

P2. PRIKAZ STANJA PROSTORA

VSEBINA

I. TEKSTUALNI DEL

1	Splošno – viri podatkov _____	1
2	Opis območja _____	2
3	Dejanska raba zemljišč in talne razmere _____	5
4	Prostorski akti in namenska raba prostora _____	6
4.1	Državni prostorski načrti _____	6
4.2	Občinski prostorski akti _____	6
5	Varstveni režimi _____	8
5.1	Območja varstva narave _____	8
5.2	Kulturna dediščina _____	8
5.3	Poplavna območja _____	9
5.4	Gozd _____	9
6	Gospodarska javna infrastruktura _____	10

II. GRAFIČNI DEL

št. karte	Karta	Merilo
P2_a	Stanje prostora: dejanska raba	1 : 20.000
P2_b	Stanje prostora: namenska raba prostora	1 : 20.000
P2_c	Stanje prostora: varstvena in varovana območja	1 : 20.000
P2_d	Stanje prostora: gospodarska javna infrastruktura	1 : 20.000

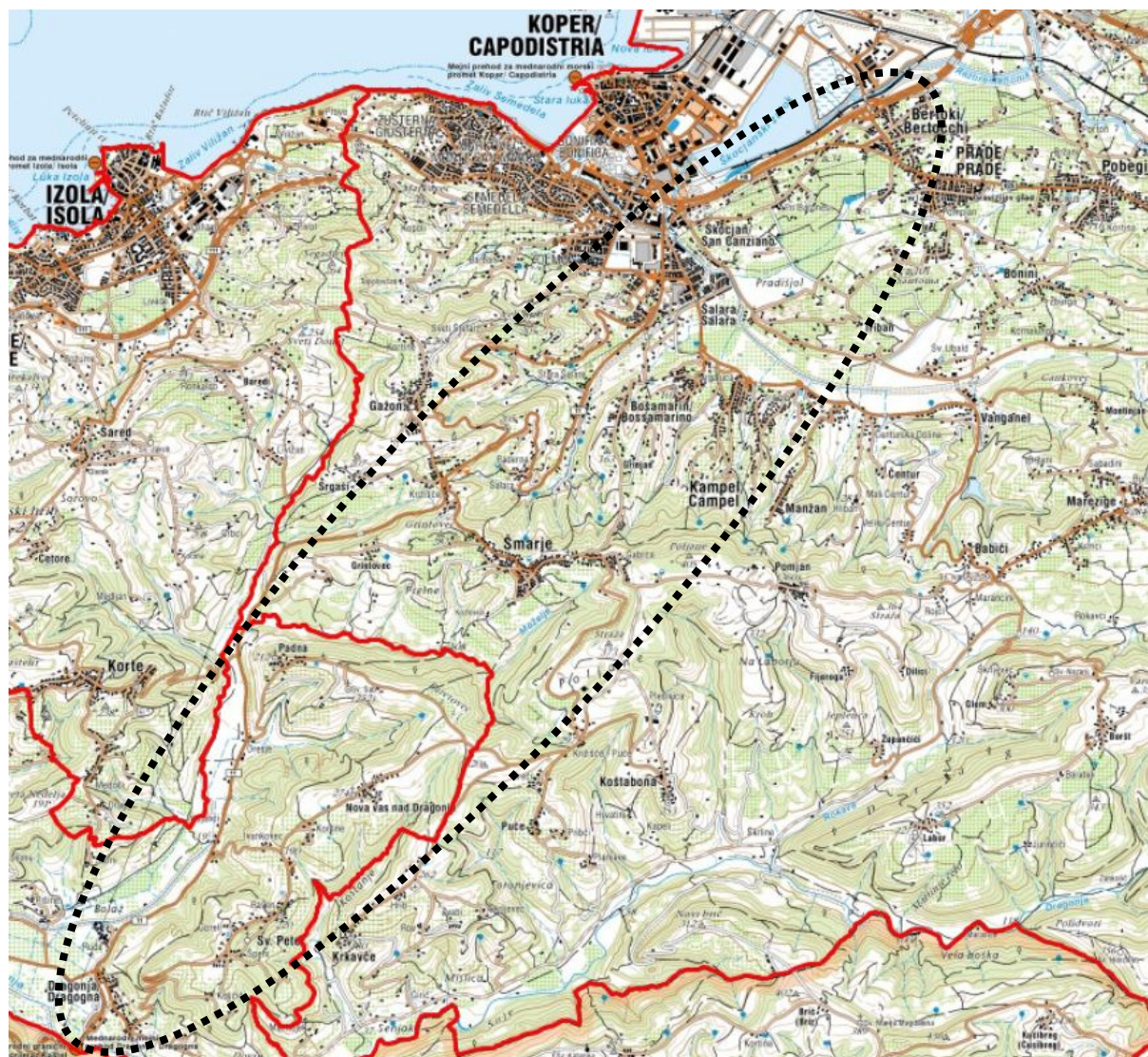
1 SPLOŠNO – VIRI PODATKOV

Viri podatkov, na podlagi katerih je izdelana predmetna priloga:

- prostorske sestavine Dolgoročnega plana občine Koper za obdobje 1986-2000 (Uradne objave, 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98, 16/99, 33/01 ter Uradni list RS, št. 96/04, 97/04, 79/09),
- prostorske sestavine Družbenega (srednjeročnega) plana občine Koper za obdobje 1986-1990 (Uradne objave 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98, 16/99, 33/01 ter Uradni list RS, št. 96/04 97/04, 79/09),
- prostorske sestavine Dolgoročnega plana občine Izola za obdobje 1986-2000 (Uradne objave, št. 5/89, 11/89, 13/95, 14/98, 1/00, 15/00),
- prostorske sestavine Družbenega plana občine Izola za obdobje 1996 – 1990 (Uradne objave, št. 19/90, 22/90, 13/95, 14/98, 1/00, 15/00),
- prostorske sestavine Dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Uradne objave, št. 26/98, 22/99, 31/99, 37/99, 46/00, 49/00, 17/02, 24/02, 36/02, 7/03, 37/03, 36/04),
- Ministrstvo za okolje in prostor, sloji podatkov o občinskih prostorskih načrtih, URL: <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno/>,
