

1000 LJUBLJANA

Številka: RI-7/263-04  
Koper, 17/9-2004

REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE,  
PROSTOR IN ENERGIJO  
LJUBLJANA, DUNAJSKA c. 48

DATUM	20-09-2004	Vrednost
Številka		
352-21-5/2004		Priloge
Org. en	VP	

**ZADEVA:** Na osnovi vaše vloge, 13. člena Odloka o uporabi kanalizacije in opravljanja kanalizacijskih storitev na območju Mestne občine Koper, (UO SO Koper št. 1, z dne 25. jan. 1974), na osnovi 19. in 20. člena Pravilnika za projektiranje in gradnjo kanalizacije na območju občine Koper, (UO SO Koper št. 17 z dne 9.dec. 1977) in na podlagi 29. člena zakona o urejanju prostora, Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popravek in 58/03 – ZZK-1, v nadaljnjem besedilu ZureP-1, vam izdajamo naslednje

### SMERNICE, STROKOVNE PODLAGE IN PROJEKTNE POGOJE ZA IZDELAVO DRŽAVNEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA HITRE CESTE KOPER – DRAGONJA

**Investitor:** DARS, Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d., Ulica XIV. divizije št. 4, 3000 CELJE

K vlogi, št. 352-21-5/2004, ki smo jo prejeli dne 17.8.2004 je predložena naslednja dokumentacija:

- pregledna situacija treh variant trase s predvidenimi priključki v M 1:25000 in
- tehnično poročilo z opisom treh variant, opisom tehničnih elementov, spremljajočih objektov, priključkov in deviacij za hitro cesto na odseku Koper – Dragonja.

#### **Predvidena trasa hitre ceste na odseku Koper - Dragonja tangira naslednje javno kanalizacijsko omrežje in sicer:**

- obstoječe sekundarno kanalizacijsko omrežje naselja Bertoki,
- predvideno primarno in sekundarno kanalizacijsko omrežje Škocjan,
- obstoječi zbirni fekalni kanal Č2-Šalara-Vanganel,
- obstoječe javno sekundarno kanalizacijsko omrežje naselja Bošamarin,
- obstoječi zbirni fekalni kanal Šmarje-Šalara,
- obstoječe sekundarno kanalizacijsko omrežje vasi Gažon,
- predviden fekalni zbiralnik Triban,
- predviden fekalni zbiralnik Grinjan,
- za vas Gažon je sprojektirano sekundarno kanalizacijsko omrežje, projektant podjetje Investbiro Koper, št. proj. 96-50, junij 1999,
- vas Srgaši je potrebno skladno s Pravilnikom o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, Uradni list RS, št. 105, z dne 5.12.2002 in s Spremembo Pravilnika o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode, Uradni list RS, št. 50, z dne 6.5.2004 opremiti z javnim kanalizacijskim sistemom z iztokom v malo komunalno čistilno napravo.

1. Podatke o obstoječem in predvidenem kanalizacijskem omrežju katerega tangira obravnavana gradnja, dobite pri strokovni službi javnega podjetja Komunale Koper d.o.o.-s.r.l. za izdelavo katastra.
2. Predvideno kanalizacijsko omrežje je obdelano v idejni študiji kanalizacije - novelacije, ki jo je izdelalo podjetje Investbiro d.d., Koper, št. proj. 90-140, oktober 1991 in idejni zasnovi rešitve odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod v Mestni občini Koper, Idejni projekt zbirnega fekalnega kanala – Škocjan, katerega je izdelalo podjetje Hidroinžiniring d.o.o., Slovenčeva 95, Ljubljana, št. proj. 6K K30-14.3.3, julij 2002.
3. Na območju obravnavanega posega - gradnje HC Koper - Dragonja je potrebno predvideti in izvesti ločen sistem kanalizacije. Meteorne vode iz vozišča je potrebno odvajati preko peskolovov, lovilcev olj in drugih čistilnih naprav v najbližje meteorne odvodnike. Tudi za ostale objekte (bencinski servisi, počivališča, ...) je potrebno odvajanje komunalnih odpadnih vod predvideti v ločenem sistemu.
4. Za vse objekte na območju trase hitre ceste Koper – Dragonja, (predvidena počivališča, bencinski servisi, cestninske postaje in drugi objekti) mora investitor zaprositi javno podjetje Komunalo Koper d.o.o.-s.r.l. za izdajo projektne dokumentacije in gradnji je potrebno upoštevati tudi določila:
  - Pravilnika o smernicah za projektiranje in gradnjo kanalizacije na območju občine Koper, (UO SO Koper št. 17, z dne 9.12.1977),
  - Pravilnika Komunale Koper o kakovosti odpadnih voda, ki se spuščajo v javno kanalizacijo in Centralno čistilno napravo,
  - Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja, (UR.L. RS št. 35/96 z dne 5.7.96),
  - Odlok o čiščenju javnih površin, ter obveznem zbiranju, odvažanju in odlaganju odpadkov na območju občine Koper, (Uradne objave MO Koper št.17 z dne 15.7.1999),
  - Odlok o občinskih cestah in drugih javnih površinah, (Uradne objave MO Koper št. 20 z dne 2.7.1999),
  - Pravilnika o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, Uradni list RS, št. 105, z dne 5.12.2002 in s Spremembo Pravilnika o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode, Uradni list RS, št. 50, z dne 6.5.2004.
6. Investitor obravnavanega posega, mora pred začetkom izvajanja del in po zaključku del naročiti pregled obstoječega kanalizacijskega omrežja, ki tangira traso HC Koper – Dragonja, s TV kontrolnim sistemom in izvesti preizkus vodo tesnosti. Eventualne poškodbe bo moral izvajalec oz. investitor popraviti na lastne stroške.

