k podnebnih spremembam.
	Izvedba OPN bo močno zmanjšala delež prebivalcev, ki uporabljajo obnovljive vire energije, povečala se bo poraba energije za ogrevanje javnih stavb.
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Ugotavljanje vplivov z načrtom predvidenih posegov na kakovost zraka ni možno.

10.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN

10.3.1 Podnebne spremembe

Na podnebne spremembe vplivajo predvsem emisije toplogrednih plinov ter snovi, ki povzročajo tanjšanje ozonskega plašča. Prevladujoči toplogredni plini so CO₂, CH₄ in N₂O. Ravnanje s snovmi, ki povzročajo tanjšanje ozonskega plašča, je vezano predvsem na uporabo halonov ter klorofluoroogljikovodikov oziroma naprav in opreme, ki jih vsebujejo. Emisije toplogrednih plinov je mogoče zmanjševati zlasti z zamenjavo tehnologij, zamenjavo goriv in surovin ter z zmanjšanjem obsega ali opustitvijo nekaterih dejavnosti. Emisije so povezane predvsem z obsegom in načinom proizvodnje in porabe energije. Toplogredni plini se sproščajo tudi iz nekaterih industrijskih procesov, v kmetijstvu, pri ravnanju z odpadki ter v prometu, kar povečuje kompleksnost problematike. Značilna je velika razpršenost virov neposrednih in posrednih emisij, tako da je njihovo zmanjševanje odvisno od številnih odločitev individualnih porabnikov. S prostorskim načrtovanjem je možno nekatere izmed ukrepov, ki so zapisani v Operativnem programu zmanjševanja emisij toplogrednih plinov, uresničiti. Nekateri izmed ukrepov so spodbujanje proizvodnje električne energije iz obnovljivih virov, spodbujanje povečanja rabe obnovljivih virov, spodbujanje učinkovite rabe energije pri porabnikih, zmanjšanje onesnaženosti zunanjega zraka zaradi prometa, izgradnja ustrezne prometne infrastrukture in podobno.

10.3.2 Kakovost zraka

Onesnaženost zraka pomeni prisotnost snovi v zunanjem zraku, ki škodljivo vplivajo na zdravje ljudi in živali, povzročajo škodo na materialih in moteče delujejo na ljudi. Najbolj pogoste emisije snovi v zraku so žveplov dioksid (SO₂), dušikov oksid (NO_x), hlapne organske snovi (HOS), ozon (O₃) ter delci (PM₁₀). V Sloveniji se kot največja onesnaževalca v zadnjem času kažeta predvsem ozon in PM₁₀ delci. Ozon nastaja zaradi emisij iz prometa, kjer blizu cestišč potekajo reakcije med ozonom in dušikovim monoksidom. Koncentracije delcev PM₁₀ so v letu 2010 presegle dovoljeno mejno vrednost na vseh mestnih merilnih mestih. Drugod so koncentracije prekoračile zgornji ocenjevalni prag. Delci so naravnega izvora (cvetni prah, vegetacija, morska sol, dim gozdnih požarov, meteorski prah, vulkanski pepel) ali antropogenega izvora – vpliv človeške aktivnosti (energetski objekti, industrija, promet, poljedelstvo, individualna kurišča). Delci pomembno vplivajo na zdravje ljudi, kakor tudi na klimo, vidnost itd. Nižje koncentracije delcev PM₁₀ se pojavljajo poleti in višje pozimi, saj se pozimi zaradi stabilnejše atmosfere in šibkejših vetrov onesnažen zrak zadržuje v bližini cestišč, ki so izvor emisije. Emisija iz prometa je sicer skozi vse leto skoraj enaka. Do povišanih koncentracij delcev prihaja v zimskem času zaradi prispevka emisij iz individualnih kurišč.

Območje občine Hoče-Slivnica je skladno z Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (Ur. l. RS, št. 9/11) razporejeno v območje z oznako SII (Panonsko območje - območje Pomurja in Podravja brez

območja Mestne občine Maribor). Območje SII ima celinsko podnebje, je pa razmeroma dobro prevetreno. Večino površine obsega gričevnat in ravninski svet. Razen območja mestne občine Maribor, ki je definirano kot poseljeno območje in izvzeto iz SII, gre za pretežno kmetijsko območje brez velikih virov onesnaženja z izjemo industrijskih kompleksov v Kidričevem in Lendavi. Stanje zraka na določenem območju se določa po kriterijih Uredbe o kakovosti zunanjega zraka (Ur. l. RS, št. 9/11). Pri ozonu so koncentracije podobne po celem območju in so, tako kot na ravni države, povsod previsoke. Na tem območju se je za ogrevanje v zadnjih dveh letih povečala uporaba trdih goriv, predvsem drv. Tako v mrzlih dneh s šibkim vetrom prihaja do visokih koncentracij delcev v večjih naseljih. V mestih in ob prometno obremenjenih prometnicah pa prispevajo svoj delež emisije delcev iz prometa.

Za območje SII je določena II. stopnja onesnaženosti kar pomeni, da je raven onesnaženosti enega ali več onesnaževal višja od predpisane mejne vrednosti in nižja od vsote mejne vrednosti sprejemljivega poseganja. Za območje SII je značilno, da je:

- žveplov dioksid (SO_2), svinec (Pb), ogljikov monoksid (CO) in benzen so pod spodnjim pragom ocenjevanja,
- dušikov dioksid (NO_2) in delci (PM_{10}) med mejno vrednostjo in dopustnim odstopanjem,
- ozon presega mejno vrednost ali vsoto mejne vrednosti in dopustnega odstopanja oziroma ciljno vrednost.

Najbližje merilno mesto je Maribor, ki je od naselja Spodnje Hoče oddaljeno približno 7 kilometrov zračne razdalje. Merilno mesto (E22) meri zrak za območje Mestne občine Maribor in ni najbolj reprezentativno za območje občine Hoče-Slivnica, saj je Maribor drugo največje urbano središče v državi. Vsekakor je stanje zraka v občini posledica emisij zaradi cestnega prometa, ogrevanja objektov ter v manjši meri obrtnih in industrijskih dejavnosti v širši okolici posega. Kakovost zraka je odvisna tudi od dotoka onesnaženih mas iz drugih smeri ter same vremenske situacije (inverzija, smer in jakost vetrov...).

10.3.3 Obnovljivi viri energije

Občina Hoče-Slivnica ima izdelano dokument Lokalni energetski koncept občine Hoče-Slivnica (Eco consulting d.o.o., 2011), kjer je podrobno prikazano stanje glede porabe energentov v gospodinjstvih, industrijskih objektih ter stavbah družbenega pomena. Za ogrevanje stanovanjskih hiš, večstanovanjskih stavb se v občini Hoče-Slivnica v strukturi končne energije porabi največ kurilnega olja in lesa.

Kot obnovljivi viri energije se v občini uporablja lesna biomasa. V občini Hoče - Slivnica po podatkih Geografskega informacijskega sistema za področje obnovljivih virov energije ne obratuje nobena sončna elektrarna. Na Hočkem potoku je ena MHE, ki ima podeljeno koncesijo.

V občini so zaradi geoloških značilnosti realne osnove za "suho" izkoriščanju geotermalne energije.

Na obravnavanem območju so objekti zelo različni in sicer od starih javnih in poslovnih stavb, stanovanjskih hiš do novejših, pa tudi nekaterih že saniranih objektov. Zaradi tega je učinkovitost rabe energije pri končnih potrošnikih zelo različna. Občina bo pripomogla k izboljšanju energetske slike v smislu intenzivnega pristopa k energetski sanaciji objektov, ki so v njeni lasti.

10.3.4 Proizvodna in industrijska območja

Večje proizvodno območje v občini se nahaja v gospodarski coni Hoče, ki se nahaja med AC in regionalno cesto. V njej se nahajajo pretežno storitvene in trgovske dejavnosti, manj je proizvodnih

obratov. Znotraj gospodarske cone se nahajajo trije objekti, ki so zavezanci za obratovalni monitoring emisij snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (podatek za leto 2009): ADK d.o.o. (proizvodnja avtodvigal), CPM d.d., tovarna asfalta Hoče, Impregnacija d.d. (žaganje, skoblanje in impregnacija lesa). Obrat podjetja ADK d.o.o. je zavezanec za monitoring vsote organskih spojin in vsoto prašnatih anorganskih snovi, dušikove okside (izražene kot NO₂), organske snovi, izražene kot skupni organski ogljik (TOC), ksilen (C₈H₁₀) in nekatere druge. Obrat podjetja CPM d.d., tovarna asfalta Hoče je zavezanec za monitoring organskih snovi, izraženih kot skupni organski ogljik (TOC), dušikove okside (izražene kot NO₂) in ogljikov monoksid (CO). Obrat podjetja Impregnacija d.d. je zavezanec za monitoring organskih snovi, izraženih kot skupni organski ogljik (TOC). Obratovalni monitoring izvaja upravljavec naprave, ki podatke posreduje Agenciji RS za okolje.

Drugih večjih in pomembnejših proizvodnih obratov z emisijami snovi v zrak na območju občine ni.

V veljavnem planskem aktu ni konfliktnih območij namenske rabe med proizvodnimi in stanovanjskimi območji, čeprav se znotraj sedaj veljavnega urbanističnega načrta ob neposredni bližini dela naselja Spodnje Hoče (med AC in železnico) nahaja območje gramoznice Hoče in asfaltna baza. Slednje predstavlja konfliktno dejavnost glede na rabo prostora.

10.3.5 Promet

Cestni promet je eden izmed glavnih vzrokov emisij v zrak. Emisije iz prometa vplivajo predvsem na človekovo zdravje. Benzen in njemu podobne spojine so namreč rakotvorni, prašne usedline povzročajo poškodbe in bolezni dihal, iz dušikovih spojin (NO_x) pa pod vplivom sončnih žarkov nastaja prizemski ozon (O₃), ki otežuje dihanje. Za dušikove okside je poleg tega znano, da prispevajo k učinku tople grede.

Na območju občine največji vir emisij v zrak predstavlja promet na avtocestnem odseku Slivnica-Pesnica in Slivnica-Draženci. K emisijam v zrak zaradi prometa pripomore tudi regionalna cesta Hoče-Slivnica in občinske lokalne ceste. Slednja ne poteka skozi strnjeno poselitev in naselja v občini.

Območje občine je prometno zelo pomembno saj skozi poteka železniška in cestna povezava z republiko Avstrijo. Skozi območje občine poteka trasa avtoceste Slivnica – Fram, kjer na števnem mestu Hoče za leto 2011 znaša PLDP 41.390 vozil. Na števnem mestu Hoče na cestnem odseku regionalne ceste Hoče – Slivnica znaša PLDP 30.778 vozil. PLDP na ostalih cestah v občini je manjši, ceste so prometno manj obremenjene. Skozi območje občine poteka tudi potniški in tovorni železniški promet. Število potniških vlakov je med tednom večje, kot konec tedna. Glede na veljavni vozni red dnevno med tednom iz Maribora do Ljubljane vozi okoli 15 vlakov v vsako smer.

Prometno najbolj obremenjen cestni odsek AC Slivnica - Fram poteka tudi mimo naselij Slivnica pri Mariboru in Radizel. Povprečni letni dnevni promet se vsako leto malo poveča. Povečanje prometa vpliva na povečanje emisij CO v ozračje skozi omenjena naselja. Kljub povečevanju prometa je izgradnja avtoceste pomenila umik tovornih vozil ven iz naselij, s čimer se je izboljšalo stanje glede emisij snovi zaradi prometa in njihovega vpliva na zdravje ljudi.

Javni potniški promet med kraji v občini je slabše razvit. Boljša prometna povezanost z javnim potniškim prometom se kaže v povezavah s kraji sosednjih občin, predvsem Mariborom.

10.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje

PLDP po pomembnih prometnicah v občini

Kljub temu, da je promet eden izmed najbolj pogostih virov emisij snovi in toplogrednih plinov v ozračje, načrtovani OPN ne bo imel bistvenih vplivov tako na kakovost zraka kot tudi ne bo bistveno prispeval k podnebnim spremembam. OPN ureja prostorski razvoj tudi v nižinskih naseljih Spodnje in Zgornje Hoče, Orehova in Hotinja vas, Rogoza, Slivnica, kjer se v prostor umešča nove stanovanjske površine. Predvsem v Spodnjih in Zgornjih Hočah, Rogozi in Hotinji vasi se z OPN opredeljuje večja stanovanjska območja. Južno od obstoječe proizvodne cone Hoče se načrtuje njena razširitev in sicer med železniško progo in staro regionalno cesto (EUP HO 14/2, HO 14/3 in HO 14/4).

Zaradi novih stanovanjskih območij se promet ne bo bistveno povečal, prav tako se stanovanjska gradnja usmerja stran od avtocestnih odsekov in stare regionalne ceste. Vpliv ceste na zdravje ljudi se ne bo zaznavno spremenil ali povečal. V načrtovanem OPN ni predvidenih novih prometnic.

Izvedba DPN za avtocestne odseke je, predvsem na odsek Slivnica – Pesnica na podlagi Uredbe o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste Slivnica – Pesnica (Ur. l. RS, št. 41/98, 72/00, 68/02, 110/02 – ZUreP-1, 72/04, 73/05, 33/07 – ZPNačrt in 80/10 – ZUPUDPP), je preusmerila tranzitni tovorni promet, ki najbolj prispeva k emisijam snovi v ozračje izven naselja Spodnje Hoče.

Na števnem mestu Hoče na avtocestnem odseku Slivnica-Fram znaša PLDP 40.033 vozil, na števnem mestu Hoče na regionalni cesti Hoče-Slivnica pa znaša 30.846. OPN sicer načrtuje dejavnosti, ki bodo dolgoročno verjetno povečale promet. To je predvsem območje proizvodnih površin v gospodarski coni Hoče, ki se z OPN dodatno širi (EUP HO 14/2, HO 14/3 in HO 14/4), in deloma tudi večja območja načrtovanih novih stanovanjskih površin. PLDP v občini in s tem količine emisij v ozračje zaradi prometa v primerjavi z ostalimi prometno obremenjenimi cestami v državi kažejo na to, da je AC odsek Slivnica-Pesnica in regionalna cesta Hoče-Slivnica med prometno bolj obremenjenimi cestami v državi. Pomemben onesnaževalec iz prometa, poleg dušikovih oksidov, so delci PM_{10} , ki nastajajo zaradi gostega prometa. Raven koncentracij mejnih in ponekod tudi kritičnih vrednosti delcev PM_{10} je bila na večini merilnih mest v državi v letu 2010 je bila presežena. Najbolj je bilo obremenjeno ozračje v okolici večjih naselij v okolici velikih virov. Preseganje mejnih vrednosti je omejeno predvsem na mestne občine, kjer je potrebno pripraviti programe zmanjševanja koncentracij.

Promet zaradi načrtovane razširitve proizvodnega območja ne bo potekal mimo stanovanjskih objektov, kar bi lahko ob deloma povečani gostoti prometa lahko imelo negativni vpliv na zdravje prebivalstva. Vsa novo načrtovane proizvodne površine se nahajajo ob južni vpadnici mesta Maribor in se izognejo strnjeni poselitvi. Izvedba OPN bo sicer deloma povečala koncentracije dušikovih oksidov in delcev PM_{10} zaradi izvedbe in kasneje obratovanja proizvodnih območij, vendar bistveno povečanih koncentracij onesnaževal, ki bi lahko ogrozile zdravje ljudi, pri tem ne pričakujemo.

Neposreden, začasni, dolgoročni in daljinski vpliv izvedbe OPN na povečanje prometa in s tem emisij v ozračje ter prispevku toplogrednih plinov ocenjujemo kot **vpliv je nebistven (B)**. OPN na kakovost zraka in podnebne spremembe ne vpliva bistveno, emisije snovi v zrak se ne bodo bistveno povečale, kljub povečanemu prometu. PLDP se ne bo bistveno povečal.

število konfliktnih območij, kjer se stikajo stanovanja in proizvodne dejavnosti

Glede na obseg proizvodnih območij v sklopu obstoječe in načrtovane proizvodne cone Hoče se namenska raba prostora izogiba nastanku konfliktnih območij med stanovanjsko in proizvodno (industrijsko) rabo.

V veljavnem prostorskem planu se med železnico in AC odsekom Slivnica-Pesnica nahaja del naselja Spodnje Hoče (EUP HO 16/1, HO 16/2, HO 16/3), kjer sicer s planom ni opredeljena proizvodna raba površin. Se pa v neposredni bližini nahaja asfaltna baza, kar predstavlja konfliktno rabo prostora. Z OPN se na tem območju opredeljuje površine za turizem (EUP HO 17/1 in HO 17/2). Načrtuje se območje za turistično nastanitev, vodne športe in druge rekreacijske dejavnosti. Tako za stanovanjsko kot turistično območje se z OPN predvideva izvedba podrobnega prostorskega akta (OPPN). Tako se z OPN zmanjšuje oziroma odpravlja konfliktna raba v prostoru. Turistične dejavnosti bistveno manj pripomorejo k emisija snovi v ozračje. V času obratovanja asfaltna baza je prihajajo tudi do prašenja zaradi obratovanja in premikov vozil. Z opredelitvijo rabe za turistično dejavnost se tovrstne emisije v zrak zmanjšajo na najmanjšo možno raven.

V OPN je opredeljeno območje proizvodnih dejavnosti (EUP HO 14/2) ob stanovanjskih površinah (EUP HO 12/1). Proizvodne površine so opredeljene na območju koridorja obstoječih visokonapetostnih 110kV daljnovodov, kjer v namenski rabi prihaja do stika med proizvodnimi in stanovanjskimi površinami. Ne glede na dejstvo, da prihaja do stika med proizvodnimi površinami ter stanovanjskim območjem pa gradnja proizvodnih objektov znotraj koridorja daljnovodov ne bo mogoča. Dopolnjeni osnutek Odloka o OPN v Prilogi 1 z dodatnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji pod EUP HO 14/2 določa, da se pri vseh posegih v prostor upošteva odmik od obstoječih elektroenergetskih daljnovodov v skladu z veljavno zakonodajo. Obvezno je potrebno umestiti tudi zeleno cezuro proti obstoječem stanovanjskem območju v EUP HO 12/1 v širini najmanj 30 metrov. S tem predlagani OPN zagotavlja, da do dejanskega stika med proizvodnimi dejavnostmi (objekti) ter stanovanjskimi površinami ne bo prišlo. Južno od stanovanjskega območja HO 12/1 se nahaja območje zelenih površin, ki preprečuje neposreden stik s proizvodnimi površinami.

Neposredni in začasni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN ne bo povečal števila konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji, ob upoštevanju in izvedbi omilitvenih ukrepov. **Trajni vplivi** pri izvedbi OPN ne bodo nastajali, zato jih ocenjujemo z oceno **vpliv je nebitven (B)**. Z izvedbo OPN se ne bo povečalo število konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji.

število zavezancev za prve meritve emisij v zrak

V občini se nahajajo trije objekti, ki so zavezanci za monitoring letnih emisij snovi v ozračje. Gre za obrate podjetja ADK d.o.o., CPM d.o.o. (asfaltna baza Hoče) in Impregnacija d.d. Ostali proizvodni objekti v gospodarski coni Hoče so predvsem povezani s trgovinskimi in storitvenimi dejavnostmi ter obrtjo, ki ne pripomorejo bistveno k emisijam v ozračje. V preostalih naseljih v občini ni obratov, ki bi proizvajali večje emisije snovi v zrak in bili zavezanci za obratovalni monitoring.

OPN načrtuje nove proizvodne površine med železniško progo in staro regionalno cesto (EUP HO 14/2, HO 14/3 in HO 14/4). Natančne dejavnosti v proizvodnem območju za sedaj niso poznane. Pri morebitnem industrijskem onesnaževanju je potrebno dosledno izvajati monitoring industrijskega onesnaževanja pri tistih onesnaževalcih, ki jih Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur. l. RS, št. 31/07, 70/08, 61/09) zavezuje k monitoringu. Pri tem morajo biti izpolnjeni pogoji, da obratovanje naprave ne vpliva škodljivo na zdravje ljudi, ki prebivajo ali se zadržujejo v okolici naprave in mora zagotavljati varstvo ljudi in okolja pred škodljivimi učinki onesnaževanja zraka zaradi emisije snovi. Za obratovanje tovrstnih naprav je potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje, skladno s Prilogo 4 omenjene Uredbe. Opravljene morajo biti prve meritve ter zagotovljeno izvajanje obratovalnega monitoringa emisij snovi v zrak v skladu s

Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 105/08). V okoljevarstvene dovoljenju, ki ga izda Ministrstvo za okolje, so navedene snovi, ki so vključene v seznam prvih meritev in obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak. Če bodo naprave v novih objektih ustrezale tem zahtevam, ocenjujemo, da bo vpliv teh območij na emisije v zrak zanemarljiv.

Glede na bližino MO Maribor, kjer se nahaja večje število obratov, ki so zavezanci za obratovalni monitoring snovi v ozračje, bi ob izvedbi OPN Občine Hoče-Slivnica lahko nastajali kumulativni vpliv. Vendar glede na medsebojno oddaljenost ter glede na redna letna poročila o kakovosti zraka v Sloveniji (ARSO) ocenjujemo, da kumulativni vpliv izvedbe OPN ne bo imel bistvenih vplivov na onesnaženost zraka širše na območju Dravske kotline. Prevetrenost slednje je boljša kot v kotlinah osrednje Slovenije.

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN s številom objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak, na emisije ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi za zmanjšanje emisij snovi v zrak. Emisije snovi v ozračje se sicer povečajo, vendar ne presegajo predpisanih koncentracij. Kakovost zraka se ne bo bistveno poslabšala. OPN ne bo imel vpliva na emisije snovi, ki prispevajo k podnebnih spremembam.

Kumulativno vpliv izvedbe OPN skupaj z večjimi obrati v sosednji MO Maribor, ki so zavezanci za obratovalni monitoring snovi v ozračje, ne bo imel bistvenih vplivov. **Kumulativne vplive** tako ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. OPN ohranja število objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak na sedanji ravni. Emisije snovi v ozračje se bistveno ne povečujejo. Kakovost zraka se ne bo bistveno ali zaznavno poslabšala.