- Ministrstvo za okolje in prostor, sloj podatkov o veljavnih državnih prostorskih načrtih, URL: http://www.mop.gov.si/si/delovna_podrocja/prostorski_nacrti/drzavni_prostorski_nacrti/graficni_podatki_o_drzavnih_prostorskih_aktih_in_prostorskih_ukrepih/, stanje december 2015,
- Ministrstvo za okolje in prostor, podatkovni sloji iz baze podatkov, URL: <http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/>, stanje 2015,
- Ministrstvo za kulturo, podatki o enotah kulturne dediščine, stanje 17. 6. 2016,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, sloji podatkov z dejansko rabo tal, URL: <http://rkg.gov.si/GERK/>, stanje maj 2016,
- zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, GURS,
- Marušič, I. Regionalna razdelitev krajinskih tipov v Sloveniji: Krajine predalpske regije. MOP - Zavod RS za prostorsko planiranje. Ljubljana, 1998.

2 OPIS OBMOČJA

Območje državnega prostorskega načrta za hitro cesto na odseku Koper–Dragonja (v nadaljnjem besedilu območje DPN) je velikosti 253 ha in leži v južnem delu Primorske regije med Koprom in Dragonjo. Območje poteka v severovzhod–jugozahod v širšem koridorju glavne ceste G1-11 (Koper–Dragonja). Posega na teritorij treh občin: Mestne občine Koper, Pirana in Izole.



Slika 1: Shematski prikaz lege območja (vir: <http://www.geopedia.si/>)

Po Regionalni razdelitvi krajinskih tipov v Sloveniji¹ leži območje DPN v krajinskih enotah Slovenska obala (5.2.5) in Slovenska Istra (5.2.6). Krajinske enote so razdeljene na podenote, območje DPN leži v podenotah 5.2.5 02 Koprsko-Obalno območje (trasa hitre ceste od Kopra do predora Šmarje in lokacija viškov izkopa Škofije), 5.2.5 03 Izolski amfiteater (lokaciji viškov izkopa Baredi 1 in Baredi 2), 5.2.5 04 Južni del obalnega območja (lokacija viškov izkopa Pišine) in 5.2.6 02 Povodje Dragonje (trasa hitre ceste od predora Šmarje do Dragonje ter lokacije viškov izkopa Sveti Anton, Sveti Peter, Šared nasadi in Korte).

¹ Marušič, I. Regionalna razdelitev krajinskih tipov v Sloveniji: Krajine predalpske regije. MOP - Zavod RS za prostorsko planiranje. Ljubljana, 1998.