#### **Zaščita kanalizacije**

7. Obstoječe in predvideno kanalizacijsko omrežje, ki poteka v trasi hitre ceste in deviacijah, je potrebno ustrezno zaščititi, (z AB- kinetami, obbetoniranjem, zaščitnimi cevmi) tako, da bo omogočeno nemoteno vzdrževanje in obratovanje kanalizacije.

#### **Zaščita obstoječe kanalizacije v času gradnje**

8. Obstoječe kanalizacijsko omrežje ni dimenzionirano za prevoze s težkimi gradbenimi stroji, zato je v času gradnje potrebno na območjih kjer bodo predvidene gradbiščne poti, te kanalizacije zaščititi. Zaščita fekalnih zbiralnikov mora biti predvidena v "risbi ureditve gradbišča s predvidenimi dostopnimi potmi na gradbišče". Deponiranje viškov materiala in ostalih gradbenih materialov v območju fekalnega zbiralnika ni dovoljeno.

#### **Odmiki in križanja**

9. Predvideni objekti Hitre ceste Koper - Dragonja morajo biti sprojektirani tako, da bo omogočeno nemoteno obratovanje in vzdrževanje kanalizacijskega sistema.
10. Komunalni vodi, ki potekajo vzporedno s cevmi javne fekalne sekundarne kanalizacije morajo biti odmaknjeni min. 2,00 m, merjeno med osmi vodov, pri križanju ostalih komunalnih naprav z javnim fekalnim sekundarnim kanalizacijskim omrežjem pa mora biti vertikalni odmik na oddaljenosti min. 0,50 m. Odmik komunalnih vodov in objektov, od obstoječih primarnih

fekalnih zbiralnikov mora biti min. 4,00 m merjeno med osmi vodov, vertikalni odmik pri križanjih pa minimalno na oddaljenosti 0,50 m.

11. Kadar minimalnih pogojev pri vzporednem poteku in križanju ni mogoče zagotoviti, se odmike za vsak primer posebej določi med predstavniki posameznih komunalnih organizacij oziroma projektantom obravnavanega objekta in predstavniki Komunale Koper v času projektiranja. Detajli vzporednih potekov in križanj ostalih komunalnih vodov z obstoječo in predvideno fekalno kanalizacijo morajo biti obdelani v projektu PGD - PZI.

#### **Predaja novozgrajene kanalizacije**

12. Po končanih delih mora investitor za novo zgrajeno kanalizacijo na območju obravnavane gradnje, ki bo po Pravilniku o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda v Mestni občini Koper prešla v upravljanje in vzdrževanje javnemu podjetju Komunala Koper d.o.o.-s.r.l. opraviti pregled kanalizacije s TV kontrolnim sistemom in izvesti preizkus vodo tesnosti te kanalizacije. Poročilo o pregledu s TV kontrolnim sistemom, pregledu vodo tesnosti, Projekt izvedenih del (PID), kataster komunalnih naprav v digitalni obliki mora biti izdelano po Navodilih o izdelavi katastra Komunale Koper. Investitor mora to dokumentacijo predložiti Komunali Koper k vlogi za izdajo izjave o pravilni izvedbi kanalizacije. Po opravljenem pregledu izda strokovna služba Komunale Koper izjavo, ki mora biti predložena k tehničnemu pregledu obravnavane gradnje. Po uspešno opravljenem tehničnem pregledu in pridobitvi uporabnega dovoljenja za obravnavano gradnjo, mora investitor zgrajeno kanalizacijsko omrežje (javnega značaja), brezplačno predati v upravljanje in vzdrževanje javnemu podjetju Komunala Koper, ki na območju Mestne občine Koper opravlja javno službo odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod. Komunala Koper to kanalizacijo prenese v svoja osnovna sredstva.

