

Poslovno področje Omrežje in informatika  
Sektor za nadzor, upravljanje in vzdrževanje tk omrežja  
Služba skrbništva tk kableskega omrežja

Številka: 02/20-03/ 95 / 97 - 04 / PM  
Datum: 03.09.2004

REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE,  
PROSTOR IN ENERGIJO  
LJUBLJANA, DUNAJSKA c. 48

DATUM	06-09-2004	Vrednost	
Številka	352-21-5/2004	Priloga	2
Org. en.	OPH		

**Ministrstvo za okolje, prostor in energijo**

Direktorat za prostor  
Urad za prostorski razvoj  
Ga. Meta Muršec  
Dunajska 21  
1000 Ljubljana

Zadeva: **Državni lokacijski načrt za hitro cesto na odseku Koper – Dragonja**  
Zveza: Vloga za izdajo smernic ter pridobitev strokovnih podlag in projektnih pogojev

Na podlagi vloge št.:352-21-5/2004 Ministrstva za okolje, prostor in energijo, Ljubljana in na podlagi 83. člena Zakona o elektronskih komunikacijah ( Ur. l. RS, št.: 43/2004, z dne 26.04.2004) izdajamo kot upravljavec javnega telekomunikacijskega omrežja

**PROJEKTNE POGOJE**

k Državnemu lokacijskemu načrtu za hitro cesto na odseku Koper – Dragonja.

**Obrazložitev**

Ob pregledu podanega lokacijskega načrta za hitro cesto na odseku Koper - Dragonja smo ugotovili, da je na tem področju ogroženo telekomunikacijsko omrežje.

Načrtovana trasa hitre ceste Koper – Dragonja neposredno posega v trase telefonskih kablov in sicer:

Varianta 1:

- razcep Škocjan in km 1.0  
Medkrajevni kabli (v nadaljevanju MK) K-27, K-44, K-266, K-404 ter krajevni kabli (v nadaljevanju KKO)  
K-3 TK 10 250x4x0.6 iz telefonske centrale Koper,
- km 3.0 priključek Šalara  
MK Koper – Vanganel K-344 in KKO K-4 TK 10 200x4x0.8 iz telefonske centrale Koper,
- km 4.0 priključek Bošamarin  
KKO K-5 TK 59 75x4x0.6 GM iz telefonske centrale Istrska vrata Koper,
- km 6.0 priključek Paderna  
MK Koper-Šmarje K-333, Koper-Sečovlje K-271 in KKO K-5 TK 59 50x4x0.6 GM iz telefonske centrale Istrska vrata Koper
- km 8.0 do km 14.0  
MK Koper-Sečovlje K-271 in KKO K-5 TK 59 50x4x0.6 GM iz telefonske centrale Sečovlje,
- km 14.0 do km 15.0 MMP Dragonja  
MK Koper-Sečovlje K-271 in Kko K-2 TK 59 25x4x0.8 GM, K-3 TK 59 50x4x0.6 GM in K-5 TK 59 50x4x0.6 GM  
iz telefonske centrale Sečovlje

### Varianta 2 in varianta 3:

- km 4.0 do km 5.0

MK Koper-Šmarje K-333, koper-Sečovlje K-271 in KKO K-5 TK 59 150x4x0.6 GM,

- km 14.0 priključek Dragonja

MK Koper-Sečovlje K-271 in KKO K-2 TK 59 25x4x0.8 GM, K-3 TK 59 50x4x0.8 GM, K-3 TK 59 50x4x0.6 GM in K-5 TK 59 50x4x0.6 Gm iz telefonske centrale Sečovlje

V fazi projektiranja je potrebno pridobiti podrobnejše podatke o telefonskem omrežju in projektno obdelati prestavitev in zaščito telefonskega omrežja.

Dodatne informacije dobite na tel. 05/665 5520 g. Franc Mahne ali tel. 05/665 5340 g. Marijano Benčič.

