



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje prostora

Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 15 00
faks: 01 306 15 57
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 350-7/2016-9

Datum: 15. 4. 2016

**RS, Ministrstvo za okolje in prostor
Direktorat za prostor, graditev in stanovanja
Dunajska cesta 48**

1000 Ljubljana

**Zadeva: Državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod
Smernice k pobudi**

Mestna občina Ljubljana (MOL) podaja smernice za posege v prostor za potrebe priprave Državnega prostorskega načrta (DPN) za varovano parkirišče Brdo zahod.

Sestavni del smernic MOL so tudi priložene smernice Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet MOL, Javnih podjetij MOL (Vodovod - Kanalizacija, Energetika) ter Javne razsvetljave d.o.o.

Ljubljana je tranzitno najbolj obremenjeno mesto v državi. Leži v presečišču avtocestnega križa dveh jedrnih TEN koridorjev (Baltik – Jadran in Mediteran) in je s treh strani obdana z avtocestami, s četrte strani pa z obvozno hitro cesto. Močan preplet prometnih tokov, ki še naraščajo, napeljuje k urejanju oskrbnih centrov ob avtocestnih koridorjih. Ob tem pa je jasno, da so prostorske danosti za umeščanje tovrstnega programa ob avtoceste, predvsem na zahodni strani mesta, izjemno omejujoče (glej smernice Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet MOL). Gradnja varovanega parkirišča za tovorna vozila in bencinskega servisa je poleg tega še okoljsko obremenjujoča.

Avtocestni objekti, namenjeni tovornim vozilom, imajo izjemno negativne učinke v prostoru zaradi velikih posegov v morfologijo okolja, sprememb vedut v zelenem pasu Ljubljane (površina parkirišč z upoštevanjem višine vozil), okolju nezaželenega zadrževanja tovornih vozil v času prepovedi voženj in precejšnjih obremenitev za okolje tudi v času mirovanja tovornih vozil.

Z umestitvijo počivališč se poslabšujejo pogoji bivanja in dostopnosti v sosednjih območjih, zato je treba te posege obravnavati celostno od arhitekture objektov do razmestitve vzdolž avtocestnih tras tako, da ti objekti postanejo obogatitev ceste in pokrajine in ne motnja pri varnosti prometa in motnja v prostoru.

Počivališča je treba proučiti z vidika problematike majhnih dimenzij prostora, prepleta prvin krajinsko ekoloških in kulturnih omejitev ter njegove poselitve. Pri lociranju in oblikovanju počivališč je treba paziti na ustrezno razporeditev in lokacijo parkirišč ter na čim varnejše prehode pešcev s parkirišč in med objekti.

V strokovnih podlagah za Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 78/10 in drugih, v nadaljevanju OPN MOL) so se navedene usmeritve že preučevale in so vključene v OPN MOL.

Iz strokovnih podlag za OPN MOL in iz OPN MOL za širše območje zahodnega avtocestnega odseka izpostavljam naslednja opozorila, usmeritve in določila:

1) strokovne podlage območje izpostavljajo kot krajinsko izpostavljeno in pomembno,



- 2) strokovne podlage so prav na območju priključka Brdo podale usmeritve za ureditev širšega zelenega prehoda in parkovnih ureditev,
- 3) strateški del OPN MOL daje usmeritve za urejanje zelenih klinov in določa izboljšanje povezave med krajinskim parkom Tivoli – Rožnik – Šišenski hrib in Polhograjskimi Dolomiti (programska povezanost, vizualna in funkcionalna povezanost: izboljšanje prehodov preko obvoznice in vzpostavitev rekreacijsko-izletniških poti za pešce in kolesarje).

V OPN MOL se je na osnovi poglobljenih študij in strokovnih podlag in kljub vsem naštetim omejitvam ter zadržkom predvidelo ureditev počivališč za tovornjake na vseh treh avtocestnih odsekih in sicer v območjih avtocestnih priključkov:

1. pri priključku Sneberje v območju OPPN 43 Cona Zadobrova,
2. pri oskrbni postaji Barje ob predvidenem avtocestnem priključku (EUP TR-506) ter
3. v zaledju priključka Brdo v okviru gospodarske cone Smodinovec (EUP RD-451).

Na zahodnem odseku avtoceste predvideno počivališče v okviru gospodarske cone Smodinovec (EUP RD-451) ni bistveno odmaknjeno od predlagane lokacije s strani Ministrstva. Lokacija je v krajinsko občutljivem prostoru, zato se naslanja na krajinsko že okrnjen prostor cone Smodinovec. Zato je še sprejemljiva v širšem pasu zahodnega odseka avtocestnega obroča. Lokacija je bila v postopku priprave OPN MOL usklajena z vsemi nosilci urejanja prostora. Pri tem še posebej poudarjamo, da komunalna infrastruktura (daljnovod in plinovod) dejavnosti parkirišča za tovornjake ne onemogoča. Bencinski servis kot dodatna dejavnost na območju varovanega parkirišča za tovornjake v EUP RD-451 ni možen. Je pa dopusten severneje, znotraj same gospodarske cone Smodinovec (v EUP RD-440). Prav tako je ureditev bencinskega servisa že zdaj dopustna na drugi strani avtoceste v skladu z veljavnim državnim lokacijskim načrtom (DLN).

Ob tem opozarjamo, da so zaradi minimalnih horizontalnih in vertikalnih polmerov ter sklonov v priključku predvidenega počivališča na zahodnem odseku avtoceste, potrebni obsežni posegi v prostor oziroma v obstoječo topografijo. Posegi bodo vplivali na krajinski izgled in se močno približali obstoječi poselitvi. Podobno obsežni posegi so predvideni tudi na drugi strani avtoceste v DLN, ki predvideva izvedbo bencinskega servisa in počivališča tovornjakov v nasprotni smeri vožnje. Tudi zaradi obsežnosti posegov v teren, ki so seveda finančno zahtevni, se program na drugi strani avtoceste še ni realiziral. Po dosegljivih informacijah je investitor odstopil od projekta.

Iz naštetih dejstev lahko sklenemo naslednje:

1. Tako za lokacijo, ki jo predlaga Ministrstvo, kot tudi za lokacijo, ki je določena v OPN MOL velja, da so za varno priključevanje na avtocesto potrebni izjemno zahtevni posegi v topografijo terena in, da se spreminja in poslabšuje pogoje bivanja in dostopnosti v sosednjih območjih.
2. S strani Ministrstva predlagana lokacija za počivališče tovornih vozil je manj primerna od lokacije, določene v OPN MOL - lokacija posega v prostor, ki ima po določilih OPN MOL namensko rabo gozdov in kmetijskih zemljišč, posega v krajinske značilnosti in morfologijo prostora, v vedute v zelenem pasu, v predvideno ureditev širšega zelenega prehoda avtoceste za potrebe rekreacijsko izletniških poti in parkovnih ureditev ter v povezanost krajinskega parka Tivoli – Rožnik – Šišenski hrib s Polhograjskimi Dolomiti,
3. S strani Ministrstva predlagana lokacija je manj primerna od lokacije določene v OPN MOL tudi z vidika racionalne rabe prostora.
4. Predlagamo razmislek o spremembi predloga in umestitvi varovanega parkirišča na lokacijo, ki je določena v OPN. Opcija ne zahteva priprave novega DPN in se lahko izvede na osnovi veljavnega OPN MOL.
5. Poudarjamo, da bi bilo primerneje, da se izkoristijo že določene lokacije parkirišč za tovorna vozila v OPN MOL, npr. lokacija v Zadobrovi na vzhodnem in lokacija na Barju na južnem odseku avtoceste, ki sta primernejši tudi z vidika ukrepa vodenja prometa tovornih vozil skozi Ljubljansko vozlišče (premik tranzitnega tovornega prometa na vzhodni in južni avtocestni kraki).
6. V primeru s strani Ministrstva predlagane umestitve varovanega parkirišča neposredno ob avtocesto je treba v DPN celostno obravnavati vplivni prostor in v obravnavo DPN vključiti tudi lokacijo za parkirišča za tovornjake, ki je določena v OPN MOL, južno od cone Smodinovec.