Širše območje preko katerega poteka območje DPN določajo tri izrazite morfološke enote. Na začetnem delu je to rob obmorske ravnice, s kmetijskimi površinami Bonifike in Škocjanskim zatokom na severozahodu, od katerega se na jugovzhodni strani dokaj enakomerno dvigujejo položnejša pobočja gričevja. Sledi pretežno izravnano Vanganelsko polje, ki so ga oblikovali nanosi vodotokov Badaševice, Pradišjola in Pjažentina. Sledi reliefno zelo razgibano gričevje za katerega so značilni dolgi, pretežno izravnani grebeni na katerih so nastale vasi in kjer prevladujejo manjše nivijske površine, na položnejših pobočjih pa so kulturne terase. Prečno na pobočja potekajo ozke grape, s strmimi brežinami, ki so jih vrezali manjši vodotoki. V zadnjem delu, območje DPN poteka po pretežno izravnanim dnu doline Drnice.

Območje posega v poselitvena območja naselij Bertoki, Koper, Stara Šalara in Dragonja, na območje proizvodnih dejavnosti severno od naselja Dragonja, do načrtovanega predora Šmarje pa tudi na nekaj območij razpršene poselitve.

Območje pretežno posega v koridor obstoječe glavne ceste G1-11 (Koper-Dragonja), kjer se od obstoječe ceste odmika pa pretežno na kmetijska zemljišča. Območja za vnos viškov izkopa v tla so načrtovana izven naselij na območjih dolin, ki se nadvišajo oz. kot sanacija kamnoloma Elerji.

Območje DPN leži v jadranski masi zunanjih dinaridov, in sicer v Tržaškem paleogenem bazenu, kjer pretežno horizontalni in mirni sloji klastičnih kamenin skrivajo pod seboj znatno drugačne odnose. Skladi Tržaškega bazena so na meji z Bujskim tektonskim prodorom nagnjeni proti severu in severovzhodu, saj je ta meja prelomna. Antiklinalne strukture so na kopnem ugotovljene le na dveh mestih. Obravnavanega ozemlja ne sekajo pomembnejši prelomi. Na terenu zasledimo manjše prelome z metriskimi zmiki, ob katerih kamnine niso močno poškodovane. Plastovitost je večinoma subhorizontalna, ali z vpadi proti jugovzhodu, jugu in jugozahodu. V erozijskih grapah najdemo tudi plasti z vpadom proti severu in severovzhodu.

Intaktne flišne plasti tal so v splošnem slabo prepustne. Značilna je razpoklinska prepustnost pretežno plasti peščenjaka. V splošnem je preperelost in razpokanost večja v zgornjem delu flišnih plasti in se z globino zmanjšuje. Območje preperevanja je odvisno tudi od strukture, lege in smeri plasti ter nagubanosti in lahko seže od nekaj metrov do več 10 m globoko. Plasti glinovcev in meljevcev ob stiku z vodo hitro razpadejo v gline in melje, še posebej če so tektonsko pretrte, kot v območjih gub in prelomov. V splošnem so pobočja prekrita z več metrov debelim slojem flišne preperine (deluvijalnih glin z grušči), ki je vodoprepustna in ima velik potencial infiltracije meteornih voda. Pogosto se vrši tudi precejanje vode po razpoklinskih sistemih poroznih – srednje prepustnih vodonosnih plasti kalkarenita in peščenjaka. Površinske vode imajo, zaradi relativno slabih mehanskih lastnosti meljevcev in glinovcev močan erozijski učinek, ki je lepo viden na strmih pobočjih okoliških hribov. Vsi manjši vodotoki imajo tako večinoma hudourniški značaj.

Obravnavano območje se uvršča v 7 stopnjo seizmične intenzitete po EMS lestvici (European Macroseismic Scale). V tem območju lahko pričakujemo seizmične pospeške do 0,125 g. Podatke povzemamo po Karti makroseizmičnih intenzitet Slovenije za povratno dobo potresov 475 let in po karti projektnih pospeškov potresov.

Območje prečka območja varstva kulturne dediščine, območja varstva narave, v manjšem delu poplavna območja. Območje **ne** posega na vodovarstvena območja (državni nivo). Območje **ne** posega v varovalne gozdove in gozdne rezervate.