število objektov, ki za ogrevanje izkoriščajo obnovljive vire energije

Glede na obstoječo poselitev ter predlagane širitve stavbnih zemljišč v okviru OPN poleg prometa k emisijam CO in dušikovih oksidov pripomore ogrevanje iz stanovanjskih, trgovskih, proizvodnih, obrtnih in družbenih objektov. Občina ima izdelan Lokalni energetski koncept (Eco Consulting d.o.o.). Ugotovljeno je, da obstaja realna možnost izrabe lesa, geotermalne energije in sončne energije kot najbolj primernih izmed obnovljivih virov energije. Les za kurjavo je v uporabi že sedaj in predstavlja približno 28 % delež med energenti v občini. Občina Hoče-Slivnica bo z OPN spodbujala rabo obnovljivih virov energije. Glede na bližino obsežnih kmetijskih zemljišč in nekaterih večjih kmetijskih gospodarstev bi bila možna tudi pridelava bioplina iz gnojevke in ostankov poljščin. Vendar bi bilo potrebno najprej preučiti možnost izkoriščanja tega vira, predvsem pa raziskati možnosti oskrbe s surovino.

OPN ne vsebuje območij, ki se namenjajo izrabi obnovljivih virov energije. Preko izvajanja OPN bo Občina podpirala in pospeševala izrabo obnovljivih virov energije, kar je navedeno tudi v Odloku o OPN (strateški del, 23. člen). Z OPN se poveča in spodbuja se uporaba obnovljivih virov energije, kamor sodi biomasa (les in lesni odpadki) kot energenta za skupne kotlovnice in kot vir ogrevanja za individualna kurišča v individualnih stanovanjskih objektih. Sončna energija s solarnimi sistemi se uporabi za ogrevanje in osvetljevanje prostorov (pasivna izraba), sončnimi zbiralniki za pripravo tople vode in ogrevanje prostorov (aktivna izraba). Preučiti se tudi možnost izrabe geotermalne energije.

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN na izbrani kazalec vrednotenja ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. Izvedba OPN bistvenega zmanjšanja porabe energije za ogrevanje

javnih stavb ne predvideva, uporaba obnovljivih virov energije bo ostala na sedanji ravni. OPN upošteva možnost izrabe obnovljivih virov energije, predvsem geotermalne, kar dolgoročno pomeni možnost priključitve več stanovanjskih in drugih objektov na daljinsko ogrevanje.

10.5 Omilitveni ukrepi

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
HO 14/2, HO 12/1	Stik med proizvodnim in stanovanjskim območjem bi zaradi emisij snovi v ozračje iz proizvodnih objektov, lahko imel negativen vpliv na kakovost zraka ter zdravje ljudi.	Za območje EUP HO 14/2 je pri morebitnem umeščanju novih objektov v prostor potrebno upoštevati odmik od obstoječih elektroenergetskih daljnovodov v skladu z veljavno zakonodajo. Obvezno je potrebno umestiti tudi zeleno cezuro proti obstoječem stanovanjskem območju v EUP HO 12/1 v širini najmanj 30 metrov.	S tem predlagani OPN zagotavlja, da do dejanskega stika med proizvodnimi dejavnostmi (objekti) ter stanovanjskimi površinami ne bo prišlo.	Ukrep se upošteva v fazi načrtovanja podrobnejšega prostorskega akta (OPPN). Za ukrep je odgovorna Občina Hoče-Slivnica. Izvajalec ukrepa je investitor v območje HO 14/2.
HO 14/1, HO 14/2, HO 14/3, HO 14/4	Onesnaževanje zraka zaradi potencialnih novih virov onesnaževanja lahko poslabša kakovost zraka.	Dosledno izvajanje monitoringa industrijskega onesnaževanja pri tistih onesnaževalcih, ki jih Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur. l. RS., št. 31/07, 70/08, 61/09) zavezuje k monitoringu.	Z izvajanjem ukrepa se bo ohranila ali celo izboljšala kakovost zraka na območju občine.	Ukrep izvaja lastnik objektov v času obratovanja. Izvajalec monitoringa je upravljavec objektov.

10.6 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Smernice, ki bi se neposredno nanašale na okoljski element zrak, niso bile izdane. Osnutek odloka o OPN Občine Hoče-Slivnica določa, da se pri vseh posegih v prostor, ki povzročajo emisije v zrak, upošteva vse predpise, ki urejajo varstvo zraka. Upošteva se usmeritve za omejevanje izpušnih plinov, omejevanje kurjenja s fosilnimi gorivi, omejevanja lokalnega individualnega prometa ter uporaba alternativnih virov energije. Osnutek odloka o OPN upošteva vse načrtovane pomembnejše prometne poti, ki potekajo skozi občino (AC odseki Slivnica-Pesnica, Slivnica-Draženci, Slivnica-Fram, cesta Hoče-Slivnica, železniška proga Šentilj-Maribor-Pragersko). OPN predvideva ukrepe za zmanjšanje emisij v zrak predvsem z uporabo obnovljivih virov energije. Ukrepov za zmanjšanje emisij zaradi prometa dopolnjeni osnutek odloka neposredno ne predvideva.

10.7 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

Predlog plana je glede uresničevanja okoljskih ciljev v celoti skladen, saj z omogočanjem rabe obnovljivih virov energije zmanjšuje neposredne emisije v ozračje zaradi uporabe fosilnih goriv. OPN predvideva širitev gospodarskih con v katerih dejavnosti niso natančno poznane. Vsekakor morajo imeti objekti in dejavnosti, v kolikor proizvajajo določene emisije v ozračje, ustrezna dovoljenja za obratovanje kot tudi opravljene prve meritve monitoringa emisij v ozračje. Predlog plana je skladen z okoljskimi cilji.

10.8 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA MONITORING	SPREMLJANJE STANJA
PLDP po pomembnih prometnicah v občini	Nosilci spremljanja stanja PLDP in s tem povezane kakovosti zraka so ARSO, DRSC in Občina Hoče-Slivnica. Kakovost zraka v posameznih letih izvaja ARSO. Rezultati so objavljeni v obliki letnih poročil. Povprečni letni dnevni promet se spremlja letno v obliki letnih poročil, ki jih pripravlja DRSC. Občina naj spremlja predvsem gibanje prometa zaradi obratovanja novih gospodarskih območij. Skladno z ugotovitvami naj izvede ukrepe za zmanjšanje emisij iz prometa. Spremljanje gibanja prometa naj se izvaja na letni ravni.
število konfliktnih območij, kjer se stikajo stanovanja in proizvodne dejavnosti	Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica. Kazalec naj občina uresničuje predvsem preko prostorskega načrtovanja in umeščanje namenske rabe v prostor. Stanje naj se spremlja ob izvajanju OPN in sicer za vsa območja, kjer prihaja do stika v namenski rabi med stanovanjskimi in proizvodnimi površinami. Spremljanje stanja naj se vrši enkrat letno oziroma ob načrtovanju/izvedbi novih proizvodnih in/ali stanovanjskih območij.
število zavezancev za prve meritve emisij v zrak	Nosilca spremljanja stanja sta ARSO in Občina Hoče-Slivnica. Spremljanje stanja emisij je potrebno za vse nove obrate ter naprave, ki so viri emisij v ozračje in so skladno s predpisi dolžni izvajati emisijski monitoring snovi v ozračje. Izvedba prvih meritev emisij v zrak ter izvajanje obratovalnega monitoringa je potreben za tis te snovi, ki so določene v okoljevarstvenem dovoljenju za obratovanje. Slednje velja predvsem za objekte znotraj širitve načrtovane cone Hoče. Spremljanje stanja se vrši po potrebi enkrat letno oziroma ob izvedbi novih proizvodnih območij.
število objektov, ki za ogrevanje izkoriščajo obnovljive vire energije	Občina naj spremlja stanje predvsem z aktivno politiko pospeševanja rabe obnovljivih virov energije. Glede na realne možnosti ogrevanja objektov z geotermalno energijo bi bilo v strnjениh naseljih vzpostaviti izkoriščanje tovrstne energije za ogrevanje objektov. Spremljanje stanja se vrši na letni ravni preko izvajanja lokalnega energetskega koncepta.

10.9 Viri

- Ocena onesnaženosti zraka z žveplovim dioksidom, dušikovimi oksidi, delci PM₁₀, ogljikovim monoksidom, benzenom, težkimi kovinami (Pb, As, Cd, Ni) in policikličnimi aromatskimi ogljikovodiki (PAH) v Sloveniji za obdobje 2005-2009 (ARSO, oktober 2010).
- Občinski prostorski načrt Občine Hoče-Slivnica (dopolnjen osnutek), V prostoru d.o.o., maj 2013
- Lokalni energetski koncept Občine Hoče-Slivnica, Eco Consulting d.o.o.

11. HRUP

11.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10)
- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 121/04)
- Uredba o državnem prostorskem načrtu za elektrifikacijo in rekonstrukcijo železniške proge Pragersko-Hodoš (Ur. l. RS, št. 51/09)
- Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 105/08)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur. l. RS, št. 10/12)

11.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

11.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Okoljski cilji plana izhajajo iz mednarodnih in državnih programskih dokumentov s področja varovanja življenjskega okolja pred hrupom ter veljavnih zakonskih aktov. Pri določitvi okoljskih ciljev plana je bila upoštevana obstoječa raven hrupa v občini Hoče-Slivnica. V tabeli 33 so navedeni okoljski cilji plana, ki so neposredno povezani z obstoječim stanjem in predvidenimi posegi.

Tabela 33: Okoljski cilji, kazalci in stanje za hrup

CILJI	KAZALCI	STANJE
Ohranjanje ali zmanjšanje ravni hrupa pod mejnimi oziroma kritičnimi vrednostmi predpisanimi za posamezna območja varstva pred hrupom.	PLDP po posameznih cestnih odsekih in dolžina odsekov državnih cest in železnice skozi naselja.	<p>Glavni viri hrupa na območju občine so avtocestni odseki Slivnica-Draženci, Slivnica-Pesnica in Slivnica-Fram ter regionalna cesta Hoče-Slivnica. Avtocestni odseki ne potekajo mimo strnjenih naselij oziroma je izvedena ustrezna protihrupna zaščita pri zagotavljanju ustreznih vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih objektih. Najbližje se stanovanjski objekti nahajajo na odseku AC Slivnica-Fram.</p> <p>Regionalna cesta na odseku Hoče-Slivnica poteka v dolžini približno 1700 metrov. Največja dolžina skozi naselje poteka v Slivnici in sicer približno 1400 metrov. Na območju občine Hoče se nahaja števno mesto PLDP na odseku avtoceste Slivnica – Fram (števno mesti Hoče), kjer je v letu 2011 znašal 41.390 vozil. Promet na regionalni cesti Slivnica – Hoče (merilno mesto Hoče) je v letu 2011 znašal okoli 30.778 vozil. Ostale ceste služijo predvsem lokalnemu prometu in prometno niso obremenjene.</p> <p>Železniška proga Pragersko-Hodoš skozi strnjena naselja poteka v naselju Hotinja vas in v majhnem obsegu v naselju nasproti železniške postaje Hoče v skupni dolžini približno 700 metrov. Dnevno se v eno smer vozi okoli 15 vlakov.</p>
Smiselno umeščenje dejavnosti v prostor glede na območja stopnje varstva pred hrupom.	Število konfliktnih območij glede na stopnje varstva pred hrupom.	Na podlagi veljavnega prostorskega akta je območje UN naselja Hoče opredeljeno kot ureditveno območje naselja, brez natančno opredeljene namenske rabe. Tako ni možno natančno določiti števila konfliktnih območij glede na stopnje varstva pred hrupom. Na podlagi obstoječih dejavnosti v občini se nahaja nekaj konfliktnih območij glede na stopnje varstva pred hrupom. Takšna je lokacija proizvodne cone Hoče, ki na zahodu meji na del stanovanjskih površin. Podobno velja tudi vzhodni del proizvodnega območja, kjer asfaltna baza meji na bližnje stanovanjsko naselje. Manjše območje proizvodnih dejavnosti ob Slivniški cesti na severu meji na posamezne stanovanjske objekte.

11.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Raven hrupa na območju občine je ocenjena za obstoječe stanje, v nadaljevanju pa je ocenjena dodatna raven hrupa, ki ga bo povzročila izvedba predvidenih posegov. Pri tem je bil poudarek na posegih v prostor, ki predstavljajo nov vir hrupa in lahko, predvsem po začetku obratovanja dejavnosti, bistveno vplivajo na raven hrupa v okolju.

Tabela 34: Ocenjevalna lestvica vplivov na raven hrupa v okolju

OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	OPN ima na obremenjenost okolja s hrupom pozitiven vpliv ali nima vpliva. Z njegovo izvedbo se bo obremenjenost okolja s hrupom zmanjšala oziroma se ne bo spremenila. PLDP po cestnih odsekih državnih cest se bo zmanjšal. Dolžina cest in železnic skozi naselja se ne bo povečevala.
	OPN ne povečuje števila konfliktnih območij med stanovanjsko in proizvodno dejavnostjo oziroma se bo število konfliktnih območij zmanjšalo.
B – vpliv je nebitven	OPN na obremenjenost okolja s hrupom ne vpliva bistveno. Z njegovo izvedbo se obremenjenost okolja s hrupom ne bo bistveno povečala, kljub povečanemu PLDP na cestnih odsekih državnih cest. Dolžina cest in železnic skozi naselja se bo deloma povečala, vendar pa bistveni vplivov zaradi tega ne bo.
	OPN ne povečuje števila konfliktnih območij med stanovanjsko in proizvodno dejavnostjo.
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	OPN na obremenjenost okolja s hrupom ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se obremenjenost okolja s hrupom ne poveča bistveno, kljub povečanemu PLDP. Dolžina cest in železnic skozi naselja se bo povečala, vendar zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov vpliv ne bo bistven.
	OPN na obremenjenost okolja s hrupom ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se obremenjenost okolja s hrupom ne poveča bistveno, kljub novim območjem proizvodnih dejavnosti. Zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov se ne bo povečalo število konfliktnih območij med stanovanjsko in proizvodno rabo.
D – vpliv je bistven	OPN ima na obremenjenost okolja s hrupom bistven vpliv. Obremenjenost okolja s hrupom bi se ob njegovi izvedbi glede na izhodiščno stanje bistveno povečala obremenjenost okolja s hrupom, presežene bodo zakonsko predpisane mejne vrednosti. Bistveno se poveča tudi dolžina državnih cest in železnice skozi naselja.
	OPN na obremenjenost okolja hrupom vpliva bistveno. Število konfliktnih območij zaradi razvoja proizvodnih dejavnosti ob stanovanjskih območjih se bo povečalo.
E – vpliv je uničujoč	OPN na obremenjenost okolja s hrupom vpliva uničujoče. Njegova izvedba bi povzročila povečano obremenjenost okolja s hrupom zaradi novih cestnih odsekov ali železnice v taki meri, da bi presegla zakonsko predpisane kritične vrednosti ravni hrupa.
	OPN bistveno poveča tudi število konfliktnih območij zaradi razvoja proizvodnih dejavnosti v neposredni bližini stanovanj, kar ima lahko uničujoč vpliv.
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Z razpoložljivimi podatki ni možno oceniti vpliva posega na raven hrupa v naravnem in življenjskem okolju.

11.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN

Mejne vrednosti kazalcev hrupa v naravnem in življenjskem okolju za posamezna območja varstva pred hrupom določa Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10). Stopnje zmanjševanja onesnaževanja okolja s hrupom, ki so določene za posamezne površine glede na občutljivost za škodljive učinke hrupa, so naslednje:

- *I. stopnja varstva pred hrupom* (vse površine, razen nekaterih v Uredbi izvzetih, na mirnem območju na prostem, ki potrebujejo povečano varstvo pred hrupom)
- *II. stopnja varstva pred hrupom* (površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerem ni dopusten noben poseg v okolje, ki je moteč zaradi povzročanja hrupa)
- *III. stopnja varstva pred hrupom* (površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je manj moteč zaradi povzročanja hrupa)
- *IV. stopnja varstva pred hrupom* (na površinah podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih ni stavb z varovanimi prostori in na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa)

Določitev območij varstva pred hrupom

Območja III. in IV. stopnje varstva pred hrupom na posameznem območju poselitve so določene s podrobnejšo namensko rabo prostora v skladu z navedenimi merili za uvrstitev v območja varstva pred hrupom. Nekatera območja čistih stanovanjskih površin bodo v prihodnosti umeščena v strožjo, II. stopnjo varstva pred hrupom. Območja II. stopnje varstva pred hrupom bodo šla na podlagi pobude Občine Hoče-Slivnica v potrditev na Ministrstvo za okolje in prostor. Pobudi bo priložena dokumentacija z dokazili, da so izpolnjene zahteve II. stopnje varstva pred hrupom.

Viri onesnaževanja okolja s hrupom (viri hrupa), ki so prisotni tudi **na območju občine Hoče-Slivnica**, so po navedeni Uredbi:

- avtocesta, hitra cesta, glavna cesta I. in II. reda, regionalna cesta I., II. in III. reda in cesta, na kateri letni pretok presega milijon vozil,
- letališče in helikoptersko vzletišče,
- glavna železniška proga in regionalna železniška proga, vključno s pripadajočimi železniškimi postajami,
- naprava, katere obratovanje zaradi izvajanja industrijske, obrtne, proizvodne, storitvene in podobnih dejavnosti ali proizvodne dejavnosti v kmetijstvu ali gozdarstvu povzroča v okolju stalen ali občasen hrup (tudi objekt za izkoriščanje ali predelavo mineralnih surovin, objekt za športne ali druge javne prireditve, gostinski ali zabavišni lokal v nezagrajenem ali neprekritem prostoru, če uporablja zvočne naprave ali je potrebno zanj pridobiti okoljevarstveno dovoljenje, ne glede na to, da se dejavnost izvaja v zagrajenem in prekritem prostoru stavbe, gradbišče izven zaprtih in prekritih prostorov stavb in zabavišni objekt),
- obrat, če je na njegovem območju ena ali več naprav, ki so vir hrupa.

Uredba za posamezna območja varstva pred hrupom določa mejne oziroma kritične vrednosti nočnega $L_{NOČ}$ in kombiniranega L_{DVN} kazalca celotne obremenitve okolja zaradi hrupa, mejne vrednosti dnevnega L_{DAN} , večernega $L_{VEČ}$, nočnega $L_{NOČ}$ in kombiniranega L_{DVN} kazalca hrupa, ki ga povzroča uporaba ceste ali železniške proge in obratovanje večjega letališča, naprava, obrat, letališče, ki ni večje letališče, helikoptersko vzletišče, objekt za pretovor blaga in odprto parkirišče ter mejne vrednosti konične ravni hrupa L_1 , ki ga povzroča obratovanje letališča, helikopterskega vzletišča, objekta za pretovor blaga, naprave in obrata.

PLDP in dolžina odsekov državnih cest in železnice skozi naselja

Hrup na območju občine je predvsem posledica cestnega in železniškega prometa. Proizvodna in obrtna dejavnost sta prisotni na območju gospodarske cone Hoče ter deloma v proizvodnem območju za občinsko stavbo med Slivniško in Poljsko cesto. Vir hrupa na območju občine

predstavlja tudi železniška proga Šentilj-Maribor-Pragersko, ki v skupni dolžini 700 metrov poteka tudi skozi naselje Hotinja vas. Vsi stanovanjski objekti so od skrajnega roba železniške proge oddaljeni več kot 30 metrov. Najbližji stanovanjski objekt železniški progi je na naslovu Kovačka ulica 39a in sicer je od železniške proge oddaljen 20 metrov. Železniška proga skozi občino poteka po ravnini. V Spodnjih Hočah, nasproti postaje, se nahaja železniška postaja.

Glavni vir hrupa na območju občine predstavljajo avtocestni odseki Slivnica-Draženci, Slivnica-Pesnica in Slivnica-Fram (A1-35) ter regionalna cesta R2-430/381 Hoče-Slivnica. Ostale ceste v občini so lokalnega značaja in služijo predvsem povezavo med kraji znotraj občine. Avtocestni odseki ne potekajo mimo stanovanjskih objektov oziroma je na njih skladno z sprejetimi državnimi lokacijskimi načrti izvedena protihrupna zaščita v delih naselij, kjer se AC najbolj približa stanovanjskim objektom.

Regionalna cesta R2-430/381 Hoče-Slivnica poteka skozi del naselja Slivnica v skupni dolžini približno 1400 metrov. Manjši del (100 metrov) ceste poteka tudi mimo stanovanjskega območja pred križiščem regionalne ceste za Spodnje Hoče. Gre za južno vpadnico v Maribor, ki je pred izgradnjo AC odsekov predstavljala pomembno prometnico do Maribora.

Obstoječo raven hrupa zaradi prometa v občini je mogoče določiti iz zadnjih dostopnih podatkov o povprečnem letnem dnevnem prometu (PLDP) in strukturi prometa za posamezne cestne odseke v letu 2010. Struktura prometa in PLDP za najbolj prometne odseke so podani v tabeli 35.

Tabela 35: Struktura prometa s PLDP za najbolj prometne cestne odseke v občini

Prometni odsek	Vsa vozila (PLDP)	M	OV	A	LT	ST	TT	TP	V
AC-A1/35 Slivnica - Fram	41.390	91	30.730	236	4.137	826	382	837	4.358
R2-430/381 Hoče-Slivnica	30.778	113	27.574	117	1.898	333	184	126	433

Vir: Promet 2011, DRSC d.d.

Legenda: PLDP - povprečni letni dnevni promet, M – motorji, OV – osebna vozila, A – avtobusi, LT – lahka tovorna vozila <3 ton, ST – srednja tovorna vozila 3-7 ton, TT – težka tovorna vozila >7 ton, TP – tovorna vozila s priklopniki, V - vlačilci

Oba cestna odseka sta med prometno bolj obremenjenimi, vendar je bistvena razlika v strukturi prometa. Med tem ko na AC odseku prevladuje osebni in predvsem tovorni promet vlačilcev, pa na regionalni cesti v strukturi prometa prevladuje osebni promet z 90 % deležem.

Oceno ravni hrupa zaradi prometa po obremenjenem cestnem odseku glavne ceste R2-430/381 Hoče-Slivnica smo naredili s pomočjo računalniškega modela za izračun ravni hrupa IMMI 6.3, proizvajalec Woelfel, ki skladno z Uredbo, pri izračunu uporablja metodo francoskega standarda XP S31-133 in francosko metodo ocenjevanja NMPB-Routes-96. V izračunu je bila upoštevana natančna porazdelitev prometa osebnih in tovornih vozil na odseku po časovnih obdobjih dneva (6^h-18^h), večera (18^h-22^h) in noči (22^h-6^h).