7. Pri načrtovanju je treba upoštevati tudi usmeritve strateškega dela OPN MOL, ki za urbanistično in arhitekturno oblikovanje za povezovalne strukture določajo: »Avtocestni obroč je treba preoblikovati iz izključno komunalnega objekta v doživljajsko ter programsko raznoliko in pestro potezo, ki pri visokih hitrostih gibanja omogoča lažjo orientacijo, predvsem pri vstopanju v kompaktno mesto.«, kar pomeni, da je treba zagotoviti razpoznavnost lokacije znotraj prestolnice in Republike Slovenije.
8. Upoštevati je treba operativni program varstva pred hrupom na območju MOL, ki ga pripravlja Ministrstvo za okolje in prostor v sodelovanju z MOL.

Lep pozdrav,

Pripravili:

Evgen Čargo, univ. dipl. inž. arh.
višji svetovalec

Liljana Jankovič Grobelšek, univ. dipl. inž. arh.
vodja Odseka za prostorske planske akte



mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.
vodja oddelka

V vednost:

- MOL Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet,
- MOL Oddelek za varstvo okolja,
- JP Vodovod Kanalizacija d.o.o. – področje odvajanja odpadnih voda,
- JP Vodovod Kanalizacija d.o.o. – področje oskrbe z vodo,
- JP Energetika Ljubljana d.o.o.– oskrba s toplotno energijo,
- JP Energetika Ljubljana d.o.o.– oskrba s plinom,
- Javna razsvetljava d.o.o.,
- MOL OUP: MGa, ALP, LJG, SH, EVČ, DBM, spis, zdg

Priloge:

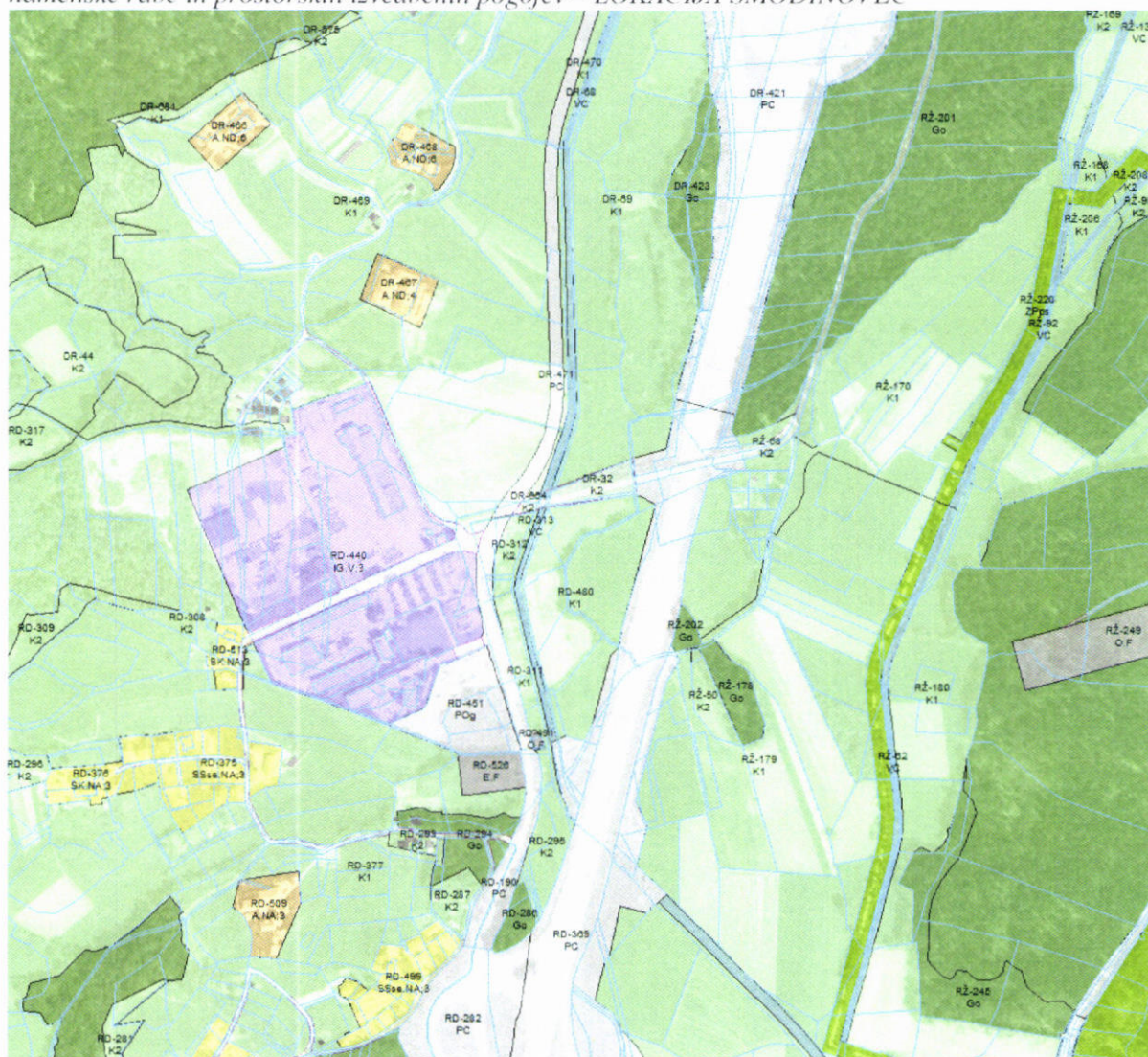
- Smernice MOL Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet,
- Smernice JP Vodovod Kanalizacija d.o.o. – področje odvajanja odpadnih voda,
- Smernice JP Vodovod Kanalizacija d.o.o. – področje oskrbe z vodo,
- Smernice JP Energetika Ljubljana d.o.o.– oskrba s toplotno energijo,
- Smernice JP Energetika Ljubljana d.o.o.– oskrba s plinom,
- Smernice Javne razsvetljave d.o.o.

