

Na podlagi drugega odstavka 37. člena in drugega odstavka 11. člena Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 80/10, 106/10 – popr. in 57/12) v zvezi s 27. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 57/12) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O

o državnem prostorskem načrtu za 110 kV kablovod v MO Koper

I. SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen

(podlaga državnega prostorskega načrta)

(1) S to uredbo se v skladu z Odlokom o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04, 33/07 – ZPNačrt in 57/12 – ZPNačrt-B) in Uredbo o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt in 57/12 – ZPNačrt-B) sprejme državni prostorski načrt za 110 kV kablovod v MO Koper (v nadaljnjem besedilu: državni prostorski načrt).

(2) Grafični del državnega prostorskega načrta, iz katerega je razvidno območje tega načrta, je kot priloga sestavni del te uredbe.

(3) Državni prostorski načrt je aprila 2017 pod številko projekta 2016/DPN-037 izdelalo podjetje Urbis d. o. o. Maribor.

2. člen

(vsebina)

(1) Ta uredba določa načrtovane prostorske ureditve, območje državnega prostorskega načrta, pogoje glede namembnosti posegov v prostor, njihove lege, velikosti in oblikovanja, pogoje glede križanj ali prestavitvev gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra ter priključevanja prostorskih ureditev nanje, merila in pogoje za parcelacijo, pogoje celostnega ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, upravljanja voda, varovanja zdravja ljudi, obrambe države ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, etapnost izvedbe prostorske ureditve, druge pogoje in zahteve za izvajanje državnega prostorskega načrta, dopustna odstopanja in nadzor.

(2) Sestavine iz prejšnjega odstavka so grafično prikazane v državnem prostorskem načrtu, ki je skupaj z obveznimi prilogami v tiskani obliki na vpogled pri ministrstvu, pristojnem za prostor, in službi, pristojni za urejanje prostora v Mestni občini Koper.

(3) Postopek celovite presoje vplivov na okolje ni bil izveden, ker s tem državnim prostorskim načrtom niso načrtovani taki posegi v okolje, za katere je tak postopek v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, treba izvesti.

(4) Postopek presoje vplivov na okolje ni bil izveden, ker s tem državnim prostorskim načrtom niso načrtovani taki posegi v okolje, za katere je tak postopek v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, treba izvesti.

(5) Oznake, navedene v 3., 6., 7., 8. in 12. členu te uredbe, so oznake objektov in ureditev iz grafičnega dela državnega prostorskega načrta.

II. NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE

3. člen

(načrtovane prostorske ureditve)

S tem državnim prostorskim načrtom se načrtujejo naslednje prostorske ureditve:

– kablovod 110 kV od razdelilne transformatorske postaje 110/20 kV Koper do kablanskega jaška EKJ-V1 (v nadaljnjem besedilu: kablovod 110 kV) s podzemnimi jaški in ozemljitvenim vodnikom;

– optična kanalizacija za potrebe povezave med razdelilnima transformatorskima postajama v Koprju in Izoli. Namesti se dvojček PEHD premera 2x50 mm, v katerega se vpihne zemeljski optični kabel;

– ureditev pripadajoče in prilagoditev obstoječe energetske, komunalne in telekomunikacijske infrastrukture ter vseh drugih ureditev, ki so nujno potrebne za gradnjo in nemoteno delovanje načrtovanih ureditev.

III. OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

4. člen

(območje državnega prostorskega načrta)

(1) Območje državnega prostorskega načrta v skladu z geodetskim načrtom obsega območje kablovoda, delovni pas in območje začasne rabe na zemljiščih ali delih zemljišč s parcelnimi številkami v naslednjih katastrskih občinah:

– k. o 2604 Bertoki parcela 5583/0;

– k. o 2605 Koper parcela 1551/12, 1524/1, 1508/21, 1508/13, 1524/6, 1523, 1564/12, 1508/1, 1553, 1564/3, 1564/4, 1564/5, 1564/6, 1564/7, 1540/8, 1540/9, 1540/10, 1540/11;

– k. o 2606 Semedela parcela 4638/11, 452/2, 451/3, 451/4, 457/4, 1847, 1846/1, 4602/30, 4602/31, 4602/8, 4602/32, 4602/53, 1857/44, 4638/12, 4638/13, 1857/40, 1857/38, 1857/39, 4638/14, 4638/15, 157/37, 1857/36, 4638/16, 4602/37, 4602/49, 4602/40, 1877/2, 1877/1, 4638/7.

