

III/2 PRIKAZ STANJA PROSTORA

Kazalo:

OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA IN STANJE V PROSTORU

1. Opis območja.....	2
2. Dejanska raba zemljišč.....	4
3. Ohranjanje narave	4
4. Varstvo kulturne dediščine.....	4
5. Površinske vode, varstvo vodnih virov in poplavna območja.....	4
6. Veljavni državni prostorski akti.....	5
7. Namenska raba prostora in veljavni izvedbeni občinski akti.....	5
8. Gospodarska javna infrastruktura in grajeno javno dobro	6

GRAFIČNI PRIKAZI.....	6
------------------------------	----------

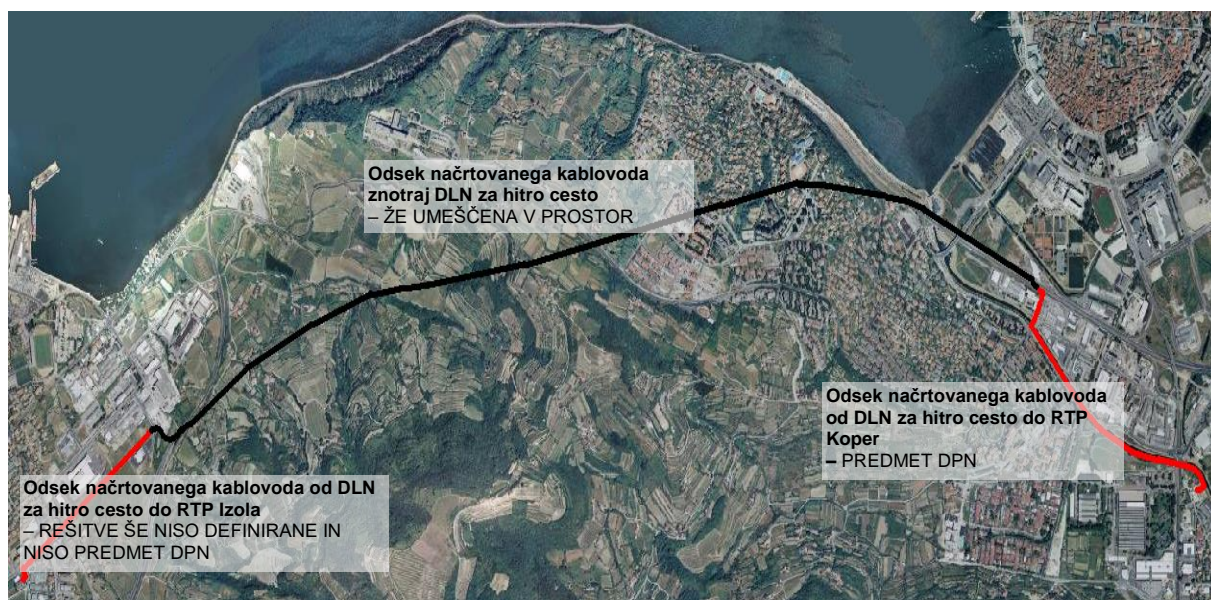
OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA IN STANJE V PROSTORU

1. Opis območja

Območje načrtovanih ureditev se nahaja na območju Mestne občine Koper, v industrijski coni mesta Koper, južno od HC Koper–Izola, ob vodotoku Badaševica (Semedelski kanal).



Slika 1: Prikaz obravnavanega območja v širšem prostoru



Slika 2: Simbolični prikaz kableske trase zunaj in znotraj DPN-ja

Ožje območje državnega prostorskega načrta definira prostor oz. površine, ki so potrebne za umestitev trase 110 kV kablovoda RTP 110/20 kV Koper do jaška EKJ-V1, ki se nahaja ob hitri cesti znotraj ograjenega območja hitre ceste Koper-Izola.

Trasa 110 kV kablovoda poteka po urbaniziranem prostoru in se začne na ograji RTP 110/20 kV Koper. Od ograje RTP naprej poteka trasa kabske povezave po levem bregu Badaševice.



Slika 3: Potek kabla iz RTP Koper

Kabel poteka ob levem bregu Badaševice do mosta, ki povezuje Ulico 15 maja in Tomšičevo ulico. Pred mostno konstrukcijo se začne podvrtavanje v dolžini cca. 350 m, s katero bo kablovod prečkal Badaševico. Podvrtavanje se zaključi na desnem bregu kanala Badaševice takoj za mostom ob krožišču, kjer se nato usmeri proti hitri cesti in poteka po parkirišču pred trgovskim centrom Avtoplus do kabskega jaška EKJ-V1, ki se nahaja ob hitri cesti znotraj ograjenega območja hitre ceste Koper-Izola.