Z modelskim izračunom je bilo ocenjeno v kakšnem pasu od roba cestišča prihaja do preseganja mejnih vrednosti dnevnega L_{DAN} , nočnega $L_{NOČ}$, večernega $L_{VEČ}$ in kombiniranega L_{DVN} kazalca hrupa zaradi prometa po obravnavanem odseku in sicer za območje III. stopnje varstva pred hrupom. Rezultati so podani v tabeli 36.

Tabela 36: Preseganje mejnih vrednosti kazalcev hrupa zaradi prometa po cestnem odseku R2-430/381 Hoče-Slivnica v letu 2011 za območje III. stopnje varstva pred hrupom

	L_{DAN}	L_{VEČ}	L_{NOČ}	L_{DVN}
Mejna vrednost (III. stopnja varstva pred hrupom) - [dB(A)]	65	60	55	65
Preseganje mejne ravni (od roba 3m cestišča) - [m]	57	96	140	95

Opomba: pri izračunu je upoštevana hitrost vseh vozil 50 km/h, tekoč stalni prometni tok, horizontalno vozišče, hrupno nevtralna površina vozišča (gladki asfalt)

Ob obstoječem prometu na obravnavanem cestnem odseku prihaja do preseganja mejnih ravni hrupa v širokem pasu ob cesti, tako v dnevnem, večernem in nočnem času. Glavni del prometne obremenitve je posledica avtocestnega odcepa, ki predstavlja glavni prometne obremenitve. Obravnavani cestni odsek je bil zaradi zaščite življenjskega okolja pred hrupom v preteklosti protihrupno zaščiten. V naseljih Sp. Hoče in Slivnica pri Mariboru je, ob izpostavljenih stanovanjskih objektih, tako urejena ustrezna protihrupna zaščita (protihrupne ograje).

Železniška proga Maribor-Pragersko poteka skozi naselje Hotinja vas v skupni dolžini 500 metrov. V neposredni bližini ni stanovanjskih objektov. Najbližji stanovanjski objekt se nahaja na naslovu Kovaška ulica 39a in je od železniške proge oddaljena 20 metrov. Železniška proga se približa tudi delu naselja Spodnje Hoče nasproti železniške postaje. Dolžina proge mimo naselja znaša približno 200 metrov.

OPOMBA:

Na območju občine Hoče-Slivnica se kot vir hrupa pojavlja tudi letališče Maribor. Slednje že dlje časa ne obratuje oziroma obratuje občasno in še to za krajši čas. Zakonodaja za letališča določa, da mora biti izdelana tudi karta hrupa. Pri izdelavi karte in ocene hrupa so določena merila za vrednotenje kazalcev hrupa v okolju.

Skladno z zahtevami Uredbe o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Ur. l. RS št. 121/04) letališče Maribor spada med manjša letališča, za katera v splošnem ni potrebna izdelava karte hrupa saj ima manj kot 50.000 operacij letno. To pomeni, da letališče iz strateškega pogleda na osnovi evropske direktive ni med večjimi objekti, ki obremenjujejo okolje s hrupom. Uredba vseeno predpisuje, da se tudi na manjših letališčih izdelajo karte hrupa, ki pa so namenjene za pridobivanje okoljevarstvenih dovoljenj. Glede na dejstvo, da je letališče s pripadajočimi objekti obstoječe in da se na njem ne odvija letališka dejavnost, ga v okoljskem poročilu ne obravnavamo podrobneje.

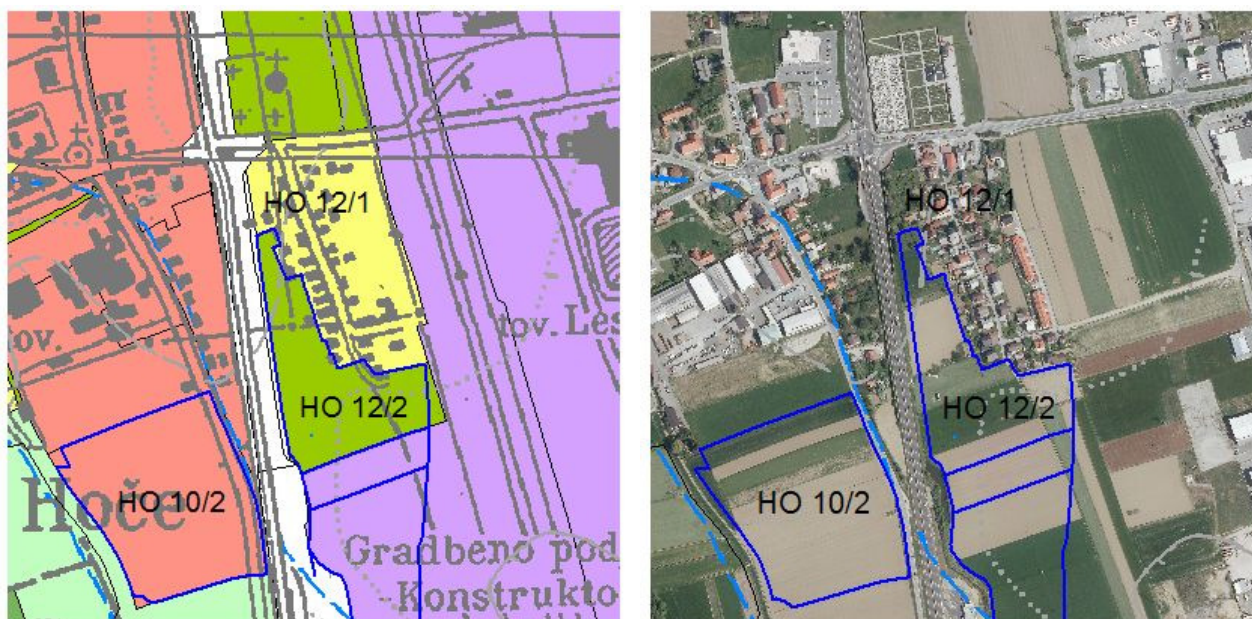
11.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje

PLDP po posameznih cestnih odsekih in dolžina odsekov državnih cest skozi naselja

S širitvijo naselij se bodo povečali tudi prometni tokovi. Promet se bo povečal predvsem zaradi razvoja območij proizvodnih in stanovanjskih dejavnosti. Povečal se bo tako tovorni promet, kakor tudi osebni promet zaradi prevoza zaposlenih. Promet se bo povečal tudi zaradi priseljevanja, kakor tudi zaradi povečevanja mobilnosti prebivalstva.

Med prometnicami v občini je z vidika obremenjevanja okolja s hrupom problematična predvsem regionalna cesta Hoče-Slivnica. Ob tej prometnici OPN ne načrtuje novih stanovanjskih območij, tako da se dolžina odsekov državnih cest ne bo povečala glede na sedanje stanje. Ob vpadnici pred križiščem regionalne ceste ter glavne ceste proti Hočam OPN opredeljuje območje zelenih površin (EUP HO 12/2), kjer gradnja stanovanjskih objektov ali drugih objektov za bivanje, ni dopustna.

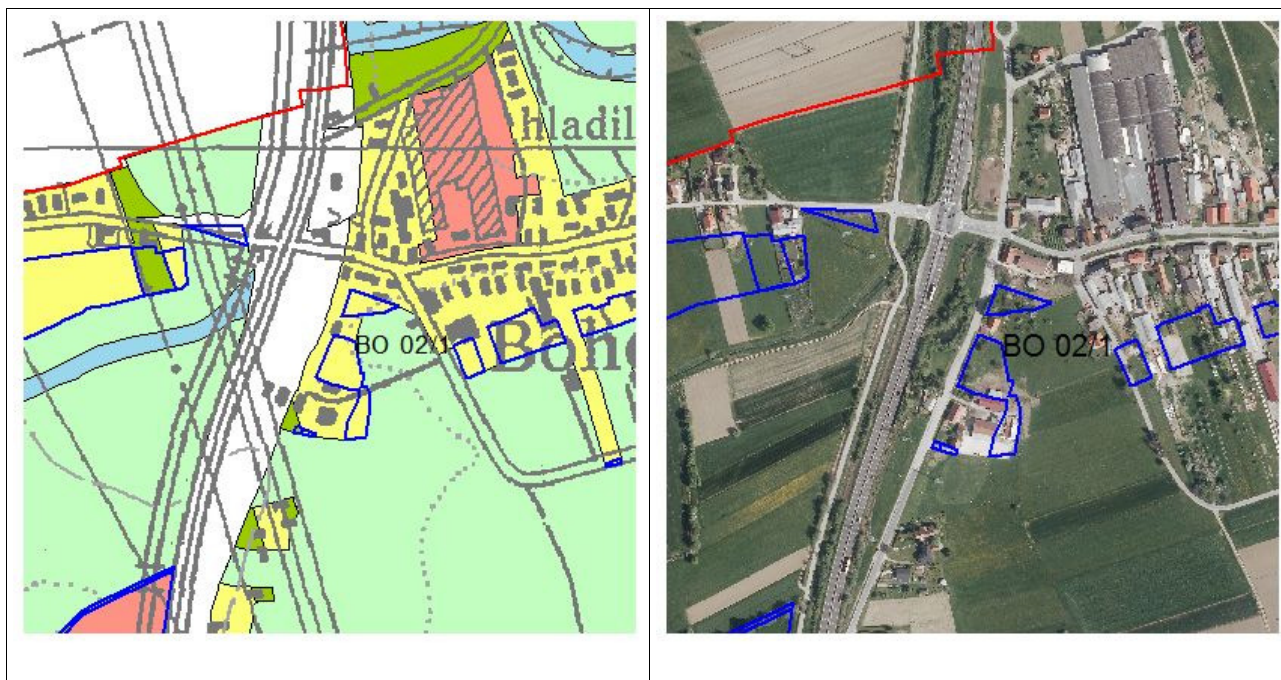
Oprelitev namenske rabe zelenih površin ne bo bistveno prispevala k povečanju PLDP po regionalni cesti. Prav tako se tudi ne bo povečala dolžina odsekov cest skozi naselja, predvsem ob opredeljenih stanovanjskih območjih. V veljavni namenski rabi se med regionalno ter glavno cesto proti letališču Maribor nahaja območje stanovanjskih površin (EUP HO 12/1). Ob tej vpadnici v mesto Maribor so mejne ravni hrupa presežene v širokem pasu ob cestišču, zato so izpostavljeni stanovanjski objekti ob njej aktivno zaščiteni s protihrupnimi ograjami. Med regionalno cesto ter stanovanjskim območjem je izvedena protihrupna zaščita. Stanovanjski objekti tako niso neposredno izpostavljeni emisijam hrupa v okolje zaradi prometa na regionalni cesti.



Slika 2: Prikaz zelenih ter stanovanjskih površin v OPN ob regionalni cesti Hoče-Slivnica

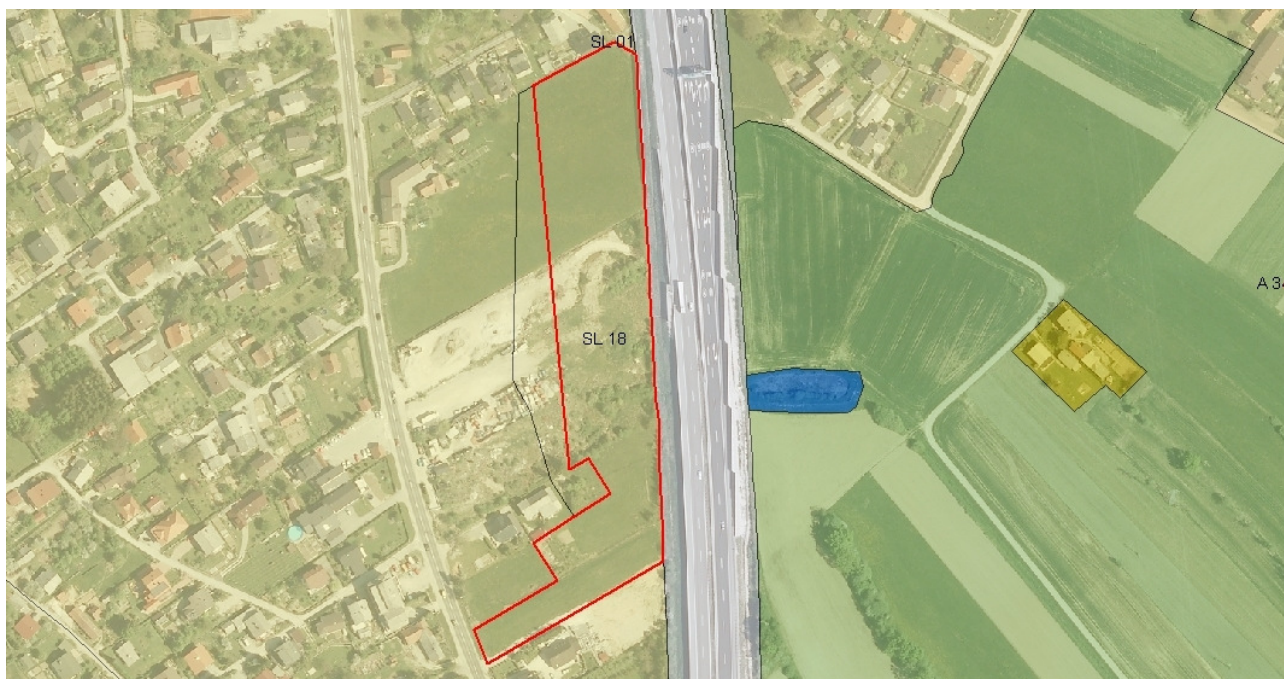
Pri posegih EUP BO 02/1 in SL 18 gre tudi za umeščanje stanovanjskih površin v bližino odseka regionalne ceste Hoče-Slivnica in smiselno zaključevanje stanovanjskih območij, vendar s to razliko, da je cesta na teh delih že ustrezno protihrupno zaščiten.

Ob regionalni cesti Hoče-Maribor se v naselju Bohova v bližini regionalne ceste nahajajo površine podeželskega naselja EUP BO 02/1, ki se z OPN v manjši meri dodatno širijo. Območje je od roba regionalne ceste oddaljeno 65 metrov. Gre za zapolnitev praznih prostorov med obstoječimi objekti. Obstoječi objekti so pretežno kmetijska gospodarska poslopja. Pretežni del območja EUP BO 02/1 je že pozidano. Med regionalno cesto in območjem BO 02/1 se nahaja drevesna vegetacija, ki blaži hrupno obremenjenost pri najbližjih objektih. Ocenjujemo, da glede na oddaljenost območja, naravnimi ovirami med cesto in poselitvenim območjem ter dejavnostmi, ki se načrtujejo



Slika 3: Umeščanje območja BO 02/1 v bližino regionalne ceste Hoče-Slivnica

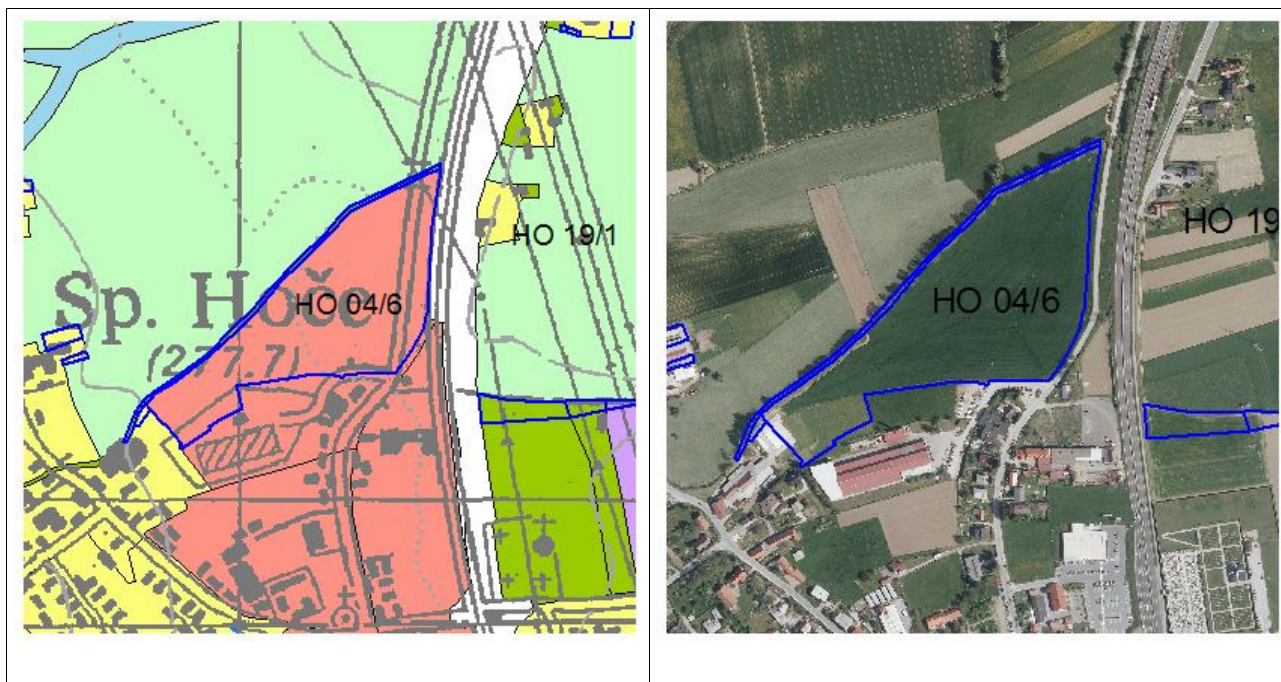
OPN v neposredno bližino avtoceste Slivnica – Maribor umešča v prostor stanovanjske površine (EUP SL 18). Na tem območju je izvedena aktivna protihrupna zaščita obstoječih stanovanjskih ter drugih objektov (EUP SL 01/3, SL 01/1). Tako umestitev stanovanjskega območja SL 18 ne bo imela bistvenega vpliva na kazalec vrednotenja. PLDP po najbolj prometnih cestah v občini se ne bo bistveno povečal. Povečanje prometa zaradi izvedbe območja SL 18 se lahko pričakuje na lokalni cesti, ki povezuje naselje Slivnica s Hočami. Ocenjujemo, da se s širitvijo stanovanjskih površin ne bo bistveno povečalo hrupne obremenjenosti okolja zaradi prometa. Dolžina odsekov državnih cest skozi naselja se zaradi izvedbe SL 18 ne bo povečala, ker avtocesta ne gre skozi naselje, temveč mimo. Dolžina stanovanjskega območja, ki se ga umešča v bližino avtoceste, znaša približno 290 metrov. Kazalci hrupa v okolju pri objektih znotraj območja SL 18 se ne bodo bistveno povečali.



Slika 4: Umeščanje območja SL 18 ob regionalno cesto Hoče-Slivnica

OPN v bližini regionalne ceste opredeljuje širitev centralnih dejavnosti proti severu Hoč (EUP HO 04/6). Med regionalno cesto ter območjem urejanja se nahaja še lokalna cesta. Območje urejanja je od regionalne ceste oddaljeno približno 35 metrov. Odlok OPN za območje HO 04/6 v Prilogi 1 določa dodatne prostorske izvedbene pogoje in sicer izvedbo podrobnejšega prostorskega akta (OPPN). Površine se prvenstveno namenajo delni prenovi naselja s poudarkom na prenovi in ureditvi javnih površin naselja in komunalne opreme (oblikovanje javnih površin kot so trg, tržnica, igrišče, park, zelenica, rekreacijska površina ipd.). Med drugim se dopušča tudi gradnja individualnih stanovanjskih hiš. V fazi priprave OPPN je potrebno upoštevati, da se morebitne nove stanovanjske hiše umešča v ustrezni oddaljenosti glede na vrednosti kazalcev hrupa v naravnem okolju in stran od regionalne ceste. Predlagamo umestitev stanovanjskih hiš v zahodni del pobude. S tem se prepreči nastanek konfliktnih območij in območja preseženih vrednosti kazalcev hrupa pri izpostavljenih stanovanjskih objektih.

Na nasprotni strani regionalne ceste je opredeljeno območje za stanovanja EUP HO 19/1. Gre za veljavno stavbno zemljišče, kjer objekti že stojijo. Možnosti gradnje novih objektov glede na že pozidano območje ni pričakovati. Oddaljenost najbližjega objekta od regionalne ceste je približno 20 metrov. Glede na Tabelo 36 lahko ugotovimo, da je vrednost kazalcev hrupa pri najbližjih objektih presežena. Glede na to, da gre za regionalno cesto, ki je v upravljanju in pristojnosti države (Direkcija za ceste), se v okviru OPN lahko poda priporočilne ukrepe za izboljšanje stanja in odpravo nastale situacije.



Slika 5: Umeščanje območja HO 04/6 v bližino regionalne ceste Hoče-Slivnica in obstoječe območje HO 19/1

V južnem delu Hoč se z OPN širijo površine centralnih dejavnosti (EUP HO 10/2) v bližino regionalne ceste. Priloga 1 dopolnjenega osnutka OPN za to območje ne dopušča gradnje stanovanjskih objektov. Za njegovo izvedbo bo potrebno izdelati podrobnejši prostorski akt (OPPN). Glede na namensko rabo in dopustne dejavnosti oziroma objekte ocenjujemo, da obremenitev se PLDP na regionalni cesti ne bo bistveno povečal. Hrupna obremenjenost okolja se zaradi izvedbe območja HO 10/2 ne bo bistveno povečala.

Nove cestne povezave se z OPN ne načrtujejo, tako da se stopnja obremenjenosti okolja s hrupom zaradi razvoja prometne infrastrukture ne bo bistveno spremenila. Večina tranzitnega prometa poteka po avtocestnih odsekih skozi občino. Izvedba državnih prostorskih načrtov za avtocesto je zmanjšala prometno obremenjenost lokalnih cest s preusmeritvijo prometa na avtoceste. Izvedba OPN bo sicer deloma povečala prometne tokove po cestah v občini, vendar na povečanje PLDP ne bo bistveno vplivala.

Glavna cesta R2-430 poteka skozi naselja Spodnje Hoče in Bohova v skupni dolžini približno 1300 metrov. Glede na obstoječe stanje v prostoru se ob glavni cesti v navedenih naseljih nahajajo posamezni stanovanjski objekti. Ob izvedbi OPN se bo predvsem v naselju Spodnje Hoče (EUP HO 04/6 in HO 10/2) povečala dolžina državnih cest, ki potekajo skozi ali ob naseljih in sicer za približno 450 metrov. Gre za širitev namenske rabe centralnih dejavnosti in ne stanovanjskih površin. Ker gre za prometno obremenjen cestni odsek je potrebno zagotoviti ustrezne omilitvene ukrepe, ki bodo preprečili vpliv na kakovost bivalnega okolja za prebivalce. Gradnja stanovanjskih objektov znotraj prekoračenih vrednosti kazalcev hrupa za regionalno cesto ni dopustna. Za omenjeni območji OPN predpisuje izvedbo podrobnejšega prostorskega akta (OPPN).