Na območju se nahajajo naslednja omrežja gospodarske javne infrastrukture: železniško in cestno omrežje, elektroenergetsko omrežje, plinovodno omrežje, vodovodno omrežje, omrežje odvajanja

odpadnih vod, omrežje elektronskih komunikacij. Območje posega tudi na območja hidromelioracijskih sistemov (osuševalni sistemov).

3 DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ IN TALNE RAZMERE

Območje posega v severnem delu pretežno na pozidana in sorodna zemljišča (območja obstoječe prometne infrastrukture), v osrednjem delu v gozd, drugače pa na njive, trajne travnike in drobno strukturo trajnih nasadov.

Po podatkih Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano o dejanski rabi prostora (glej karto P2_1 v grafičnem delu te priloge) so na območju DPN:

- njiva ali vrt (1100) 27,37 ha,
- trajne rastline na njivskih površinah (1180) 0,74 ha,
- vinograd (1211) 24,76 ha,
- intenzivni sadovnjak (1221) 12,31 ha
- ekstenzivni sadovnjak (1222) 7,76 ha,
- oljčnik (1230) 6,25 ha
- trajni travniki (1300) 41,18 ha,
- kmetijska zemljišča v zaraščanju (1410) 14,94 ha,
- drevesa in grmičevja (1500) 18,23 ha,
- neobdelano kmetijsko zemljišče (1600) 7,66 ha,
- kmetijsko zemljišče, poraslo z gozdnim drevjem (1800) 1,31 ha,
- gozd (2000) 47,80 ha,
- pozidana in sorodna zemljišča (3000) 42,38 ha,
- ostalo zamočvirjeno zemljišče (4220) 0,21 ha,
- voda (7000) 0,25 ha.

Območje DPN poteka preko kmetijskega in urbanega prostora v zaledju Kopra. Za celoten obravnavan prostor je v strukturi kmetijskih zemljišč značilen sorazmerno velik delež trajnih nasadov. Prevladujejo vinogradi, veliko je oljčnih nasadov in, predvsem v zaključnem delu, tudi sadovnjakov.

Pedološke lastnosti tal so razmeroma homogene, zato tudi ni zelo velikega razpona v pridelovalnem potencialu. Prevladujoča geološka sestava obravnavanega območja je fliš, ki ni zelo odporen na procese preperevanja, kljub temu pa v povprečju prevladujejo srednje globoka tla. V skupino najbolj kvalitetnih tal na obravnavanem območju so uvrščena vinogradniška tla (vitisol), oblike obrečnih rjavil tal ter zmerne oblike hipogleja. Najbolj kvalitetna tla na obravnavanem območju so vinogradniška tla (vitisol), kjer je rigolanje zelo pospešilo proces preperevanja in je povečalo prvotno aktivno globino tal. V dolinah vodotokov Badaševica, Pjažentin, Drnica in Dragonja je več različnih oblik obrečnih rjavil tal ter hipoglejne oblike tal. Zastajanje vode pogojuje višino pridelovalnega potenciala. Na omenjenih območjih so se v preteklosti izvršila hidromelioracijska dela in regulacije, kar je ustrezno zvišalo prvotni pridelovalni potencial zemljišč.

Območje posega v naslednje hidromelioracijske sisteme (osuševalne):

- HMS melioracijske doline Drnice (osuševalni sistem),
- HMS melioracijske doline Pradisiol (osuševalni sistem),
- HMS melioracijske doline Badaševice (osuševalni sistem),
- HMS v Sečoveljski dolini (namakalni sistem).

4 PROSTORSKI AKTI IN NAMENSKA RABA PROSTORA

Namenska raba prostora vključno z območji veljavnih DPN je prikazana v grafičnem delu te priloge (glej karto P2_2). Na območju ni DPN v pripravi.

Viri za podatke o namenski rabi površin so Mestna občina Koper, Občina Piran in Občina Izola ter portal Ministrstva za okolje in prostor <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno/>.

4.1 Državni prostorski načrti

Območje prostorskih ureditev tangira dele območij za katere se posegi v prostor urejajo na podlagi naslednjih državnih prostorskih aktov:

- Uredbe o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Klanec – Srmin (Ur. list RS, št. 51/99, 110/2–ZUreP-1 in 33/071–ZPNačrt),
- Uredbe o državnem lokacijskem načrtu za navezavo luke Koper na avtocestno omrežje (Ur. list RS, št. 79/04, 109/04 in 33/071–ZPNačrt),
- Uredbe o lokacijskem načrtu za obvozno cesto mimo naselja Dragonja na mednarodnem mejnem prehodu Dragonja (Uradni list RS, št. 66/07, 72/09–popr.) in
- Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod M6 od Ajdovščine do Lucije (Uradni list RS, št. 88/12).