Grafične priloge:

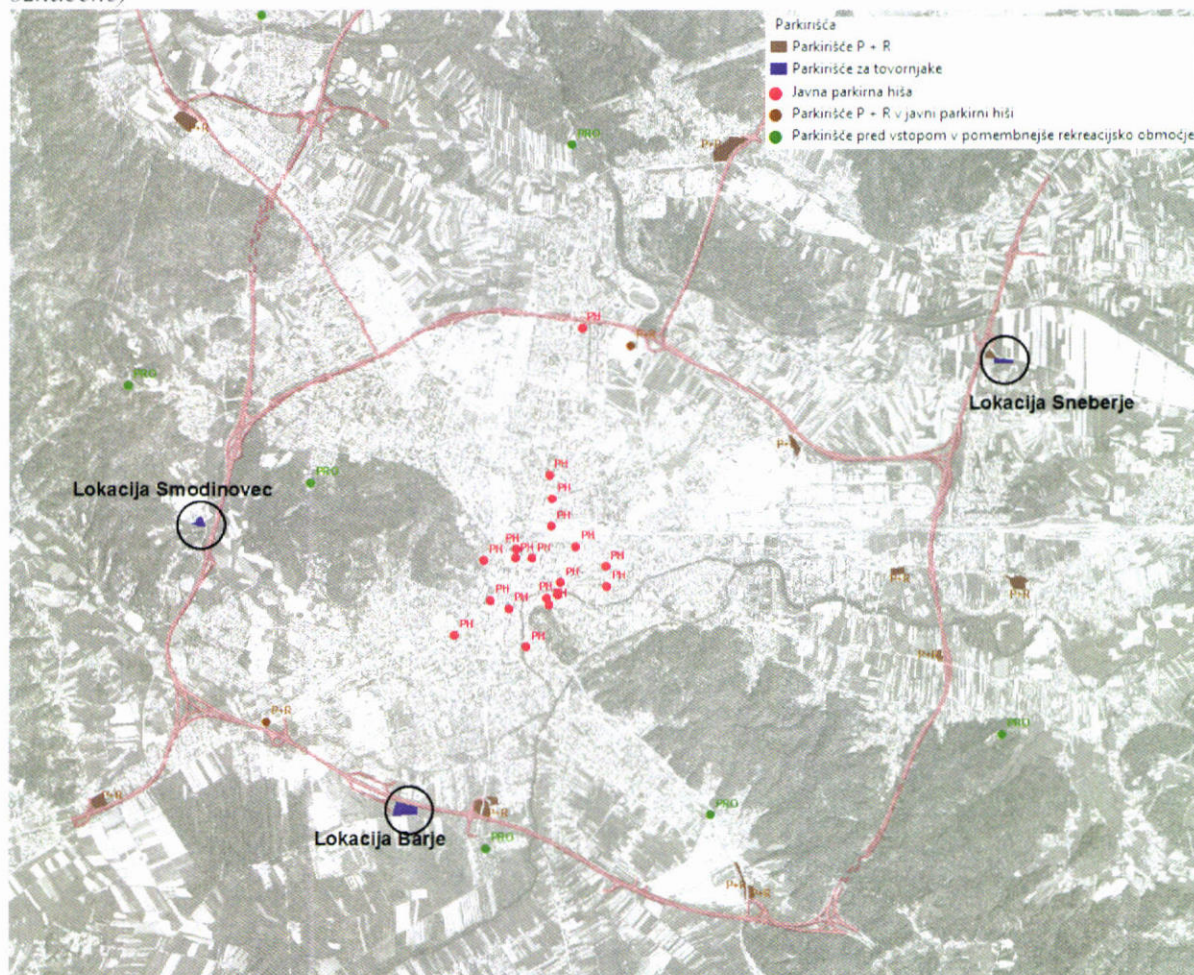
- Grafični izsek iz OPN MOL ID, Karta 3.1: Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev – LOKACIJA SMODINOVEC
- Grafični izsek iz OPN MOL ID, karta 4.7, vsebina »Parkirišča« (lokacije parkirišč za tovornjake so označene)

Grafične priloge:

Grafični izsek iz OPN MOL ID, Karta 3.1: Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev – LOKACIJA SMODINOVEC



Grafični izsek iz OPN MOL ID, karta 4.7, vsebina »Parkirišča« (lokacije parkirišč za tovarnjake so označene)





Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

**Oddelek za
gospodarske dejavnosti
in promet**

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 00
faks: 01 306 17 01
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 350-7/2016-2

Datum: 07. 04.2016

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Zadeva: **Državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod**
Vloga za smernice k pobudi

Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija za prostor, graditev in stanovanja koordinira pripravo Državnega prostorskega načrta za varovano parkirišče Brdo zahod (v nadaljevanju: DPN). Pobudnik priprave dokumenta je Ministrstvo za infrastrukturo.

MOL MU Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, vam posreduje usmeritve s področja gospodarskih dejavnosti in prometa, za smernice za naveden DPN. Pobuda za pripravo DPN predvideva varovano parkirišče za tovorna vozila in bencinski servis, med razcepoma Podutik in Kozarje ob AC z izvozom-uvozom s priključka Brdo.

Slovenija je s svojo geostrateško lego tranzitna država. Prečijo nas prometni tokovi iz zahodnega in osrednjega dela Evrope proti vzhodni in jugovzhodni Evropi. Vpetost v evropsko prometno omrežje je, da preko slovenskega ozemlja potekata dva pomembna evropska koridorja in sicer Sredozemski koridor (Sevilja-Barcelona-Benetke-Ljubljana-Budimpešta) in koridor Baltik-Jadran (Ravena-Benetke-Graz-Brno-Gdansk).

Poleg Sredozemskega koridorja in koridorja Baltik - Jadran poteka preko Slovenije tudi Jadransko – Jonska os. Nastala je v okviru Jadransko – Jonske pobude leta 2000 in vključuje Italijo, Slovenijo, Hrvaško, Bosno in Hercegovino, Srbijo, Črno Goro, Albanijo in Grčijo. Jadransko – Jonska os povezuje vse članice v cestnem, železniškem in pomorskem prometu, vključuje pa tudi vsa tri velika severnojadranska pristanišča Koper, Trst in Reko.

Slovenija je postala tranzitna država predvsem leta 2004 po vstopu v Evropsko unijo, hkrati se je s tem sprostil pretok blaga preko našega ozemlja. Velik del tovarnega prometa, predvsem prevladuje cestni tovorni promet, ki je pred letom 2004 potekal preko sosednjih držav, se je preusmeril na naše cestno omrežje.

V Sloveniji je potrebno plačilo letne dajatve za uporabo vozil v cestnem prometu, cena se razlikuje od vrste vozila do moči motorja, poleg tega se tudi plačuje taksa za izpuste CO₂. V Sloveniji je od leta 2009 v veljavi povračilo davka za komercialno gorivo in znaša 10 centov na liter, kar je največ v EU, zato Slovenija predstavlja raj za tovorna vozila.

