

		Narava	VRSTNI RED PRIM.	Kulturna dediščina	VRSTNI RED PRIM.	Gozd	VRSTNI RED PRIM.	Vode	VRSTNI RED PRIM.	Kmetijska zemljišča	VRSTNI RED PRIM.	Hrup, zrak, vibracije	VRSTNI RED PRIM. (lokacija)	VRSTNI RED PRIM. (transportna pot)
Škofije	PREDNOSTI	Lokacija se ne nahaja na območju posebnih varstvenih režimov ohranjanja narave.	1	Poseg v arheološko najdišče Jelarji - Arheološko najdišče Kaštelir je zmanjšan na najmanjši možni obseg in uskajen z Ministrstvom za kulturo. V druge enote kulturne dediščine območje ne posega.	6-9	Posega se v rob gozda. Na območju ni varovalnih gozdov in gozdnih rezervatov. Obravnavan poseg je opredeljen v načrtu sanacije kamnoloma Elerji, za katerega je bil izdelan rudarski projekt. Z ureditvijo je predvideno oblikovanje novega gozdnega roba na zgodnjih delih brežin. Pridobljeno je mnenje Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, da je lokacija z gozdarskega vidika sprejemljiva.	2-8	V vodotok Fagarolo se ne bo posegalo. Iz načrta sanacije kamnoloma Elarji so zajeti ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	5-9	Na območju ni kmetijskih zemljišč oziroma je na območju ureditve prisotno le 0,22 ha zaraščenih kmetijskih površin.	1	Območje neposredno ob kamnolomu je brez stanovanjske pozidave, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 170 m. Obstaja možnost izvedbe dodatnih omilitvenih ukrepov zaradi vpliva transporta.	1-5	6
	SLABOSTI	/		Območje posega v arheološko najdišče		Posega se v gozdni rob.		Na območju se nahaja vodotok Fagarolo. Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Nova vzpostavitev KZ ni predvidena.		V vplivnem območju dovozne ceste ležijo tri stanovanjske stavbe (zaselek Spodnje Škofije). V času gradnje je pri stanovanjski pozidavi ob transportni cesti pričakovano povečanja obremenitve okolja s hrupom in z vibracijami.		
Baredi 1	PREDNOSTI	Na območju ni varovanih območij narave. Območje se je zmanjšalo v skladu s smernicami in terenskimi raziskavami. V krajinskem načrtu so upoštewane tudi ostale smernice.	6-8	Na osnovi krajinsko ureditvenega načrta	5	Na območju ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. Obseg gozdnih površin po dejanski oz. namenski rabi je zelo majhen. Pridobljeno je mnenje Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, da je lokacija z gozdarskega vidika sprejemljiva.	2-8	Na območju ni vodotokov. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	1-4	Načrtuje se ponovna vzpostavitev kmetijskih zemljišč, ki omogoča ohranitev večino dosedanjih kmetijskih površin (ponovno vzpostavljenih bo 11, 41 ha).	7-9	Območje neposredno ob lokaciji Baredi 1 je brez stanovanjske pozidave, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 180 m. V vplivnem območju dovozne ceste ni stanovanjske pozidave, najbližje stavbe so od transportne poti oddaljene več kot 50 m, zato bo vpliv pri stanovanjski pozidavi v širši okolici majhen.	1-5	1-5
	SLABOSTI	Lokacija se nahaja na območju predlaganem za naravno vrednoto lokalnega pomena.		Območje posega na kulturno dediščino		Poseg v gozd.		Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Na območju prevladujejo kmetijska zemljišča (12.50 ha), od tega 10,17 ha obdelovalnih zemljišč v pretežni rabi trajnih nasadov. Zaradi prevladujoče kmetijske rabe na območju obstaja večje tveganje, da se ob izvedbi vzpostavitve kmetijskih zemljišč na površini deponije, poslabša obstoječa boniteta kmetijskih zemljišč. Tveganja so povezana predvsem z dinamiko del, prilagajanjem dinamike vremenskim pogojem, uporabljeno mehanizacijo ter vgradnji primernih in nepoškodovanih tal. Po izvedbi ureditev se bo sicer območje kmetijskih zemljišč zmanjšalo (- 1,1 ha).				