Ureditve načrtovane z Lokacijskim načrtom za avtocesto na odseku Klanec – Srmin in Lokacijskim načrtom za obvozno cesto mimo naselja Dragonja na mednarodnem mejnem prehodu Dragonja so izvedene.

4.2 Občinski prostorski akti

Območje DPN sega na teritorij Mestne občine Koper, Občine Piran in Občine Izola.

Območje sega na območja naslednjih prostorskih aktov, ki urejajo posege v prostor **Mestne občine Koper**:

- prostorske sestavine Dolgoročnega plana občine Koper za obdobje 1986-2000 (Uradne objave, 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98, 16/99, 33/01 ter Uradni list RS, št. 96/04, 97/04, 79/09),
- prostorske sestavine Družbenega (srednjeročnega) plana občine Koper za obdobje 1986-1990 (Uradne objave 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98, 16/99, 33/01 ter Uradni list RS, št. 96/04 97/04, 79/09),
- Prostorski ureditveni pogoji v občini Koper (Uradne objave, št. 19/88, 7/01, 24/01).

Območje sega na območja naslednjih prostorskih aktov, ki urejajo posege v prostor **Občine Izola**:

- prostorske sestavine Dolgoročnega plana občine Izola za obdobje 1986-2000 (Uradne objave, št. 5/89, 11/89, 13/95, 14/98, 1/00, 15/00),
- prostorske sestavine Družbenega plana občine Izola za obdobje 1996 – 1990 (Uradne objave, št. 19/90, 22/90, 13/95, 14/98, 1/00, 15/00),
- Prostorski ureditveni pogoji za podeželje (Izola) (Uradne objave, št. 35/89, 12/03, 112/04, 24/04, Ur. list RS, št. 76/08).

Območje sega na območja naslednjih prostorskih aktov, ki urejajo posege v prostor **Občine Piran**:

- prostorske sestavine Dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Uradne objave, št. 26/98, 22/99, 31/99, 37/99, 46/00, 49/00, 17/02, 24/02, 36/02, 7/03, 37/03, 36/04),
- Prostorski ureditveni pogoji za območje planskih celot Strunjan (1), Fiesa - Pacung (2), Piran (3), Razgled – Moštra – Piranska vrata (4), Portorož (5), Lucija (7), Seča (8), Sečoveljske soline (10), Dragonja (12), M ST/1 in M SE/2 v občini Piran (Uradne objave, št. 25/93, 14/97, 19/99, 23/00, 28/03).

Območje DPN posega pretežno na kmetijska in gozdna zemljišča, na stavbna zemljišča pa na območja prometnih površin in na južnem delu na območje proizvodnih dejavnosti.

Namenska raba prostora na območju DPN se spremeni le na območju trajnega posega (bilanca v poglavju 4 Priloge 5).

5 VARSTVENI REŽIMI

Varstvena in varovana območja so razvidna iz karte P2_3 v grafičnem delu te priloge.

5.1 Območja varstva narave

Območje DPN posega na naslednja območja varstva narave.

- naravni rezervat Škocjanski zatok (zavarovan z Uredbo o Naravnem rezervatu Škocjanski zatok),
- območji Natura 2000: Škocjanski zatok (SI3000252) in Slovenska Istra (SI3000212),
- ekološko pomembni območji: Škocjanski zatok (ID: 77600) in Dragonja-porečje (ID: 71500),
- naravni vrednoti: Škocjanski zatok, poslano mokrišče z laguno in mokrotnimi travniki pri Kopru (Ev. št.: 1265) in Rižana, vodotok s kraškim izviro (Ev. št. 4836),