#### **Zbiranje in odvoz odpadkov**

13. Na obravnavanem območju je urejeno zbiranje komunalnih odpadkov skladno z odlokom o čiščenju javnih površin, ter obveznem zbiranju, odvažanju in odlaganju odpadkov na območju občine Koper, (U.O. št.17, z dne 15.7.1999).
14. Investitorji posameznih objektov ob hitri cesti, (počivališča, bencinski servisi, drugi objekti,...) so dolžni opremiti zbirna oz. odjemna mesta s tipiziranimi posodami . Vrsto in tip posode in mesto postavitve posod določi glede na velikost objekta, predvidene količine in vrsto odpadkov izvajalec odvoza komunalnih odpadkov v Mestni občini Koper, javno podjetje Komunala Koper.
15. Odjemno mesto predvideno za odvoz mora biti urejeno tako, da je dostopno za specialna vozila Komunale Koper za odvoz odpadkov, da je možno redno čiščenje prostora in, da upošteva higienske funkcionalne in estetske zahteve kraja oz. objekta.
16. Za vse odpadke iz dejavnosti, ki nimajo značaja komunalnih odpadkov in jih po odloku ni dovoljeno odlagati v tipizirane posode za odpade, morajo posamezni investitorji oziroma onesnaževalci skleniti pogodbo o odvozu le teh z ustrežno organizacijo v sodelovanju s službo Snage Komunale Koper.

#### **Varstvo zelenih površin**

17. Za vse posege v obstoječe ureditve zelenih površin, ki so v upravljanju in vzdrževanju Komunale Koper si morajo investitorji na podlagi zgoraj navedenega odloka, (UO KO Koper 20/99) pridobiti predhodno soglasje Komunale Koper. Soglasje za vse posege in spremembe v javne površine izda Mestna občina Koper, Urad za gospodarske javne službe.
18. V projektni dokumentaciji v fazi PGD – PZI mora biti obdelana hortikultura ureditev obravnavane gradnje.

#### **Pogoji k projektni dokumentaciji**

19. Zgoraj navedene zahteve predstavljajo samo smernice, strokovne podlage in predhodne pogoje, zato nas mora investitor zaprositi za mnenje k državnemu lokacijskemu načrtu in Uredbe o državnem lokacijskem načrtu za gradnjo Hitre ceste Koper - Dragonja, v okviru upravnega postopka, (soglasje k idejnim projektom obravnavane gradnje in k Uredbi o državnem lokacijskem načrtu za gradnjo HC Koper - Dragonja).

20. K vlogi za izdajo mnenja k DLN izbrane variante Hitre ceste Koper - Dragonja nam morate priložiti:
- mapno kopijo,
  - Uredbo o državnem Lokacijskem načrtu za HC – Koper – Dragonja,
  - situacijo HC – Koper – Dragonja z označenim območjem posega v prostor,
  - idejni načrt kanalizacijskih naprav za odvod meteornih vod iz obravnavane gradnje ter detajle križanj Hitre ceste z obstoječimi in predvidenimi kanalizacijskimi napravami,
  - idejne načrte predvidenih objektov ob Hitri cesti Koper – Dragonja,
  - zbirno karto obstoječih in predvidenih komunalnih naprav, ki tangirajo obravnavani objekt,
  - karto hortikulture ureditve zelenih površin ob hitri cesti – idejni načrt hortikulture ureditve.
21. K vlogi za izdajo soglasja k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja nam morate priložiti:
- Projekt v fazi PGD -PZI z upoštevanjem naših predhodnih pogojev. V projektu PGD morajo biti obdelane kanalizacijske naprave, ki tangirajo obravnavano gradnjo ter detajli križanj in vzporednih potekov hitre ceste in kanalizacijskih naprav.

Te smernice, strokovne podlage in projektni pogoji se lahko uporabljajo samo v postopku priprave projektne dokumentacije in veljajo dve (2) leti od dneva izdaje.

Stroški za pripravo smernic, strokovnih podlag in projektnih pogojev po sklepu MO Koper, št. K380-13/2003, z dne 28.10.2003, znašajo SIT 15.680,00 (+ 20 % D.D.V.).

Sestavil: Milan Frank, dipl. inž. grad.

Vodja službe za razvoj in investicije:  
Goran Štrančar, univ. dipl. inž. grad.

V. d. direktorja:  
Primož Turšič, univ. dipl. inž. grad.

Dostaviti:

- naslov
- rač.
- teh. odd.
- arhiv