		Narava	VRSTNI RED PRIM.	Kulturna dediščina	VRSTNI RED PRIM.	Gozd	VRSTNI RED PRIM.	Vode	VRSTNI RED PRIM.	Kmetijska zemljišča	VRSTNI RED PRIM.	Hrup, zrak, vibracije	VRSTNI RED PRIM. (lokacija)	VRSTNI RED PRIM. (transportna pot)
Baredi 2	PREDNOSTI	Na območju ni varovanih območij narave. Območje se je zmanjšalo v skladu s smernicami in terenskimi raziskavami. V krajinskem načrtu so upoštevane tudi ostale smernice.	6-8	Na osnovi krajinsko ureditvenega načrta so v IDP že upoštevane zahteve Ministrstva za kulturo in je relief oblikovan v skladu z značilnostmi obstoječe krajinske slike kulturne krajine Izolski amfiteater, namenska raba se ohranja.	6-9	Na območju ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. Obseg gozdnih površin po dejanski oz. namenski rabi je zelo majhen. Pridobljeno je mnenje Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, da je lokacija z gozdarskega vidika sprejemljiva.	2-8	Na območju ni vodotokov. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	1-4	Na območju prevladujejo manj intenzivne oblike rabe kmetijskih zemljišč. Prav tako je po dokončanju deponije več kmetijskih površin kot pred odlaganjem viškov zemeljskih materialov (ponovno vzpostavljenih 7,39 ha KZ).	2-3	Območje neposredno ob lokaciji Baredi 2 je redko pozidano, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 25 m. Pri bližnji stanovanjski pozidavi bo vpliv zaradi transporta sorazmerno majhen.	8	1-5
	SLABOSTI	Lokacija se nahaja na območju predlaganem za naravno vrednoto lokalnega pomena.		Poleg kulturne krajine Izolski amfiteater območje posega tudi na dve arheološki najdišči (Stari Dor in Donat), med izvedbo posega pa obstaja možnost poseganja na KD Izola - Krožna procesijska pot. Polega tega območje posega v robni del območja arheološkega potenciala (Liminjan pri sv. Donatu). Pred izvedbo posega je potrebno zagotoviti predhodne arheološke raziskave za določitev sestave in obsega arheoloških ostalin ter po potrebi odstranitev arheoloških ostalin.		Poseg v gozd.		Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Načrtovano območje deponij posega na 5,57 ha KZ, od tega 0,5 ha obdelovalnih zemljišč.		Transport viškov izkopnega materiala bo potekal po lokalni cesti, ki bo obnovljena v okviru ureditve odlagališč. Vpliv zaradi odlaganja viškov materiala na sami lokaciji bo po oceni večji. Na lokaciji bo potrebno izvajati dodatne omilitvene ukrepe za preprečitev prašenja in zmanjševanje emisije na viru hrupa.		
Korte	PREDNOSTI	Poseganja na območja z že obstoječimi posebnimi režimi zaradi varovanja narave ni. Na lokaciji ni bila potrjena prisotnost prednostnih vrst ali habitatnih tipov.	4-5	Na osnovi krajinsko ureditvenega načrta so v IDP že upoštevane zahteve Ministrstva za kulturo in je relief oblikovan v skladu z značilnostmi obstoječe krajinske slike kulturne krajine Cetore - Korte in značilnosti vplivnega območja naselbinske dediščine Korte - Vas, namenska raba se ohranja.	2-4	Na območju ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. Obseg gozdnih površin po dejanski oz. namenski rabi je zelo majhen. Pridobljeno je mnenje Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, da je lokacija z gozdarskega vidika sprejemljiva.	2-8	V vodotoke se ne bo posegalo. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	5-9	Na površini se načrtuje ponovna vzpostavitev kmetijskih zemljišč (2,97 ha ki so primerne za obdelovalne površine, v obstoječem stanju je kmetijskih zemljišč 3,1 ha, od tega obdelovalnih zemljišč 1,2 ha).	6	Območje neposredno ob lokaciji Korte je brez stanovanjske pozidave, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 180 m. V vplivnem območju dovozne ceste ni stanovanjske pozidave, najbližje stavbe so od transportne poti oddaljene več kot 130 m. Vpliv na obremenitev okolice med gradnjo bo majhna, zaradi večje oddaljenosti stanovanjskih objektov.	1-5	1-5
	SLABOSTI	/		Območje posega na dve enoti kulturne dediščine.		Poseg v gozd.		Na območju se nahajajo površinski vodotoki Medljanščica in njen pritok. Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Zaradi prevladujoče kmetijske rabe na območju obstaja nevarnost, da se zmanjša obstoječa boniteta kmetijskih zemljišč. Zaradi ohranitve vodotoka je predvidena terasasta ureditev površine, ki ne omogoča vzpostavitve večjih njivskih površin kot tudi pušča ožji nabor potencialne kmetijske rabe in dodatno zmanjša uporabno površino za KZ.				