Slika 4: Potek kabla ob levem bregu Badaševice in prečkanje korita

2. Dejanska raba zemljišč

Grafični prikaz: List 2.1 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Prikaz dejanske rabe zemljišč

Odsek od RTP Koper do jaška EKJ-V1 poteka glede na dejansko rabo tal (MKGP, januar 2017) po pozidanih in sorodnih zemljiščih. Na območju ni izvedenih hidromelioracij.

3. Ohranjanje narave

Grafični prikaz: List 2.3 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Varstvena in varovana območja - kategorizacija vodotokov, poplavnih in erozijskih območij

Odsek kablovoda od RTP Koper do jaška EKJ-V1 ne poteka po območjih s posebnim varstvenim režimom z vidika ohranjanja narave.

4. Varstvo kulturne dediščine

Grafični prikaz: List 2.3 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Varstvena in varovana območja - kategorizacija vodotokov, poplavnih in erozijskih območij

Odsek kablovoda ne poteka po enotah kulturne dediščine.

5. Površinske vode, varstvo vodnih virov in poplavna območja

Grafični prikaz: List 2.3 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Varstvena in varovana območja - kategorizacija vodotokov, poplavnih in erozijskih območij

Površinske vode

Med jaškom EKJ-V1 in RTP Koper poteka trasa od roba HC Izola–Koper, proti kanalu Badaševica. Kabelska trasa prečka kanal ob mostu, ki povezuje Ulico 15. maja in Tomšičevo ulico. Trasa nato poteka ob levem bregu Badaševice do RTP Koper.

Badaševica je eden najpomembnejših površinskih vodotokov Koprškega primorja. Je hudourniška reka, dolga slabih 11 km, ki v celoti teče znotraj meja Mestne občine Koper. Izvira pod naseljem Sveti Anton, teče mimo naselij Potok in Prek, svojo pot nadaljuje mimo Šalare in Semedele ter se v Semedelskem mandraču izliva v Semedelski zaliv. Maksimalni pretok znaša do 119 m³/s, v sušnih obdobjih pa je pretok enak biološkemu minimumu, ki se regulira z izpustom iz Vanganelške akumulacije (jezera). Zaradi hitrega naraščanja pretoka ob večjih nalivih oz. izdatnejših padavinah Badaševica s pritoki poplavno ogroža kmetijske površine v Vanganelški dolini in stanovanjsko naselje Šalara, zato je bila v celotnem ravninskem delu regulirana.

Na njej se od leta 1994 opravljajo samo hidrološke meritve vodostaja in pretokov (merilno mesto Šalara), v preteklosti (od 1974 do leta 2007) pa je Nacionalni inštitut za biologijo – Morska Biološka postaja Piran opravljal meritve kakovosti, vendar samo na enem merilnem mestu v Semedeli (pod mostom). Reka je bila v preteklosti uvrščena med zelo onesnažene vodotoke. Glede na pretočne značilnosti lahko Badaševico uvrstimo med reke s sredozemskim dežnim režimom. Za ta režim je značilen primarni pretočni višek v jeseni (november in december) ter sekundarni višek aprila. Primarni nižek se pojavlja v obeh osrednjih poletnih mesecih (julija in avgusta), sekundarni nižek pa na prehodu zime v pomlad (februar in marec).

Nezajete komunalne odpadne vode iz naselij in gospodarskih dejavnosti, izcedne vode iz kmetijstva in divjih odlagališč odpadkov ter dotoki iz drugih človekovih dejavnosti onesnažujejo

površinske in podpovršinske vode, ki se nato zbirajo v reki. Na kakovost vode v reki Badaševici močno vplivajo tako poselitve z neurejeno komunalno infrastrukturo, kot tudi kmetijska dejavnost (vinogradništvo) v porečju. Zaradi regulacije, večinoma majhne vodnatosti in nekaterih neugodnih hidrogeografskih lastnosti, je samočistilna sposobnost Badaševice majhna in vplive antropogenih dejavnosti v porečju hitro opazimo v spremembi lastnosti rečne vode.

Po kategorizaciji površinskih vodotokov, glede na ekomorfološki pomen vodotoka, sodi Badaševica na območju DPN večinoma v 3.-4. razred (delno togo urejen vodotok) in v skrajnem vzhodnem delu pobude v 3. razred (tehnično urejen vodotok).

Vodovarstvena območja

Odsek kablovoda od RTP Koper do jaška EKJ-V1 ne poteka po vodovarstvenih območjih zajetih pitne vode.

Poplavna območja

Po podatkih Karte razredov poplavne nevarnosti za obstoječe stanje (Geoportal ARSO, 2014) se območje DPN nahaja na poplavnem območju. Večina območja sodi v razred preostale poplavne nevarnosti, manjši del pa v razred srednje in majhne poplavne nevarnosti. Os kablovoda pa poteka izključno po območju razreda ostale poplavne nevarnosti.

Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08) določa: Pri poseganju (umestitev novih posegov v prostor) na poplavna območja se ne sme poslabšati obstoječe poplavne ogroženosti obravnavanega območja je umestitev distribucijskih elektroenergetskih vodov na območje razreda majhne poplavne nevarnosti dovoljena z upoštevanjem pogojev iz vodnega soglasja, na območju razreda srednje poplavne nevarnosti pa prepovedana, razen če celovita presoja vplivov na okolje ugotovi, da umestitev le te ne pomeni bistvenega vpliva na poplavno varnost. Glede umeščanja distribucijskih elektrovodov na območja preostale poplavne nevarnosti Uredba ne predpisuje omejitev in pogojev.

6. Veljavni državni prostorski akti

Grafični prikaz: List 2.2 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Varstvena in varovana območja - prikaz območij ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine ter PIA

Območje DPN z načrtovanimi ureditvami sega v območje Državnega lokacijskega načrta za hitro cesto Koper–Izola (Uradni list RS, št. 112/04, 33/07 - ZPNačrt), saj je jašek EKJ-V1, v katerega se priključi načrtovani kablovod, znotraj državnega lokacijskega načrta za HC Koper–Izola.

7. Namenska raba prostora in veljavni izvedbeni občinski akti

Grafična prikaza: List 2.2 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Varstvena in varovana območja - prikaz območij ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine ter PIA

List 2.4 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Namenska raba prostora

Območje DPN z načrtovanimi ureditvami poteka pretežno po površinah vodnih zemljišč ter površinah območij za proizvodne dejavnosti. Območje namenjeno stanovanjem je tangirano v skrajnem robu z območjem DPN, ki zajema tudi del ceste potrebne za čas gradnje. Z načrtovanimi ureditvami območje stanovanj ni tangirano. Pri navezavi načrtovanega kabla v jašku EKJ-V1 ob hitri cesti, se poseže v površine za promet in zveze.

Z načrtovanimi ureditvami so tangirani naslednji občinski izvedbeni akti:

- Zazidalni načrt ob Šmarski cesti (UO-2/97) – trasa načrtovanega kablovoda prečka območje v severnem delu;
- Prostorski ureditveni pogoji Semedela, Za Gradom in del Žusterne (UO-37/99) – trasa načrtovanega kablovoda poteka po severnem robu območja;
- Občinski podrobni prostorski načrt zazidava ulice 15. maja v Kopru (UL-79/2009) – trasa načrtovanega kablovoda v manjšem delu poseže v južni del območja;
- Prostorski ureditveni pogoji v občini Koper (UO-19/88).

Načrtovani kablovod poteka po severnem robu območja, kjer je v pripravi Občinski podrobni prostorski načrt – Trgovsko poslovna cona pri Badaševici ob Šmarski cesti (faza: pred sprejemom; pridobljena so vsa mnenja na predlog).

8. Gospodarska javna infrastruktura in grajeno javno dobro

Grafični prikaz: List 2.5 Predlog rešitve - stanje v prostoru: Prikaz gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra

Na trasi podzemnega voda se pričakuje prečkanja z naslednjo gospodarsko javno infrastrukturo:

- glavno cesto,
- lokalne ceste,
- dostopne poti,
- mostove,
- NN in SN elektro instalacije,
- vodovod in
- kanalizacijo.

KARTOGRAFSKI VIRI:

- MKGP (dejanska raba), http://rkg.gov.si/GERK/Za_OB/, januar 2017
- MO Koper (PIA; NRP; GJI), avgust 2014
- MOP ARSO (varstveni režimi), Atlas okolja, <http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/>, januar 2017
- MK (varstveni režimi), Register nepremične kulturne dediščine, Ministrstvo za kulturo, julij 2014

GRAFIČNI PRIKAZI

- | | | |
|----------|---|-------------|
| List 2.1 | Predlog rešitve - stanje v prostoru: Prikaz dejanske rabe zemljišč | M 1 : 2.500 |
| List 2.2 | Predlog rešitve - stanje v prostoru: Varstvena in varovana območja - prikaz območij ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine ter PIA | M 1 : 2.500 |
| List 2.3 | Predlog rešitve - stanje v prostoru: Varstvena in varovana območja - kategorizacija vodotokov, poplavnih in erozijskih območij | M 1 : 2.500 |
| List 2.4 | Predlog rešitve - stanje v prostoru: Namenska raba prostora | M 1 : 2.500 |
| List 2.5 | Predlog rešitve - stanje v prostoru: Prikaz gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra | M 1 : 2.500 |