Strategija prometa v Evropski uniji je zapisana v tako imenovani Beli knjigi. Bela knjiga 2011 - Načrt za enotni evropski prometni prostor – na poti h konkurenčnemu in z viri gospodarnemu prometnemu sistemu. Bruselj, Evropska komisija. Prvi cilj je zmanjšanje emisij toplogrednih plinov za 60%, med ukrepe za doseg navedenega cilja, pa spadajo:

1. Do leta 2030 bi moralo 30 % cestnega tovarnega prevoza nad 300 km preiti na druge načine prevoza, kot so železniški ali vodni promet, do leta 2050 pa za več kot 50 % prevoza, kar bi olajšali učinkoviti in zeleni koridorji za prevoz tovora. Za doseganje tega cilja bo treba razviti tudi ustrezno infrastrukturo.
2. Do leta 2050 povezati vsa letališča iz osrednjega omrežja z železniškim omrežjem, če je mogoče

z visoko hitroštnim, zagotoviti, da so vsa ključna pristanišča zadostno povezana z železniškim tovornim omrežjem in, kjer je mogoče, s sistemom celinskih plovni poti.

3. Vzpostavitev sistemov za upravljanje kopenskega in vodnega prometa (ERTMS – European Rail Traffic Management System, ITS – Intelligent Transport System, SSN- Standard Shipping Note, LRIT – Long-range Identification and Tracking in RIS- River Information Services). Vzpostavitev evropskega globalnega navigacijskega satelitskega sistema (Galileo).

4. Do leta 2020 vzpostavitev okvira za evropski multimodalni prometni sistem za obveščanje, upravljanje in plačevanje.

5. Premik k polni uporabi načel „uporabnik plača“ in „onesnaževalec plača“ ter udeležba zasebnega sektorja za odstranitev izkrivljanj, vključno s škodljivimi subvencijami, ustvarjanje dohodkov in zagotavljanje financiranja za prihodnje naložbe v promet.

Tovorni promet spada med pomembnejše gospodarske panoge, saj je nujen za razvoj gospodarstva, ključen v verigi proizvodnih dejavnosti in ima velik vpliv na gospodarsko rast, okolje in prostor. Vendar so v nekaterih evropskih državah uvedli takse za tovorni promet, kjer želijo z uvedbo takse zmanjšati tranzitni tovorni promet skozi državo in preusmeriti del tovora na železnico. Cestni tovorni promet znatno onesnažuje okolje, je vzrok za številne prometne nesreče ter zastoje, zato so smernice Evropske unije usmerjene v zmanjšanje cestnega tovornega prometa in preusmeritev na železnico za razdalje, daljše od 300km.

S širitvijo Evropske unije, je pričakovati, da se bo tovorni promet skozi Slovenijo in Ljubljano le še povečeval. Tranzitno je Ljubljana najbolj prizadeto mesto v Sloveniji. Leži na in ob krakih slovenskega cestnega križa in je ob tem še obdana z AC obročem.

Tranzitna prometna problematika se torej po vsem svetu rešuje v primernem sozvočju sredstev in poguma.

Z umeščanjem spremljajočih objektov (bencinski servisi, parkirišča...) v prometno najbolj obremenjeni del AC sistema v državi, se zgoščuje prepletanje prometa, posledično se povečuje potreba po dodatnih manevrih na kratki razdalji 2.7 km, kar posledično zmanjšuje prometno varnost.

Območja razcepov, kjer prihaja do večje distribucije prometnih tokov so občutljivejša od območij priključkov. Razcepi kot infrastrukturni objekti AC so izključujoč element in se ne integrirajo s spremljajočimi objekti.

Dolžine vključevalnih-pospeševalnih in izključevalnih-zaviralnih ter pasov za prepletanje je v DPN, izhajajoč iz mednarodnih izkustvenih kriterijev pri shematski razporeditvi objektov vzdolž polovice AC, treba upoštevati dolžine in sicer območje neovirane vožnje 5000 (2000) m, območje prometne signalizacije 1000 m, območje AC priključka 750 m in območje prometne signalizacije 500 m.

Tudi po vključitvi novih spremljajočih objektov v sistem drugih prometnih objektov na avtocesti, mora biti zagotovljen varen promet tako na avtocesti kot tudi na prometnih površinah teh objektov.

Trasirni elementi AC morajo biti v območju spremljajočega objekta urejeni tako, da omogočajo zadostno preglednost in orientacijo, predvsem pri izvozu z avtoceste. Zato se jih praviloma ne locira na območja minimalnih horizontalnih in vertikalnih polmerov niti ne na sklonih, ki zahtevajo izvedbo pasu za počasna vozila.

Najzahtevnejši servisno-gostinski objekti na izvenmestnih odsekih avtocest, ki so praviloma namenjeni tranzitnemu, daljinskemu oziroma ciljno izvornemu prometu zavzemajo površine tudi do 10 ha. Zato je treba obravnavati lokacije objektov ne zgolj kot rezultat normativov in predpisov, obravnavati jih je treba celostno od arhitekture objektov do distribucije vzdolž avtocestnih tras tako, da ti objekti postanejo obogatitev ceste in pokrajine in ne motnja pri varnosti prometa in motnja v prostoru.

Na sistemu daljinskih cest je treba subsistem spremljajočih oziroma objektov storitvenih in rekreacijskih dejavnosti proučiti z upoštevanjem tuje prakse in vseh značilnosti slovenskega prostora,

problematike majhnih dimenzij, prepleta prvin krajinsko ekoloških in kulturnih omejitev ter njegove poselitve.

Pri lociranju in oblikovanju spremljajočih objektov ob AC je treba paziti na primerno oblikovane in signalizirane zaviralne in pospeševalne pasove, upoštevati enosmerni prometni tok na območju celotnega spremljajočega objekta s čim manjšim številom križanj, ločenim vodenjem prometa tovornjakov, osebnih vozil in avtobusov z ustrezno razporeditvijo in lokacijo parkirišč ter s čim varnejšimi prehodi pešcev s parkirišč in med objekti.

Gradnja objektov, ki povečujejo privlačnost tovornjakom ima izjemno negativne učinke in sicer: bistveno večji posegi v morfologijo okolja, spremembo vedut v zelenem pasu Ljubljane (površina parkirnih boksov tovornjaka in tovornjaka s priklopnikom z upoštevanjem višine vozil in situacijske tehnične elemente za obe vrsti vozil), okolju nezaželeno zadrževanje tovornjakov v času prepovedi voženj, neustrezno preusmerjanje tovornjakov na preobremenjen odsek AC obvoznice. Tovorna vozila na motorni pogon so tudi v času mirovanja precejšnja obremenitev za okolje.

V povzetku povdarjamo, da se z umestitvijo spremljajočega objekta bistveno spreminjajo in poslabšujejo pogoji v sosednjih območjih:

- umestitev spremljajočega objekta poslabšuje prometno varnost na AC s pogostostjo zgoščenih prepletanj prometa na AC;
- razdalja med razcepiščema Koseze in Kozarje ne dopušča zgoščevanja in sicer na prometno najbolj obremenjenem odseku AC v državi;
- prav tako ne dopušča umeščanja spremljajočih objektov v sistem drugih prometnih objektov.