		Narava	VRSTNI RED PRIM.	Kulturna dediščina	VRSTNI RED PRIM.	Gozd	VRSTNI RED PRIM.	Vode	VRSTNI RED PRIM.	Kmetijska zemljišča	VRSTNI RED PRIM.	Hrup, zrak, vibracije	VRSTNI RED PRIM. (lokacija)	VRSTNI RED PRIM. (transportna pot)
Padna	PREDNOSTI	Zmanjšan obseg lokacije (izločitev vzhodnega dela deponije, kjer so prisotne večje površine submediteransko ilirskih polsuhih travnikov).	9	Na osnovi krajinsko ureditvenega načrta so v IDP že upoštevane zahteve Ministrstva za kulturo in je relief oblikovan v skladu z značilnostmi obstoječe krajinske slike kulturne krajine Sveti Peter - Padna-Nova vas, namenska raba se ohranja.	2-4	Na območju ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. Obseg gozdnih površin po dejanski oz. namenski rabi je zelo majhen. Pridobljeno je mnenje Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, da je lokacija z gozdarskega vidika sprejemljiva.	2-8	V vodotoke se ne bo posegalo. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	5-9	Na območju ni obdelovalnih površin, od kmetijske rabe prevladuje travniška raba (1,7ha). Ureditev deponije zmanjša prvotni naklon kmetijskih zemljišč. Po ureditvi bo na območju ostalo skoraj 0,5 ha kmetijskih zemljišč, ki bodo ustrezna tudi za ureditev obdelovalnih površin.	4	/	9	7
	SLABOSTI	Območje se nahaja na območju Nature 2000 pPOO, POO Slovenska Istra (pSCI, SCI - SI3000212) in ekološko pomembnem območju (EPO) Dragonja – porečje ter na območju predlaganega KP Dragonja. S terenskim ogledom je bilo potrjeno, da se na lokaciji nahajajo submediteransko ilirski polsuhi travniki, ki jih je treba na območju Slovenije, prednostno ohranjati. Potrebna so dodatna usklajevanja z ZRSVN.		Območje posega v eno enoto kulturne dediščine.		Poseg v gozd.		Na območju se nahajajo površinski vodotoki: levi pritok Drnice. Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Zaradi ohranitve vodotoka je predvidena terasasta ureditev površine, ki ne omogoča vzpostavitve večjih njivskih površin kot tudi pušča ožji nabor potencialne kmetijske rabe in dodatno zmanjša uporabno površino za KZ. Kmetijske površine po dokončanju deponije se zato zmanjšajo (- 0,9 ha).		Območje neposredno ob lokaciji Padna je od vseh obravnavanih lokacij najbolj gosto pozidano. Najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 10 m, v 100 m pasu leži skupno 7 stanovanjskih stavb. Transport viškov izkopnega materiala bo potekal po lokalni cesti. V vplivnem območju dovozne ceste ležita vsaj dve stanovanjski stavbi. Dodatna obremenitev okolja bo največja pri stanovanjskih stavbah na območju navezave dovozne ceste na glavno cesto G1-11 na območju zaselka Padna, zato bo na tem območju potrebno izvajati omilitvene protiprašne in protihrupne ukrepe.		