(2) Območje državnega prostorskega načrta je določeno s tehničnimi elementi, ki omogočajo prikaz meje tega območja v naravi. Koordinate tehničnih elementov so razvidne iz grafičnega dela državnega prostorskega načrta: Prikaz območja načrta z načrtom parcel – list št. 3.

5. člen

(raba zemljišč)

Na območju državnega prostorskega načrta so glede na zasedbo ali omejitve rabe zemljišč opredeljene naslednje rabe zemljišč:

– zemljišča omejene rabe so zemljišča na območju 3 m od osi kablovoda 110 kV obojestransko;

– zemljišča začasne rabe so zemljišča na območju gradbišč in začasnih odlagališč materiala zunaj območij omejene rabe.

IV. POGOJI GLEDE NAMEMBNOSTI POSEGOV V PROSTOR, NJIHOVE LEGE, VELIKOSTI IN OBLIKOVANJA

6. člen

(potek trase)

(1) Trasa 110 kV kablovoda poteka od RTP Koper ob levem bregu Badaševice do mosta, ki povezuje Ulico 15 maja in Tomšičevo ulico, kjer prečka Badaševico. Od desnega brega Badaševice se kablaska trasa nadaljuje po ulici 15 maja in preko parkirišča proti jašku EKJ-V1, ki se nahaja ob hitri cesti znotraj ograjenega območja hitre ceste Koper – Izola.

(2) Dolžina kablovoda znaša približno 1300 m.

7. člen

(kablovod in z njim povezane ureditve)

(1) Kablovod 110 kV obsega tri enofazne kable z izolacijo iz zamreženega polietilena in vodnika s presekom največ 1000 mm². V kablasko traso je možno namestiti štiri PEHD cevi premera 160 mm, v katere bodo naknadno, skladno s potrebami distribucijskega podjetja nameščeni 20 kV kabli. Ob

kablovodu 110 kV se izvede optična kanalizacija za vpihovanje optičnega vlakna. Kablovod 110 kV se priklopi v RTP 110/20 kV Koper z vsemi potrebnimi povezavami in predelavami.

(2) Predvidena višina nadkritja med končno urejenim terenom in temenom cevi znaša najmanj 1,5 m. Predvidena globina dna jarka pri vkopu kablovoda 110 kV znaša 2,1 m od zgornje kote končnega terena.

(3) Podvrtavanje kablovoda 110 kV z uvlačenjem v zaščitni cevi je predvideno na območju prečkanja Badaševice.

(4) Lega kablovoda 110 kV v zemlji se posebej označi, da je nad kablovodom 110 kV mogoč nadzor. Vidne oznake o visokonapetostnem kablu se postavijo na površini terena vzdolž celotne trase vsaj vsakih 50 m in dodatno na vsaki spremembi smeri. Najmanj 50 cm nad vkopanim kablovodom 110 kV se položi opozorilni trak značilne barve. Približno 15 cm nad cevmi optične kanalizacije se položijo še predfabricirane armiranobetonske plošče, ki kablovod 110 kV dodatno varujejo pred tretjimi osebami.

8. člen (optična kanalizacija)

Vzdolž kablovoda 110 kV je v skupnem jarku predvidena optična kanalizacija za vpihovanje zemeljskega optičnega kabla. Optično kanalizacijo sestavljajo zaščitne PEHD cevi nazivnega premera 2x50 mm za vpihovanje zemeljskega optičnega kabla.

9. člen (območje gradbišča)

(1) Za prehod gradbenih strojev, polaganje kablovoda 110 kV v jarek in za odlaganje izkopanega materiala je območje gradbišča določeno z mejo območja državnega prostorskega načrta

(2) Območje državnega prostorskega načrta se po končani gradnji povrne v enako stanje in kakovost, kot sta bila pred gradbenim posegom.