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z oceno **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN na obremenjenost okolja s hrupom ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se obremenjenost okolja s hrupom

ne poveča bistveno, kljub povečanem PLDP. Dolžina cest skozi naselja se bo povečala, vendar zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov vpliv ne bo bistven.

dolžina odsekov železnice skozi naselja

Dolžina odsekov železnice mimo poselitve se z OPN ne bo spremenila. Glede na obstoječe stanje železniška proga poteka skozi naselja Hoče mimo gospodarske cone Hoče (EUP HO 14/1), stanovanjskih območij (EUP HO 16/1, HO 16/2) ter bivšega peskokopa (EUP HO 17/4) v skupni dolžini približno 1500 metrov. Skozi poseljena območja poteka železnica tudi v naseljih Orehova vas (EUP OV 01/1, SL 19/3) v skupni dolžini 130 metrov ter v naselju Hotinja vas (EUP OV 02/1, HV 01/2, HV 04/1) v skupni dolžini 660 metrov.

OPN novih stanovanjskih območij v bližini železniške proge ne načrtuje. V naselju Orehova vas (EUP OV 02/3) ter Bohova (EUP BO 02/2) sta sicer opredeljeni dve območji sprememb namenske rabe, vendar gre za obstoječe objekte v prostoru. Tako se dolžina odsekov železnice skozi naselja ne bo povečala oziroma bo ostala na sedanji ravni. OPN tako ne dopušča hrupne izpostavljenosti novih stanovanjskih objektov.

Glede na strateško karto hrupa za pomembne železniške proge (vir. Atlas okolja, maj 2013) je pri najbližjih stanovanjskih objektih v bližini železniške proge v naseljih Hoče (EUP HO 16/1, HO 16/2), Hotinja vas (EUP HV 01/2, HV 04/1) in Orehova vas (EUP OV 01/1, OV 02/1) presežena mejna vrednost kazalcev hrupa. Ker je železniška infrastruktura skladno z Zakonom o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (ZUPUDPP) (Ur. l. RS, št. 80/10, 57/12) objekt državnega pomena, se vse ureditve železniške infrastrukture urejajo v okviru postopkov priprave državnega prostorskega načrta. V OPN se tovrstne objekte ter prostorske omejitve, ki izhajajo iz tega, smiselno upošteva. Kljub temu so podani omilitveni ukrepi, ki so priporočilne narave in se jih smiselno povzame v Odlok o OPN.

Neposredne,časne in daljinske vplive prostorskega razvoja občine na obremenjenost okolja s hrupom zaradi prometa ocenjujemo kot **nebistven vpliv pod pogoji (ob izvedbi omilitvenih ukrepov) (C)**. OPN na obremenjenost okolja s hrupom ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se obremenjenost okolja s hrupom ne poveča bistveno, kljub povečanem PLDP. Dolžina cest in železnic skozi naselja se bo povečala, vendar zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov vpliv ne bo bistven.

število konfliktnih območij II. stopnje varstva pred hrupom z območji IV. stopnje varstva pred hrupom

Z OPN se v prostor umešča eno konfliktno območje glede na namensko rabo glede na II. in IV. stopnjo varstva pred hrupom. Gre za proizvodno območje ob obstoječi gospodarski coni Hoče (EUP HO 14/2) ter med obstoječimi čistimi stanovanjskimi površinami med regionalno cesto ter proizvodno cono Hoče (EUP HO 12/1). Proizvodne površine so opredeljene na območju koridorja obstoječih visokonapetostnih 110kV daljnovodov. Ne glede na dejstvo, da prihaja do stika med proizvodnimi površinami ter stanovanjskim območjem pa gradnja proizvodnih objektov znotraj koridorja daljnovodov ne bo mogoča. Dopolnjeni osnutek Odloka o OPN v Prilogi 1 z dodatnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji pod EUP HO 14/2 določa, da se pri vseh posegih v prostor upošteva odmik od obstoječih elektroenergetskih daljnovodov v skladu z veljavno zakonodajo. Obvezno je potrebno umestiti tudi zeleno cezuro proti obstoječem stanovanjskem območju v EUP HO 12/1 v širini najmanj 30 metrov. S tem predlagani OPN zagotavlja, da do dejanskega stika med proizvodnimi dejavnostmi (objekti) ter stanovanjskimi površinami ne bo prišlo. Južno od

stanovanjskega območja HO 12/1 se nahaja območje zelenih površin, ki preprečuje neposreden stik s proizvodnimi površinami.

V veljavnem prostorskem planu se med železnico in AC odsekom Slivnica-Pesnica nahaja del naselja Spodnje Hoče (EUP HO 16/1, HO 16/2, HO 16/3), kjer sicer s planom ni opredeljena proizvodna raba površin. Se pa v neposredni bližini nahaja asfaltna baza, kar predstavlja konfliktno rabo prostora. Z OPN se na tem območju opredeljuje površine za turizem (EUP HO 17/1 in HO 17/2). Načrtuje se območje za turistično nastanitev, vodne športe in druge rekreacijske dejavnosti. Tako za stanovanjsko kot turistično območje se z OPN predvideva izvedba podrobnega prostorskega akta (OPPN). Tako se z OPN zmanjšuje oziroma odpravlja konfliktna raba v prostoru. Turistične dejavnosti bistveno manj pripomorejo k emisiji snovi v ozračje. V času obratovanja asfaltna baza je prihajajo tudi do prašenja zaradi obratovanja in premikov vozil. Z opredelitvijo rabe za turistično dejavnost se tovrstne emisije v zrak zmanjšajo na najmanjšo možno raven.

Neposredni in začasni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo kot **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**. **Daljinski vplivi** pri izvedbi OPN lahko nastanejo ravno zaradi stika II. in IV. območij stopnje varstva pred hrupom tudi pri tistih stanovanjskih objektih, ki so oddaljeni od območja konfliktna rabe. Zato daljinski vpliv ocenjujemo kot **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**. OPN na obremenjenost okolja s hrupom ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se obremenjenost okolja s hrupom ne poveča bistveno, kljub novim območjem proizvodnih dejavnosti. Zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov se ne bo povečalo število konfliktnih območij med stanovanjsko in proizvodno rabo.

11.5 Omilitveni ukrepi

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
<i>Poselitvena območja občine Hoče-Slivnica</i>	Prostorski načrt nima določenih mej med III. in IV. območjem stopnje varstva pred hrupom, kar bi lahko privedlo do neskladne rabe prostora glede na stopnje varstva pred hrupom.	Meje III. in IV. območja varstva pred hrupom na posameznem območju poselitve mora Občina Hoče-Slivnica določiti z OPN. Meje III. in IV. območja varstva pred hrupom na posameznem območju poselitve se določi v prostorskem načrtu, ki ureja rabo prostora tega območja poselitve, s tem da mora pri uvrstitvi posameznega območja poselitve v območje varstva pred hrupom upoštevati podrobnejšo namensko rabo prostora v skladu z merili za uvrstitev v območja varstva pred hrupom. V odloku o OPN se tako navede katera namenska raba sodi v III. in IV. stopnjo varstva pred hrupom.	Z opredelitvijo III. in IV. območij stopenj varstva pred hrupom se zmanjša možnost nastanka konfliktnih območij glede na namensko rabo in s tem izboljša kakovost bivalnega okolja.	Ukrep se upošteva pri pripravi OPN v izvedbenem delu Odloka. Z Odlokom se določi III. in IV. stopnje varstva pred hrupom za posamezne EUP.

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
<i>HO 14/2, HO 12/1</i>	Območje proizvodnih dejavnosti HO 14/2 ob stanovanjskih površinah HO 12/1 predstavlja konfliktno območje glede na namensko rabo, kar bi lahko negativno vplivalo na kakovost zdravja ljudi.	Proizvodne površine so opredeljene na območju koridorja obstoječih visokonapetostnih 110kV daljnovodov. Pri posegih v prostor se upošteva odmik od obstoječih elektroenergetskih daljnovodov v skladu z veljavno zakonodajo. Obvezno je potrebno umestiti tudi zeleno cezuro proti obstoječem stanovanjskem območju v EUP HO 12/1 v širini najmanj 30 metrov.	Omilitveni ukrep bo preprečil neposredne stik med konfliktno rabo v prostoru in s tem zmanjšal tveganja za neposredno hrupno izpostavljenost najbližjih stanovalcev na območju HO 12/1.	Ukrep se upošteva pri pripravi OPN pri dodatnih prostorskih izvedbenih pogojih za območje EUP HO 14/2. Za izvajanje ukrepa je zadolžena občina. Upošteva se ga pri pripravi OPPN za območje HO 14/2.
<i>Stanovanjska območja v naseljih Hoče (HO 16/1, HO 16/2), Hotinja vas (HV 01/2, HV 04/1) in Orehova vas (OV 02/1, OV 01/1)</i>	Glede na strateško karto hrupa za pomembne železniške proge je pri najbližjih stanovanjskih objektih v bližini železniške proge v naseljih Hoče, Hotinja vas in Orehova vas presežena mejna vrednost kazalcev hrupa.	Pri morebitni rekonstrukciji ali posodobitvi je potrebno v okviru priprave DPN z namenom preprečitve prekoračenih mejnih vrednosti ravni hrupa za III. območje varstva pred hrupom, kamor sodijo splošne stanovanjske površine in stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi, izvesti meritve hrupne obremenjenosti zaradi železniškega prometa. Rezultate meritev ravni hrupa je potrebno, v povezavi z izdelanimi kartami hrupa zaradi železniškega prometa, ustrezno vrednotiti in v primeru prekoračitev mejnih vrednosti za III. območje varstva pred hrupom izvesti aktivne ukrepe za zmanjšanje ravni hrupa.	Z ustrezno aktivno protihrupno zaščito se zmanjšajo vrednosti kazalcev hrupa pri najbolj izpostavljenih objektih ob železnici. S tem se izboljšajo tudi kakovost bivanja prebivalstva.	Ukrep je priporočilne narave. Navede se ga v strateški del odloka oziroma k posameznim EUP. Upošteva se ga ob morebitni pripravi DPN za železnico.
<i>HO 04/6</i>	V bližino regionalne ceste se umešča centralne dejavnosti, kjer je možna tudi gradnja stanovanjskih objektov. Slednje bi lahko negativno vplivalo na hrupno obremenjenost najbolj izpostavljenih stanovanjskih objektov.	V fazi priprave OPPN je potrebno morebitne nove stanovanjske hiše umestiti v ustrezno oddaljenost glede na vrednosti kazalcev hrupa v naravnem okolju in stran od regionalne ceste. Morebitne stanovanjske hiše naj se umestijo v zahodni del pobude.	Z ukrepom se prepreči nastanek konfliktnih območij in območij preseženih vrednosti kazalcev hrupa pri stanovanjskih objektih.	Ukrep se upošteva pri pripravi OPPN za območje HO 04/6. Za ukrep je zadolžena Občina Hoče-Slivnica kot pripravljavec akta. Izvede se ga v fazi projektiranja in izvedbe.
<i>HO 19/1</i>	Območje stanovanjskih površin se nahaja v neposredni bližini regionalne ceste, kjer prihaja do prekoračitev mejnih vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih objektih.	Gre za veljavno stavbno zemljišče, kjer objekti že stojijo. Možnosti gradnje novih objektov glede na že pozidano območje ni pričakovati. Pri morebitni rekonstrukciji ali posodobitvi regionalne ceste je potrebno v okviru priprave DPN izvesti meritve hrupne obremenjenosti zaradi cestnega prometa. Rezultate meritev ravni hrupa je potrebno, v povezavi z izdelanimi kartami hrupa in v primeru prekoračitev mejnih vrednosti za III. območje varstva pred hrupom izvesti aktivne ukrepe za zmanjšanje ravni hrupa.	Z ustrezno aktivno protihrupno zaščito se zmanjšajo vrednosti kazalcev hrupa pri najbolj izpostavljenih objektih ob regionalni cesti. S tem se izboljšajo tudi kakovost bivanja prebivalstva.	Ukrep je priporočilne narave. Navede se ga v strateški del odloka oziroma k EUP HO 19/1. Upošteva se ga ob morebitni pripravi DPN za regionalno cesto.

11.6 Skladnost načrta z okoljskimi cilji

Občinski prostorski načrt razen umestitve novih proizvodnih območij ne predvideva posegov, ki bi lahko povzročili bistveno povečanje ravni hrupa na obravnavanih območjih. V zvezi s proizvodnimi območji bo potrebno zaradi varstva naravnega in življenjskega okolja pred hrupom upoštevati omilitvene ukrepe in veljavne predpise.

11.7 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
PLDP po posameznih cestnih odsekih in dolžina odsekov državnih cest in železnice skozi naselja	Nosilci spremljanja stanja PLDP in s tem povezane hrupne obremenjenosti so DRSC, SŽ in Občina Hoče-Slivnica. Ob regionalni cesti Hoče-Slivnica se spremlja stanje prometne obremenjenosti. Na občinski ravni se spremlja uspešnost izvedbe protihrupnih ukrepov ob železniški progi ter regionalni cesti. Spremljanje stanja naj se vrši enkrat letno oziroma ob načrtovanju/izvedbi novih stanovanjskih območij v bližini virov hrupa, kot sta železnica in regionalna cesta.
Število konfliktnih območij II. stopnje varstva pred hrupom z območji IV. stopnje varstva pred hrupom	Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica. V predlaganem prostorskem planu je eno konfliktno območje med II. in IV. stopnjo varstva pred hrupom glede na namensko rabo. Spremljanje stanja naj se vrši enkrat letno oziroma ob načrtovanju/izvedbi novih proizvodnih in/ali stanovanjskih območij.

11.8 Viri

- Promet 2011, DRSC d.d., 2012
- Standardi:
 - ISO 9613-2; Acoustics – Attenuation of sound during propagation outdoors – Part 2: General method of calculation, 1996.
 - ISO 9613-1; Calculation of absorption of sound by the atmosphere;
 - XP S31-133; Acoustique, Bruit des infrastructures de transports terrestres, Normalisation Francaise, 2001
 - NMPB Routes 96 (SETRA-CERTU-LCPC-CSTB), Arrzte du 5 mai 1995 relatif au bruit des infrastructures routrires, Journal Officiel du 10 mai 1995

12. ELEKTROMAGNETNO SEVANJE

12.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS, št. 70/96)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, 70/96)

12.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

12.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Pri določitvi okoljskih ciljev je bilo upoštevano obstoječe stanje okolja v občini Hoče-Slivnica. V tabeli 37 navajamo tiste okoljske cilje, ki se nanašajo na občinski prostorski načrt. Okoljski cilji izhajajo iz veljavnih pravnih predpisov (zakoni, uredbe in pravilniki).

Tabela 37: Okoljski cilji, kazalci in stanje za elektromagnetno sevanje

CILJI	KAZALCI	STANJE
smotnejša prostorska umestitev poselitvenih območij glede na postavitev daljnovodov	število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev in površine namenjene bivanju v varovalnem koridorju daljnovodov	Na območju občine Hoče-Slivnica se nahaja več 110 kV daljnovodov. Znotraj varovalnega koridorja daljnovodov se nahajajo trije objekti z območji za bivanje. Hkrati ta območja predstavljajo tudi površine namenjene bivanju. Na območju občine Hoče-Slivnica ni nobene razdelilne transformatorske postaje, so pa štiri bazne postaje mobilne telefonije.

12.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Ocenjevanje vplivov izvedbe plana na vrednosti elektromagnetnega sevanja v naravnem in življenjskem okolju za obstoječe stanje in za vplive planiranih posegov smo naredili skladno z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS, št. 70/96). Razlaga posameznih ocen pri vrednotenju vplivov plana na okoljsko sestavino elektromagnetno sevanje je navedena v spodnji tabeli 38.

Tabela 38: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na raven EM sevanja

OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	OPN na raven EM sevanja ne bodo imeli negativnih vplivov oz. učinkov ali pa bodo ti pozitivni. Število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev glede na obstoječe in predvideno stanje se bo zmanjšalo. Enako se bodo zmanjšale tudi površine namenjene bivanju v varovalnih koridorjih daljnovodov.
B – vpliv je nebitven	OPN bo imel na raven EM sevanja nebitven vpliv, obremenjenost okolja z elektromagnetnim sevanjem se ne bo bistveno povečala. Število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev glede na obstoječe in predvideno stanje se ne bo spremenilo. Površine namenjene bivanju v varovalnem koridorju daljnovodov se ne bodo povečale.

OCENA	RAZLAGA OCENE
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	OPN bo imel na raven EM sevanja nebitven vpliv, v primeru zagotovitve omilitvenih ukrepov, s katerimi se zagotavlja, da se obremenjenost okolja z elektromagnetnim sevanjem ne bodo bistveno spremenila. Število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev glede na obstoječe in predvideno stanje se zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov ne bo spremenilo. Enako se zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov ne bodo povečale površine namenjene bivanju.
D – vpliv je bistven	OPN bo imel na raven EM bistven vpliv. Obremenjenost okolja z elektromagnetnim sevanjem bi se ob njegovi izvedbi glede na izhodiščno stanje bistveno povečala. Število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev glede na obstoječe in predvideno stanje se bo povečalo. Prav tako se bodo povečale površine namenjene za bivanje v varovalnih koridorjih daljnovodov.
E – vpliv je uničujoč	OPN bo imel na raven EM uničujoč vpliv. Obremenjenost okolja z elektromagnetnim sevanjem bi se ob njegovi izvedbi povečala v taki meri, da bi bila dosežena kritična raven obremenjevanja okolja z elektromagnetnim sevanjem. Število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev glede na obstoječe in predvideno stanje in površine namenjene za bivanje se bodo bistveno povečale.
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Ugotavljanje vplivov OPN na raven EM sevanja v okolje ni možno.

12.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN

Stopnji varstva pred sevanjem, določeni glede na občutljivost posameznega območja naravnega ali življenjskega okolja za učinke elektromagnetnega polja, ki jih povzročajo viri sevanja, sta I. in II. stopnja:

- I. stopnja varstva pred sevanjem velja za I. območje, ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem. I. območje predstavlja območje bolnišnic, zdravilišč, okrevališč ter turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji, čisto stanovanjsko območje, območje objektov vzgojnovarstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva, območje igrišč ter javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, trgovsko-poslovno-stanovanjsko območje, ki je hkrati namenjeno bivanju in obrtnim ter podobnim proizvodnim dejavnostim, javno središče, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti, ter tisti predeli območja, namenjenega kmetijski dejavnosti, ki so hkrati namenjeni bivanju (v nadaljnjem besedilu: I. območje).
- II. stopnja varstva pred sevanjem velja za II. območje, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč. II. območje je zlasti območje brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti, transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti ter vsa druga območja, ki niso v prejšnjem odstavku določena kot I. območje (v nadaljnjem besedilu: II. območje). II. stopnja varstva pred sevanjem velja tudi na površinah, ki so v I. območju namenjene javnemu cestnemu ali železniškemu prometu.

Celotna obremenitev območja s sevanjem kot posledice obratovanja ali uporabe vseh virov sevanja se ugotavlja tako, da se na kraju meritev izmerijo in vrednotijo veličine elektromagnetnega polja, za katere so določene mejne vrednosti. Obremenitev območja s sevanjem kot posledice obratovanja ali uporabe posameznega vira sevanja se ugotavlja tako, da se na kraju meritev izmerijo in vrednotijo veličine elektromagnetnega polja, za katere so s to uredbo določene mejne vrednosti, pri čemer se za frekvenčno območje, v katerem obravnavani vir seva, ne upoštevajo deleži elektromagnetnega polja, ki so na kraju meritev posledica emisije vseh drugih pomembnih virov sevanja.

Nizkofrekvenčni vir sevanja je pomemben vir sevanja, če njegovo obratovanje ali uporaba na kraju meritev pomeni, da je:

- efektivna vrednost električne poljske jakosti ali gostote magnetnega pretoka oziroma,
- temenska vrednost električne poljske jakosti ali gostote magnetnega pretoka, če gre za frekvenčno območje od 0 do 0,1 Hz,
- najmanj v enem frekvenčnem območju večja od 20 % vrednosti, ki je kot mejna vrednost za nove nizkofrekvenčne vire sevanja določena zgoraj citirano Uredbo.

Visokofrekvenčni vir sevanja je pomemben vir sevanja, če njegovo obratovanje ali uporaba na kraju meritev pomeni, da je:

- efektivna vrednost električne ali magnetne poljske jakosti oziroma
- temenska vrednost, če gre za impulzno sevanje, najmanj za eno frekvenčno območje večja od 20 % vrednosti, ki je kot mejna vrednost za nove visokofrekvenčne vire sevanja določena s to uredbo.

V spodnji tabeli so predstavljene okvirne vrednosti vplivnega območja daljnovodov različnih geometrij in nazivnih napetosti za I. območja varstva pred sevanju. Tabela je povzeta po publikaciji Foruma EMS Elektromagnetna sevanja, vplivna območja.

Tabela 39: Okvirne vrednosti vplivnega območja daljnovodov različnih geometrij in nazivnih napetosti za I. območja varstva pred sevanju (Valič, 2008).

Naprava	Velikost vplivnega območja na višini 1 m
400 kV daljnovod tipa epsilon	46 m
400 kV daljnovod tipa sod	42 m
220 kV daljnovod tipa jelka	24 m
220 kV daljnovod tipa sod	18 m
110 kV daljnovod tipa portal	14 m
110 kV daljnovod tipa donau	14 m
110 kV daljnovod tipa jelka	14 m
110 kV daljnovod tipa sod	11 m

Na območju občine Hoče-Slivnica poteka več objektov za prenos električne energije:

- DV 110 kV Maribor-Pekre,
- DV 110 kV Maribor-Selce,
- DV 110 kV Maribor-Cirkovce I,
- DV 110 kV Maribor-Cirkovce II.

Srednje in nizko napetostni električni vodi v pretežni meri potekajo po zraku, le v novo opremljenih območjih v mestu in nekaterih naseljih ter novejših rekonstruiranih razvodih potekajo pod zemljo. Gradnja stanovanjskih objektov znotraj varovanega pasu visokonapetostnega elektroenergetskega omrežja ni dovoljena.