MOL, Zelena prestolnica Evrope bi morala skladno s Trajnostno prometno politiko, predvideno povečano število tovornjakov nujno zadržati na vzhodni in južni obvoznici ter preusmeriti vožnje tovornjakov mimo Ljubljane. Prav tako bi morala MOL, skladno s Trajnostno prometno politiko in Strategijo trajnostnega razvoja MOL, slediti strategiji prometa Evropske unije oziroma ciljem Bele knjige 2011.

Z ozirom na prostorske danosti, ki so omejevalne za predvideni poseg umestitve varovanega parkirišča za tovornjake in bencinskega servisa, tudi zaradi preoddaljenosti od AC priključka, predlagamo umeščanje navedenega programa na lokaciji skladni z OPN MOL ob vzhodnem delu AC obvoznice v Zadobrovi.

Pripravitel:
Boris Jagodič
boris.jagodic@ljubljana.si, 01 306 17 02



Sekretar – Vodja oddelka:
David Polutnik



Poslano/vročiti:

- Naslovníku;
- Arhiv MOL MU OGD.

Priloge:

- Poziv za pridobitev smernic



Ljubljana, 4.4.2016

Št. dokumenta: VOK-350-019/2016-003

Št. smernic: SM-5/16V



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek 23
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA MU, Oddelek
za urejanje prostora
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Prejeto:	12-04-2016	Sig. z:	ENC
Številka zadeve:	350-7/2016-7	Prih.:	
		Vredn.:	

Zadeva: Smernice k pobudi za državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod – vodovod

Spoštovani!

Na podlagi vašega dopisa z dne 24.03.2016 vam pošiljamo smernice k za državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod - vodovod. Na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10 popr., 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 skl.US: U-I-43/13-8 2006-2511-0025) vam po pregledu tekstovnega in grafičnega gradiva iz strežnika MOP: <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno> ter katastra JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., podajamo smernice za vodovod za enoti urejanja prostora RD 286, RD 295, meja EUP RD-451. Smernice morajo biti upoštevane pri pripravi prostorskega akta.

1.0. SPLOŠNI POGOJI

- 1.1. Na obravnavanem območju pobude (EUP RD-286, EUP RD-295, meja EUP RD-451) bo umeščeno Varovano parkirišče Brdo-zahod s spremljajočimi servisnimi dejavnostmi ter rekonstrukcija zahodnega dela priključka Ljubljana-Brdo z novim krožnim križiščem. Ob pripravi državnega prostorskega načrta za varovano parkirišče Brdo zahod mora biti upoštevano obstoječe stanje, novo predvideni posegi in nove dejavnosti ter predvideni potek in faznost posegov v prostor na posameznih delih obravnavanega območja.
- 1.2. Upoštevana morajo biti vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki, ki veljajo za območje MOL.
- 1.3. Priporočamo upoštevanje internega dokumenta Tehnična navodila za vodovod, JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o..
- 1.4. Vodovodi naj potekajo v dostopnih javnih površinah in intervencijskih poteh, tako da je omogočeno vzdrževanje vodovodnega omrežja in priključkov.
- 1.5. Posebno pozornost je treba posvetiti racionalni oskrbi z vodo. Pri načrtovanju izrabe prostora je treba za obstoječe vodovode na območju tras vodovodov zagotoviti predpisane varovalne pasove oz. odmike od ostalih objektov in naprav.

2.0. POSEBNI POGOJI

Na območju DPN, na Brdu v zahodnem delu MOL, bo zgrajeno varovano parkirišče za tovorna vozila, v manjšem obsegu za avtodome, s spremljajočimi dejavnostmi, ločene sanitarije za uporabnike varovanega parkirišča, bencinski servis z ločenimi točilnimi mesti za tovorna in osebna vozila z nadstreškom, poslovni objekt z blagajnami in trgovina, restavracija s kavarno in drive-in strežbo, sanitarije za uporabnike bencinskega servisa ter manevrske in parkirne površine, izvedena bo rekonstrukcija priključnih ramp zahodnega dela avtocestnega priključka Ljubljana - Brdo z novim krožnim križiščem Brdo zahod in posledično rekonstrukcija navezanih delov Poti za Brdom in Ceste na Bokalce ter krajinsko arhitekturna ureditev.

- 2.1. Obravnavano območje leži izven vodovarstvenih območij varovanja vodnih virov. Na severovzhodni strani meji na širše vodovarstveno območje VVO III – Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08 – popr., 65/12 in 93/13).
- 2.2. Obravnavano območje je z vodo oskrbovano iz vodarn Kleče in Brest. En kilometer jugozahodno od območja se nahaja vodohran Brdo s koto dna 350,1 m. V cesti severozahodno od obravnavanega območja poteka vodovod PVC d 110 iz leta 1983.
- 2.3. Predvideni objekti na varovanem parkirišču znotraj EUP RD-286, EUP RD-295 bodo, v cesti severozahodno od predmetnega območja, priključeni na obstoječi vodovod PVC d 110. Vsak z vodo oskrbovan objekt bo na javni vodovod navezan preko svojega vodovodnega priključka.
- 2.4. Obstoječa in predvidena projektna dokumentacija za predmetno območje, ki ga obravnava osnutek DPN, mora biti navedena v tekstualnem delu obrazložitve načrtovanega DPN ter obvezno upoštevana pri nadaljnji obravnavi ureditvenega območja. Predvidene trase vodovodov morajo biti prikazane v grafični prilogi obravnavanega DPN.
- 2.5. V grafičnem prikazu poteka javnega vodovoda na območju, ki ga pokriva predmetni akt, morajo biti prikazani priključki na javni vodovod za vsak objekt posebej.
- 2.6. V načrtovanem DPN mora biti navedeno tudi, da je pred priključitvijo na javno vodovodno omrežje potrebno zaprositi upravljavca javnega vodovoda za soglasje (Odlok o oskrbi s pitno vodo Ur. l. RS št. 59/2014) k priključitvi posameznih objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.

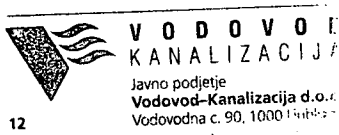
Lep pozdrav.

Pripravil:
Aleksander Rupena

Vodja razvojne službe:
Nataša Šušteršič

Direktor Tehnično investicijskega sektorja:
Jože Bogojin

Dostaviti:
– naslovnik,
– glavni arhiv podjetja.



12



Ljubljana, 7.4.2016

Št. dokumenta: VOK-350-020/2016-003

Št. smernic: SM-5/16K



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA MU, Oddelek
za urejanje prostora
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Prejeto:	12 -04- 2016	Sig. z:	EVČ
Številka zadeve:	350-7/2016-6	Pril.:	
		Vredn.:	

Zadeva: Smernice k pobudi za državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod –
kanalizacija

Spoštovani!

Na podlagi vašega dopisa z dne 24.03.2016 vam pošiljamo smernice za državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod - kanalizacija. Na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10 popr., 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 skl.US: U-I-43/13-8 2006-2511-0025) vam po pregledu tekstovnega in grafičnega gradiva iz strežnika MOP: <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno> ter katastra JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., podajamo smernice za kanalizacijo za enote urejanja prostora RD 286, RD 295 ter RD-451 Rožna dolina. Smernice morajo biti upoštevane pri pripravi prostorskega akta.