(3) Območje državnega prostorskega načrta je razvidno iz grafičnega dela državnega prostorskega načrta: Prikaz območja načrta in prostorske ureditve v širšem prostoru – ureditvena situacija načrtovanih ureditev – list št. 2.1.

10. člen (dopustni posegi v obstoječe objekte in dopustne dejavnosti)

(1) Poleg ureditev, načrtovanih s tem državnim prostorskim načrtom, so v območju omejene in začasne rabe, če ne onemogočajo ureditev po tem državnem prostorskem načrtu in prevoznosti dostopnih poti, dopustni tudi naslednji posegi:

– rekonstrukcija obstoječih in gradnja novih linijskih infrastrukturnih objektov in prometne infrastrukture;

– urejanje vodotokov in izvajanje ukrepov pred škodljivim delovanjem voda;

– izvajanje ukrepov za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami;

– vzdrževanje, rekonstrukcija in odstranitev obstoječih objektov, pri čemer se namembnost objektov ne spreminja;

– postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov, če so njihovi podzemni nosilni elementi (temelji ipd.) najmanj 5 m oddaljeni od osi kablovoda 110 kV.

(2) Za vse posege v prostor v varovalnem pasu, ki sega 3 m na obe strani od osi kablovoda 110 kV, je treba pridobiti soglasje systemskega operaterja.

V. POGOJI GLEDE KRIŽANJ ALI PRESTAVITEV GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE IN GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA IN PRIKLJUČEVANJA PROSTORSKIH UREDITEV NANJE

11. člen (skupne določbe)

(1) Pred izvedbo vseh posegov je treba določiti lego vseh komunalnih in energetskih vodov ter omrežja zvez, jih zakoličiti in ustrezno zaščititi.

(2) Projektiranje in gradnja komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture potekata v skladu s projektnimi pogoji posameznih upravljavcev.

(3) Detajli križanj, morebitne prestavitve in drugi posegi, potrebni na infrastrukturnem omrežju, se natančno obdelajo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja ali izvedbo.

(4) Infrastruktura se ne prestavlja v območja kulturne dediščine, križanja infrastrukture pa se izvedejo tako, da ne prizadenejo kulturne dediščine.

(5) Prestavitve obstoječe gospodarske javne infrastrukture zaradi potrebe gradnje kablovoda 110 kV se izvedejo na stroške investitorja.

(6) Vsa križanja in vzporedni poteki kablovoda 110 kV z objekti gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra, prestavitve objektov gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra in priključki nanjo so razvidni iz grafičnega dela državnega prostorskega načrta: Prikaz umestitve prostorske ureditve v prostor – ureditvena situacija grajene javne infrastrukture in grajenega javnega dobra – list št. 2.2.

12. člen (državne in lokalne ceste)

(1) Kablovod se križa z državnimi in lokalnimi cestami pod njihovimi mostnimi konstrukcijami. Posegov v telesa cest na mestnih križanj ni. Ceste, ki jih kablovod križa in se nahajajo nad traso kablovoda so:

- Lokalna cesta Via Anton Velušček;
- Lokalna cesta (brv za pešce) med lokalno cesto Via Anton Velušček in Ulico 15. maja;
- Lokalna cesta Cesta na Markovec;
- Državna cesta – glavna cesta G1-11/1062 Koper-Dragonja.

(2) Zaradi gradnje kablovoda 110 kV na območju državnih cest ne smejo biti ogroženi varnost prometa, stabilnost ceste in objektov in odvodnjavanje ceste. Upravljavcu državnih cest se omogoči izvajanje rednih vzdrževalnih del na državni cesti in njenih spremljajočih objektih.

(3) Kabelski jašek EKJ-V1 se nahaja v varovalnem pasu hitre ceste HC H6 Koper (Škocjan) – Koper (Žusterna). Vse posege v varovalni pas hitre ceste Koper-Izola bo možno izvajati le po predhodnem soglasju in dovoljenju DARS d.d.

(4) Posegi v varovalni pas hitre ceste ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza.