Znotraj vplivnih območij obstoječih 110 kV daljnovodov se delno nahajajo obstoječi stanovanjski objekti na naslovu Bohova 50a in Ljubljanska cesta 1 (oboje pošta 2311 Hoče) ter Obrežna ulica 4 (pošta 2312 Orehova vas). Ostali obstoječi objekti so gospodarska poslopja oziroma objekti znotraj območij proizvodnih dejavnosti in ne gre za objekte z varovanimi prostori ali območji za bivanje.

V občini so 4 bazne postaje mobilne telefonije in sicer v Rogozi, Slivnici pri Mariboru in 2 v Spodnjih Hočah.

12.4 Ocena pričakovanih vplivov na okolje

Za vrednotenje vplivov smo pregledali obstoječe stanje poselitve, predvsem koliko obstoječih objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje se nahaja znotraj varovalnih koridorjev 110 kV daljnovodov. Iz smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora ni razvidno, da bi bili obstoječi daljnovodi predvideni za nadgradnjo. Širino varovalnega pasu smo zaokrožili na 15 metrov. Širina varovalnega pasu 15 m je bila predlagana v smernicah. V tabeli 39 navajamo objekte, ki se nahajajo znotraj 15 metrskega pasu koridorja 110 kV daljnovoda.

Tabela 40: Prikaz parcel, kjer obstoječi objekti segajo v varovalni koridor 110 kV daljnovoda

št.	Naslov	K.o.	številke parcel	Namembnost objekta	Legi objektov
1	Bohova 50a 2311 Hoče	Bohova	87	Stanovanjski objekt	V celoti znotraj koridorja
2	Ljubljanska cesta 1 2311 Hoče	Spodnje Hoče	54	Stanovanjski objekt	V celoti znotraj koridorja
3	Obrežna ulica 4 2312 Orehova vas	Hotinja vas	486/7	Stanovanjski objekt	V celoti znotraj koridorja

Objekti naštetih v tabeli 39 se nahajajo na površinah namenjenih za bivanje. Slednje spada med I. območje varstva pred sevanjem, za katerega velja I. stopnja varstva pred sevanjem. To pomeni, da gradnja stanovanjskih objektov znotraj varovanega pasu visokonapetostnega elektroenergetskega omrežja ni mogoča.

V veljavni namenski rabi je bila znotraj koridorjev visokonapetostnih daljnovodov opredeljena stanovanjska raba površin. OPN na tistih mestih, kjer ni objektov za bivanje ali varovanih stanovanj, opredeljuje namensko rabo kot zelene površine in tako spreminja veljavno namensko rabo iz stanovanjskih območij. V OPN so ta območja označena kot EUP ŠT 01/4, BO 02/3, SL 19/4 in se nahajajo znotraj varovalnega koridorja 110 kV daljnovoda. Takšna namenska raba je skladna s varstvenim režimom. S takšno opredelitvijo namenske rabe OPN izboljšuje stanje v prostoru in preprečuje nastanek konfliktnih površin. OPN v teh območjih ne dopušča gradnje objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje.

Na območju proizvodne cone Hoče OPN na območju koridorjev visokonapetostnih daljnovodov opredeljuje namensko rabo za proizvodne površine (EUP HO 14/2, HO 14/4). Za tovrstna območja skladno z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS, št. 70/96) velja II. stopnja varstva pred sevanjem, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč. II. območje je med drugim tudi območje brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti. Dopolnjen osnutek OPN za to območje v Prilogi 1 z dodatnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji pod EUP HO 14/2 in HO 14/4 določa, da se pri vseh posegih v prostor upošteva odmik od obstoječih elektroenergetskih daljnovodov v skladu z veljavno zakonodajo. Obvezno je potrebno umestiti tudi zeleno cezuro proti obstoječemu stanovanjskemu območju v EUP HO 12/1 v širini najmanj 30 metrov. S tem predlagani OPN zagotavlja, da se znotraj koridorja daljnovodov ne bo gradilo objektov.

OPN tako izboljšuje stanje v prostoru glede do sedaj opredeljene namenske rabe, novih stanovanjskih območij ter varovanih stanovanj pa znotraj varovalnih koridorjev visokonapetostnih daljnovodov ne umešča. 0

Za bazne postaje mobilne telefonije, katerih nazivna inštalirana moč presega 100 W, je treba pred postavitvijo v prostor pridobiti strokovno mnenje glede sevalnih obremenitev, natančno preučiti njihov vpliv in predvideti morebitne omilitvene ukrepe. Brez strokovnega mnenja, da so EMS baznih postaj pod dovoljenimi mejnimi vrednostmi, ni mogoče pridobiti potrebnih dovoljenj za postavitve. Za vsako bazno postajo, ki je vir elektromagnetnega sevanja, mora investitor zagotoviti prve meritve. Rezultati meritev, ki so jih v okolici baznih postaj izvedle pooblaščenice organizacije Agencije RS za okolje, kažejo, da obremenitev bivalnega in naravnega okolja z EMS nikjer ne presega mejnih vrednosti, ki jih določa predpis. Običajna izpostavljenost ljudi sevanjem baznih postaj v Sloveniji je več kot 100-krat manjša od mejnih vrednosti.

V Sloveniji se izvajajo meritve elektromagnetnega sevanja iz baznih postaj mobilne telefonije. Rezultati kažejo, da so izmerjene vrednosti sevalnih obremenitev zaradi baznih postaj mobilne telefonije v najbolj obremenjeni uri precej pod zakonsko dovoljenimi mejnimi vrednostmi, ki jih določa Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS, št. 70/96). Povprečne sevalne obremenitve niso presegale 0,3 % dovoljene mejne vrednosti (vir. Trajne meritve elektromagnetnih sevanj v Slovenskih občinah, Projekt forum EMS, 2008).

Neposredni, daljinski in trajni vpliv izvedbe OPN na kazalec vrednotenja površine namenjene bivanju v varovalnem koridorju ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN bo imel na raven EM sevanja nebitven vpliv, v primeru zagotovitve omilitvenih ukrepov, s katerimi se zagotavlja, da se obremenjenost okolja z elektromagnetnim sevanjem ne bodo bistveno spremenila. Število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev glede na obstoječe in predvideno stanje se zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov ne bo spremenilo. Enako se zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov ne bodo povečale površine namenjene bivanju.

12.5 Omilitveni ukrepi

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
<p><i>Stanovanjski objekti na naslovu: Bohova 50a, Hoče; Ljubljanska cesta 1, Hoče; Obrežna ulica 4, Orehova vas</i></p>	<p>Navedeni stanovanjski objekti se nahajajo v varovalnem koridorju 110kV daljnovoda, kar ima lahko vplive na bivalno okolje in zdravje ljudi zaradi EMS.</p>	<p>Priporočamo, da se za te objekte izvedbe prve meritve EMS (v kolikor niso že opravljene) v varovalnem pasu 110 kV DV. Gradnja za potrebe stanovanj in varovanih prostorov v varovalnem pasu daljnovoda ni dovoljena.</p>	<p>Z ukrepom so omogočeni nadaljnji ukrepi za zmanjšanje izpostavljenosti stanovanjskih objektov EMS.</p>	<p>Ukrep se izvede med izvajanjem OPN. Za izvedbo ukrepa je zadolžen upravljavec z elektroenergetskim omrežjem. Izvajanje ukrepa spremlja Občina Hoče-Slivnica.</p>

EUP	Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
<i>Načrtovane druge zelene površine v varstvenem koridorju visokonapetostnih daljnovodov: ŠT 01/4, BO 02/3, SL 19/4</i>	Znotraj varovalnega pasu obstoječega koridorja daljnovoda se opredeljujejo območja drugih zelenih površin, kar je skladno z varstvenim režimom. OPN mora zagotavljati, da gradnja objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju I. stopnje varstva pred EMS ne bo možna.	Za zmanjšanje vplivov je potrebno preko prostorsko izvedbenih pogojev v odloku zagotoviti, da se v varovalnem koridorju visokonapetostnih daljnovodov v območju drugih zelenih površin ne omogoča gradnja objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje	Ukrep bo preprečil nastanek konfliktna rabe v prostoru in zmanjšal negativne vplive na bivalno okolje.	Ukrep je potrebno izvesti v fazi izdelave OPN. Za ukrep je zadolžena Občina Hoče-Slivnica.

12.6 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Smernice s področja umeščanja novega elektroenergetskega omrežja sta podala Elektro-Slovenija in Elektro Maribor. Z OPN se v varovalni koridor obstoječega 110 kV daljnovoda umešča nove površine namenjene bivanju, kar pomeni, da smernice niso bile upoštevane v celoti. V ta namen so predlagani omilitveni ukrepi. OPN povzema vse obstoječe daljnovode. Osnutek odloka določa, da se objekte priključi na električno omrežje pod pogoji, ki jih določi upravljavec v svojem soglasju. Nove in nadomestne električne vode in priključke se v odprtem prostoru izvede zračno, v naseljih tudi v podzemni izvedbi. Pri umeščanju objektov in naprav v prostor, ki povzročajo obremenitve okolja z elektromagnetnim sevanjem, se glede na občutljivost posameznega območja preveri morebitne prekoračitve mejnih vrednosti v skladu s predpisi.

12.7 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

Občinski prostorski načrt ne predvideva posegov, ki bi povzročali prekomerno elektromagnetno sevanje oziroma ne predvideva pomembnih novih virov sevanja. OPN je, ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, skladen z okoljskimi cilji.

12.8 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev in površine namenjene bivanju v varovalnem koridorju daljnovodov	Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica. Spremljanje stanja med izvajanjem OPN je potrebno v zvezi z številom objektov z varovanimi stanovanji in stanovanjskimi objekti ter širitvami površin namenjene bivanju. Izbrane kazalce naj se spremlja po potrebi enkrat letno oziroma od načrtovanju/izvedbi novih stanovanjskih območij ali umeščanju novih koridorjev elektrodistribucijskega omrežja v prostor.

12.9 Viri

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Hoče-Slivnica – dopolnjeni osnutek. V prostoru, 2013
- Izračun EMS v okolici daljnovodov, Prof. Dr. Mladen Trlep, FERI, Univerza v Mariboru
- Elektromagnetna sevanja, Vplivna območja. Forum EMS, 2008.
- Trajne meritve elektromagnetnih sevanj v Slovenskih občinah, Projekt forum EMS, 2008
- Standardi:
CIGRE WG 36. 01: Electric and magnetic fields produced by transmission lines. Description of phenomena and practical guide for calculation. CIGRE, Technical Broc

13. SVETLOBNO ONESNAŽEVANJE

13.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13)

13.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

13.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Namen preprečevanje svetlobnega onesnaževanja življenjskega in naravnega okolja je predvsem v zmanjševanju:

- naravne osvetljenosti okolja,
- za človekov vid moteče osvetljenosti in ogrožanja varnosti v prometu zaradi bleščanja,
- nepotrebne porabe energije s sevanjem proti nebu,
- motenja življenja ali selitev ptic, netopirjev, žuželk in drugih živali,
- motenja profesionalnega in amaterskega astronomskega opazovanja.

Tabela 41: Okoljski cilji, kazalci in stanje za elektromagnetno sevanje

CILJI	KAZALCI	STANJE
zmanjšanje porabe električne energije zaradi osvetljevanja prometnih površin ter javnih prostorov	letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin, ki jih občina upravlja, izračunana na prebivalca	Podatki o porabi elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin za leto 2012 znaša 820.000 kWh. Tako znaša poraba električne energije za potrebe osvetljevanja javnih površin na prebivalca v letu 2012 74,2 kWh, kar pomeni preseženo ciljno vrednost, predpisano z Uredbo.

13.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Ocenjevanje vplivov izvedbe plana na vrednosti svetlobnega onesnaževanja za obstoječe stanje in za vplive planiranih posegov vrednotili z uporabo meril, ki so predpisana v Uredbi o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Vplive izvedbe plana se vrednoti glede na izpolnjevanje okoljskih ciljev, ocene pa se podaja v velikostnih razredih od ocene A do ocene X.

Tabela 42: Način ocenjevanja svetlobnega onesnaževanja

OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	Plan ima na obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem pozitiven vpliv oziroma nima vpliva saj se bo z njegovo izvedbo obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem zmanjšala oziroma se ne bo spremenila. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin na prebivalca bo manjša od zakonsko določene (44,5 kW).

OCENA	RAZLAGA OCENE
B – vpliv je nebitven	Plan na obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem ne vpliva bistveno, obremenjenost okolja se tako ne bo bistveno povečala. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin na prebivalca bo še vedno manjša oziroma enaka od zakonsko določene (44,5 kW).
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	Plan na obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se zagotavlja, da se obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem ne bo bistveno spremenila. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin na prebivalca bo še vedno manjša oziroma enaka od zakonsko določene (44,5 kW) zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov.
D – vpliv je bistven	Plan na obremenjenost okolja s svetovnim onesnaževanjem bistveno vpliva. Obremenjenost okolja svetlobnim onesnaževanjem bi se ob njegovi izvedbi glede na izhodiščno stanje bistveno povečala. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin na prebivalca bi preseгла zakonsko določeno (44,5 kW).
E – vpliv je uničujoč	Plan na obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem vpliva uničujoče. Obremenjenost okolja bi se ob njegovi izvedbi povečala v taki meri, da bi bila dosežena nesprejemljiva raven obremenjevanja okolja s svetlobnim onesnaževanjem. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin na prebivalca bi bistveno preseгла zakonsko določeno (44,5 kW).
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Ugotavljanje s posegom povezanega svetlobnega onesnaževanja ni možno.

13.3 Opis dejanskega stanja okolja

Slovenija ima med državami Evropske unije eno izmed največjih porab električne energije za razsvetljavo. Vzrok temu so predvsem množična uporaba nezasenčenih svetilk, pri katerih gre velika količina svetlobe ne le v tla temveč tudi v nebo, pretirana osvetljava cest, javnih površin, cerkva in spomenikov, poleg osvetljevanja mest je bil razviden tudi trend pretiranega osvetljevanja podeželskih naselij, osvetljevanje reklamnih panojev in podobno.

Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13) v 5. členu določa ciljne vrednosti za razsvetljavo cest in javnih površin. V občini Hoče-Slivnica se nahaja več različnih javnih površin. Tako se v občini nahaja večja gospodarska cona v Spodnjih Hočah. V sklopu objektov v coni se nahajajo zunanje površine, ki so osvetljene. Prav tako na območju občine najdemo javno infrastrukturo, ki je opremljena z javno razsvetljavo (občinske ceste, parkirne površine, ...). Skladno z Uredbo, letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju posamezne občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin, ki jih občina upravlja, izračunana na prebivalca s stalnim ali začasnim prebivališčem v tej občini, ne sme presežati ciljne vrednosti 44,5 kWh. Število prebivalcev s stalnim ali začasnim prebivališčem v občini Hoče-Slivnica v drugi polovici je leta 2012 znašala 11.048 (vir: SI-stat podatkovni portal, maj 2013). Podatki o porabi elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin za občino Hoče-Slivnica za leto 2012 znaša 820.000 kWh. Tako znaša poraba električne energije za potrebe osvetljevanja javnih površin na prebivalca v letu 2012 74,2 kWh, kar pomeni preseženo ciljno vrednost, predpisano z Uredbo.

13.4 Ocena pričakovanih vplivov na okolje

V letu 2012 je bila poraba električne energije za razsvetljavo prometne infrastrukture ter javnih površin na prebivalca v občini Hoče-Slivnica, glede na ciljne vrednosti Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, presežena in je znašala 74,2 kWh. S predlogom OPN se v prostor umešča takšna raba in dejavnosti, ki potrebujejo večje osvetljene površine. Iz tega lahko sklepamo, da bo z izvedbo OPN verjetno prišlo do širitve omrežja javne razsvetljave, kar pomeni dodatno povečanje porabe električne energije za javno razsvetljavo. Javno razsvetljavo bo potrebno urediti predvsem v načrtovanih novih stanovanjskih naseljih (npr. HO 06, HO 12, HO 25, HO 26, HO 31, ...) in območjih proizvodnih dejavnosti (npr. HO 14/2, HO 14/3, HO 14/4, ...). Javno razsvetljavo bo potrebno urediti tudi v vseh načrtovanih območjih stanovanjskih površin, ki so plansko že opredeljena z OPN. S tem se bo poraba električne energije zaradi javne razsvetljave dodatno povečala. Pri tem je potrebno upoštevati veljavni predpis, ki za razsvetljavo, ki je vir svetlobe skladno z Uredbo določa, da se morajo vgraditi svetilke, katerih je delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, enak 0 %. Varčne žarnice naj se zamenja tudi v vseh obstoječih svetilkah s čimer se bo v ta namen zmanjšala poraba električne energije. Obstoječo razsvetljavo cest in javnih površin je treba prilagoditi določbam Uredbe najpozneje do 31. decembra 2016. Zato mora Občina kot obvezen ukrep k zmanjšanju porabe električne energije na teh območjih vgraditi v svetilke varčne žarnice.

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN lahko ocenimo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Plan na obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se zagotavlja, da se obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem ne bo bistveno spremenila. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin na prebivalca bo še vedno manjša oziroma enaka od zakonsko določene (44,5 kW) zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov.

13.5 Omilitveni ukrepi

Opis vpliva	Omilitveni ukrep	Možnost omilitve škodljivih vplivov	Izvajanje
Obstoječe osvetljene javne površine	1.) Obstoječe sijalke je potrebno zamenjati z varčnimi. 2.) Obstoječe svetilke se preoblikuje v obliko, da je delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, enak 0%. 3.) Na javno manj obremenjenih območjih javnih površin je potrebno uvesti časovne intervale osvetlitve oziroma izklopiti posamezne svetilke.	Z izvajanjem ukrepa bo omogočeno takojšnje zmanjšanje porabe električne energije in s tem približanje oz. doseg ciljnih vrednosti iz zakonodaje.	V času priprave prostorskih načrtov, projektne dokumentacije in izvajanju gradbenih del. Za izvedbo je odgovorna občina Hoče-Slivnica.
Nove površine sprememb namenske rabe bodo zahtevale dodatne površine za osvetljevanje, kar bo pripomoglo k povečanju porabe električne energije za osvetljavo javnih površin.	Trenutna poraba električne energije za osvetljevanje cest ter javnih površin v občini presega ciljno vrednost, predpisano z Uredbo. Na novih površinah mora Občina kot obvezen ukrep k zmanjšanju porabe električne energije poskrbeti za vgraditev varčnih žarnic v svetilke. Za razsvetljavo se morajo vgraditi svetilke, katerih delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, je enak 0 %.	Z izvajanjem ukrepa bo omogočeno zmanjšanje porabe električne energije za osvetljevanje cest in javnih površin, hkrati pa se bodo zmanjšale emisije svetlobe v ozračje.	Izvedba je obvezna po Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07) in jo izvede Občina. Določbe glede svetlobnega onesnaževanja se opredelijo v občinskih aktih. Obstoječo razsvetljavo cest in javnih površin je treba prilagoditi določbam Uredbe najpozneje do 31. decembra 2016.

13.6 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

Ob ustrezni tehnični izvedbi in ureditvi osvetljave, uporabi predpisanih svetilk in upoštevanju predpisanih dovoljenih mejnih vrednosti jakosti razsvetljave bodo okoljski cilji v zvezi s preprečevanjem svetlobnega onesnaževanja izpolnjeni. Glede na predlagani OPN bo Občina postopoma zamenjala vse svetilke z varčnimi žarnicami

13.7 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin, ki jih občina upravlja, izračunana na prebivalca	Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju posamezne občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin, ki jih občina upravlja, izračunana na prebivalca s stalnim ali začasnim prebivališčem v tej občini, ne sme presežati ciljne vrednosti 44,5 kWh. Občina lahko k zmanjšanju porabe električne energije pripomore z vgradnjo varčnih svetilk. V času, ko se določene svetilke javne razsvetljave ne potrebujejo, naj se le-te izklopijo. Stanje se spremlja enkrat letno preko porabe električne energije za javno razsvetljavo.

13.8 Viri

- Občinski prostorski načrt občine Hoče-Slivnica, dopolnjeni osnutek, (V prostoru, d.o.o., maj 2013)

14. RAVNANJE Z ODPADKI

14.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Uredba o odlaganju odpadkov na odlagališčih (Ur. l. RS, št. 61/11)
- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. l. RS, št. 34/08, 61/11)
- Uredba o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11)
- Uredba o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenim vrtnim odpadom (Ur. l. RS, št. 39/10)
- Uredba o ravnanju z odpadnimi jedilnimi olji in mastmi (Ur. l. RS, št. 70/08)
- Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11, 20/13)
- Odlok o načinu opravljanja gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju občine Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik Štajerske in Koroške regije, št. 9/06)

14.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

14.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Okoljski cilji plana izhajajo iz mednarodnih in državnih programskih dokumentov ter veljavnih pravnih predpisov (zakoni, uredbe in pravilniki) s področja ravnanja z odpadki. Pri določitvi okoljskih ciljev je bilo upoštevano tudi obstoječe stanje glede ravnanja z odpadki v občini Hoče-Slivnica. V tabeli 43 navajamo okoljske cilje, ki se nanašajo na občinski prostorski načrt občine.

Tabela 43: Okoljski cilji, kazalci in stanje za odpadke

CILJI	KAZALCI	STANJE
izboljšanje ravnanja z odpadki	razvitost sistema zbiranja ločenih frakcij odpadkov in ustreznost končnega odlaganja odpadkov	V sistem javnega odvoza odpadkov so vključena vsa naselja na območju občine Hoče-Slivnica. Odvoz odpadkov se po naseljih vrši na 14 dni (biološke odpadke odvažajo vsak teden). Ravnanje z odpadki v občini je ustrezno rešeno v okviru CERO Gajke v MO Ptuj, v okviru katerega je tudi odlagalno polje za nenevarne odpadke, ki jih ni možno predelati ali ponovno uporabiti. Zbirni center je namenjen za zbiranje odpadkov 100.000 prebivalcev. Trenutno CERO Gajke v sistem ravnanja z odpadki vključuje 17 občin s 77.000 prebivalci kar pomeni, da ima center zadostne kapacitete. Zbirni center za zbiranje ločeno zbranih frakcij odpadkov se v občini nahaja v naselju Slivnica. V občini je postavljenih 59 zbiralnic (ekoloških otokov), kar pomeni en ekološki otok na 185 prebivalcev. V njih se ločeno zbirajo papir, steklo, embalaža in odpadne kovine. Trenutni sistem ravnanja z odpadki v občini je ustrezen.