Sv. Peter	PREDNOSTI	Na lokaciji s terenskim ogledom ni bila potrjena prisotnost prednostnih ali kvalifikacijskih vrst.	3	Na osnovi krajinsko ureditvenega načrta so v IDP že upoštevane zahteve Ministrstva za kulturo in je relief oblikovan v skladu z značilnostmi obstoječe krajinske slike kulturne krajine Sveti Peter - Padna-Nova vas, namenska raba se ohranja.	2-4	Lokacija večinoma usklajena z smernicami NUP. Rešitev nasutja je ustrezna, saj predvideva na pobočjih terasato izvedbo z drvesno zasaditvijo zgornje terase.	9	V vodotoke se ne bo posegalo. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	5-9	Na območju ni obdelovalnih površin, od kmetijske rabe prevladuje travniška raba, bilanca kmetijskih površin pred in po ureditvi je pozitivna (+ 82%).	2-3	Območje neposredno ob lokaciji Sv. Peter je redko pozidano, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 50 m. V vplivnem območju dovozne ceste ni stanovanjske pozidave, najbližje stavbe so od transportne poti oddaljene več kot 170 m. Pri bližnji stanovanjski pozidavi bo vpliv zaradi transporta sorazmerno majhen.	7	1-5
	SLABOSTI	Območje se nahaja na območju Nature 2000 POO Slovenska Istra (SCI - SI3000212), ekološko pomembnem območju (EPO) Dragonja – porečje in na območju predlaganega krajinskega parka Dragonja		Območje posega v eno enoto kulturne dediščine.		Še vedno se posega v rob gozdnega območja z poudarjeno varovalno funkcijo (varovanje gozdnih zemljišč), ki ga je ZGS opredelil kot neprimerno -smernice se ne upošteva v celoti.		Na območju se nahajajo površinski vodotoki: hudourniški pritoki Drnice. Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Zaradi ohranitve vodotokov na obstoječem degradiranem območju je predvidena terasasta ureditev površine, ki ne omogoča vzpostavitve večjih njivskih površin kot tudi pušča ožji nabor potencialne kmetijske rabe.		Vpliv zaradi odlaganja viškov materiala bo na sami lokaciji po oceni večji. Na lokaciji bo potrebno izvajati dodatne omilitvene ukrepe za preprečitev prašenja in zmanjševanje emisije na viru hrupa.		

		Narava	VRSTNI RED PRIM.	Kulturna dediščina	VRSTNI RED PRIM.	Gozd	VRSTNI RED PRIM.	Vode	VRSTNI RED PRIM.	Kmetijska zemljišča	VRSTNI RED PRIM.	Hrup, zrak, vibracije	VRSTNI RED PRIM. (lokacija)	VRSTNI RED PRIM. (transportna pot)
Pišine	PREDNOSTI	Območje ne posega na varovana območja narave. Prisotnost prednostnih habitatov in vrst ni bila potrjena na terenu. Vodni zadrževalnik in površinski vodotoki z obrežna vegetacijo bodo ohranjeni.	4-5	Na osnovi krajinsko ureditvenega načrta so v IDP že upoštewane zahteve Ministrstva za kulturo in je relief oblikovan v skladu z značilnostmi obstoječe krajinske slike kulturne krajine Sveti Peter - Padna-Nova vas, namenska raba se ohranja. Glede na prejeta gradiva Ministrstva za kulturo na tangiranih območjih ni pričakovati varstvo in situ.	6-9	Na območju ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. Obseg gozdnih površin po dejanski oz. namenski rabi je zelo majhen. Pridobljeno je mnenje Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, da je lokacija z gozdarskega vidika sprejemljiva.	2-8	V vodotoke se ne bo posegalo. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	5-9	Načrt ureditve deponije predvideva delno ohranjanje kmetijskih zemljišč (3,57 ha po izvedbi, pred izvedbo 4,5 ha).	7-9	Območje neposredno ob lokaciji Pišine je brez stanovanjske pozidave, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 105 m.	1-5	8
	SLABOSTI	Na območju se nahaja obrežna vegetacija, ki ima večjo naravaovarstveno vrednost.		Območje posega na tri enote kulturne dediščine. Pred izvedbo posega je potrebno zagotoviti predhodne arheološke raziskave za določitev sestave in obsega arheoloških ostalin.		Poseg v gozd.		Na območju se nahajajo površinski vodotoki: pritoki Drnice. Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Na območju je večji delež obdelovalnih površin, obstaja nevarnost zmanjšanja bonitete kmetijskih zemljišč ob ponovni vzpostavitvi kmetijskih zemljišč na površini deponije. Površina kmetijskih zemljišč se po izvedbi deponije zmanjša (- 0,9 ha). Zaradi ohranitve vodotoka je predvidena terasasta ureditev površine, ki ne omogoča vzpostavitve večjih njijskih površin kot tudi pušča ožji nabor potencialne kmetijske rabe in dodatno zmanjša uporabno površino za KZ.		Transport viškov izkopnega materiala bo potekal po lokalni cesti v neposredni bližini stavb v naselju Dragonja. V ožjem vplivnem območju dovozne ceste (25 m pas) ležita dve stanovanjski stavbi, v 100 m pasu ob dovozni cesti leži skupno 14 stavb z varovanimi prostori. Dodatna obremenitev okolja bo največja pri dveh stanovanjskih stavbah ob dovozni cesti, zato bo na tem območju potrebno izvajati omilitvene protiprašne ukrepe.		