(5) Z načrtovano gradnjo se ne sme onemogočati ali ovirati izvajanja rednih vzdrževalnih del na hitri cesti in na njenih spremljajočih objektih. V primeru poškodb na hitri cesti in njenih pripadajočih ureditvah zaradi gradnje kablovoda, mora investitor kablovoda le te takoj sanirati in vzpostaviti prvotno stanje na lastne stroške.

13. člen (vodovodno omrežje)

Vodoravna križanja kablovoda 110 kV in vodovodnega voda se izvedejo praviloma pod pravim kotom. V višinskem pogledu poteka križanje izvennivojsko. Kablovod 110 kV se položi najmanj 0,5 m nad ali pod vodovodom. Na križanjih, pri katerih ni višinskih podatkov o vodovodu, se med gradnjo izvedeta sondiranje in medsebojna višinska uskladitev.

14. člen
(kanalizacijsko omrežje)

Vodoravna križanja kablovoda 110 kV in kanalizacijskega voda se izvedejo praviloma pod pravim kotom. V višinskem pogledu poteka križanje izvennivojsko. Kablovod 110 kV se položi najmanj 0,5 m nad ali pod kanalizacijo. Pri vzporednem poteku kablovoda 110 kV in kanalizacije je svetli odmik 1,5 m.

15. člen
(elektroenergetsko omrežje)

(1) Križanja kablovoda 110 kV in omrežja visokonapetostnih nadzemnih in podzemnih vodov se izvedejo s prekopom pod elektroenergetskimi vodniki. Izkopi v bližini temeljev obstoječih stojnih mest daljnovodov se izvedejo tako, da ni ogrožena statična stabilnost stojnega mesta. Med gradnjo se deli teles, ročice gradbenih strojev in drugi predmeti ne smejo približati faznim vodnikom daljnovoda na manj kot 3 m.

(2) Križanja kablovoda 110 kV ter omrežja sredjenapetostnih in nizkonapetostnih nadzemnih in podzemnih vodov se izvedejo s prekopom pod elektroenergetskimi vodniki. Izkopi v bližini temeljev obstoječih stojnih mest se izvedejo tako, da ni ogrožena statična stabilnost stojnega mesta. Pred začetkom gradnje izvajalec naroči zakoličenje elektroenergetskih vodov.

16. člen
(telekomunikacijsko omrežje)

Vodoravna križanja kablovoda 110 kV in telekomunikacijskega voda se izvedejo praviloma pod pravim kotom. V višinskem pogledu poteka križanje izvennivojsko. Kablovod 110 kV se položi najmanj 0,5 m nad ali pod telekomunikacijskim vodom. Na mestu križanja se telekomunikacijski vod zaščiti s cevjo.

VI. MERILA IN POGOJI ZA PARCELACIJO

17. člen
(parcelacija)

(1) Parcelacija se izvede v skladu s prikazom iz grafičnega dela državnega prostorskega načrta: Prikaz območja načrta z načrtom parcel – list št. 3, v katerem so s tehničnimi elementi, ki omogočajo prenos novih mej parcel v naravo, določene tudi lomne točke meje območja državnega prostorskega načrta.

(2) Parcele, določene s tem državnim prostorskim načrtom, se lahko po izvedenih posegih delijo v skladu z izvedenim stanjem na podlagi lastništva ali upravljanja in se po namembnosti sosednjih območij pripojijo k sosednjim parcelam.

VII. POGOJI CELOSTNEGA OHRANJANJA KULTURNE DEDIŠČINE, OHRANJANJA NARAVE, VARSTVA OKOLJA IN NARAVNIH DOBRIN, UPRAVLJANJA VODA, VAROVANJA ZDRAVJA LJUDI, OBRAMBE DRŽAVE TER VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

18. člen
(ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Kulturna dediščina se med gradnjo varuje pred poškodovanjem in uničenjem. Podatki o kulturni dediščini so razvidni iz prikaza stanja prostora. Na širšem obravnavanem območju ni evidentiranih enot kulturne dediščine. Investitor zagotovi splošne ukrepe za varstvo kulturne dediščine.