1.0. SPLOŠNI POGOJI

- 1.1. Na obravnavanem območju pobude (EUP RD-286, EUP RD-295, meja EUP RD-451) bo umeščeno varovano parkirišče Brdo-zahod s spremljajočimi servisnimi dejavnostmi ter rekonstrukcija zahodnega dela priključka Ljubljana-Brdo z novim krožnim križiščem. Ob pripravi državnega prostorskega načrta (DPN) za varovano parkirišče Brdo zahod mora biti upoštevano obstoječe stanje, novo predvideni posegi in nove dejavnosti ter predvideni potek in faznost posegov v prostor na posameznih delih obravnavanega območja. Za predviden poseg bo potrebno naročiti projektno nalogo, ki se jo naroči pri upravljavcu javne kanalizacije.
- 1.2. Upoštevana morajo biti vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki, ki veljajo za območje MOL.
- 1.3. Priporočamo upoštevanje internega dokumenta Tehnična navodila za kanalizacijo, JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o..
- 1.4. Kanali naj potekajo v dostopnih javnih površinah in intervencijskih poteh, tako da je omogočeno vzdrževanje kanalizacijskega omrežja in priključkov.
- 1.5. Pri načrtovanju izrabe prostora je treba za kanalizacijo na obravnavanem območju od tras kanalov zagotoviti predpisane varovalne pasove oz. odmike od ostalih objektov in naprav.

2.0. POSEBNI POGOJI

Na območju DPN, na Brdu v zahodnem delu MOL, bo zgrajeno varovano parkirišče za tovorna vozila, v manjšem obsegu za avtodome, s spremljajočimi dejavnostmi, ločene sanitarije za uporabnike varovanega parkirišča, bencinski servis z ločenimi točilnimi mesti za tovorna in osebna vozila z nadstreškom, poslovni objekt z blagajnami in trgovina, restavracija s kavarno in drive-in strežbo, sanitarije za uporabnike bencinskega servisa ter manevrske in parkirne površine, izvedena bo rekonstrukcija priključnih ramp zahodnega dela avtocestnega priključka Ljubljana - Brdo z novim krožnim križiščem Brdo zahod in posledično rekonstrukcija navezanih delov Poti za Brdom in Ceste na Bokalce ter krajinskoarhitekturna ureditev.

2.1. Obravnavano območje DPN leži izven vodovarstvenih območij varovanja vodnih virov. Na severovzhodni strani meji na širše vodovarstveno območje VVO III – Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15).

2.2. **Obstoječe stanje:** Na obravnavanem ureditvenem območju, ki je predmet DPN javno kanalizacijsko omrežje še ni zgrajeno. Čistilna naprava Smodinovec je zgrajena za 70 PE in ne dopušča priključitev novih količin komunalnih odpadnih voda. Na mestu sedanje čistilne naprave Smodinovec je predvidena izgradnja črpališča s tlačnim vodom z navezavo na obstoječo javno kanalizacijo pri objektu Cesta na Bokalce 52. Za obravnavano območje je izdelana naslednja projektna dokumentacija.

- Idejna rešitev: Ureditev oskrbe z vodo in odvajanje odpadne vode na območju mestne občine Ljubljana, izdelal JP VODOVOD KANALIZACIJA d.o.o; št.p.3189 K; maj 2009.

2.3. **Predvideno stanje:** Javna kanalizacija je zasnovana v ločenem sistemu. Komunalne odpadne vode se odvajajo v preko centralnega kanalizacijskega sistema na centralno čistilno napravo Ljubljana v Zalogu. Padavinske vode s treh in padavinske odpadne vode iz predvidenih manipulacijskih površin ter parkirišč se odvajajo v potok Glinščica. Za priključitev komunalnih odpadnih voda na javno kanalizacijo iz obravnavanega območja po teh smernicah bo potrebno dograditi javno kanalizacijo in tlačni vod ter črpališče. Obseg dograditve javne kanalizacije bo določen v projektni nalogi. Po izgradnji javne kanalizacije in črpališče se čistilna naprava Smodinovec ukine.

2.4. V grafičnem delu OPPN je potrebno prikazati potek obstoječe in predvidene javne kanalizacije, tlačnega voda in predvidenega črpališča za obravnavano območje, ki ga pokriva predmetni akt. Prikazana morajo biti tudi mesta priključevanja objektov na javni kanal. Projektna naloga mora biti navedena v tekstualnem delu DPN.

2.5. Obseg dograditve javnega kanalizacijskega omrežja bo določen v predvideni projektni nalogi izdelani na osnovi obstoječe dokumentacije in dejanskega stanja.

2.6. Pred priključitvijo posameznih objektov na javno kanalizacijo je potrebno zaprositi soglasje za priključitev, ki ga izda upravljavec javne kanalizacije.

Lep pozdrav.

Pripravi:

Damijan Bogataj

Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič

Direktor Tehnično investicijskega sektorja:
Jože Bogolin

Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja.



12



Oddelek za urejanje prostora Mestna občina
Ljubljana, Mestna uprava
Poljanska cesta 28

1000 LJUBLJANA



naš znak: R-126-P-JPE-302-012/2016

vaš znak: 350-7/2016-2

Prejeto:	06-04-2016	Sig. z:	EVČ
Številka zadeve:	350-7/2016-5	Prih.	
		Vredn.	

datum: 31.3.2016

E. ZARGO

OSKRBA S TOPLOTO IZ SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA

ZADEVA: Državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod

Spoštovani

Z Vašo vlogo številka 350-7/2016-2 z dne 24.3.2016, ki smo jo prejeli dne 25.3.2016, ste nas zaprosili za izdajo smernic k pobudi državnega prostorskega načrta za varovano parkirišče Brdo zahod (v nadaljevanju DPN). Gradivo DPN, na osnovi katerega izdajamo smernice, je objavljeno in prevzeto s svetovnega spleta <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno> dne 30.3.2014.

Pobuda DPN se nanaša na prostorsko umestitev varovanega parkirišča Brdo zahod s spremljajočimi servisnimi dejavnostmi ter rekonstrukcijo zahodnega dela priključka Ljubljana - Brdo z novim krožnim križiščem. DPN, za katerega podajamo smernice, se nahaja na zahodnem delu Mestne občine Ljubljana.

Smernice podajamo na podlagi 19. člena Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 80/2010, 106/2010, 57/2012), kot lokalni nosilec urejanja prostora za področje oskrbe s toploto iz sistema daljinskega ogrevanja. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14/2006).

Obravnavano območje DPN se nahaja izven vplivnega območja sistema daljinskega ogrevanja (parovodno ali vročevodno omrežje), zato za predvideno prostorsko ureditev s področja oskrbe s toploto iz sistema daljinskega ogrevanja ne podajamo smernic.

Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Pripravil: Janez Garvas



Herman Janež
direktor razvojnega sektorja

 **energetika ljubljana**
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 6/1



Oddelek za urejanje prostora Mestna občina
Ljubljana, Mestna uprava
Poljanska cesta 28

1000 LJUBLJANA



naš znak: R-126-P-JPE-302-012/2016

datum: 31.3.2016

vaš znak:

Prejeto:	06-04-2016	Sig. z:	EVC
Številka zadeve:	350-7/2016-4	Pril.:	
		Vredn.:	

OSKRBA Z ZEMELJSKIM PLINOM

ZADEVA: Državni prostorski načrt za varovano parkirišče Brdo zahod

Spoštovani

Z Vašo vlogo številka 350-7/2016-2 z dne 24.3.2016, ki smo jo prejeli dne 25.3.2016, ste nas zaprosili za izdajo smernic k pobudi državnega prostorskega načrta za varovano parkirišče Brdo zahod (v nadaljevanju DPN). Gradivo DPN, na osnovi katerega izdajamo smernice, je objavljeno in prevzeto s svetovnega spleta <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno> dne 30.3.2014.

Pobuda DPN se nanaša na prostorsko umestitev varovanega parkirišča Brdo zahod s spremljajočimi servisnimi dejavnostmi ter rekonstrukcijo zahodnega dela priključka Ljubljana - Brdo z novim krožnim križiščem. DPN, za katerega podajamo smernice, se nahaja na zahodnem delu Mestne občine Ljubljana.

Smernice podajamo na podlagi 19. člena Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 80/2010, 106/2010, 57/2012), kot lokalni nosilec urejanja prostora za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14/2006).

V odloku v tekstualnem delu v poglavju Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo – oskrba s plinom, naj bo navedeno:

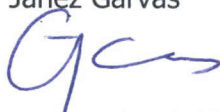
1. *Skladno z Lokalnim energetskega konceptom MOL in OPN MOL je predvidena oskrba načrtovanih stavb z zemeljskim plinom za ogrevanje, hlajenje, pripravo tople sanitarne vode in kuhanje razen v primeru uporabe obnovljivih virov energije, s priključitvijo na distribucijsko omrežje zemeljskega plina. V primeru, da stavbe zadovoljujejo potrebe po ogrevanju in pripravi sanitarne tople vode samo delno z obnovljivimi viri energije, za preostali del potreb še vedno velja obveznost priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina – nizkotlačno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 50-100 mbar.*
2. *Zahodno od območja urejanja RD-286 in RD 295 je v cestišču Koreninove ulice zgrajeno glavno nizkotlačno plinovodno omrežje N18360 v dimenziji plinovoda DN100. Zmogljivost obstoječega glavnega plinovoda zadošča za priključitev in oskrbo območja urejanja s plinom.*
3. *Za priključitev stavbe na sistem zemeljskega plina bo potrebno od obstoječega glavnega plinovoda N18360 DN100 izvesti priključni plinovod do območja urejanja. Priključni plinovod do stavbe se zaključi z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na fasadi stavbe.*
4. *Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 68/2011), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02), Splošnimi pogoji za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 11/2011) in Tehničnimi zahtevami za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav, Javno podjetje Energetika Ljubljana.*

V prilogi Vam pošiljamo situacijo z vrisanim obstoječim plinovodnim omrežjem ter konceptom priključitve stavbe na obravnavanem območju na sistem oskrbe z zemeljskim plinom.

Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Pripravil: Janez Garvas



Priloga: Situacija M 1:2.500

Herman Janež
direktor razvojnega sektorja

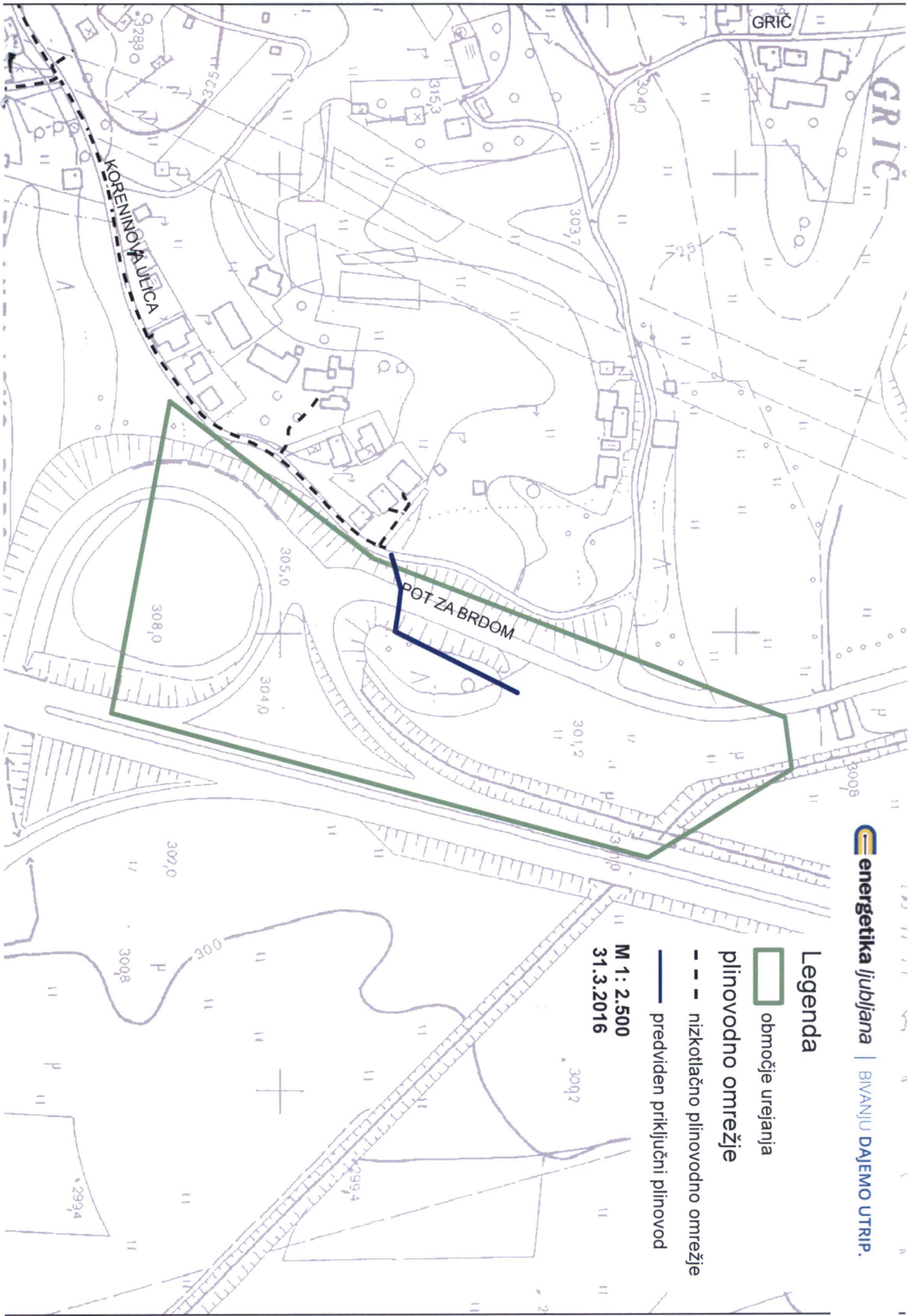
 energetika ljubljana

Energetika Ljubljana, d.o.o.
Varniščeva 62, 1001 Ljubljana 6/1

Legenda

-  območje urejanja
-  plinovodno omrežje
-  nizkotlačno plinovodno omrežje
-  predviden priključni plinovod

M 1 : 2.500
31.3.2016





Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto	31-03-2016	Sig. z.	EVČ
Številka zadeve	350-7/2016-3	Pril.	1
		Vredn.	