## **SPLOŠNI POGOJI**

1. Potrebno je izdelati projekt prestavitve in zaščite tangiranega TK omrežja.
2. Investitor je dolžan pred pričetkom gradbenih del naročiti zakoličbo in skupen ogled trase tangiranih TK kablov pri strokovnih službah za vzdrževanje krajevnih in medkrajevnih kablov pri Telekomu Slovenije. Le te bodo podale tudi natančne usmeritve za zaščito in prestavitev tangiranega TK omrežja.
3. Zaščitna dela in prestavitev tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del).
4. Projekt prestavitve in zaščite kablov poslati v pregled in potrditev Komisiji za pregled projektne dokumentacije, Cigaletova 15, 1000 Ljubljana.
5. Investitor mora na svoje stroške urediti lastninsko pravna razmerja z lastniki parcel, ki bodo nastala zaradi zaščite oz. prestavitve TK omrežja. Zagotoviti mora tudi služnostno pravico Telekom-u Slovenije za eventualna popravila in meritve kablov na teh parcelah tudi po končanih delih.
6. V bližini TK kablov ni dovoljeno razstreljevanje in gibanje s težko gradbeno mehanizacijo, dovoljeni so le ročni izkopi pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito TK kablov. Po trasi TK kablov je prepovedano odzemanje ali nasipanje materiala.
7. Pri izvajanju del je investitor dolžan naročiti nadzor pri Telekomu Slovenije. Strokovni Službi Telekoma Slovenije, RE Zahod, ki bo stalno nadzorovala dela in po potrebi na kraju samem določila še dodatne zaščitne ukrepe za zaščito TK omrežja.
8. Stroške ogleda, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora krije investitor gradbenih del. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.

## **POSEBNI POGOJI:**

1. Pri izdelavi projektne dokumentacije za zgoraj navedeno izgradnjo je potrebno upoštevati obstoječe telekomunikacijsko omrežje, ki poteka na območju zgoraj navedene ureditve. V sklopu priprave tehnične dokumentacije za ureditev hitre ceste je potrebno izdelati dokumentacijo (PGD,PZI) za zaščito in prestavitev obstoječega tk omrežja in predvideti vse zaščitne ukrepe za zaščito tk omrežja, ki poteka na območju gradnje. V tehnični dokumentaciji mora biti navedeno in predvideno naslednje:

- splošni zaščitni ukrepi za zaščito in prestavitev tk omrežja
  - določitev obsega prizadetosti tk omrežja (prestavitev tk omrežja, prestavitev tk kablov, ki potekajo v kanalizaciji in izven nje, prestavitev oziroma zaščita tk kanalizacije ,določitev novih tras itd..)
  - prikaz stroškov prestavitve in zaščite tk omrežja
  - prikaz stroškov za izdelavo projektne dokumentacije (PID), geodetskega posnetka, merilnega elaborata in prikaz stroškov za izdelavo in ažuriranje obstoječe izvršilno tehnične dokumentacije, ki služi za potrebe podjetja Telekom Slovenije d.d.
2. K projektni dokumentaciji (PGD,PZI) za navedeno gradnjo je investitor dolžan pridobiti od upravljavca tk omrežja telekomunikacijsko soglasje. Za izdajo telekomunikacijskega soglasja h gradnji je potrebno predložiti tudi projektno dokumentacijo (PGD,PZI) za zaščito oziroma prestavitev tk omrežja. Pred izdajo soglasja mora biti projekt (PGD,PZI) na podlagi Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije ( Uradno glasilo Telekoma Slovenije št.:3, z dne 01.07.2002, 2.člen) pregledan in potrjen od komisije za pregled tehnične dokumentacije v Ljubljani (Telekom Slovenije d.d.,Cigaletova 15, 1000 Ljubljana).

Izdane smernice in projektni pogoji veljajo za dobo enega leta.

## **PRAVNE PODLAGE**

### smernica pod tč. 1:

Pravno podlago predstavljajo 35. in naslednji členi Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/2002, s spremembami in dopolnitvami).

### smernice pod tč. 2, 6 in 7:

Zakon o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 43/2004) v 83. členu določa, da je v primeru, da je, zaradi gradnje komunalnih in drugih objektov, naprav in napeljav treba izvesti prestavitev in zaščito obstoječega javnega komunikacijskega omrežja ali pripadajoče infrastrukture, dolžan investitor predvidene gradnje o tem obvestiti operaterja ter njegovi pooblaščenim osebam omogočiti prisotnost ter strokovni nadzor pri izvedbi del. Smernice pod točko 2, 6 in 7 pomenijo operacionalizacijo navedene določbe ZEKom, s tem, da je natančneje navedeno, na kakšen način se zaščita in prestavitev lahko izvaja.

### smernica pod tč. 3:

2. odstavek 83. člena Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 43/2004) določa, da lahko prestavitev in zaščito po dogovoru z investitorjem izvede tudi operater ki je lastnik javnega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture, ali od njega pooblaščen izvajalec. Ker gre za omrežje v lasti Telekoma Slovenije, d.d. je vsekakor najbolj primerno, da Telekom Slovenije, d.d. sam (oz. od njega pooblaščen izvajalec) izvaja dela v zvezi s svojim omrežjem.