(2) Ob vseh posegih v zemeljske plasti je obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da

najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

19. člen (ohranjanje narave)

(1) Pri poseganju v območja linearnih krajinskih struktur (drevored) je delovni pas čim ožji.

(2) Za preprečitev naselitve ter razvoja tujerodnih invazivnih rastlin in rastlin z drugačno gensko zasnovo od lokalnih populacij se izvedeta naslednja ukrepa:

– zasipava se izključno z materialom, izkopanim na trasi kablovoda 110 kV;

– košnja se izvaja najmanj dvakrat letno (v prvi polovici junija in prvi polovici avgusta), površine, ki se zaraščajo s tujerodnimi vrstami (žlezasta nedotika, japonski dresnik in kanadska zlata rozga), pa se kosijo še pogosteje, praviloma enkrat na mesec v vegetacijski sezoni.

(3) Posegi v vodotoku se lahko izvajajo od začetka julija do konca marca. Sedem dni pred pričetkom del se o tem obvesti ribiško družino.

(4) Podatki o območjih ohranjanja narave so razvidni iz obvezne priloge k državnemu prostorskemu načrtu: Prikaz stanja prostora. Na obravnavanem območju ni evidentiranih območij ohranjanja narave.

20. člen (površinske in podzemne vode)

(1) Prečkanje kanala Badaševice se izvede s podvrtavanjem. Teme zaščitne cevi kablovoda je na globini najmanj 1,5 m pod dnom struge. Ustji zaščitne cevi kablovoda sta od zgornjih robov brežin prve terase odmaknjeni vsaj 1,5 m na vsako stran.

(2) V času gradnje je prepovedano odlaganje izkopanega materiala v pretočni profil vodotoka ali na poplavna območja.

(3) Izkop v strugi se izvede na način, ki bo zagotavljal stabilnost brežin osnovnega korita Badaševice. Preprečiti je potrebno posedanje brežin in poškodbe obloge.

(4) Pri izvajanju gradbenih del, gradnji in vzdrževanju kablovoda se preprečijo posredni vplivi gradnje na površinske in podzemne vode. Upoštevajo se vsi omilitveni ukrepi, ki bodo določeni v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekta za izvedbo.

(5) Prečkanje kablovoda 110 kV je razvidno iz grafičnega dela državnega prostorskega načrta: Prikaz območja načrta in prostorske ureditve v širšem prostoru – ureditvena situacija načrtovanih ureditev – list št. 2.1.

21. člen (varstvo tal)

(1) Posegi v tla in odstranjevanje krovnih plasti se izvajajo tako, da prizadenejo čim manjšo površino tal.

(2) Plasti tal se pri zasipanju vračajo v obratnem vrstnem redu, kot so bile odkopane. Ob izkopu se zgornja plast humusa deponira tako, da je po končani gradnji s tem slojem mogoče pokriti površine, prizadete med gradnjo.

(3) Dovažanje zgornje plasti rodovitne zemlje od drugod ni dopustno zaradi vnosa tujerodnih rastlin in rastlin z drugačno gensko zasnovo od lokalnih populacij.

(4) Za čas gradnje se v fazi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelata načrt o ravnanju in uporabi rodovitnega dela prsti.

22. člen (varstvo zraka)

Z nalaganjem in razlaganjem tovora ni dovoljeno onesnaževati okolja. Tovor se na vozila naloži tako, da ne onesnažuje okolja, sipki tovor se prekriva. V sušnem in vetrovnem vremenu se prevozne in gradbene površine vlažijo. Sipki materiali se skladiščijo proč od stanovanjskih območij ter se v sušnem in vetrovnem vremenu vlažijo in prekrivajo. Prometne površine na gradbišču, javne prometne površine in vozila pri vožnji z gradbišča na javne prometne površine se redno čistijo.

23. člen (varstvo pred hrupom)

V bližini stanovanjskih objektov se med gradnjo postavijo začasne protihrupne ograje. Vrsta in način postavitve protihrupne ograje se določita v fazi projekta za izvedbo. Prevozne poti naj se kar najbolj izogibajo stanovanjskim stavbam in drugim stavbam z varovanimi prostori.