Sv. Anton	PREDNOSTI	Območje ne posega na varovana območja narave. Na terenskem ogledu identificiran habitat, ki ga je potrebno v Sloveniji prednostno ohranjati ima zmanjšano naravovarstveno vrednost zaradi prisotnosti ruderalnih vrst.	6-8	Posega na arheološko najdišče Varda je usklajen z Ministrstvom za kulturo.	6-9	Na območju ni gozdnih rezervatov in varovalnih gozdov. Obseg gozdnih površin po dejanski oz. namenski rabi je zelo majhen. Pridobljeno je mnenje Direktorata za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, da je lokacija z gozdarskega vidika sprejemljiva.	2-8	Na območju ni površinskih vodotokov. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazenja zemljin.	1-4	Na območju deponije ni obdelovalnih zemljišč, a je skoraj 2.6 ha travnikov.	5	Območje neposredno ob lokaciji Sv. Anton je redko pozidano, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 40 m. V ožjem vplivnem območju lokalne ceste ni stanovanjske pozidave, v širšem vplivnem območju (50 m pas) leži ena stanovanjska stavba.	6	9

		Narava	VRSTNI RED PRIM.	Kulturna dediščina	VRSTNI RED PRIM.	Gozd	VRSTNI RED PRIM.	Vode	VRSTNI RED PRIM.	Kmetijska zemljišča	VRSTNI RED PRIM.	Hrup, zrak, vibracije	VRSTNI RED PRIM. (lokacija)	VRSTNI RED PRIM. (transportna pot)
	SLABOSTI			Območje posega na eno enoto kulturne dediščine Kubed - Arheološko najdišče Varda. Pred izvedbo posegov je potrebno zagotoviti predhodne arheološke raziskave za določitev sestave in obsega arheoloških ostalin in potrebi nadzorovano odstranitev arheoloških ostalin.		Skoraj polovica površine lokacije porašča gozd (dejanska raba 2015).		Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Načrt ureditve ne predvideva vzpostavitve kmetijskih zemljišč.		Transport viškov izkopnega materiala bo potekal po regionalni cesti R3-625/1061 Bertoki – Gradišče ter po krajši dovozni poti do same lokacije. Gostota pozidave in poselitve ob regionalni cesti je velika; v 10 m pasu ob regionalni cesti leži 50 stavb z varovanimi prostori (približno 160 prebivalcev), v 25 m pasu 237 stavb (835 prebivalcev). V času gradnje se bo v bližnji okolici odlagališča viškov izkopnega materiala povečala količina prašnih delcev v zraku. Dodatna obremenitev okolja bo največja pri stanovanjski stavbi Kubed 66a, zato bo na tem območju potrebno izvajati omilitvene protiprašne, protihrupne ukrepe.		
Šared nasadi	PREDNOSTI	Na lokaciji ni varovanih območij narave. Na območju so obdelane površine, ki ne predstavljajo habitat redkim in ogroženim vrstam.	2	Območje ne posega na enote kulturne dediščine.	1	Na območju se nahajajo gozdne površine.	1	Na območju ni površinskih vodotokov. Iz projekta je razvidno da so možni ukrepi za preprečitev nastanka erozije in plazjenja zemljin.	1-4	Načrt ureditve deponije predvideva ponovno vzpostavitev vinogradniške rabe.	7-9	Območje neposredno ob lokaciji Šared Nasadi je brez stanovanjske pozidave, najbližje stanovanjske stavbe so od lokacije oddaljene približno 140 m. V vplivnem območju dovozne ceste ni stanovanjske pozidave, najbližje stavbe so od transportne poti oddaljene več kot 50 m. Vpliv bo pri stanovanjski pozidavi v širši okolici zaradi večje oddaljenosti stavb majhen.	1-5	1-5
	SLABOSTI	/		/		ni slabosti.		Lokacija se nahaja na plazljivem območju.		Vinogradniške površine se zmanjšajo za več kot 10%. Izvedba ponovne vzpostavitve vinogradov je občutljiva, saj se lahko z izvedbo ureditve, zmanjša sedanja boniteta kmetijskih zemljišč.				