14.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Ocenjevanje vplivov izvedbe plana na ravnanje z odpadki smo ocenili s pomočjo javno dostopnih podatkov. Vplivi izvedbe plana se vrednotijo na podlagi posledic plana na okoljske cilje plana z uporabo meril vrednotenja, predpisanih z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Vplive izvedbe plana se vrednoti glede na izpolnjevanje okoljskih ciljev, ocene pa se podaja v velikostnih razredih od ocene A do ocene X. Razlaga posameznih ocen pri vrednotenju vplivov plana na ravnanje z odpadki je navedena v spodnji tabeli 44.

Tabela 44: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na ravnanje z odpadki

OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	Izvedba OPN bo imela pozitiven vpliv na ravnanje z odpadki. Količina zbranih odpadkov se ne bo povečala. Delež ločeno zbranih odpadkov se bo povečal. Sistem zbiranja ločenih frakcij odpadkov se bo izboljšal, izboljšali se bodo pogoji za končno odlaganje in ravnanje z odpadki.
B – vpliv je nebitven	Izvedba OPN bo imela nebitven vpliv na ravnanje z odpadki. Količina zbranih odpadkov se bo povečala. Sistem zbiranja ločenih frakcij odpadkov se bo izboljšal, delež ločeno zbranih odpadkov se bo povečal. Izboljšali se bodo pogoji za končno odlaganje in ravnanje z odpadki.
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	Izvedba OPN bo imela nebitven vpliv na ravnanje z odpadki, v kolikor se izvedejo omilitveni ukrepi. Količina zbranih odpadkov se bo povečala. Zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov se bo izboljšal sistem zbiranja ločenih frakcij odpadkov, zagotovljeno bo ustrezno končno odlaganje in ravnanje z odpadki. Delež ločeno zbranih odpadkov se ne bo povečal.
D – vpliv je bistven	Izvedba OPN bo imela bistven vpliv na ravnanje z odpadki. Količina zbranih odpadkov se bo povečala. Izboljšave sistema zbiranja ločenih frakcij odpadkov niso predvidene. Delež ločeno zbranih odpadkov se bo zmanjšal. Rešitev za ustrezno končno odlaganje in ravnanje z odpadki ni predvidena.
E – vpliv je uničujoč	Izvedba OPN bo imela uničujoč vpliv na ravnanje z odpadki. Količina zbranih odpadkov se bo povečala. Vzpostavitev sistem zbiranja ločenih frakcij odpadkov ni predvidena. Delež ločeno zbranih odpadkov se bo zmanjšal. Kapacitete obstoječe deponije so zapolnjene, rešitev za ustrezno končno odlaganje in ravnanje z odpadki ni predvidena.
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Zaradi pomanjkanja podatkov ugotavljanje vpliva ni možno.

14.3 Opis dejanskega stanja okolja na območju OPN

V občini Hoče-Slivnica je za opravljanje obveznih gospodarskih javnih služb za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov in odlaganje komunalnih odpadkov pooblaščen Saubermacher Slovenija d.o.o.. Ravnanje z odpadki na območju občine predpisuje Odlok o načinu opravljanja gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju občine Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik Štajerske in Koroške regije, št. 9/06). Ravnanje z odpadki v občini je ustrezno rešeno v okviru CERO Gajke v MO Ptuj, v okviru katerega je tudi odlagalno polje za nenevarne odpadke, ki jih ni možno predelati ali ponovno uporabiti. Zbirni center je namenjen za zbiranje odpadkov 100.000 prebivalcev. Trenutno CERO Gajke v sistem ravnanja z odpadki vključuje 17 občin s 77.000 prebivalci kar pomeni, da ima center zadostne kapacitete. V okviru centra je urejena tudi kompostarna za organske odpadke. Odlaganje odpadkov na omenjenem odlagališču je predvideno do leta 2017. Odpadke, sprejete na odlagališče nenevarnih odpadkov, se spremlja in beleži skladno s Uredbo o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11) in razvršča po posameznih vrstah in skupinah na podlagi klasifikacijskega seznama odpadkov. Glede na vrsto odpadka se dobavitelj s strani kontrolorja usmerja do določenega mesta za iztovor odpadkov. Skladno z Uredbo o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11) pa morajo odpadki (razen komunalnih odpadkov), ki nastajajo pri posameznih povzročiteljih, imeti pred odlaganjem izdelano oceno odpadkov, ki omogoča sprejem in odlaganje.

V občini Hoče-Slivnica je vzpostavljen sistem ravnanja z odpadki, ki je opredeljen v zgoraj omenjenem Odloku. V redni odvoz odpadkov je vključen vsak upravljavec stanovanjskih, poslovnih in industrijskih objektov, ki na območju občine proizvaja odpadke. Javna služba za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov skladno z Odlokom izvaja ločevanje biološko razgradljivih odpadkov, papirja, kartona, stekla, odpadne kovine ter plastike ter drugih ločenih frakcij z ločenim zbiranjem, zbiranje kosovnih odpadkov vsaj enkrat letno, zbiranje nevarnih frakcij, ostalih komunalnih odpadkov ter odlaganje ostalih komunalnih odpadkov. Odvoz odpadkov

se po naseljih vrši na 14 dni (biološki odpadki vsak teden). Zbirni center za zbiranje ločeno zbranih frakcij odpadkov se v občini nahaja v naselju Slivnica. V zbirnem centru se zbirajo tudi nevarni odpadki. V občini je postavljenih 59 zbiralnic (ekoloških otokov), kar pomeni en ekološki otok na 185 prebivalcev. V njih se ločeno zbirajo papir, steklo, embalaža in odpadne kovine. Zbiranje komunalnih odpadkov na območju občine je trenutno dobro urejeno.

Javno komunalno podjetje v občini izvaja tudi organiziran odvoz nevarnih odpadkov. Nevarnih odpadkov ni dovoljeno odlagati v navadne zabojnike za odpadke. Po Uredbi o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11) mora biti v vsakem kraju z več kot 1000 prebivalci vsaj enkrat letno organizirana akcija zbiranja nevarnih odpadkov iz gospodinjstev. Oddajanje nevarnih odpadkov se izvaja v zbirnem centru Slivnica po urniku obratovanja. Prezemanje nevarnih frakcij opravlja izvajalec javne službe v premičnih zbiralnicah nevarnih frakcij najmanj enkrat letno. Oddajanje nevarnih komunalnih odpadkov v premičnih zbiralnicah nevarnih frakcij se povzročiteljem komunalnih odpadkov zagotavlja na več mestih.

Za odlaganje gradbenih odpadkov je najbližja deponija gradbenih odpadkov v Mariboru, posamezna manjša odlagališča zemeljskih odpadkov pa se lahko urejajo tudi na drugih delih občine, vendar v skladu z veljavnimi področnimi predpisi.

Strateški cilji ravnanja z odpadki, ki jih opredeljuje Nacionalni program varstva okolja, poudarjajo predvsem zmanjševanje nastajanja odpadkov na izvoru, povečanje snovne in energetske izrabe odpadkov, zmanjševanje emisij toplogrednih plinov, vzpostavitev učinkovitega sistema ravnanja z odpadki ter postopno odpravo starih bremen. Problematiko komunalnih odpadkov je smiselno reševati v okviru t. i. regijskih centrov za ravnanje z odpadki. Teh naj bi bilo v Sloveniji približno dvanajst. V nekaterih predelih Slovenije pa se lahko v okviru regijskih centrov vzpostavijo tudi t. i. podcentri na različnih lokacijah. V dokumentu Operativni program odstranjevanja odpadkov s ciljem zmanjšanja količin odloženih biorazgradljivih odpadkov za obdobje do konca leta 2008, ki izhaja iz Nacionalnega programa varstva okolja na področju ravnanja z odpadki (Ur. l. RS, št.: 83/99), je kot medobčinski regijski center opredeljen CEGOR (Zgornje Podravje), ki vključuje Mestno Občino Maribor z okoliškimi občinami. Omenjeni projekt poteka že nekaj let. Sodelujoče Občine pri tem niso točno določene, ker so tovrstne lokacije odvisne od razpoložljivega odlagalnega prostora, ki predstavlja največji problem.

Trenutni sistem ravnanja z odpadki v občini je ustrezen.

14.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje

razvitost sistema zbiranja ločenih frakcij odpadkov in ustreznost končnega odlaganja odpadkov

Prvo načelo pri ravnanju z odpadki je preprečevanje njihovega nastajanja. Z odpadki je potrebno ravnati na način, ki je najmanj obremenjujoč za okolje. Zagotoviti je potrebno, da se čim več odpadkov ob ustrezni predelavi uporabi kot sekundarne surovine. Predpogoj za predelavo odpadkov pa je ločeno zbiranje odpadkov na izvoru nastanka.

Nova območja poselitve za stanovanjske, centralne in gospodarske dejavnosti lahko vplivajo na povečano količino komunalnih in gradbenih odpadkov predvsem zaradi obratovanja objektov. S širitvijo različnih dejavnosti v naseljih se bo hkrati povečala tudi količina nastalih komunalnih odpadkov, zato je potrebno poskrbeti za upravljanje z dodatno količino odpadkov. Glede na dobro pokritost celotne občine z organiziranim rednim odvozom nenevarnih odpadkov na 14 dni kot tudi

redno letno zbiranje nevarnih odpadkov ocenjujemo, da predvidena nova območja stavbnih zemljišč glede na načrtovano dejavnost ne bodo poslabšala obstoječega stanja odvoza tovrstnih odpadkov v naseljih. Zagotovo se bo povečala količina zbranih odpadkov, vendar bistvenega vpliva na skupno količino zbranih in odloženih odpadkov ne bo. Nove objekte je potrebno vključiti v obstoječi organiziran odvoz komunalnih odpadkov v občini.

Občani imajo možnost oddajanja ločeno zbranih frakcij odpadkov na v ta namen postavljene zbiralnice odpadkov (ekološki otoki). Število ekoloških otokov v občini je ustrezno, saj Odredba o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami pri opravljanju javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki (Ur. l. RS, št. 21/01) določa postavitev ene zbiralnice na 500 prebivalcev. V občini je postavljenih 59 zbiralnic, kar pomeni ena zbiralnica na 185 prebivalcev. S širitvijo poselitvenih območij bo obstoječa mreža zbiralnic zadostovala. Z boljšim ravnanjem z odpadki na izvoru in širitvijo mreže ekoloških otokov se kljub povečanim količinam odpadkov izboljša stanje na področju ravnanja in zbiranja ločenih frakcij odpadkov. Občani imajo možnost predaje ločeno zbranih frakcij odpadkov tudi v zbirni center Slivnica. Zgoraj navedena Odredba določa, da je na območju vsake občine in za vsako naselje z več kot 8.000 prebivalci treba urediti najmanj en zbirni center iz prejšnjega člena. Občina Hoče-Slivnica je imela konec leta 2010 10.881 prebivalcev, torej izpolnjuje zahteve Odredbe. Izvedba OPN bo sicer povečala količino nastalih odpadkov, vendar bo vključitev novih površin v obstoječi sistem odvoza odpadkov, omogočil ravnanje z novo nastalimi odpadki v skladu z veljavnimi predpisi.

Širitev površin proizvodnih območij (EUP HO 14/2, HO14/3, HO14/4) se navezuje na obstoječo cono v Spodnjih Hočah. Dejavnosti na načrtovanih novih območjih cone v tej fazi še niso poznane. Natančnejša ureditev ter razporeditev dejavnosti bo določena s podrobnejšim prostorskim načrtom, kot to določa osnutek odloka OPN. Vsekakor bodo zaradi dejavnosti nastajali nenevarni odpadki, s katerimi je potrebno ravnati v skladu z Uredbo o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11). Pri proizvodnih procesih v predelovalnih dejavnostih lahko nastajajo tudi nevarni odpadki. Uredba o vrstah posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11, 20/13) v Prilogi 1, ki je sestavni del te Uredbe, navaja, za katere posege v prostor je vedno potrebno izvesti presojo vplivov na okolje. Širitev cone ne leži v območjih varstvenih režimov, pač pa je površina tolikšna, da preseže z Uredbo predpisani prag. V sklopu izdelave presoje vplivov na okolje je potrebno natančneje opredeliti vrste odpadkov, ki bodo nastajali zaradi novih dejavnosti, ravnanje z njimi, predelavo ali njihovo odlaganje. Ob upoštevanju veljavnih zakonskih predpisov ocenjujemo, da ne bo prišlo do bistvenih vplivov na okolje zaradi novih dejavnosti ter z njimi povezanimi novimi količinami odpadkov.

V procesu izkoriščanja gramozja v gramoznici Hoče (EUP HO 33, HO 34/1, HO 34/2) bo nastajala določena količina kamnolomske jalovine. Omenjena jalovina naj se uporabi na območju gramoznice za sanacijo po prenehanju izkoriščanja. V času obratovanja naj se jalovina začasno deponira znotraj območja gramoznice. Vnašanje odpadkov, kamor sodi tudi material, ki se pridobiva z izkoriščanjem mineralnih surovin, je predpisano z Uredbo o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. l. RS, št. 34/08, 61/11). V skladu z omenjeno Uredbo je dovoljeno vnašati v tla zemeljski izkop, če se vnaša z namenom izboljšanja ekološkega stanja tal. V skladu z Uredbo o odpadkih (Ur. l. RS, št. 103/11) in na podlagi kvalifikacijskega seznama odpadkov, tovrstni odpadki sodijo med odpadke pri pridobivanju nekovinskih mineralnih surovin (01 01 02) ter odpadke pri rezanju in žaganju kamna, ki niso navedeni pod 01 04 07 (01 04 13). Humus (živico) in rodovitno prst je potrebno deponirati ločeno od jalovine.

Neposreden in začasni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. Izvedba OPN bo imela nebitven vpliv na ravnanje z odpadki. Količina zbranih odpadkov se bo povečala. Sistem zbiranja ločenih frakcij odpadkov se bo izboljšal, delež ločeno zbranih odpadkov se bo povečal. Izboljšali se bodo pogoji za končno odlaganje in ravnanje z odpadki. **Daljinski in kumulativni vpliv OPN na ravnanje z odpadki zaradi transporta in odlaganja odpadkov ocenjujemo z oceno vpliv je nebitven (B)**.

14.5 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Smernice za ravnanje z odpadki s strani javne službe za opravljanje obvezne gospodarske službe ravnanje s komunalnimi odpadki podjetja Saubermacher Slovenija d.o.o. so bile podane. Na območju občine Hoče-Slivnica je sistem zbiranja ter odlaganja odpadkov rešen v skladu z veljavnimi zakonskimi predpisi. Naselja v občini so vključena v sistem ločenega zbiranja ter prevzema odpadkov.

14.6 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

Zgoščanje dejavnosti znotraj strnjениh območij poselitve omogoča učinkovitejši javni odvoz odpadkov. Občina Hoče-Slivnica trenutno odlaga odpadke na odlagališče nenevarnih odpadkov CERO Gajke. Na ravni občine je uveden sistem ločenega zbiranja odpadkov iz gospodinjstev na izvoru s postavitvijo ekoloških otokov. Na območju občine obratuje tudi zbirni center ločeno zbranih frakcij odpadkov v Slivnici. Ocenjujemo, da predlog OPN v celoti izpolnjuje zastavljene okoljske cilje.

14.7 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
razvitost sistema zbiranja ločenih frakcij odpadkov in ustreznost končnega odlaganja odpadkov	Nosilec spremljanja stanja je Občina Hoče-Slivnica skupaj z javno službo za odvoz odpadkov, ki skrbi za vključenost prebivalstva v organiziran odvoz odpadkov. Delež vključenosti in evidenco spremlja javna komunalna služba. Spremljanje stanja vrši javna komunalna služba za ravnanje z odpadki na podlagi letnih poročil o prevzetih in odloženih količinah ločeno zbranih odpadkov. Spremljanje stanja naj se izvaja na letni ravni.

14.8 Viri

- Občinski prostorski načrt Občine Hoče-Slivnica, dopolnjen osnutek, maj 2013
- <http://www.saubermacher.si/web/si/index.php>, december 2011

15. VAROVANJE ZDRAVJA LJUDI

15.1 Zakonski okvir

- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12)
- Odlok o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Ur. l. RS, št. 76/06)
- Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja 2005-2012 (Ur. l. RS, št. 2/06)

15.2 Določitev okoljskih ciljev in vrednotenje vplivov izvedbe plana

15.2.1 Izhodišča in okoljski cilji

Okoljski cilji plana izhajajo iz mednarodnih in državnih programskih dokumentov ter veljavnih pravnih predpisov (zakoni, uredbe in pravilniki) s področja poselitve in razvoja družbenega okolja. Pri določitvi okoljskih ciljev je bila upoštevana tudi obstoječa razporeditev poselitve, družbene infrastrukture ter prisotnost posameznih gospodarskih panog v občini. V tabeli 46 navajamo okoljske cilje, ki se nanašajo na občinski prostorski načrt.

Tabela 45: Okoljski cilji, kazalci in stanje plana za varovanje zdravja ljudi

CILJI	KAZALCI	STANJE
cilji za vode, izpusti snovi v zrak, hrup, elektromagnetno sevanje ter odpadke, ki izhajajo iz ReNPVO	kazalci za hrup, zrak, površinske in podzemne vode, viri elektromagnetnega sevanja, količina odloženih odpadkov	stanje voda in vodnih virov, zraka, hrupa, elektromagnetnega sevanja ter ravnanja z odpadki je navedeno v predhodnih poglavjih

15.2.2 Metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov izvedbe plana na okolje

Ocenjevanje vplivov izvedbe plana na družbeno okolje smo ocenili s pomočjo javno dostopnih podatkov ter posameznih strokovnih študij. Vplivi izvedbe plana se vrednotijo na podlagi posledic plana na okoljske cilje plana z uporabo meril vrednotenja predpisanih z Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05). Vplive izvedbe plana se vrednoti glede na izpolnjevanje okoljskih ciljev, ocene pa se podaja v velikostnih razredih od ocene A do ocene X. Razlaga posameznih ocen pri vrednotenju vplivov plana na družbeno okolje je podan v spodnji tabeli 45.

Tabela 46: Način ocenjevanja vplivov načrtovanih posegov na varovanje zdravja ljudi.

OPISNA OCENA	RAZLAGA OCENE
A - ni vpliva oziroma je pozitiven vpliv	Izvedba OPN ne bo vplivala na zdravje ljudi oziroma bo imela pozitiven vpliv. Vpliva izvedbe OPN po kazalcih vrednotenja za vse sestavine okolja, ki se nanašajo in vplivajo na zdravje ljudi ne bo oziroma bo pozitiven
B – vpliv je nebitven	Izvedba obravnavanega načrta ne bo bistveno vplivala na zdravje ljudi. Vpliv izvedbe OPN po kazalcih vrednotenja za vse sestavine okolja, ki se nanašajo in vplivajo na zdravje ljudi, bo pri večini kazalcev pozitiven.
C - vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov	Izvedba obravnavanega načrta ne bo bistveno vplivala na zdravje ljudi, če bodo izvedeni omilitveni ukrepi, v kolikor so le-ti predvideni vsaj za dve okoljski sestavini, ki vplivajo na zdravje ljudi.

OPIŠNA OCENA	RAZLAGA OCENE
D – vpliv je bistven	Izvedba obravnavanega načrta bo bistveno vplivala na zdravje ljudi. Vpliv izvedbe OPN po kazalcih vrednotenja bo vsaj za eno sestavino okolja, ki se nanaša in vpliva na zdravje ljudi, ocenjena kot bistven vpliv.
E – vpliv je uničujoč	Izvedba obravnavanega načrta bo na zdravje ljudi vplivala uničujoče. Vpliv izvedbe OPN po kazalcih vrednotenja bo za več sestavin okolja, ki se nanašajo in vplivajo na zdravje ljudi, ocenjena kot bistven vpliv. Kumulativni vpliv OPN bi tako imel lahko uničujoče posledice na zdravje ljudi.
X - ugotavljanje vpliva ni možno	Ugotavljanje vplivov z načrtom predvidenih posegov na zdravje ljudi ni možno.

15.3 Opis dejanskega stanja na območju OPN

Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja (Ur. l. RS, št. 2/06) pod kakovost življenja razume gospodarno ravnanje z vodami in vodnimi viri, omejevanje ter zmanjšanje emisij (onesnaževal) v zrak, smotrno umeščanje dejavnosti glede na območja stopnje varstva pred hrupom ter virov elektromagnetnega sevanja in ravnanje z odpadki. Vsa ta področja okoljsko poročilo obravnavana v predhodnih ločenih poglavjih. Vsi zgoraj omenjeni elementi okolja imajo vpliv na higiensko-zdravstvene dejavnike, ki so pomembni za zdravje ljudi.

Za zdravje ljudi so ključni viri pitne vode ter ustrezna kakovost površinskih vodotokov. Za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo Občina obnavlja in posodablja vodooskrbne sisteme. Iz vodnega zajetja pri Mihovcih se oskrbuje pretežni del gospodinjestev v občini. Na območju občine se nahaja večje število vodnih virov, ki so zavarovani z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13). Zaradi intenzivne kmetijske proizvodnje na občutljivem prodonosniku dravsko-ptujskega polja so vodni viri na tem območju podvrženi onesnaženju površinske in podzemne vode. Skladno z Uredbo so predpisani dovoljeni posegi v prostor za posamezne občine, ki segajo v zaščitene vodovarstvene pasove. V občini ni večjih vodotokov. Hočki in Polanski potok sta bila v preteklosti regulirana zaradi poplavne varnosti in umestitve večjih infrastrukturnih posegov v prostor (odseki AC). Kanalizacijsko omrežje je zgrajeno v aglomeracijah Hočko Pohorje, Spodnje Hoče, Zgornje Hoče, Bohova, Rogoza, Slivnica pri Mariboru, Radizel, Hotinja vas in Orehova vas. V ostalih naseljih še ni zgrajene kanalizacije. V nižinskih strnjjenih naseljih je izgradnja kanalizacije predvidena skladno z dokumentom Program odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2010. Najslabše infrastrukturno opremljeno je pohorski del občine. Odvajanje odpadnih komunalnih voda poteka na posamezne manjše čistilne naprave, dolgoročno pa se bo kanalizacijsko omrežje vseh nižinskih naselij zaključilo na CCN Dogoše, ki ima ustrezne kapacitete čiščenja. Največ k emisijam snovi v ozračje prispeva promet po avtocestnih odsekih ter bivši regionalni cesti Slivnica-Maribor. Poleg obstoječih virov k onesnaževanju zraka prispevajo tudi trije objekti, ki so zavezanci za redni letni monitoring snovi v ozračje. Onesnaženost zraka z emisijami ni problematična in je na ravni države, kjer prihaja do največ prekoračitev mejnih in kritičnih vrednosti koncentracij ozona in PM₁₀ delcev.