24. člen (ravnanje z odpadki)

(1) Investitor mora na celotnem območju gradbišča, ter na prevoznih in manipulativnih površinah zagotoviti zbiranje in odstranjevanje odpadne embalaže.

(2) Investitor za predvidene izkope pripravi načrt uporabe zemljine in oceno kakovosti zemljine.

(3) Po končani gradnji se vsi odpadki, nastali med gradnjo, odstranijo in odložijo na odlagališčih.

25. člen (varstvo pred požarom)

Požarna varnost obstoječih objektov se zaradi izvedbe državnega prostorskega načrta ne sme poslabšati.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

26. člen (etapnost izvedbe)

Prostorske ureditve, ki jih določa državni prostorski načrt, se izvedejo v eni etapi.

IX. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

27. člen (monitoring)

Monitoring se izvede v skladu z usmeritvami, določenimi v programu monitoringa, ki ga investitor izdela v naslednji fazi priprave projektne dokumentacije.

28. člen (organizacija gradbišča)

(1) Organizacija gradbišča je omejena na območje državnega prostorskega načrta.

(2) Za dostop do gradbišča se uporabijo obstoječe državne ceste ter obstoječe občinske ceste in poti.

(3) Gradnja na javnih cestah se izvaja z zaporo enega voznega pasu, zato je treba pridobiti soglasje upravljavca javne ceste, s katerim se določijo pogoji za opravljanje teh del.

(4) Izkopani material se med gradnjo odlaga na lokacijah predvidenih za začasno odlaganje izkopenega materiala. Po končani gradnji se na začasnih lokacijah vzpostavi prvotno stanje. Odvečni material se odpelje na ustrezno deponijo.

(4) Začasni plato za tehnologijo podvrtavanja je namenjen za namestitev mehanizacije za izvedbo kableske kanalizacije pod strugo Badaševice. Po končani gradnji se na območju začasnega platoja vzpostavi prvotno stanje.

29. člen **(obveznosti investitorja in izvajalca)**

(1) Investitor in izvajalec imata naslednje obveznosti:

– ustrezna ureditev vseh cest, ki bi morda služile obvozu ali prometu med gradnjo pred začetkom del, po končani gradnji pa sanacija vseh poškodb;

– ustrezna zaščita infrastrukturnih objektov, naprav in drugih objektov in sanacija poškodb;

– ob morebitni nezgodi zagotovitev takojšnjega ukrepanja ustrezno usposobljenih delavcev.

(2) Poleg obveznosti, navedenih v prejšnjem odstavku tega člena, pa ima investitor tudi naslednje obveznosti:

– pred začetkom del pravočasno obvesti upravljavce gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra, da se z njimi evidentirajo obstoječi objekti in naprave ter uskladijo vsi posegi v območje objektov in naprav ter tudi v njihove varovalne pasove;

– pravočasno seznaniti prebivalstvo z začetkom in načinom izvajanja gradbenih del ter morebitnimi omejitvami prometa in oskrbe s komunalno infrastrukturo;

– seznaniti prebivalstvo ob kablovodu 110 kV s pravili in postopki, ki jih je treba upoštevati med gradnjo in obratovanjem;

– ustrezno zaščititi objekte in naprave med gradnjo, po njej pa odpravi morebitne poškodbe na njih;

– omogočiti nemoteno komunalno, energetska in telekomunikacijsko oskrbo objektov;

– zagotovi ali nadomesti dostope in dovoze do obstoječih objektov in zemljišč;

– naredi posnetek ničelnega stanja cest, ki se prekopljejo in med gradnjo uporabljajo za prevozne poti na gradbišča, poškodbe pa po gradnji odpravi in ceste povrne v prvotno stanje;

– pripravi ustrezne razmejitve, preda potrebno dokumentacijo drugim upravljavcem ter poskrbi za primopredajo gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra, ki ju v skladu s predpisi, ki urejajo področje javne infrastrukture, investitor kablovoda 110 kV ne prevzame v upravljanje, upravljavci pa so ju v upravljanje in vzdrževanje dolžni prevzeti.