5.2 Kulturna dediščina

Na območju DPN se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, vpisane v Register kulturne dediščine:

ime	ešd	režim	tip
Padna - Kamniti most na Drnici	22.711	dediščina	profana stavbna dediščina
Bertoki - Arheološko območje Arjol	1.334	arheološko najdišče	arheološka dediščina
Škocjan pri Kopru - Arheološko območje Sv. Mihael	16.584	arheološko najdišče	arheološka dediščina
Koper - Delavsko naselje Šalara	14.080	dediščina	naselbinska dediščina
Srgaši - Vas	15.230	dediščina	naselbinska dediščina
Kubed - Arheološko najdišče Varda	16.598	arheološko najdišče	arheološka dediščina
Izola - Arheološko najdišče Stari dor	21.660	arheološko najdišče	arheološka dediščina
Baredi - Arheološko najdišče Sv. Donat	21.659	arheološko najdišče	arheološka dediščina
Jelarji - Arheološko najdišče Kaštelir	201	arheološko najdišče	arheološka dediščina
Sečovelje - Zaselek Krog	24.333	vplivno območje	naselbinska dediščina
Škocjan pri Kopru - Kmetijska šola	27.213	dediščina	profana stavbna dediščina
Bertoki - Trasa beneške ceste	30.062	dediščina	memorialna dediščina
Korte - Kulturna krajina Cetore-Korte	21.627	dediščina	kulturna krajina
Izola - Kulturna krajina Izolski amfiteater	9.761	dediščina	kulturna krajina
Škocjan pri Kopru - Spominsko znamenje sedmim partizanom	28.211	dediščina	memorialna dediščina
Spodnje Škofije - Trasa železnice Trst-Poreč od Škofij do Bertokov	28.579	dediščina	profana stavbna dediščina
Sveti Peter - Kulturna krajina Sveti Peter-Padna-Nova vas	28.602	dediščina	kulturna krajina
Korte - Vas	260	vplivno območje	naselbinska dediščina
Padna - Vas	508	vplivno območje	naselbinska dediščina
Izola - Krožna procesijska pot	850.123	dediščina	zgodovinska krajina

5.3 Poplavna in vodovarstvena območja

Območje DPN posega v poplavno območje (vse štiri razrede poplavne nevarnosti) reke Badaševice, potoka Pjažentin in reke Drnice.

Območje DPN ne posega na vodovarstvena območja.

5.4 Gozd

Območje DPN ne posega v gozdne rezervate in v varovalne gozdove.

6 GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

Obstoječa gospodarska javna infrastruktura je razvidna iz karte P2_4 v grafičnem delu te priloge.

Prometna infrastruktura

Območje DPN prečka glavno železniško progo Divača–Koper.

Območje DPN križa naslednje ceste oz. cestne odseke:

- avtocesto A1 (odsek Črni kal–Srmin),
- hitro cesto H5 (Škofije–Koper (Škocjan)–(Dragonja)),
- glavno cesto G1-11 (Koper (pristanišče–Dragonja),
- regionalno cesto R3-625 (Bertoki–Gračišče),
- regionalno cesto R3-628 (Sečovlje–Dragonja),
- lokalno cesto LC 177391 (Bivje–Bertoki),
- lokalno cesto LC 177331 (Škocjan pri pokopališču–Bertoki),
- lokalno cesto LC 177171 (Sv. Anton–Škocjan),
- lokalno cesto LC 177141 (Vanganel–Babiči),
- lokalno cesto LC 140031 (Bandelj–Korte),
- več javnih poti in nekatgeoriziranih cest.

Omrežje komunalne infrastrukture

Območje DPN prečka vodovodno omrežje in omrežje odvajanja odpadnih vod v majhnem obsegu, le na odseku, kjer se približa mestu Koper.

Elektroenergetsko omrežje

Na območju koridorja proge je visokonapetostno (na odseku mimo Kobra), srednjenapetostno in nizkonapetostno omrežje, katerega območje DPN prečka na več mestih.

Plinovodno omrežje

Načrtovan (z veljavnim DPN) je prenosni plinovod M6 od Ajdovščine do Lucije premera do vključno 600 mm s tlačno stopnjo do vključno 70 barov, ki prečka območje DPN na območju oskrbne postaje Šalara in viadukta Stara Šalara.

Omrežje elektronskih komunikacij

Območje DPN na več mestih prečka omrežje elektronskih komunikacij.

II. GRAFIČNI DEL

št. karte	Karta	Merilo
P2_1	Stanje prostora: dejanska raba	1 : 20.000
P2_2	Stanje prostora: namenska raba prostora	1 : 20.000
P2_3	Stanje prostora: varstvena in varovana območja	1 : 20.000
P2_4	Stanje prostora: gospodarska javna infrastruktura	1 : 20.000