### smernica pod tč. 4:

Pravna podlaga je 2. člen Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekom Slovenije, 3/2002).

smernica pod tč. 5:

Pravna podlaga so 75. in naslednji člani Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 43/2004).

smernica pod tč. 8:

Pravna podlaga je 3. odstavek 83. člena Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 43/2004). Zakon o elektronskih komunikacijah, ki je pričel veljati 1.5.2004 v 3. odstavku 83. člena izrecno določa, da stroški prestavitve in zaščite obstoječega javnega komunikacijskega omrežja ali pripadajoče infrastrukture bremenijo investitorja gradnje komunalnih in drugih objektov, naprav in napeljav, zaradi katere je potreben poseg v obstoječe javno komunikacijsko omrežje.

ZEKom, glede na ureditev v Zakonu o javnih cestah, predstavlja specialno ureditev ("lex specialis") področja prestavitve in zaščite obstoječih javnih komunikacijskih omrežij, poleg tega pa je ZEKom tudi kasneje sprejet in uveljavljen zakon. Zato je ob uporabi splošnih pravnih načel, ki se uporabljajo v primeru kolizije dveh zakonov, nesporno, da se v zvezi s kritjem stroškov zaščite in prestavitve obstoječega javnega komunikacijskega omrežja uporabi ZEKom kot specialnejši in novejši predpis. V skladu s tem je Telekom Slovenije, d.d. tudi izdal 8. smernico.

Lep pozdrav!

Priloga:

- vloga
- projektne pogoji

Pripravil:

Matevž PERKO, univ. dipl. inž.

*Matevž Perko*

*TS*

Vodja službe:  
Mag. Tomaž SELJAK

Obveščeni:

- CSTKO Ljubljana
- CSTKO Koper- Brane Bembič
- GVO, d.o.o.
- G. Jožef Habinc

Direktor sektorja:

Mag. Roman ŠMIDOVNIK

Telekom  
Slovenije, d.d.



2.20.0



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PROSTOR IN ENERGIJO

Dunajska c. 48, P.P.653, 1000 Ljubljana, Slovenija  
Telefon: (01) 47 87 400 • Telefaks: (01) 47 87 422

Telekom  
Slovenije, d.d.

Prejeto:	17-08-2004
Org. enota	Številka
4/20-3	-95/84

Številka: 352-21-5/2004

Datum: 12. 8. 2004

**Zadeva:** Državni lokacijski načrt za hitro cesto na odseku Koper - Dragonja  
**Zveza:** Vloga za izdajo smernic ter pridobitev strokovnih podlag in projektnih pogojev

Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Direktorat za prostor, Urad za prostorski razvoj vas kot pripravljavec državnega lokacijskega načrta za hitro cesto na odseku Koper - Dragonja poziva, da na podlagi 29. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 - popr. in 58/03 - ZZK-1; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-1) in na podlagi programa priprave državnega lokacijskega načrta za hitro cesto na odseku Koper - Dragonja (Uradni list RS, št. 79/04) v 30-ih dneh po prejemu te vloge podate **smernice za načrtovanje predvidene prostorske ureditve**, ter skladno s 7. členom ZUreP-1 posredujete **strokovne podlage**, ki se nanašajo na območje urejanja oziroma na predmet načrtovanja, in s katerimi razpolagate oziroma s katerimi boste konkretizirali določbe veljavnih predpisov in drugih pravnih aktov, na katerih bodo temeljile vaše smernice. Smernice in priloge pošljite v *dveh izvodih in v elektronski obliki*.

V svojih smernicah morate konkretizirati določbe veljavnih predpisov in drugih pravnih aktov, ki se nanašajo na predvideno prostorsko ureditev, in sicer z *določbami konkretnih podzakonskih predpisov* ali pa s *konkretnimi strokovnimi podlagami*. Če tega ne storite, jih pripravljavec državnega lokacijskega načrta ni dolžan upoštevati. Ker smernice in strokovne podlage predstavljajo vhodne podatke za nadaljnje podrobnejše načrtovanje, morajo le-te zajeti **širše območje predvidene prostorske ureditve**.

V postopku priprave državnega lokacijskega načrta so dovoljena odstopanja od danih smernic, če so ta odstopanja v okviru zakona in osnovnih usmeritev iz smernic ter utemeljena z mnenjem druge strokovne institucije.

V primeru molka se bo štelo, da smernic nimate.