Glavni vir hrupa predstavljajo trije AC odseki in sicer Slivnica-Draženci, Slivnica-Pesnica in Slivnica-Fram ter regionalna cesta Hoče-Slivnica. Pomemben vir hrupa predstavlja tudi odsek železnice Šentilj-Maribor-Pragersko. Med vire hrupa sodi tudi letališče Maribor (Slivnica), ki pa večinoma ne obratuje in kjer se letalski promet trenutno ne odvija. Na raven hrupa vplivajo tudi proizvodno-obrtne dejavnosti.

Na območju občine je več virov elektromagnetnega sevanja (transformatorske postaje, visokonapetostni daljnovodi), ki pomembno prečkajo ozemlje občine in vplivajo na razporeditev

poselitve. Posamezni deli naselij se ponekod nahajajo znotraj varovalnih koridorjev visokonapetostnih daljnovodov.

Odvoz komunalnih odpadkov po naseljih je urejen in se izvaja tedensko. K zmanjševanju količine odpadkov pripomore njihovo ločevanje na izvoru z odlaganjem na ekološke otoke in ponovno uporabo. Ravnanje z odpadki se trenutno ureja v sklopu CERO Gajke, ki se nahaja v MO Ptuj.

15.4 Ocena pričakovanih vplivov izvedbe plana na okolje

kazalci za hrup, zrak, površinske in podzemne vode, viri elektromagnetnega sevanja, količina odloženih odpadkov

Vpliv na zdravje ljudi imajo posredno vsi vplivi, ki so bili obravnavani po posameznih sestavinah okolja in so navedeni v nadaljevanju. Na kratko so povzete ocene vplivov za tiste kazalce, kjer potencialno lahko nastanejo vpliv na zdravje ljudi. **Vsi omilitveni ukrepi so navedeni pri obravnavi vplivov po posameznih sestavinah okolja in jih nismo ponovno pisali v poglavje Varovanje zdravja ljudi.**

TLA

Neposredni, trajni in dolgoročni vpliv izvedbe OPN na kazalec onesnaženost tal zaradi industrijske, kmetijske in druge dejavnosti, ki posredno vpliva na zdravje ljudi, je ocenjen kot **vpliv je nebistven (B)**. Plan na onesnaženost tal ne vpliva bistveno, onesnaževanje tal se tudi ne bo bistveno povečalo. Parametri kakovosti tal ostajajo znotraj zakonsko predpisanih imisijskih vrednosti. Vplivi izvedbe plana bodo s stališča varstva tal sprejemljivi. **Kumulativni vplivi** na izbrani kazalec vrednotenja so ocenjeni kot **vpliv je nebistven (B)**.

VODE

Neposredni, kratkoročni in začasni vpliv izvedbe OPN na kazalec pokritost občine s kanalizacijskim omrežjem in ustreznim odvajanjem odpadnih komunalnih vod na čistilne naprave ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebistven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Zaradi neurejenega odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih vod ima izvedb OPN lahko daljinski vpliv na površinske vodotoke, ker obstaja nevarnost onesnaženja vodotokov dolvodno. **Daljinski vpliv** tako ocenjujemo kot **vpliv je nebistven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Izvedba novih poselitvenih območij v okviru plana predvideva dopolnitve sistema odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev priključenih na kanalizacijsko omrežje se ne bo zmanjšal. V poglavju 7.5 so podani omilitveni ukrepi za vsa naselja, kjer kanalizacijsko omrežje še ne obratuje. Ukrepi pripomore tudi k izboljšanju stanja glede varovanja zdravja ljudi predvsem z vidika ustrezne kvalitete površinskih vodotokov ter higiensko-sanitarnimi razmerami. **Kumulativnih vplivov** izvedbe OPN ne pričakujemo in jih ocenjujemo kot **vpliv je nebistven (B)**. S planom se načrtuje ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Delež prebivalcev priključenih na kanalizacijsko omrežje se bo povečal glede na širitev novih poselitvenih območij.

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN na kazalec vrednotenja delež prebivalcev priključenih na sistem javne oskrbe s pitno vodo ocenjujemo kot **vpliv je nebistven (B)**. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na oskrbo s pitno vodo. Potrebe po pitni vodi se bodo nekoliko povečale. Delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje iz javnega vodovodnega omrežja, se ne bo zmanjšal.

Neposredni in začasni vpliv izvedbe OPN na kazalec vrednotenja kakovost podzemne in pitne vode glede na kemijske in bakteriološke parametre v pitni vodi ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. **Daljinski vplivi** izvedbe OPN se lahko pojavijo zaradi izvedbe novih objektov znotraj vodovarstvenih pasov, kjer je pogoj za gradnjo urejeno odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Vpliv ocenjujemo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Z načrtom predvideni posegi na kakovost podzemne in pitne vode ne bodo imeli bistvenih vplivov, v kolikor bodo upoštevani omilitveni ukrepi. Zakonsko predpisane vrednosti onesnaževal v vodah ob upoštevanju omilitvenih ukrepov ne bodo presežene. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo vodnih virov, če bodo upoštevani omilitveni ukrepi. V poglavju 7.5 so podani omilitveni ukrepi za vsa poselitvena območja, ki se nahajajo znotraj najožjega in ožjega vodovarstvenega območja. Ukrep pripomore tudi k izboljšanju stanja glede ustrezne kvalitete podzemnih voda in pitne vode ter varovanja zdravja ljudi.

Kumulativnih vplivov posameznih medsebojno ločenih posegov v prostor zaradi izvedbe OPN ne pričakujemo in jih ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. Z načrtom predvideni posegi na kakovost podzemne in pitne vode ne bodo imeli bistvenih vplivov. Zakonsko predpisane vrednosti onesnaževal v vodah ne bodo presežene. Izvedba plana ne bo bistveno vplivala na varstvo vodnih virov.

ZRAK IN PODNEBNE SPREMEMBE

Neposreden, začasni, dolgoročni in daljinski vpliv izvedbe OPN na kazalec PLDP po pomembnih prometnicah v občini, ki kaže na povečanje ali zmanjšanje prometa in s tem emisij v ozračje ter prispevku toplogrednih plinov ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. OPN na kakovost zraka in podnebne spremembe ne vpliva bistveno, emisije snovi v zrak se ne bodo bistveno povečale, kljub povečanemu prometu. PLDP se ne bo bistveno povečal.

Neposredni in začasni vpliv izvedbe OPN na kazalec vrednotenja število konfliktnih območij, kjer se stikajo stanovanja in proizvodne dejavnosti ocenjujemo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN ne bo povečal števila konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji, ob upoštevanju in izvedbi omilitvenih ukrepov. Do konfliktnih območij glede na namensko rabo prihaja v bližini proizvodne cone Hoče (EUP HO 14/2) in bližnjih stanovanjskih območjem HO 12/1. OPN v neposredni bližini ne dovoljuje gradnje proizvodnih objektov. Prav tako se ohranja 30 metrski zeleni pas med obema območjem. Tako do neposrednega stika med obstoječimi stanovanjskimi in novim proizvodnih območjem ne bo prišlo. V poglavju 10.5 je za obe območji naveden omilitveni ukrep, ki se nanaša tudi na varovanje zdravja prebivalcev. **Trajni vplivi** pri izvedbi OPN ne bodo nastajali, zato jih ocenjujemo z oceno **vpliv je nebitven (B)**. Z izvedbo OPN se ne bo povečalo število konfliktnih območij med viri onesnaževanja ter stanovanjskimi območji.

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN na kazalec število zavezancev za prve meritve emisij v zrak ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN s številom objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak, na emisije ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi za zmanjšanje emisij snovi v zrak. Emisije snovi v ozračje se sicer povečajo, vendar ne presegajo predpisanih koncentracij. Kakovost zraka se ne bo bistveno poslabšala. OPN ne bo imel vpliva na emisije snovi, ki prispevajo k podnebnih spremembam. V poglavju 10.5 je za obe območji naveden omilitveni ukrep, ki se nanaša tudi na varovanje zdravja prebivalcev.

Kumulativno vpliv izvedbe OPN skupaj z večjimi obrati v sosednji MO Maribor, ki so zavezanci za obratovalni monitoring snovi v ozračje, ne bo imel bistvenih vplivov. **Kumulativne vplive** tako

ocenjujemo kot **vpliv je nebistven (B)**. OPN ohranja število objektov, ki so zavezanci za prve meritve emisij v zrak na sedanji ravni. Emisije snovi v ozračje se bistveno ne povečujejo. Kakovost zraka se ne bo bistveno ali zaznavno poslabšala.

HRUP

Neposredne,časne, **kumulativne in daljinske** vplive izvedbe OPN na kazalec PLDP po posameznih cestnih odsekih in dolžina odsekov državnih cest in železnic skozi naselja ocenjujemo kot **vpliv je nebistven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN na obremenjenost okolja s hrupom ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se obremenjenost okolja s hrupom ne poveča bistveno, kljub povečanemu PLDP. Dolžina cest skozi naselja se bo povečala, vendar zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov vpliv ne bo bistven. Hrup na območju občine je posledica cestnega in železniškega prometa. Regionalna cesta Hoče-Slivnica poteka tudi skozi poselitev v naseljih Spodje Hoče in Slivnica. OPN ob omenjeno cesto načrtuje umestitev novih stanovanjskih površin. Posamezna stanovanjska območja v naseljih Hoče, Hotinja vas in Orehova vas se nahajajo v bližini železniške proge. Na podlagi strateške karte hrupa za železniško progo so mejne vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih stanovanjskih objektih presežene. Podobno velja za posamezna obstoječa manjša stanovanjska območja, ki se nahajajo v bližini regionalne ceste. Omilitveni ukrepi so podani v poglavju 11.5 in sicer za stanovanjska območja v naseljih Hoče (HO 16/1, HO 16/2, HO 19/1), Hotinja vas (HV 01/2, HV 04/1) in Orehova vas (OV 02/1, OV 01/1) ter centralne dejavnosti HO 04/6.

Neposredni in začasni vpliv izvedbe OPN na kazalec število konfliktnih območij II. stopnje varstva pred hrupom z območji IV. stopnje varstva pred hrupom ocenjujemo kot **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**. Z OPN se v prostor umešča eno konfliktno območje glede na namensko rabo glede na II. in IV. stopnjo varstva pred hrupom. Gre za proizvodno območje ob obstoječi gospodarski coni Hoče (EUP HO 14/2) ter med obstoječimi čistimi stanovanjskimi površinami med regionalno cesto ter proizvodno cono Hoče (EUP HO 12/1). Ne glede na dejstvo, da prihaja do stika med proizvodnimi površinami ter stanovanjskim območjem pa gradnja proizvodnih objektov znotraj koridorja daljnovodov ne bo mogoča. Dopolnjeni osnutek Odloka o OPN v Prilogi 1 z dodatnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji pod EUP HO 14/2 določa, da se pri vseh posegih v prostor upošteva odmik od obstoječih elektroenergetskih daljnovodov v skladu z veljavno zakonodajo. Obvezno je potrebno umestiti tudi zeleno cezuro proti obstoječem stanovanjskem območju v EUP HO 12/1 v širini najmanj 30 metrov. Kljub vsemu je v poglavju 11.5 podan omilitven ukrep za obe območji.

Daljinski vplivi pri izvedbi OPN lahko nastanejo zaradi možnosti stika II. in IV. območij stopnje varstva pred hrupom tudi pri tistih stanovanjskih objektih, ki so oddaljeni od območja konfliktno rabe. Zato daljinski vpliv ocenjujemo kot **nebistven vpliv ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C)**.

ELEKTROMAGNETNO SEVANJE

Neposredni, daljinski in trajni vpliv izvedbe OPN ocenjujemo z opisno oceno **vpliv je nebistven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. OPN bo imel na raven EM sevanja nebistven vpliv, v primeru zagotovitve omilitvenih ukrepov, s katerimi se zagotavlja, da se obremenjenost okolja z elektromagnetnim sevanjem ne bodo bistveno spremenila. Število objektov z varovanimi prostori ali območji za bivanje v območju varovanih koridorjev glede na obstoječe in predvideno stanje se

zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov ne bo spremenilo. Enako se zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov ne bodo povečale površine namenjene bivanju. Omilitveni ukrepi, ki veljajo tudi za zmanjšanje vpliva izvedbe OPN na varovanje zdravja ljudi, so podani v poglavju 12.5.

SVETLOBNO ONESNAŽEVANJE

Neposredni, začasni in daljinski vpliv izvedbe OPN lahko ocenimo kot **vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov (C)**. Plan na obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem ne vpliva bistveno v primeru, da se zagotovijo omilitveni ukrepi, s katerimi se zagotavlja, da se obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem ne bo bistveno spremenila. Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju občine vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin na prebivalca bo še vedno manjša oziroma enaka od zakonsko določene (44,5 kW) zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov. Omilitveni ukrepi so podani v poglavju 13.5 in veljajo tudi za vrednotenje vpliva izvedbe plana na varovanje zdravja ljudi.

RAVNANJE Z ODPADKI

Neposreden in začasni vpliv izvedbe OPN na kazalec razvitost sistema zbiranja ločenih frakcij odpadkov in ustreznost končnega odlaganja odpadkov ocenjujemo kot **vpliv je nebitven (B)**. Izvedba OPN bo imela nebitven vpliv na ravnanje z odpadki. Količina zbranih odpadkov se bo povečala. Sistem zbiranja ločenih frakcij odpadkov se bo izboljšal, delež ločeno zbranih odpadkov se bo povečal. Izboljšali se bodo pogoji za končno odlaganje in ravnanje z odpadki. **Daljinski in kumulativni vpliv** OPN na ravnanje z odpadki zaradi transporta in odlaganja odpadkov ocenjujemo z oceno **vpliv je nebitven (B)**.

15.5 Upoštevanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora in javnih pooblastil

Upoštevanje smernic glede posamezne sestavine okolja je navedeno v predhodnih poglavjih. OPN načrtuje širitev poselitve znotraj vodovarstvenih pasov virov pitne vode v skladu z Uredbo. Izvedba Z izvedbo OPN se tudi ne poslabšuje kakovost tal. Predlog OPN ne predvideva gradnje na način, da se poveča možnost nastanka novih erozijskih žarišč. Prav tako se z OPN ne povečuje hrupna obremenjenost naravnega okolja iz dejavnosti. Nova območja za gospodarske dejavnosti se ne umeščajo v bližino strnjene stanovanjske poselitve. Urejanja vodotokov OPN ne predvideva.

15.6 Skladnost OPN z okoljskimi cilji

OPN predvideva širjenje območij za stanovanjske, proizvodne, centralne, zelene in turistične dejavnosti, kar je potrebno za družbeni razvoj, dvig življenjske ravni in kvaliteto življenja. Posredno bodo dejavnosti povzročile večjo funkcijsko moč posameznih krajev v občini. S sanacijo degradiranih območij asfaltne baze in gramoznice Hoče ter novimi programi se izboljšujejo pogoji za kakovostno življenjsko okolje. Umeščanje gospodarskih con ob obstoječe cestne povezave in stran od strnjene poselitve, širitve stanovanjskih površin ob navezavi na obstoječo poselitev predstavlja smotrno rabo prostora in ne povzročajo novih konfliktnih situacij. Nove površine za proizvodnjo bodo nudile možnost boljšega gospodarskega razvoja, kar bo posledično pozitivno vplivalo na ohranjanje poselitve v občini. Na podlagi zapisanega lahko zaključimo, da je predlog OPN skladen z okoljskimi cilji.

15.7 Spremljanje stanja

KAZALCI ZA SPREMLJANJE STANJA	SPREMLJANJE STANJA
kazalci za hrup, zrak, površinske in podzemne vode, viri elektromagnetnega sevanja, količina odloženih odpadkov)	Spremljanje stanja za bivalne kakovosti je vključeno v poglavjih spremljanja stanja za zrak, obremenjenost okolja s hrupom, obremenjenost okolja s svetlobnim onesnaževanjem, ravnanje z odpadki ter površinske in podzemne vode.

16. VERJETEN RAZVOJ STANJA OKOLJA V PRIMERU NEIZVEDBE OBČINSKGA PROSTORSKEGA NAČRTA

V primeru neizvedbe Občinskega prostorskega načrta občine Hoče-Slivnica bi prišlo do neskladnega, okoljsko nesprejemljivega in bivanjsko neustreznega umeščanja dejavnosti v prostor, kar bi se v prostoru kazalo kot:

- razpršeno širjenje poselitve izven obstoječih poselitvenih območij, kar otežuje in draži komunalno opremljanje naselij, hkrati pa spreminja krajinsko in arhitekturno podobo prostora ter vpliva na manjše možnosti razvoja kmetijstva in gozdarstva,
- umeščanje novih ali širjenje obstoječih dejavnosti na območja, ki so podvržena določenim varstvenim režimom v skladu z veljavnimi zakonskimi predpisi ali pa so predlagana za določeno stopnjo varovanja oziroma zaščite in v do sedaj veljavnem planu še niso bila obravnavana kot takšna,
- širjenje dejavnosti na erozijsko ranljivih, plazovitih in poplavnih območjih, kar bi povečalo nevarnost tveganj v naravnem okolju z naslova poselitve prostora,
- poslovno – storitvene in obrtne dejavnosti bi se razvijale nepovezano, kar bi zmanjšalo efekt "ekonomije velikosti" (efektivnejši ekonomski razvoj) in poslabšalo sistemsko ureditev naselij in s tem tudi socialno in ekonomsko stanje občanov oz. možnosti za nova zaposlitvena mesta,
- mešanje nezdržljivih dejavnosti v prostoru, kar lahko povzroča negativne medsebojne vplive (npr. širitev območij II. stopnje varstva pred hrupom v neposrednem območju IV. območja varstva pred hrupom - posledica bi bile lahko prekoračene vrednosti emisije hrupa, s tem pa tudi manj kvalitetno bivalno okolje, umeščanje industrijskih dejavnosti v bližino stanovanjskih objektov, umeščanje bivalnih površin v vplivna območja visokonapetostnih daljnovodov, ipd...),
- nesmotno umeščanje posegov v prostor bi lahko privedlo do razvrednotenja posameznih naravovarstvenih območij, posledica tega pa bi bila zmanjšana kakovost življenja. Poseganje na območja vodnih virov bi lahko povzročilo onesnaženje virov pitne vode, kar bi imelo bistven vpliv na higiensko-zdravstveno stanje prebivalcev.

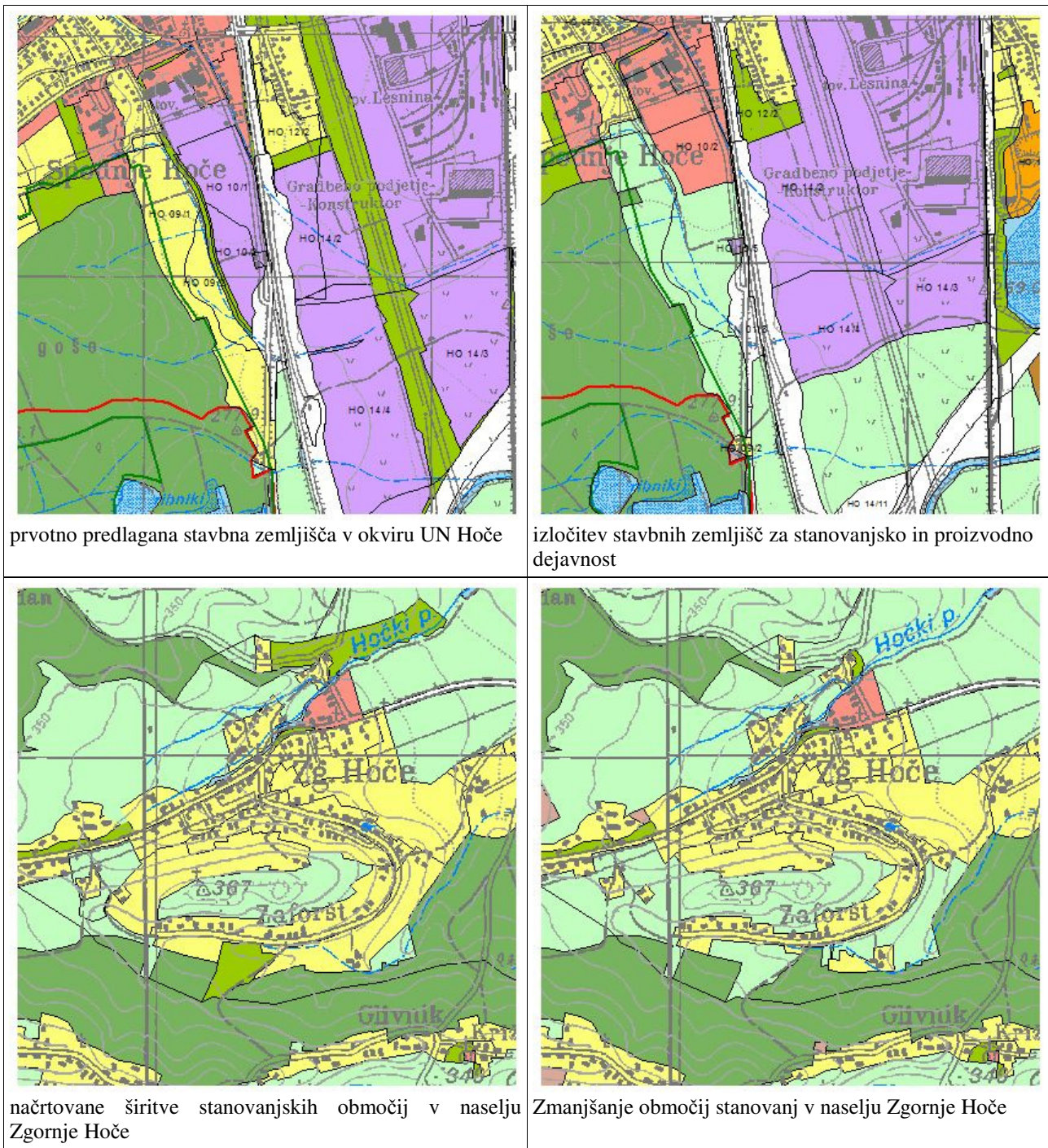
17. ALTERNATIVE

Med alternativne rešitve v sklopu OPN lahko prištejemo tudi ničelno alternativo, ki predstavlja obstoječe stanje v prostoru in ne predvideva nikakršnih ukrepov v prostoru, brez sprememb namenske rabe. Ta alternativa je vsaj v posameznih primerih nesprejemljiva in ne predstavlja pozitivnega vpliva na okolje, saj predlagani OPN Občine Hoče-Slivnica vsebuje Urbanistični načrt naselij Hoče in Slivnica-Radizel, v sklopu katerih se načrtuje arhitekturno, gospodarsko ter okoljsko sprejemljiv razvoj omenjenih naselij v občini. Upošteva se dopustne posege v območje vodovarstvenih pasov virov pitne vode, ki so določeni skladno z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13).