X. DOPUSTNA Odstopanja

30. člen **(dopustna odstopanja)**

(1) Pri pripravi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja so dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev, določenih s to uredbo, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju energetskih, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, energetska-tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ter upoštevajo zadnje stanje tehnike in omogočajo racionalnejšo rabo prostora.

(2) Dopustna so odstopanja pri trasi kablovoda 110 kV in širini delovnega pasu znotraj območja državnega prostorskega načrta iz 4. člena te uredbe. Pri vseh navedenih dopustnih odstopanjih se upoštevajo pogoji iz prvega odstavka tega člena.

(3) Za dopustna odstopanja se lahko štejejo rešitve znotraj območja državnega prostorskega načrta, ki so posledica ugotovitve natančnih potekov in lege komunalnih vodov ter ustreznih tehničnih rešitev in

križanja predvidenih komunalnih vodov s traso kablovoda 110 kV, če investitor pridobiti soglasje investitorja kablovoda 110 kV ali njegovega upravljavca.

(4) Odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev iz prejšnjih odstavkov ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju državnega prostorskega načrta ali na sosednjih območjih ter ne smejo biti v nasprotju z javnimi koristmi. Z dopustnimi odstopanji morajo soglašati projektni soglasodajalci, v pristojnosti katerih posegajo.

XI. NADZOR

31. člen (nadzor)

Nadzor nad izvajanjem te uredbe opravlja inšpektorat, pristojen za prostor.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

32. člen (dopustni posegi in dejavnosti do začetka gradnje prostorskih ureditev)

(1) Do začetka gradnje prostorskih ureditev iz 3. člena te uredbe so na območju državnega prostorskega načrta iz 4. člena te uredbe dopustni gradnja, rekonstrukcija in vzdrževanje objektov gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra, izvajanje ukrepov pred škodljivim delovanjem voda, izvajanje ukrepov za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami in vzdrževanje, rekonstrukcija in odstranitev obstoječih objektov, pri čemer se namembnost objektov ne spreminja, zunanja ureditev dvorišč in dostopnih poti do obstoječih ali novih stavb zunaj območja državnega prostorskega načrta ter vse druge dejavnosti, ki jih je mogoče izvajati v skladu z merili in pogoji te uredbe.

(2) Posegi iz prejšnjega odstavka so dopustni, če se zaradi njih ne poslabšajo pogoji za izvedbo ureditev, ki so predmet državnega prostorskega načrta, in če z njimi soglašata sistemski operater.

33. člen (občinski prostorski akti)

Z dnem uveljavitve te uredbe se za celotno območje iz 4. člena te uredbe in za vse ureditve na tem območju šteje, da so spremenjeni in dopolnjeni ti občinski prostorski akti:

– Dolgoročni plan Občine Koper za obdobje 1986–2000 (Uradne objave, št. 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98),

– Družbeni (srednjeročni) plan Občine Koper za obdobje 1986–1990 (Uradne objave, št. 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98),

– Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 16/99 in 33/01, in Uradni list RS, št. 96/04, 97/04 – popravek, 23/05, 66/05, 90/05, 97/05, 112/05, 22/09, 79/09, 65/10, 8/11 in 6/14),

– Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper (Uradne objave, št. 19/88, 7/01- obvezna razlaga, 24/01, Uradni list RS, št. 49/05- obvezna razlaga, 95/06, 124/08- obvezna razlaga, 22/09, 65/10, 29/12 – obvezna razlaga, 50/12 – obvezna razlaga in 47/16),

– Prostorski ureditveni pogoji Semedela, Za Gradom in del Žusterne (Uradne objave, št. 37/99),

– Zazidalni načrt ob Šmarski cesti (Uradne objave, št. 2/97),

– Občinski podrobni prostorski načrt zazidava ulice 15. maja v Kopru (Uradni list RS, št.79/2009).

34. člen

(začetek veljavnosti)

Ta uredba začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.

Ljubljana, dne

EVA

Vlada Republike Slovenije
dr. Miroslav Cerar
Predsednik