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana



JAVNA RAZSVETLJAVA d.d.
Litijska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenija
Tel.: +386 1 5863 600, +386 1 5429 414
Fax: +386 1 5429 400
E-mail: info@jr-lj.si
Web: http://www.jr-lj.si

Vaš znak:

Naš znak:
946/16

Datum:
29. marec 2016

V zvezi z vašo vlogo številka: 350-7/2016-2 z dne 24.03.2016 in po pooblastilu Mestne občine Ljubljana in Pogodbe o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe – urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006, **posredujemo naslednje smernice**, ki jih je potrebno upoštevati za:

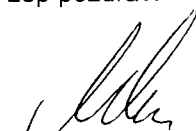
DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRT ZA VAROVANO PARKIRIŠČE BRDO ZAHOD

1. Vse nove javne površine, ki so predmet urejanj je potrebno opremiti z javno razsvetljavo
2. Za javno razsvetljavo je potrebno izdelati tehnično dokumentacijo, v kateri je potrebno upoštevati:
 - razmejitev javnih in funkcionalnih površin
 - stanje naprav javne razsvetljave in navezavo na obstoječe naprave na obravnavanem območju
 - izhodišča podana v eventualnih idejnih projektih za obravnavano območje
 - tipizacijo opreme za območje MOL
 - usklajenost tras vodov javne razsvetljave in ostalih komunalnih vodov
 - razsvetjava funkcionalnih površin ob objektih bo internega značaja in ne bo povezana s sistemi javne razsvetljave
 - energetska učinkovitost razsvetljave
 - usmeritve glede varstva okolja pred vsiljeno svetlobo

Opomba: Potek naših napeljav je razviden iz priloge.

Priloga:
1x

Lep pozdrav!

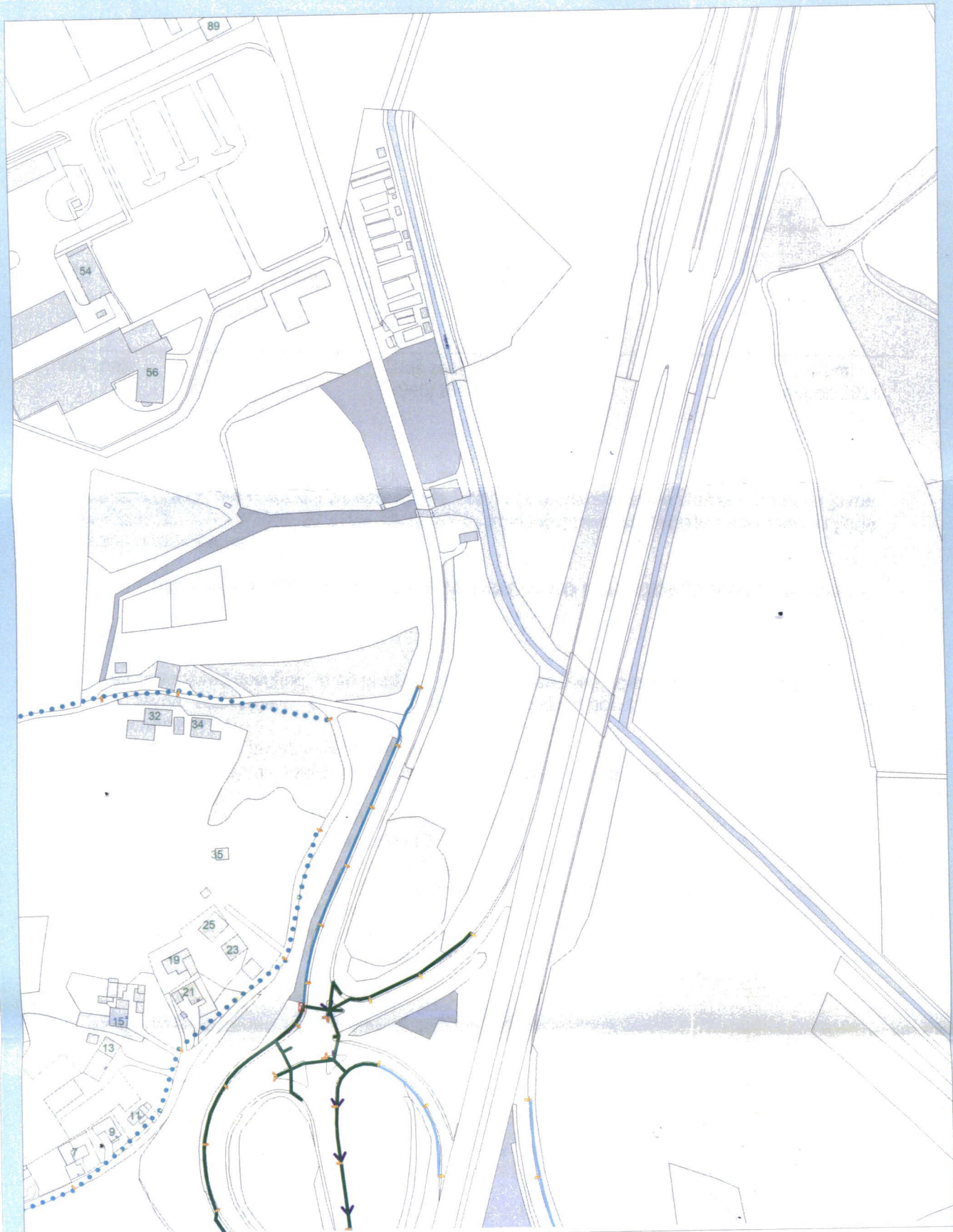

Marko Mihalič
Pripravil


Stanko Furlan
Glavni direktor
JAVNA RAZSVETLJAVA, d.d.
LJUBLJANA
Litijska cesta 263
T



Št. verzije: 8

Datum izdaje: 12.4.2010



Datum: 29.03.2016

JAVNA RAZSVETLJAVA

Naslov: KORENIHOVA ULICA 35

Merilo 1:3000

Ljubljana



**JAVNA
RAZSVETLJAVA**

JAVNA RAZSVETLJAVA d.d.

Litijska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenija

Tel.: +386 1 5863 600, +386 1 5429 414

Fax.: +386 1 5429 400

E-mail: info@jr-lj.si

Web: http://www.jr-lj.si

LEGENDA

Cevi

JR Trafo postaje

JR Jaški

Podzemni

JR Prižigališča

JR Svetilke

Nadzemni

JR Nosilci

Krmilna omarica