Skladno z določbami prvega odstavka 50. člena zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/02, 97/03 - odločba US, 41/04 - ZVO-1, 45/04 - ZVZP-A, 46/04 - ZRud-A, 47/04 in 62/04 - odločba US; v nadaljnjem besedilu: ZGO-1) se za projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte na območju, ki se ureja z lokacijskim načrtom šteje, da so soglasja pristojnih soglasodajalcev k projektnim rešitvam že pridobljena z dnem izdaje njihovih mnenj k lokacijskemu načrtu. Zato vas pozivamo, da hkrati s smernicami za načrtovanje predvidene prostorske ureditve podate tudi **smernice za izdelavo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja oziroma projektne pogoje**.

Poleg smernic, ki morajo imeti podlago v določbah veljavnih predpisov in pravnih aktov ali v konkretnih strokovnih podlagah, lahko podate tudi morebitna **priporočila**, za katere menite, da bi jih bilo pri pripravi državnega lokacijskega načrta smiselno upoštevati. Teh priporočil pripravljavec ni dolžan upoštevati, lahko pa jih uporabi pri pripravi strokovnih podlag in samega državnega lokacijskega načrta.

Svoje smernice, strokovne podlage in projektne pogoje posredujte na naslov Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Direktorat za prostor, Urad za prostorski razvoj, Dunajska 21, 1000 Ljubljana ter na e-naslov: [meta.mursec@gov.si](mailto:meta.mursec@gov.si)

## Obrazložitev

Priprava državnega lokacijskega načrta za za hitro cesto na odseku Koper - Dragonja poteka skladno z ZUreP-1.

Priprava državnega lokacijskega načrta se je pričela potem, ko je 21. 4. 2004 pobudnik minister za promet podal obrazloženo in dokumentirano pobudo, na osnovi katere je minister za okolje, prostor in energijo določil program priprave državnega lokacijskega načrta. V programu priprave so, skladno s 27. členom ZUreP-1, med drugim določeni tudi nosilci urejanja prostora, ki skladno z 29. členom ZUreP-1 dajejo smernice za načrtovanje predvidene prostorske ureditve in skladno s 33. členom ZUreP-1 mnenja k dopolnjenemu predlogu državnega lokacijskega načrta.

Po pridobljenih smernicah za načrtovanje in strokovnih podlagah bo izdelana analiza letih. Skladno z zaključki analize bodo določene variante, ki bodo skladno s 45. členom ZUreP-1 presoјane in primerjane v študiji variantnih rešitev.

Za predlagano variantno rešitev bo na podlagi prejetih smernic izdelan predlog državnega lokacijskega načrta. Smernice in strokovne podlage, ki jih boste posredovali, morajo zajeti širše območje predvidenega posega, saj so v postopku nadaljnjega načrtovanja, zaradi upoštevanja podanih smernic mogoča odstopanja od posega, kot je predviden v priloženem gradivu.

Ker skladno s 24. členom ZUreP-1 smernice predstavljajo obvezno prilogo lokacijskega načrta, en izvod smernic pa potrebuje izdelovalec lokacijskega načrta za pripravo prostorskega akta vas pozivamo, da pošljete smernice in predvsem priloge ter strokovne podlage v dveh originalih, zaradi hitrejše distribucije pa tudi v elektronski obliki.

Po javni razginitvi bo predlog državnega lokacijskega načrta dopolnjen in vam posredovan z namenom, da boste podali svoje mnenje, v katerem boste ugotovili, ali so bile pri pripravi državnega lokacijskega načrta vaše smernice upoštevane. V primeru odstopanj od danih smernic bo moral pripravljavec državnega lokacijskega načrta, skladno s tretjim odstavkom 29. člena ZUreP-1 svojo utemeljitev priložiti predlogu državnega lokacijskega načrta, ki vam ga bo posredoval v mnenje.

Ker skladno z določbami ZGO-1 mnenje k lokacijskemu načrtu šteje kot soglasje k projektnim rešitvam za objekte na območju, ki se ureja z lokacijskim načrtom, vas pozivamo, da v tej fazi podate tudi smernice za izdelavo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja oz. projektne pogoje. Preverjanje uresničitve projektnih pogojev se bo izvajalo v postopku izdaje odločbe o uporabnem dovoljenju, kjer imajo, skladno z tretjim odstavkom 96. člena ZGO-1, med drugimi pravico sodelovati tudi v komisijo imenovani predstavniki pristojnih soglasodajalcev, ki so določili pogoje.


Za morebitna dodatna pojasnila se obrnite na Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Direktorat za prostor, Urad za prostorski razvoj (kontaktna oseba ga. Meta Muršec, telefon: (01) 478 70 29, e- poštni naslov: meta.mursec@gov.si).

S spoštovanjem,

Valentina LAVRENČIČ  
Direktorica Urada za prostorski razvoj



Po poblastilu:

  
Barbara Radovan  
Podsekretarka