

**DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRT
ZA HITRO CESTO NA ODSEKU KOPER–DRAGONJA**

**Analiza smernic za dodatne lokacije za odlaganje viškov materiala
(dopolnitev)**

Maribor, julij 2016

Naloga: **Državni prostorski načrt
za hitro cesto na odseku Koper–Dragonja**

Faza: **Analiza smernic za dodatne lokacije za odlaganje viškov
materiala**

Pripravljavec
DPN: **Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev
in stanovanja**

Pobudnik: **Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet**

Investitor: **DARS, Družba za avtoceste v RS d.d.**
1000 Ljubljana, Cesta ljubljanske brigade 11

Izdelovalec
DPN:

ZUM
URBANIZEM, PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE
d.o.o.

Grajska ulica.7, 2000 Maribor

tel. (0)2 / 250 - 53 - 0
fax. (0)2 / 251 - 60 - 9
E-pošta zum@zum-mb.si

Direktor: **Marinka Konečnik Kunst, univ. dipl. ekon..**

Odgovorni vodja
izdelave DPN: **Andreja Kuzmanič, univ.dipl.inž.arh.**
Identifikacijska številka: ZAPS 0877 A

Številka naloge: **7068**

Datum izdelave: **Julij 2016**

VSEBINA

Tekstualni del

1	Splošno	1
2	Povzetek smernic nosilca urejanja prostora in opredelitev do njih	2
3	Usmeritve za prostorsko načrtovanje	5
3.1	Dodatne strokovne podlage	5
3.2	Usmeritve za umestitev in oblikovanje načrtovanih ureditev	5
Priloga		6
–	Smernice nosilca urejanja prostora	6

1 SPLOŠNO

Pri pripravi idejnega projekta ureditve lokacij za vnos viškov zemljine v tla, ki bodo nastali pri gradnji HC so bile evidentirane dodatne lokacije v letu 2015.

Koordinator priprave državnega prostorskega načrta Ministrstva za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja je pristojne državne nosilce urejanja prostora (vloga št. 350-08-42/2005-MOP/823-010011342 z dne 21. 4. 2015) in lokalne nosilce urejanja prostora (vloga št. 350-08-42/2005-MOP/762-010011342 z dne 22. 4. 2015) pozval, da na podlagi izdelanega Gradiva za pridobitev dodatnih smernic k DPN za HC Koper–Dragonja (lokacije za vnos viškov zemljine v tla, PNZ d.o.o., št. projekta 11-0455, februar 2015) podajo dodatne smernice ter podatke in strokovne podlage iz njihove pristojnosti.

Analiza smernic za dodatne lokacije za odlaganje viškov materiala je bila izdelana v marcu 2016 (PNZ d.o.o., projekta 11-0455).

V juliju 2016 je bila posredovana tudi smernica Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 350-142/2006/28 z dne 21. 6. 2016, za katero je izdelana ta posebna analiza smernic.

2 POVZETEK SMERNIC NOSILCA UREJANJA PROSTORA IN OPREDELITEV DO NJIH

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO

(številka: 350-142/2006/28 z dne 21. 6. 2016)

Ugotovitve:

Ministrstvo je v zvezi z DPN v letu 2006 izdalo stališče k predlagani varianti in mnenje v CPVO postopku št. 350-142/2006/2 in št. 350-142/2006/4, v letu 2007 stališče k predlagani varianti in mnenje v CPVO postopku št. 350-142/2006/9 in št. 350-142/2006/8, smernice št. 350-142/2006/14 z dne 24. 10. 2007 in dopolnitev smernic št. 350-142/2006/17 z dne 24. 5. 2013.

Iz gradiva za pridobitev dopolnjenih smernic izhaja, da je v sklopu izgradnje DPN predviden višek izkopanega materiala in sicer:

- 1.039.791 m³ preperine fliša in
- 381.930 m³ rodovitnega dela tal.

V letu 2014 je bilo obravnavanih 10 potencialnih lokacij, katerim je bilo »glede na konfiguracijo terena in izkustveno presojo, ob upoštevanju omejitev in pogojev, ki izhajajo iz rabe prostora ter zavarovanih, varovanih in ogroženih območij« dodanih še 9 novih lokacij. Izmed teh 19 lokacij je bilo po projektantski oceni izbranih 6 lokacij, ki so predmet dopolnitve smernic, in sicer:

- Škofije,
- Šared nasadi,
- Korte,
- Sv. Anton,
- Stara Šalara in
- Šmarje 2.

Najmanj tri od navedenih šest lokacij so z vidika varstva kmetijskih zemljišč v nasprotju s smernicami, saj so umeščene na najboljše kmetijsko zemljišče (Šared nasadi, Korte, Šmarje 2), ena lokacija je na drugem kmetijskem zemljišču s talnim številom 84 (Stara Šalara), na vinograde (Šared – v celoti tudi pod GERK-i) ter na tla z visokim pridelovalnim potencialom. Na teh lokacijah naj bi se teren nadvišal za 1 -3 m in ponovno vzpostavila kmetijska raba. Vprašanje pa je, ali je mogoče ohraniti enako kvaliteto tal, saj je talno število 54 -72 -82.

Smernice:

1 – Ministrstvo je pristojno, da oceni skladnost predloženega državnega prostorskega načrta s predpisi o varstvu kmetijskih zemljišč. Pri tej presoji pa potrebuje podatke o kmetijskih zemljiščih, ki naj bi spremenila namensko rabo (številka parcele, katastrska občina, površina posega, boniteta tal, namenska in dejanska raba, razvrstitev v območja najboljših ali drugih kmetijskih zemljišč), o namenu posega, zakonski podlagi zanj in vsebinsko obrazložitev posega. Podatki o kmetijskih zemljiščih in kmetijskih gospodarstvih za območje načrtovanega posega so objavljeni na spletni strani ministrstva: http://rkg.gov.si/GERK/Za_OB/.