OPN ob upoštevanju Programa odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2010 ter drugih razvojnih načrtov se bo z izvedbo OPN bistveno izboljšalo stanje glede odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih vod. Gradnja novih poselitvenih območij bo možna šele ob vzpostavitvi komunalne infrastrukture, kar bo izboljšalo sedanje stanje.

Z OPN se načrtuje tudi sanacija oziroma nove vsebine za turistično dejavnost (EUP HO 17/1 in HO 17/2) na območju asfaltne baze in gramoznice Hoče. Slednje bistveno prispeva k izboljšanju kvalitete življenjskega okolja najbližjih prebivalcev.

V nadaljevanju podajamo spremembe ter izboljšave OPN Občine Hoče-Slivnica, ki so posledica postopka celovite presoje vplivov na okolje, upoštevanih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ter javnih pooblastil ter terenskih ugotovitev. Iz tega je razvidno, da se je osnutek OPN v postopku izdelave okoljskega poročila izboljševal. Hkrati pa so bila odpravljena ključni elementi, zaradi katerih bi OPN lahko imel bistvene vplive na okolje. Bistveno so se zmanjšala načrtovana območja sprememb stavbnih zemljišč na kmetijske površine. Skupna površina načrtovanih posegov na kmetijska zemljišča se je glede na osnutek OPN zmanjšala za več kot 100 ha. Najbolj so se skrčila predlagana stavbna zemljišča v okviru urbanističnega načrta Hoče. V nadaljevanju prikazujemo nekatera večja izločena območja, ki so bila umeščena na kmetijska zemljišča.



Slika 6: Prikaz prvotnega predloga širitve na kmetijske površine v okviru UN Hoče in kasnejše zmanjšanje

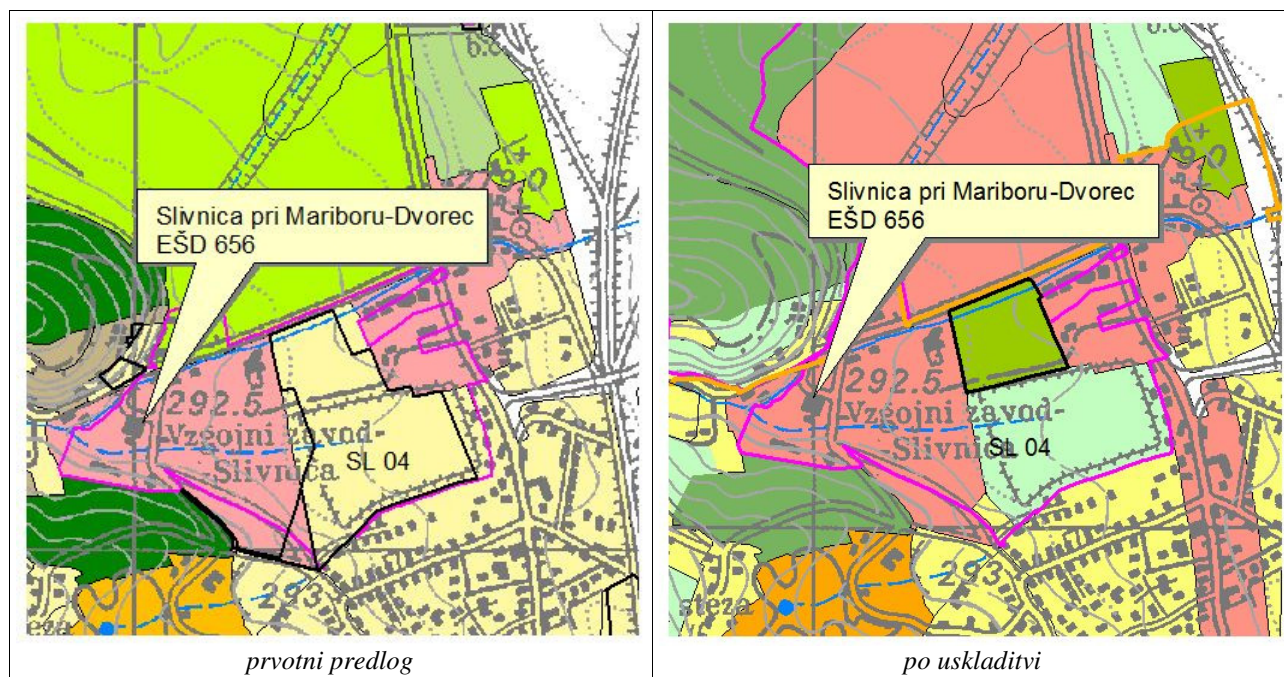
Umeščanje stanovanjskih površin v varovalne koridorje daljnovodov

V osnutku OPN so bila v nekaterih naseljih na novo opredeljena območja za stanovanjsko dejavnost v varovalnem koridorju visoko napetostnih daljnovodov. Takšna so bila območja v vzhodnem delu naselja Štekovje, Bohova, Hotinja vas (Hotinjska Agrarna) in Slivnica. Z namenom zmanjšanja negativnih vplivov zaradi elektromagnetnega sevanja v načrtovanih stanovanjskih območij ter za odpravo konfliktna rabe so stanovanjska območja znotraj varovalnih daljnovodov opredeljena kot druge zelene površine. Omenjena namenska raba je v skladu s predpisi. Kjer je šlo za novo

opredeljevanje namenske rabe brez navezave na obstoječo poselitev, so se predlagana nova območja stanovanjske rabe izvzela in se je opredelila osnovna namenska raba. V primeru da se je novo predlagana namenska raba za stanovanja navezovala na obstoječo poselitev, se je znotraj varovalnega pasu opredelilo zelene površine.

Varovanje lastnosti enot kulturne dediščine

V sklopu urbanističnega načrta Slivnica-Radizel je bilo v območju spomenika dediščine Slivnica pri Mariboru-Dvorec (EŠD 656) načrtovana razširitev površin za stanovanja. Dvorec ima opredeljeno širše območje zaradi funkcionalno pripadajočih vrtnoarhitekturnih elementov, kot sta grajski park in drevored. V sklopu gradu je bil v preteklosti tudi ribnik, ki je bil kasneje zasut. Stanovanjska raba v območju spomenika ni v skladu z varstvenim režimom, saj bi negativno vplivala na prepoznavnost gradu ter vedute na grad. Poleg tega bi prišlo do prostorskega razvrednotenja sestavin spomenika, predvsem drevoreda. Iz tega razloga se je v dopoljenem osnutku OPN izločilo celotno območje predlagano za stanovanjsko rabo. Tako v večjem delu predlagane pobude za spremembo namembnosti ostaja osnovna namenska raba, to so kmetijske površine. S tem se ohranjajo vse prvine in lastnosti širše okolice dvorca in zagotavlja varovanje spomenika dediščine. Kot sprememba namenske rabe se z OPN v prostor umešča zelene površine ob cesti med obstoječimi objekti, ki nimajo neposrednega vpliva na grajsko veduto.

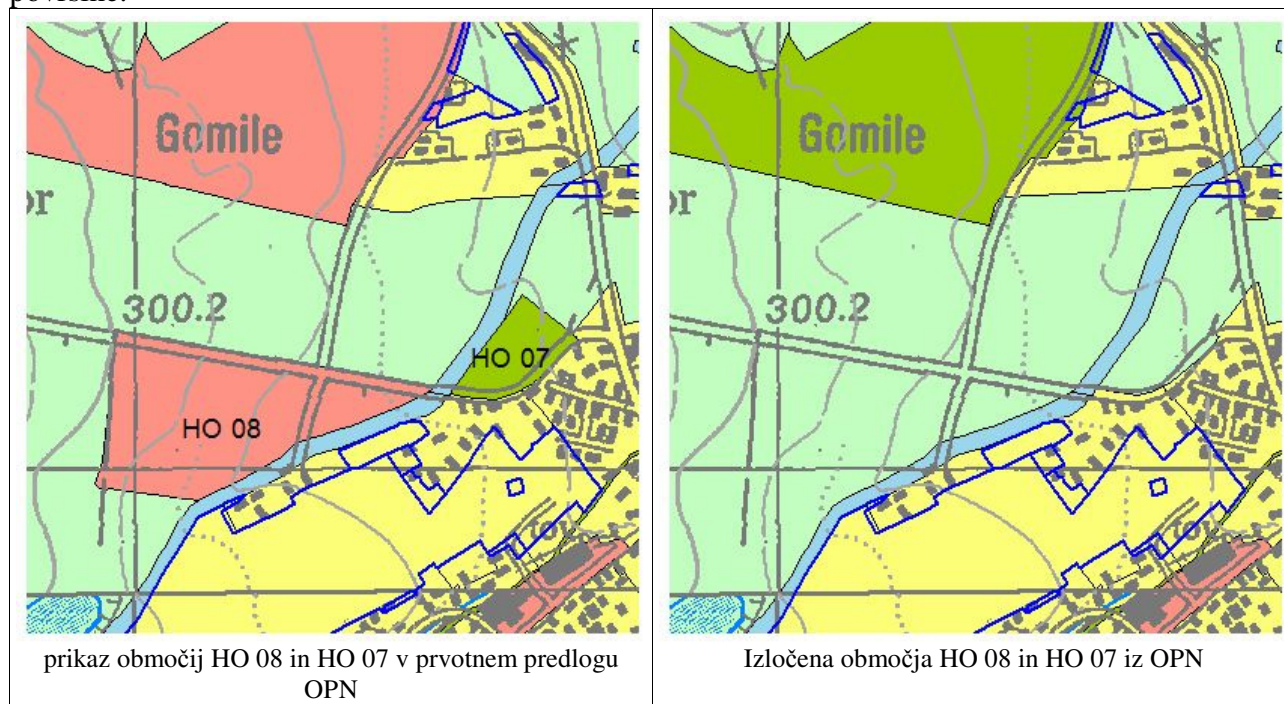


Slika 7: Prikaz prvotno predlagane namenske rabe v območju EŠD 656 in ureditev območja po uskladitvi

Prvotno je OPN načrtoval širitev proizvodnih dejavnosti južno od obstoječe gospodarske cone Hoče v arheološko najdišče Rogoza-arheološko najdišče ob železnici (EŠD 15522). Ker je omenjena raba v neskladju z varstvenim režimom za registrirana arheološka najdišča je bilo območje proizvodnih dejavnosti v kasnejši izvzeto in namenske rabe. Tako OPN na območju evidentiranega arheološkega najdišča ohranja primarno rabo; to so kmetijske površine.

Znotraj vplivnega območja enote dediščine Pivola-Grad Hompoš (EŠD 8944) se je z OPN načrtovala umestitev parkovnih površin (EUP HO 07) kot ohranjanje vedute na grad Hompoš in

pripadajoče objekte. Po sedaj veljavnem planskem aktu je bilo ob poti do gradu ter ob spomeniku dediščine Pivola-Lipov drevored (EŠD 9274) opredeljeno stavbno zemljišče (EUP HO 08). Z namenom varovanja lastnosti dediščine na območju gradu Hompoš, kjer se prepleta več varstvenih režimov dediščine sta bili obe območji izločeni iz namenske rabe ter vrnjeni nazaj v kmetijske površine.

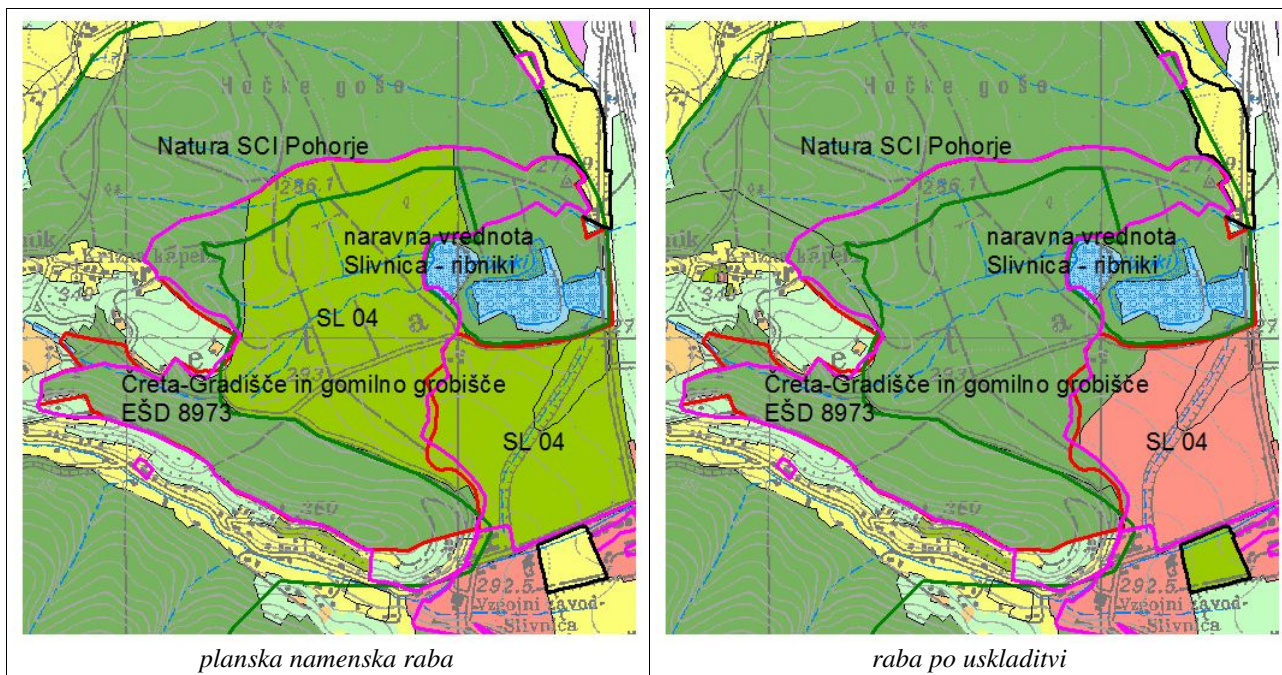


Slika 8: Prikaz prvotno predlaganih širitve v vplivnem območju gradu Hompoš in izločitve

Območje za rekreacijo in šport (golf pri Slivniških ribnikih)

Za stavbno in do sedaj še neizvedeno območje zelenih površin za šport in rekreacijo (golf igrišče) ob Slivniških ribnikih je bilo izdano mnenje ZRSVN, OE Maribor (Mnenje o usklajenosti osnutka prostorskega akta; oznaka mnenja: JM/763; 03.10.2002). V mnenju je bilo ugotovljeno, da takratni osnutek plana v delu, ki se nanaša na predlog izgradnje igrišča za golf, ni usklajen s smernicami. Območje zelenih površin za golf je bilo opredeljeno v Medobčinskem uradnem vestniku (št. 20, 30.7.2004), kjer je bilo zapisano, da je potrebno pristojnemu ZRSVN, OE Maribor dostaviti končni predlog akta in pridobiti mnenje o upoštevanju naravovarstvenih smernic. V okviru OPN so bile ponovno podane smernice s strani ZRSVN, OE Maribor, v katerih je bilo zapisano, da se golf naj zmanjša tako, da se izloči območje naravne vrednote Slivnica – ribniki (na sliki označeno z rdečo obrobo) ter posebno varstveno območje SCI Pohorje (na sliki označeno z temno zeleno obrobo). Izločeni del (ki je po dejanski rabi gozd) se naj vrne v namensko rabo območja gozdov. Območje se je na podlagi izdanega mnenja in smernic zmanjšalo, preostali del izven območja naravne vrednote se je opredelil kot območje centralnih dejavnosti.

V neposredni bližini s prejšnjim planom opredeljenim območjem zelenih površin za rekreacijo in šport se nahaja tudi zavarovano območje Slivniški ribniki. Pretežni del plansko opredeljenih zelenih površin se je nahajalo tudi znotraj arheološkega najdišča Čreta-Gradišče in gomilno grobišče (EŠD 8973, označeno z vijolično obrobo). Gleda na številne varstvene režime, ki so opredeljeni na širšem območju slivniških ribnikov, se je v fazi postopka CPVO in izdelave okoljskega poročila izločilo plansko opredeljeno območje zelenih površin za šport in rekreacijo.



Slika 9: Prikaz prvotnega območja zelenih površin za šport in rekreacijo in ureditev območja po uskladitvi

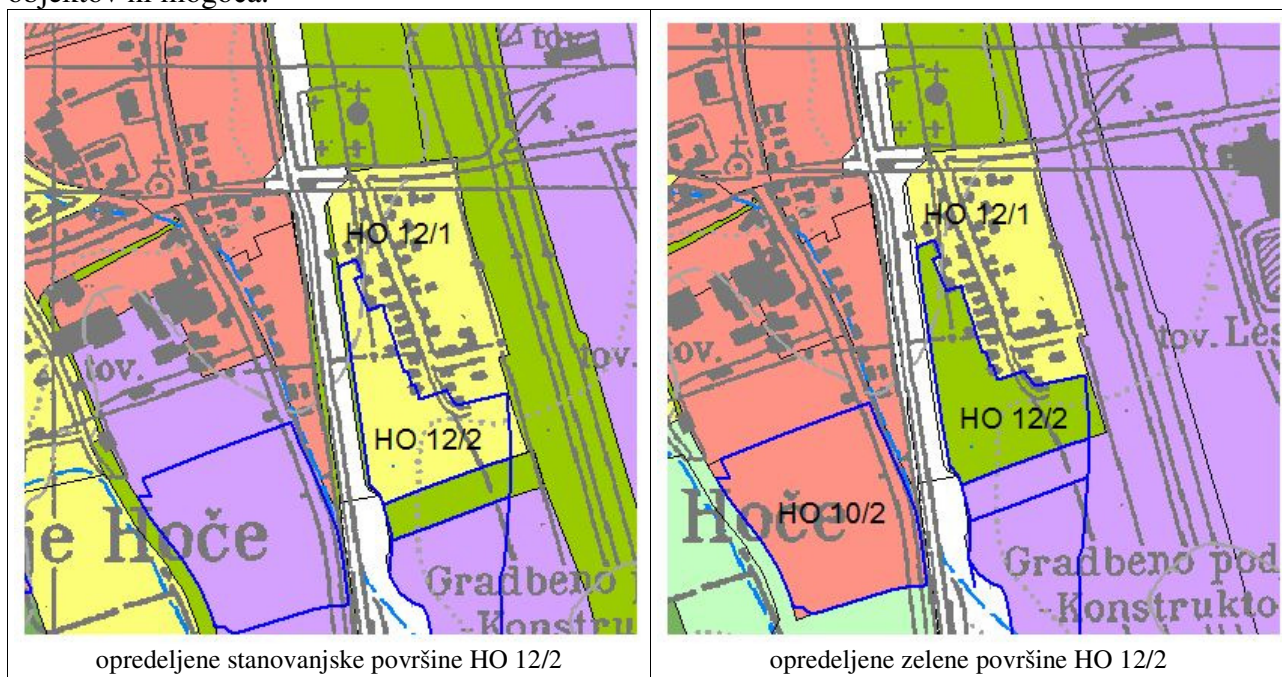
Upoštevanje virov hrupa

OPN je v naseljih Hotinja in Orehova vas predvideval umestitev stanovanjskih območij v bližino železniške proge, ki predstavlja pomemben vir hrupa. V prostoru se že nahajajo posamezna stanovanjska območja, ki ležijo v bližini železniške proge in kjer pri najbolj izpostavljenih stanovanjskih objektih, glede na strateško karto hrupa verjetno prihaja do prekoračenih mejnih vrednosti kazalcev hrupa. Z namenom zmanjšanja negativnih vplivov na kakovost zdravja ljudi so bila ta območja izločena kot območja predlaganih sprememb namenske rabe.



Slika 10: Prikaz prvotno načrtovanih pobud ob železnici in izločenih območij v naseljih Orehova in Hotinja vas

Zaradi prekoračenih mejnih vrednosti kazalcev hrupa v več metrskem pasu ob regionalni cesti Slivnica-Hoče je bilo izločeno načrtovano stanovanjsko območje v križišču za Rogozo oziroma Hoče (območje HO 12/2). V samem križišču je izvedena aktivna protihrupna zaščita najbližjih obstoječih objektov v območju HO 12/1. Z umestitvijo novih stanovanjskih površin v neposredno bližino regionalne ceste bi bili novi objekti hrupno preobremenjeni. Iz tega razloga se je stanovanjskih površinam spremenila namenska raba v zelene površine, kjer gradnja stanovanjskih objektov ni mogoča.



Slika 11: Prikaz spremenjene namenske rabe iz stanovanj v zelene površine

Ostala območja zmanjšanja predlaganih širitev namenske rabe

Na podlagi smernic ministrstva, pristojnega za kmetijstvo, je Občina Hoče-Slivnica izločila oziroma zmanjšala večje število območij, predlaganih za spremembo primarne rabe v stavbna zemljišča. Močno so se skrčila območja enot urejanja prostora (EUP) HO 25/1 (SK), HO 25/3 (ZS), HO 25/2 (SK), HO 31 (SK), PO 02/2 (CU), KA 01/4 (SK), A 04, LE 03, LE 04, HO 19/2 (ZD), HO 19/3 (SS), HO 19/4 (ZS), HO 19/5 (SS), RO 01/3 (ZP). Z zmanjšanjem oziroma izločitvijo navedenih območij se je zmanjšala skupna površina posegov na kmetijska zemljišča. Na območju Pohorja se je z zmanjšanjem posameznih pobud za spremembo namenske rabe (npr. LE 03, LE 04, ...) zmanjšal tudi delež posegov v posebna območja varstva (POV) in posebna ohranitvena območja (POO) Pohorje.