2 – Pri načrtovanju DPN (njegovih trajnih in začasnih vplivov na kmetijska zemljišča) je potrebno upoštevati, da se poseg umešča najprej na zemljišča nekmetijske namenske rabe, če to ni mogoče, se posege primarno umešča na manj kakovostna kmetijska zemljišča nižjih bonitet, pri tem pa se čim bolj izkoristiti koridorje obstoječe infrastrukture. Vse posege se načrtuje racionalno in na način, da se v čim večji meri ohranjajo kmetijska zemljišča in njihova zaokroženost. Do izdelave strokovnih podlag, ki bodo določile območja trajno varovanih in ostalih kmetijskih zemljišč, je potrebno upoštevati tudi, da se ureditve državnega pomena v čim manjši možni meri umeščajo na območja izvedenih zemljiščih operacij, v bližino vodnih virov, primernih za namakanje in na območja trajnih nasadov.

3 – V fazi izdelave osnutka državnega prostorskega načrta se za izbrano varianto izdelata analiza posegov na kmetijska zemljišča, ki vsebuje obseg prostorskih ureditev na grafične enote rabe kmetijskih gospodarstev za posamezna kmetijska gospodarstva v skladu z zakonom, ki ureja kmetijstvo.

4 – Odlagališča viškov materiala naj se primarno umešča na zemljišča nekmetijske namenske rabe, če to ni mogoče pa na zemljišča kmetijske namenske rabe, pri čemer se uporabijo zemljišča, ki so po evidenci o dejanski rabi opredeljena kot zemljišča v zaraščanju oziroma manj kakovostna zemljišča nižjih bonitet. Načrtovanje deponij je neprimerno na kmetijskih zemljiščih z dobrim pridelovalnim potencialom, na območjih trajnih nasadov, na zemljiščih, na katerih so bile že izvedene izboljšave z agro-melioracijskimi ukrepi oziroma komasacijami, ter na območjih subvencioniranja kmetijske pridelave.

5 – Izravnalne in omilitvene ukrepe po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave, je dopustno vzpostaviti na zemljiščih nekmetijske namenske rabe, če to ni mogoče pa na zemljiščih kmetijske namenske rabe, pri čemer se najprej vzpostavijo na zemljiščih, ki so po evidenci o dejanski rabi opredeljena kot zemljišča v zaraščanju (1410) oziroma na manj kakovostnih zemljiščih nižjih bonitet.

Opredelitev:

Pripravijo se podatki o kmetijskih zemljiščih, ki naj bi spremenila namensko rabo (številka parcele, katastrska občina, površina posega, boniteta tal, namenska in dejanska raba, razvrstitev v območja najboljših ali drugih kmetijskih zemljišč), o namenu posega, zakonski podlagi zanj in vsebinska obrazložitev posega.

V največji možni meri je bila v študiji variant že upoštevana smernica, da se poseg umešča najprej na zemljišča nekmetijske namenske rabe, če to ni mogoče, se posege primarno umešča na manj kakovostna kmetijska zemljišča nižjih bonitet, pri tem pa se čim bolj izkoristiti koridorje obstoječe infrastrukture. Upoštevanje infrastrukturnih koridorjev je izhodišče za načrtovanje prometne infrastrukture, ki ga določa Prostorski red Slovenije.

Izdela se analiza posegov na kmetijska zemljišča, ki vsebuje obseg prostorskih ureditev na grafične enote rabe kmetijskih gospodarstev za posamezna kmetijska gospodarstva v skladu z zakonom, ki ureja kmetijstvo.

V največji možni meri se upošteva smernica, da se lokacije za vnos viškov zemeljskega izkopa v tla primarno umešča na zemljišča nekmetijske namenske rabe, če to ni mogoče pa na zemljišča kmetijske namenske rabe.

V največji možni meri se upošteva smernica, da se izravnalni in omilitveni ukrepi vzpostavljajo na zemljiščih nekmetijske namenske rabe, če to ni mogoče pa na zemljiščih

kmetijske namenske rabe, pri čemer se najprej vzpostavijo na zemljiščih, ki so po evidenci o dejanski rabi opredeljena kot zemljišča v zaraščanju (1410) oziroma na manj kakovostnih zemljiščih nižjih bonitet.

3 USMERITVE ZA PROSTORSKO NAČRTOVANJE

3.1 Dodatne strokovne podlage

Na podlagi analize smernic nosilcev urejanja prostora je treba izdelati naslednje strokovne podlage:

- Priprava podatkov o kmetijskih zemljiščih, ki naj bi spremenila namensko rabo (številka parcele, katastrska občina, površina posega, boniteta tal, namenska in dejanska raba, razvrstitev v območja najboljših ali drugih kmetijskih zemljišč), o namenu posega, zakonski podlagi zanj in vsebinska obrazložitev posega;
- Analiza posegov na kmetijska zemljišča, ki vsebuje obseg prostorskih ureditev na grafične enote rabe kmetijskih gospodarstev za posamezna kmetijska gospodarstva v skladu z zakonom, ki ureja kmetijstvo.

3.2 Usmeritve za umestitev in oblikovanje načrtovanih ureditev

Pri načrtovanju trase hitre ceste in lokacij za vnos viškov zemeljskega izkopa v tla in izravnalnih in omilitvenih ukrepov se v največji možni meri upošteva, da se le ti načrtujejo prvenstveno na zemljiščih ne kmetijske namenske rabe, če to ni mogoče pa na zemljiščih kmetijske namenske rabe ob določenih pogojih.

PRILOGA

– Smernice nosilca urejanja prostora

